# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 25.00 | 3,225.00 | 100.00 | 322,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 322,500.00 | - | - | 322,500.00 | 0.01 |
| 2 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 100.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 3 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 1 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 9.00 | - | 8,300.00 | 74,700.00 | 4 | 2,988.00 | 71,712.00 | 72,612.00 | - | 71,712.00 | 900.00 | 0.02 |
| 4 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 46.00 | 1,246.00 | 100.00 | 124,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,600.00 | - | - | 124,600.00 | 0.01 |
| 5 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 100.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 6 | น.ส.3ก | | 146 | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 75.00 | 175.00 | 100.00 | 17,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,500.00 | - | - | 17,500.00 | 0.02 |
| 7 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 8 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 9 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 10 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 11 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 12 | น.ส.3ก | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 13 | โฉนด | 951 | 2561(แยก) | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 62.00 | 162.00 | | 0.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 14 | โฉนด | 2245 | 6084 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 30.00 | 1,430.00 | 160.00 | 228,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 228,800.00 | - | 228,800.00 | - | - |
| 15 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 16 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 17 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 2 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | 2 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 110.00 | - | 8,300.00 | 913,000.00 | 4 | 36,520.00 | 876,480.00 | 996,480.00 | - | 876,480.00 | 120,000.00 | 0.02 |
| 18 | โฉนด | 1087 | 2927 (ซื้อเพิ่ม) | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 36.00 | 2,236.00 | 250.00 | 559,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 559,000.00 | - | 559,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 19 | โฉนด | 1173 | 4413 | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | 200,000.00 | - | - |
| 20 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 21 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| | | | | | 3 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.30 |
| 22 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 0.00 | 3,100.00 | 200.00 | 620,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 620,000.00 | - | - | 620,000.00 | 0.01 |
| 23 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 100.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 24 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 100.00 | 9,000.00 | 3 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 3 | 54,756.00 | 857,844.00 | 866,844.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 99.00 | 91.67 | 8,450.00 | - | 3 | - | - | - | 794,635.8948 | 786,385.5948 | 8,250.30 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 9.00 | 8.33 | 8,450.00 | - | 3 | - | - | - | 72,208.1052 | - | 72,208.1052 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 25 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 100.00 | 20,000.00 | 4 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 3 | 13,446.00 | 434,754.00 | 454,754.00 | - | 434,754.00 | 20,000.00 | 0.02 |
| 26 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 100.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 27 | โฉนด | 860 | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 91.00 | 191.00 | 200.00 | 38,200.00 | 5 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 30 | 336,150.00 | 336,150.00 | 374,350.00 | - | 374,350.00 | - | - |
| 28 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 29 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 30 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 100.00 | 10,000.00 | 6 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,650.00 | 1,245,600.00 | 41 | 1,158,408.00 | 87,192.00 | 97,192.00 | - | 87,192.00 | 10,000.00 | 0.02 |
| 31 | โฉนด | 2402 | 6516 | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 83.00 | 1,783.00 | 250.00 | 445,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 445,750.00 | - | 445,750.00 | - | - |
| 32 | โฉนด | 55 | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 83.00 | 4,083.00 | 250.00 | 1,020,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,020,750.00 | - | 1,020,750.00 | - | - |
| 33 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 34 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 35 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 36 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 37 | โฉนด | 2255 | 6101 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 89.00 | 2,289.00 | 150.00 | 343,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 343,350.00 | - | 343,350.00 | - | - |
| 38 | โฉนด | 2133 | 5816 | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 31.00 | 831.00 | 200.00 | 166,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,200.00 | - | 166,200.00 | - | - |
| 39 | โฉนด | 1849 | 4741 | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 300.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | 30,000.00 | - | - |
| 40 | โฉนด | 2168 | 5909 | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 91.00 | 91.00 | 200.00 | 18,200.00 | 7 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 8,600.00 | 309,600.00 | 3 | 27,864.00 | 281,736.00 | 299,936.00 | - | - | 299,936.00 | 0.02 |
| 41 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 10.00 | 16,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,000.00 | - | - | 16,000.00 | 0.01 |
| 42 | โฉนด | 2373 | 6434 | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 2.00 | 202.00 | 300.00 | 60,600.00 | 8 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 4 | 23,904.00 | 573,696.00 | 634,296.00 | - | 634,296.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 43 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 44 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 45 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 46 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 0.00 | 2,700.00 | 100.00 | 270,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 270,000.00 | - | - | 270,000.00 | 0.01 |
| 47 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 48 | โฉนด | 55 | 55 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 83.00 | 4,083.00 | 130.00 | 530,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 530,790.00 | - | 530,790.00 | - | - |
| 49 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 50 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 51 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 52 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 53 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 54 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 55 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 56 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 100.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 57 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 58 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 59 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 0.00 | 2,500.00 | 80.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 60 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 80.00 | 64,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,000.00 | - | - | 64,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 61 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 62 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 63 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 64 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 65 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 40.00 | 840.00 | 200.00 | 168,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,000.00 | - | - | 168,000.00 | 0.01 |
| 66 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 67 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 68 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 0.00 | 900.00 | 200.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 69 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 70 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 71 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 30.00 | 4,030.00 | 100.00 | 403,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 403,000.00 | - | - | 403,000.00 | 0.01 |
| 72 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 88.00 | 2,588.00 | 200.00 | 517,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 517,600.00 | - | - | 517,600.00 | 0.01 |
| 73 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 0.00 | 4,200.00 | 200.00 | 840,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 840,000.00 | - | - | 840,000.00 | 0.01 |
| 74 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 3 | 0.00 | 5,100.00 | 200.00 | 1,020,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,020,000.00 | - | - | 1,020,000.00 | 0.01 |
| 75 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 76 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 0 | 0.00 | 10,000.00 | 200.00 | 2,000,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,000,000.00 | - | - | 2,000,000.00 | 0.01 |
| 77 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 78 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 79 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 80 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 3 | 0.00 | 4,700.00 | 200.00 | 940,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 940,000.00 | - | - | 940,000.00 | 0.01 |
| 81 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 200.00 | 1,120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,120,000.00 | - | - | 1,120,000.00 | 0.01 |
| 82 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 83 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 0.00 | 2,600.00 | 80.00 | 208,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,000.00 | - | - | 208,000.00 | 0.01 |
| 84 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 0.00 | 4,300.00 | 200.00 | 860,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 860,000.00 | - | - | 860,000.00 | 0.01 |
| 85 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 86 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 87 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 88 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 89 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 90 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 200.00 | 1,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,000.00 | - | - | 1,040,000.00 | 0.01 |
| 91 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 92 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 93 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 94 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 95 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 96 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 200.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 97 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 98 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 99 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 100 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 101 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 102 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 27 | 0 | 0.00 | 10,800.00 | 200.00 | 2,160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,160,000.00 | - | - | 2,160,000.00 | 0.01 |
| 103 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 200.00 | 1,280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,280,000.00 | - | - | 1,280,000.00 | 0.01 |
| 104 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 105 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 106 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 200.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.01 |
| 107 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 108 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 109 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 110 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 111 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 112 | โฉนด | 1011 | 2645 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 200.00 | 16,200.00 | 9 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 472,500.00 | - | 472,500.00 | - | - |
| 113 | โฉนด | 78 | 78 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 96.00 | 3,596.00 | 130.00 | 467,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 467,480.00 | - | 467,480.00 | - | - |
| 114 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 10 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 45 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 115 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 11 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 25 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 372,240.00 | - | 365,040.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 116 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 12 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 45 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 342,225.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 117 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 13 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 108.00 | - | 2,550.00 | 275,400.00 | 15 | 55,080.00 | 220,320.00 | 225,720.00 | - | 220,320.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 118 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 14 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 27 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 372,240.00 | - | 365,040.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 119 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 15 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 45 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 342,225.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 120 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 16 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 12 | 83,664.00 | 513,936.00 | 517,536.00 | - | 513,936.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 121 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 17 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 17 | 730,080.00 | 486,720.00 | 490,320.00 | - | 486,720.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 122 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 18 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 35 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 186,120.00 | - | 182,520.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 123 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 200.00 | 8,100.00 | 19 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 418,770.00 | - | 410,670.00 | 8,100.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 124 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 20 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 45 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 414,720.00 | - | 410,670.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 125 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 21 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 465,300.00 | - | 456,300.00 | 9,000.00 | 0.02 |
| 126 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 22 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 50 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 368,640.00 | - | 365,040.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 127 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 23 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 40 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 128 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 24 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 25 | 239,040.00 | 358,560.00 | 362,160.00 | - | 358,560.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 129 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 25 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 6 | 40,338.00 | 631,962.00 | 636,012.00 | - | 631,962.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 130 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 26 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 7 | 41,832.00 | 555,768.00 | 559,368.00 | - | 555,768.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 131 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | 27 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 48 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 460,800.00 | - | 456,300.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 132 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 200.00 | 6,000.00 | 28 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,300.00 | 996,000.00 | 12 | 139,440.00 | 856,560.00 | 862,560.00 | - | 856,560.00 | 6,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 133 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 29 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 35 | 268,920.00 | 179,280.00 | 181,980.00 | - | 179,280.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 134 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 30 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 135 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 31 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 342,225.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 136 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 32 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 40 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 342,225.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 137 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 33 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 138 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 34 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 15 | 179,280.00 | 717,120.00 | 722,520.00 | - | 717,120.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 139 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 35 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 45 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 342,225.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 140 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 36 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 141 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 100.00 | 2,250.00 | 37 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 230,400.00 | - | 228,150.00 | 2,250.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 142 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 38 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 45 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 465,300.00 | - | 456,300.00 | 9,000.00 | 0.02 |
| 143 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 39 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,650.00 | 934,200.00 | 40 | 868,806.00 | 65,394.00 | 68,094.00 | - | 65,394.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 144 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 40 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 270,270.00 | - | - | 270,270.00 | 0.02 |
| 145 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 200.00 | 8,100.00 | 41 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 418,770.00 | - | 410,670.00 | 8,100.00 | 0.02 |
| 146 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 42 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 35 | 403,380.00 | 268,920.00 | 272,970.00 | - | 268,920.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 147 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 43 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 465,300.00 | - | 456,300.00 | 9,000.00 | 0.02 |
| 148 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 44 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 345,600.00 | - | 342,225.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 149 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 45 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 45 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 465,300.00 | - | 456,300.00 | 9,000.00 | 0.02 |
| 150 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 80.00 | 4,500.00 | 46 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 35 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 574,875.00 | - | 570,375.00 | 4,500.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 151 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 47 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 15 | 179,280.00 | 717,120.00 | 722,520.00 | - | 717,120.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 152 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 48 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 10 | 67,230.00 | 605,070.00 | 609,120.00 | - | 605,070.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 153 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 200.00 | 1,800.00 | 49 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 7 | 20,916.00 | 277,884.00 | 279,684.00 | - | - | 279,684.00 | 0.02 |
| 154 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 50 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 10 | 44,820.00 | 403,380.00 | 406,080.00 | - | 403,380.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 155 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 51 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 15 | 89,640.00 | 358,560.00 | 361,260.00 | - | 358,560.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 156 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 52 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 54.00 | - | 2,550.00 | 137,700.00 | 10 | 13,770.00 | 123,930.00 | 126,630.00 | - | 123,930.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 157 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 53 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 35 | 717,120.00 | 478,080.00 | 485,280.00 | - | 478,080.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 158 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 54 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 25 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 186,120.00 | - | 182,520.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 159 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 55 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 45 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 186,120.00 | - | 182,520.00 | 3,600.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 160 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 56 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 15 | 179,280.00 | 717,120.00 | 722,520.00 | - | 717,120.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 161 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 57 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 10 | 59,760.00 | 537,840.00 | 541,440.00 | - | 537,840.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 162 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 58 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 30 | 336,150.00 | 336,150.00 | 340,200.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 18.00 | 22.22 | 8,300.00 | - | 30 | - | - | - | 75,592.44 | - | 75,592.44 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 63.00 | 77.78 | 8,300.00 | - | 30 | - | - | - | 264,607.560000001 | - | 264,607.560000001 | 0.02 |
| 163 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 59 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 15 | 1,140,750.00 | 1,140,750.00 | 1,144,125.00 | - | 1,140,750.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 164 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 60 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 45 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 165 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 61 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 135.00 | - | 8,650.00 | 1,167,750.00 | 25 | 1,086,007.50 | 81,742.50 | 88,492.50 | - | - | 88,492.50 | 0.02 |
| 166 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 62 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 45 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 465,300.00 | - | 456,300.00 | 9,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 167 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 63 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 45 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 168 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 64 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 45 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 345,600.00 | - | 342,225.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 169 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 65 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 39 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 170 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 66 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 45 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 171 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 67 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 172 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 68 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 33 | 627,480.00 | 493,020.00 | 499,770.00 | - | 493,020.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 173 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.00 | 56.00 | 200.00 | 11,200.00 | 69 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 284,980.00 | - | 273,780.00 | 11,200.00 | 0.02 |
| 174 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 70 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 30 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 465,300.00 | - | 456,300.00 | 9,000.00 | 0.02 |
| 175 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 71 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 6 | 35,856.00 | 561,744.00 | 565,344.00 | - | 561,744.00 | 3,600.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 176 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 0.00 | 1,900.00 | 80.00 | 152,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,000.00 | - | - | 152,000.00 | 0.01 |
| 177 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 178 | โฉนด | 2019 | 5561 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 170.00 | 5,737.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,737.50 | - | - | 5,737.50 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 5 | 0 | 9.25 | 2,009.25 | 170.00 | 341,572.50 | 72 | - | ตึก | 3 | 8.00 | - | - | 0.00 | 7 | 0.00 | 0.00 | 341,572.50 | - | - | 341,572.50 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 73 | - | ตึก | 3 | 70.00 | - | - | 0.00 | 7 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | - | - | 0.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 15 | 224,100.00 | 896,400.00 | 896,400.00 | - | 896,400.00 | - | - |
| 179 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 44.00 | 144.00 | 100.00 | 14,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,400.00 | - | - | 14,400.00 | 0.01 |
| 180 | โฉนด | 378 | 1656 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 21.00 | 121.00 | 200.00 | 24,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 229,535.00 | - | 205,335.00 | 24,200.00 | - |
| 181 | โฉนด | 860 | 2160 | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 70.75 | 170.75 | 200.00 | 34,150.00 | 75 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 40 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 307,930.00 | - | 307,930.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 182 | โฉนด | 1086 | 2926 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 5.00 | 2,205.00 | 140.00 | 308,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 308,700.00 | - | 308,700.00 | - | - |
| 183 | โฉนด | 558 | 1264 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 1 | 0.00 | 6,100.00 | 150.00 | 915,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 915,000.00 | - | 915,000.00 | - | - |
| 184 | โฉนด | 552 | 1258 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 8.00 | 2,308.00 | 140.00 | 323,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 323,120.00 | - | 323,120.00 | - | - |
| 185 | โฉนด | 581 | 1287 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 23 | 3 | 27.00 | 9,527.00 | 150.00 | 1,429,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,429,050.00 | - | 1,429,050.00 | - | - |
| 186 | โฉนด | 468 | 1577 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 300.00 | 27,600.00 | 76 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 540.00 | - | 8,450.00 | 4,563,000.00 | 35 | 3,878,550.00 | 684,450.00 | 712,050.00 | - | 712,050.00 | - | - |
| 187 | โฉนด | 1678 | 4892 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 36.00 | 236.00 | 300.00 | 70,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,800.00 | - | 70,800.00 | - | - |
| 188 | โฉนด | 144 | 491 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | 77 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 558,360.00 | - | 558,360.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 98.10 | 398.10 | 200.00 | 79,620.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 15 | 224,100.00 | 896,400.00 | 976,020.00 | - | 976,020.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 13 | 179,280.00 | 941,220.00 | 941,220.00 | - | 941,220.00 | - | - |
| 189 | โฉนด | 1769 | 5183 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 93.00 | 2,793.00 | 130.00 | 363,090.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 363,090.00 | - | 363,090.00 | - | - |
| 190 | โฉนด | 1152 | 3853 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 200.00 | 18,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 292,180.00 | - | 273,780.00 | 18,400.00 | - |
| 191 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 00 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 1 | 23.00 | 4,123.00 | 100.00 | 412,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 412,300.00 | - | - | 412,300.00 | 0.01 |
| 192 | โฉนด | 101 | 101 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 86.00 | 3,886.00 | 150.00 | 582,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 582,900.00 | - | 582,900.00 | - | - |
| 193 | โฉนด | 36 | 36 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 2 | 10.00 | 5,010.00 | 180.00 | 901,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 901,800.00 | - | 901,800.00 | - | - |
| 194 | โฉนด | 850 | 2212 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 23.00 | 223.00 | 200.00 | 44,600.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 386,825.00 | - | 342,225.00 | 44,600.00 | - |
| 195 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 93.00 | 493.00 | 100.00 | 49,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,300.00 | - | - | 49,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 196 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 01 ต.สำราญใต้ | 1 | 36 | 3 | 55.00 | 14,755.00 | 100.00 | 1,475,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,475,500.00 | - | - | 1,475,500.00 | 0.01 |
| 197 | โฉนด | 729 | 2389 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 39.00 | 139.00 | 200.00 | 27,800.00 | 81 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 25 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 370,025.00 | - | 370,025.00 | - | - |
| 198 | โฉนด | 1066 | 2860 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 3 | 83.00 | 5,983.00 | 150.00 | 897,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 897,450.00 | - | 897,450.00 | - | - |
| 199 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 82 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 25 | 239,040.00 | 358,560.00 | 360,360.00 | - | - | 360,360.00 | 0.02 |
| 200 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 31.50 | 31.50 | 80.00 | 2,520.00 | 83 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 126.00 | - | 8,450.00 | 1,064,700.00 | 35 | 904,995.00 | 159,705.00 | 162,225.00 | - | 159,705.00 | 2,520.00 | 0.02 |
| 201 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 100.00 | 7,500.00 | 84 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 600.00 | - | 8,450.00 | 5,070,000.00 | 35 | 4,309,500.00 | 760,500.00 | 768,000.00 | - | 760,500.00 | 7,500.00 | 0.02 |
| 202 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 260.00 | 14,040.00 | 85 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 561,600.00 | - | 547,560.00 | 14,040.00 | 0.02 |
| 203 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 260.00 | 14,040.00 | 86 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 216.00 | - | 8,300.00 | 1,792,800.00 | 35 | 1,075,680.00 | 717,120.00 | 731,160.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 72.00 | 33.33 | 8,300.00 | - | 35 | - | - | - | 243,695.628 | - | 243,695.628 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 144.00 | 66.67 | 8,300.00 | - | 35 | - | - | - | 487,464.372 | 478,103.904 | 9,360.468 | 0.02 |
| 204 | โฉนด | 2034 | 5604 | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 19.00 | 219.00 | 300.00 | 65,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,700.00 | - | 65,700.00 | - | - |
| 205 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 87 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 206 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 88 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 207 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 80.00 | 4,320.00 | 89 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 25 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 551,880.00 | - | 547,560.00 | 4,320.00 | 0.02 |
| 208 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 90 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 22 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 209 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 91 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 45 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 183,960.00 | - | 182,520.00 | 1,440.00 | 0.02 |
| 210 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 80.00 | 720.00 | 92 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 8,650.00 | 311,400.00 | 25 | 289,602.00 | 21,798.00 | 22,518.00 | - | 21,798.00 | 720.00 | 0.02 |
| 211 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 93 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 25 | 239,040.00 | 358,560.00 | 360,000.00 | - | 358,560.00 | 1,440.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 212 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 94 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 35 | 403,380.00 | 268,920.00 | 270,540.00 | - | 268,920.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 213 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 95 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 214 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 96 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 215 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 97 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 30 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 216 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 98 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 25 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 217 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 99 | โรงงาน | ตึก | 3 | 54.00 | - | 5,900.00 | 318,600.00 | 15 | 63,720.00 | 254,880.00 | 255,960.00 | - | - | 255,960.00 | 0.30 |
| 218 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 100 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 15 | 224,100.00 | 896,400.00 | 899,100.00 | - | 896,400.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 219 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 101 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 20 | 1,026,675.00 | 342,225.00 | 344,250.00 | - | 342,225.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 220 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 102 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 15 | 455,422.50 | 245,227.50 | 246,847.50 | - | 245,227.50 | 1,620.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 221 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 80.00 | 720.00 | 103 | โรงงาน | ไม้ | 3 | 36.00 | - | 5,900.00 | 212,400.00 | 15 | 138,060.00 | 74,340.00 | 75,060.00 | - | - | 75,060.00 | 0.30 |
| 222 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 104 | โรงงาน | ตึก | 3 | 45.00 | - | 5,900.00 | 265,500.00 | 15 | 53,100.00 | 212,400.00 | 216,000.00 | - | - | 216,000.00 | 0.30 |
| 223 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 105 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 15 | 912,600.00 | 912,600.00 | 918,000.00 | - | 912,600.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 224 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 80.00 | 7,200.00 | 106 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 720.00 | - | 8,450.00 | 6,084,000.00 | 35 | 5,171,400.00 | 912,600.00 | 919,800.00 | - | 912,600.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 225 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 107 | - | ตึก | 2 | 81.00 | - | - | 0.00 | 18 | 0.00 | 0.00 | 1,620.00 | - | - | 1,620.00 | 0.02 |
| 226 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 108 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 227 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 80.00 | 720.00 | 109 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 3 | 36.00 | - | 7,400.00 | 266,400.00 | 15 | 53,280.00 | 213,120.00 | 213,840.00 | - | - | 213,840.00 | 0.30 |
| 228 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 67.50 | 67.50 | 80.00 | 5,400.00 | 110 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 540.00 | - | 8,450.00 | 4,563,000.00 | 35 | 3,878,550.00 | 684,450.00 | 689,850.00 | - | 684,450.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 229 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 111 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 414,720.00 | - | 410,670.00 | 4,050.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 230 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 112 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 35 | 268,920.00 | 179,280.00 | 180,360.00 | - | 179,280.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 231 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 113 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 35 | 717,120.00 | 478,080.00 | 480,960.00 | - | 478,080.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 232 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 80.00 | 3,600.00 | 114 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 25 | 597,600.00 | 896,400.00 | 900,000.00 | - | 896,400.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 233 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 115 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 234 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 116 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 137,970.00 | - | 136,890.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 235 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 80.00 | 3,240.00 | 117 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 345,465.00 | - | 342,225.00 | 3,240.00 | 0.02 |
| 236 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 80.00 | 720.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 15 | 59,760.00 | 239,040.00 | 239,760.00 | - | 239,040.00 | 720.00 | - |
| 237 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 80.00 | 1,800.00 | 119 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 25 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 229,950.00 | - | 228,150.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 238 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 120 | โรงเลี้ยงสัตว์ | ตึก | 3 | 72.00 | - | 2,000.00 | 144,000.00 | 7 | 10,080.00 | 133,920.00 | 135,360.00 | - | - | 135,360.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 239 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 121 | โรงงาน | ไม้ | 3 | 108.00 | - | 5,900.00 | 637,200.00 | 30 | 592,596.00 | 44,604.00 | 46,764.00 | - | - | 46,764.00 | 0.30 |
| 240 | น.ส.3ก | 45 | 1395 | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 55.00 | 55.00 | 100.00 | 5,500.00 | 122 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 25 | 298,800.00 | 448,200.00 | 453,700.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 54.00 | 60.00 | 8,300.00 | - | 25 | - | - | - | 272,220.00 | - | 272,220.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 36.00 | 40.00 | 8,300.00 | - | 25 | - | - | - | 181,480.00 | 179,280.00 | 2,200.00 | 0.02 |
| 241 | โฉนด | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 80.00 | 16,000.00 | 123 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 40 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 381,040.00 | - | 381,040.00 | - | - |
| 242 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 124 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 243 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 31.50 | 31.50 | 80.00 | 2,520.00 | 125 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 126.00 | - | 8,300.00 | 1,045,800.00 | 35 | 627,480.00 | 418,320.00 | 420,840.00 | - | 418,320.00 | 2,520.00 | 0.02 |
| 244 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 126 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 245 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 127 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 246 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 128 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 247 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 80.00 | 3,600.00 | 129 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 21 | 3,042,000.00 | 760,500.00 | 764,100.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 225.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 21 | - | - | - | 382,050.00 | - | 382,050.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 225.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 21 | - | - | - | 382,050.00 | 380,250.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 248 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 54.00 | 154.00 | 80.00 | 12,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,320.00 | - | - | 12,320.00 | 0.02 |
| 249 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 130 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 72.00 | - | 2,550.00 | 183,600.00 | 25 | 73,440.00 | 110,160.00 | 111,600.00 | - | 110,160.00 | 1,440.00 | 0.02 |
| 250 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 80.00 | 4,500.00 | 131 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 225.00 | - | 8,300.00 | 1,867,500.00 | 35 | 1,120,500.00 | 747,000.00 | 751,500.00 | - | 747,000.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 251 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 132 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 30 | 560,250.00 | 560,250.00 | 562,950.00 | - | 560,250.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 252 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 133 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 45 | 340,632.00 | 107,568.00 | 108,648.00 | - | 107,568.00 | 1,080.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 253 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 134 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 254 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 80.00 | 720.00 | 135 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 7 | 20,916.00 | 277,884.00 | 278,604.00 | - | 277,884.00 | 720.00 | 0.02 |
| 255 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 136 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 539,460.00 | - | 537,840.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 256 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 137 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 360,720.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 36.00 | 33.33 | 8,300.00 | - | 35 | - | - | - | 120,227.976 | - | 120,227.976 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 72.00 | 66.67 | 8,300.00 | - | 35 | - | - | - | 240,492.024 | 239,051.952 | 1,440.072 | 0.02 |
| 257 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 138 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 10 | 44,820.00 | 403,380.00 | 404,460.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 36.00 | 66.66 | 8,300.00 | - | 10 | - | - | - | 269,613.036 | 268,893.108 | 719.928 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 18.00 | 33.34 | 8,300.00 | - | 10 | - | - | - | 134,846.964 | 134,486.892 | 360.072 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 258 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 80.00 | 3,240.00 | 139 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 40 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 413,910.00 | - | 410,670.00 | 3,240.00 | 0.02 |
| 259 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 140 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 18.00 | 8.33 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 23,030.784 | - | 23,030.784 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 90.00 | 41.67 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 115,209.216 | 114,084.126 | 1,125.09 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 138,240.00 | 136,890.00 | 1,350.00 | 0.02 |
| 260 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 141 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 137,970.00 | - | 136,890.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 261 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 142 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 17 | 730,080.00 | 486,720.00 | 488,160.00 | - | 486,720.00 | 1,440.00 | 0.02 |
| 262 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 143 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 25 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 183,960.00 | - | 182,520.00 | 1,440.00 | 0.02 |
| 263 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 52.00 | 52.00 | 80.00 | 4,160.00 | 144 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 204.00 | - | 8,300.00 | 1,693,200.00 | 25 | 677,280.00 | 1,015,920.00 | 1,020,080.00 | - | 1,015,920.00 | 4,160.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 2.00 | 2.00 | 80.00 | 160.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 3 | 8.00 | - | 8,300.00 | 66,400.00 | 4 | 2,656.00 | 63,744.00 | 63,904.00 | - | - | 63,904.00 | 0.30 |
| 264 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 80.00 | 720.00 | 146 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 8,450.00 | 608,400.00 | 25 | 517,140.00 | 91,260.00 | 91,980.00 | - | 91,260.00 | 720.00 | 0.02 |
| 265 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 80.00 | 720.00 | 147 | - | ตึก | 2 | 36.00 | - | - | 0.00 | 15 | 0.00 | 0.00 | 720.00 | - | - | 720.00 | 0.02 |
| 266 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 148 | โรงจอดรถ | ไม้ | 3 | 54.00 | - | 2,550.00 | 137,700.00 | 35 | 128,061.00 | 9,639.00 | 10,719.00 | - | - | 10,719.00 | 0.30 |
| 267 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 80.00 | 3,600.00 | 149 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 45 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 459,900.00 | - | 456,300.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 268 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 80.00 | 4,320.00 | 150 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 324.00 | 75.00 | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 45 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 414,990.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 18.00 | 5.55 | 8,450.00 | - | 45 | - | - | - | 23,031.945 | - | 23,031.945 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 90.00 | 27.79 | 8,450.00 | - | 45 | - | - | - | 115,325.720999 9999 | 114,125.1929 999999 | 1,200.528 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | 66.66 | 8,450.00 | - | 45 | - | - | - | 276,632.334 | 273,752.622 | 2,879.712 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 269 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 80.00 | 960.00 | 151 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,300.00 | 398,400.00 | 15 | 79,680.00 | 318,720.00 | 319,680.00 | - | 318,720.00 | 960.00 | 0.02 |
| 270 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 152 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 72.00 | - | 2,550.00 | 183,600.00 | 6 | 11,016.00 | 172,584.00 | 174,024.00 | - | 172,584.00 | 1,440.00 | 0.02 |
| 271 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 5.00 | 67.50 | 153 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 30 | 224,100.00 | 224,100.00 | 224,167.50 | - | 224,100.00 | 67.50 | 0.02 |
| 272 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 154 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 25 | 775,710.00 | 136,890.00 | 137,970.00 | - | 136,890.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 273 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 94.50 | 94.50 | 180.00 | 17,010.00 | 155 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 378.00 | - | 8,300.00 | 3,137,400.00 | 30 | 1,568,700.00 | 1,568,700.00 | 1,585,710.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 18.00 | 4.76 | 8,300.00 | - | 30 | - | - | - | 75,479.796 | - | 75,479.796 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 360.00 | 95.24 | 8,300.00 | - | 30 | - | - | - | 1,510,230.2040000001 | 1,494,029.8800000001 | 16,200.324 | 0.02 |
| 274 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 156 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 275 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 80.00 | 1,600.00 | 157 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 80.00 | - | 8,650.00 | 692,000.00 | 35 | 643,560.00 | 48,440.00 | 50,040.00 | - | 48,440.00 | 1,600.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 276 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 80.00 | 1,280.00 | 158 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 64.00 | - | 8,650.00 | 553,600.00 | 35 | 514,848.00 | 38,752.00 | 40,032.00 | - | 38,752.00 | 1,280.00 | 0.02 |
| 277 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 159 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 35 | 651,604.50 | 49,045.50 | 50,665.50 | - | 49,045.50 | 1,620.00 | 0.02 |
| 278 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 80.00 | 1,280.00 | 160 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 64.00 | - | 8,650.00 | 553,600.00 | 35 | 514,848.00 | 38,752.00 | 40,032.00 | - | 38,752.00 | 1,280.00 | 0.02 |
| 279 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 161 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 280 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 162 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 3 | 36.00 | - | 7,400.00 | 266,400.00 | 28 | 122,544.00 | 143,856.00 | 145,476.00 | - | - | 145,476.00 | 0.30 |
| 281 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 80.00 | 3,600.00 | 163 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 459,900.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 36.00 | 10.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 45,990.00 | - | 45,990.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | 40.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 183,960.00 | 182,520.00 | 1,440.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 229,950.00 | 228,150.00 | 1,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 282 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 164 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 360,720.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 9.00 | 8.33 | 8,300.00 | - | 35 | - | - | - | 30,047.976 | - | 30,047.976 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 99.00 | 91.67 | 8,300.00 | - | 35 | - | - | - | 330,672.024 | 328,691.952 | 1,980.072 | 0.02 |
| 283 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 63.00 | 63.00 | 80.00 | 5,040.00 | 165 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 504.00 | - | 8,450.00 | 4,258,800.00 | 35 | 3,619,980.00 | 638,820.00 | 643,860.00 | - | 638,820.00 | 5,040.00 | 0.02 |
| 284 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 2.25 | 2.25 | 80.00 | 180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180.00 | - | - | 180.00 | 0.30 |
| 285 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 100.00 | 5,400.00 | 166 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 552,960.00 | - | 547,560.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 286 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 167 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 15 | 1,216,800.00 | 1,216,800.00 | 1,219,680.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 9.00 | 3.12 | 8,450.00 | - | 15 | - | - | - | 38,054.016 | - | 38,054.016 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 135.00 | 46.88 | 8,450.00 | - | 15 | - | - | - | 571,785.984 | 570,435.8399999999 | 1,350.1440000001 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 15 | - | - | - | 609,840.00 | 608,400.00 | 1,440.00 | 0.02 |
| 287 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 168 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 35 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 183,960.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 18.00 | 12.50 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 22,995.00 | - | 22,995.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | 37.50 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 68,985.00 | 68,445.00 | 540.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 91,980.00 | 91,260.00 | 720.00 | 0.02 |
| 288 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 169 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 23 | 161,352.00 | 286,848.00 | 289,728.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 54.00 | - | 8,300.00 | - | 23 | - | - | - | 289,728.00 | - | 289,728.00 | 0.30 |
| 289 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 170 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 142.00 | 98.61 | 8,450.00 | 1,199,900.00 | 35 | 1,019,915.00 | 179,985.00 | 181,425.00 | - | 179,985.00 | 1,440.00 | 0.02 |
| 290 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 291 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 200.00 | 1,440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,440,000.00 | - | - | 1,440,000.00 | 0.01 |
| 292 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 293 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 294 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 295 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 296 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 297 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 298 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 24 | 0 | 0.00 | 9,600.00 | 100.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 299 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 0 | 0.00 | 10,000.00 | 200.00 | 2,000,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,000,000.00 | - | - | 2,000,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 300 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 301 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 302 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 100.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 303 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 304 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 305 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 200.00 | 1,120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,120,000.00 | - | - | 1,120,000.00 | 0.01 |
| 306 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 307 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 0.00 | 3,000.00 | 100.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 308 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 100.00 | 220,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,000.00 | - | - | 220,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 309 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 100.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| 310 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 311 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 312 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 200.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 313 | ที่ราชพัสดุ | | 14169 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 88.00 | 88.00 | 200.00 | 17,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,600.00 | - | - | 17,600.00 | 0.02 |
| 314 | ที่ราชพัสดุ | | 14120 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 99.00 | 99.00 | 200.00 | 19,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,800.00 | - | - | 19,800.00 | 0.02 |
| 315 | ที่ราชพัสดุ | | 14225 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 38.00 | 138.00 | 200.00 | 27,600.00 | 171 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 25 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 575,160.00 | - | 547,560.00 | 27,600.00 | 0.02 |
| 316 | ที่ราชพัสดุ | | 14525 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 58.00 | 58.00 | 200.00 | 11,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,600.00 | - | - | 11,600.00 | 0.01 |
| 317 | ที่ราชพัสดุ | | 14473 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 40.00 | 140.00 | 200.00 | 28,000.00 | 172 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 301,780.00 | - | 273,780.00 | 28,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 318 | ที่ราชพัสดุ | | 14009 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 45.00 | 145.00 | 200.00 | 29,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,000.00 | - | - | 29,000.00 | 0.02 |
| 319 | ที่ราชพัสดุ | | 14511 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 22.00 | 222.00 | 200.00 | 44,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,400.00 | - | - | 44,400.00 | 0.01 |
| 320 | ที่ราชพัสดุ | | 14509 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 52.00 | 152.00 | 200.00 | 30,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,400.00 | - | - | 30,400.00 | 0.01 |
| 321 | ที่ราชพัสดุ | | 14386 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 59.00 | 59.00 | 200.00 | 11,800.00 | 173 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 34 | 651,604.50 | 49,045.50 | 60,845.50 | - | 49,045.50 | 11,800.00 | 0.02 |
| 322 | น.ส.3ก | | 985 | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 60.00 | 2,660.00 | 150.00 | 399,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 399,000.00 | - | - | 399,000.00 | 0.01 |
| 323 | ที่ราชพัสดุ | | 14399 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 41.00 | 41.00 | 200.00 | 8,200.00 | 174 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 12 | 104,580.00 | 642,420.00 | 650,620.00 | - | 642,420.00 | 8,200.00 | 0.02 |
| 324 | ที่ราชพัสดุ | | 14136 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 200.00 | 24,000.00 | 175 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 297,780.00 | - | 273,780.00 | 24,000.00 | 0.02 |
| 325 | ที่ราชพัสดุ | | 14277 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 14.00 | 114.00 | 200.00 | 22,800.00 | 176 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 30 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 387,840.00 | - | 365,040.00 | 22,800.00 | 0.02 |
| 326 | ที่ราชพัสดุ | | 14215 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 200.00 | 4,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,800.00 | - | - | 4,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 327 | ที่ราชพัสดุ | | 14630 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | - | 10,800.00 | 0.02 |
| 328 | ที่ราชพัสดุ | | 14605 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 41.00 | 241.00 | 200.00 | 48,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,200.00 | - | - | 48,200.00 | 0.01 |
| 329 | ที่ราชพัสดุ | | 14121 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 69.00 | 169.00 | 200.00 | 33,800.00 | 177 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 576.00 | - | 8,450.00 | 4,867,200.00 | 25 | 4,137,120.00 | 730,080.00 | 763,880.00 | - | 730,080.00 | 33,800.00 | 0.02 |
| 330 | ที่ราชพัสดุ | | 14168 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | 178 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 284,580.00 | - | 273,780.00 | 10,800.00 | 0.02 |
| 331 | ส.ป.ก.4-01 | | 1583 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 81.00 | 3,981.00 | 80.00 | 318,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 318,480.00 | - | - | 318,480.00 | 0.01 |
| 332 | ส.ป.ก.4-01 | | 2043 | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 30 | 2 | 20.00 | 12,220.00 | 80.00 | 977,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 977,600.00 | - | - | 977,600.00 | 0.01 |
| 333 | ที่ราชพัสดุ | | 14359 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 65.00 | 65.00 | 200.00 | 13,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,000.00 | - | - | 13,000.00 | 0.01 |
| 334 | ที่ราชพัสดุ | | 14627 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.01 |
| 335 | ที่ราชพัสดุ | | 14634 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 80.00 | 80.00 | 200.00 | 16,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,000.00 | - | - | 16,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 336 | ที่ราชพัสดุ | | 14247 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 72.00 | 172.00 | 200.00 | 34,400.00 | 179 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 445,070.00 | - | 410,670.00 | 34,400.00 | 0.02 |
| 337 | ที่ราชพัสดุ | | 14621 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 23.00 | 123.00 | 200.00 | 24,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,600.00 | - | - | 24,600.00 | 0.01 |
| 338 | ที่ราชพัสดุ | | 14127 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 200.00 | 2,400.00 | 180 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,300.00 | 398,400.00 | 20 | 119,520.00 | 278,880.00 | 281,280.00 | - | 278,880.00 | 2,400.00 | 0.02 |
| 339 | ที่ราชพัสดุ | | 14493 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 200.00 | 18,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,400.00 | - | - | 18,400.00 | 0.01 |
| 340 | ที่ราชพัสดุ | | 14259 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 96.00 | 96.00 | 200.00 | 19,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,200.00 | - | - | 19,200.00 | 0.01 |
| 341 | ที่ราชพัสดุ | | 14006 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 65.00 | 365.00 | 200.00 | 73,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,000.00 | - | - | 73,000.00 | 0.01 |
| 342 | โฉนด | | 4633 | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 41.00 | 3,941.00 | 200.00 | 788,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 788,200.00 | - | 788,200.00 | - | - |
| 343 | ที่ราชพัสดุ | | 14595 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 10.00 | 110.00 | 200.00 | 22,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,000.00 | - | - | 22,000.00 | 0.02 |
| 344 | ที่ราชพัสดุ | | 14285 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 53.00 | 53.00 | 200.00 | 10,600.00 | 181 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 284,380.00 | - | 273,780.00 | 10,600.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 345 | ที่ราชพัสดุ | | 14568 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 62.00 | 62.00 | 200.00 | 12,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,400.00 | - | - | 12,400.00 | 0.01 |
| 346 | ที่ราชพัสดุ | | 14040 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 61.00 | 61.00 | 200.00 | 12,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,200.00 | - | - | 12,200.00 | 0.01 |
| 347 | ที่ราชพัสดุ | | 14081 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 82.00 | 82.00 | 200.00 | 16,400.00 | 182 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 20 | 358,560.00 | 836,640.00 | 853,040.00 | - | 836,640.00 | 16,400.00 | 0.02 |
| 348 | ที่ราชพัสดุ | | 14341 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 72.00 | 72.00 | 200.00 | 14,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,400.00 | - | - | 14,400.00 | 0.01 |
| 349 | น.ส.3ก | | 161 | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 94.00 | 94.00 | 100.00 | 9,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,400.00 | - | - | 9,400.00 | 0.02 |
| 350 | โฉนด | 1219 | 44 | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 2 | 38.00 | 5,038.00 | 190.00 | 957,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 957,220.00 | - | 957,220.00 | - | - |
| 351 | ที่ราชพัสดุ | | 14143 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 40.00 | 40.00 | 200.00 | 8,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,000.00 | - | - | 8,000.00 | 0.01 |
| 352 | ที่ราชพัสดุ | | 15666 | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 37.00 | 1,837.00 | 200.00 | 367,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 367,400.00 | - | - | 367,400.00 | 0.01 |
| 353 | ที่ราชพัสดุ | | 14628 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 99.00 | 99.00 | 200.00 | 19,800.00 | 183 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 423,180.00 | - | 403,380.00 | 19,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 354 | ที่ราชพัสดุ | | 14426 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 41.00 | 741.00 | 200.00 | 148,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 148,200.00 | - | - | 148,200.00 | 0.01 |
| 355 | ที่ราชพัสดุ | | 14146 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 1.00 | 101.00 | 200.00 | 20,200.00 | 184 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 293,980.00 | - | 273,780.00 | 20,200.00 | 0.02 |
| 356 | ส.ป.ก.4-01 | | 1438 | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 22.00 | 5,222.00 | 200.00 | 1,044,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,044,400.00 | - | - | 1,044,400.00 | 0.01 |
| 357 | ที่ราชพัสดุ | | 14402 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 24.00 | 124.00 | 200.00 | 24,800.00 | 185 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 40 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 389,840.00 | - | 365,040.00 | 24,800.00 | 0.02 |
| 358 | ที่ราชพัสดุ | | 14406 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 67.00 | 67.00 | 200.00 | 13,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,400.00 | - | - | 13,400.00 | 0.02 |
| 359 | ที่ราชพัสดุ | | 14111 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 1 | 1 | 89.00 | 589.00 | 200.00 | 117,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 117,800.00 | - | - | 117,800.00 | 0.02 |
| 360 | ส.ป.ก.4-01 | | 1573 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 93.00 | 3,293.00 | 100.00 | 329,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 329,300.00 | - | - | 329,300.00 | 0.01 |
| 361 | ที่ราชพัสดุ | | 14415 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | 186 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 576.00 | - | 8,450.00 | 4,867,200.00 | 35 | 4,137,120.00 | 730,080.00 | 750,080.00 | - | 730,080.00 | 20,000.00 | 0.02 |
| 362 | ที่ราชพัสดุ | | 14591 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 10.00 | 210.00 | 200.00 | 42,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,000.00 | - | - | 42,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 363 | ที่ราชพัสดุ | | 14142 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 19.00 | 119.00 | 200.00 | 23,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,800.00 | - | - | 23,800.00 | 0.02 |
| 364 | ที่ราชพัสดุ | | 14078 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 200.00 | 12,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,000.00 | - | - | 12,000.00 | 0.02 |
| 365 | ที่ราชพัสดุ | | 14556 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 16.00 | 216.00 | 200.00 | 43,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,200.00 | - | - | 43,200.00 | 0.01 |
| 366 | ที่ราชพัสดุ | | 14425 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 15.00 | 115.00 | 200.00 | 23,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,000.00 | - | - | 23,000.00 | 0.01 |
| 367 | ที่ราชพัสดุ | | 14582 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 83.00 | 83.00 | 200.00 | 16,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,600.00 | - | - | 16,600.00 | 0.01 |
| 368 | ที่ราชพัสดุ | | 14553 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 58.00 | 58.00 | 200.00 | 11,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,600.00 | - | - | 11,600.00 | 0.01 |
| 369 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 370 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 371 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 0.00 | 3,100.00 | 100.00 | 310,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 310,000.00 | - | - | 310,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 372 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 200.00 | 1,120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,120,000.00 | - | - | 1,120,000.00 | 0.01 |
| 373 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 374 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 100.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 375 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 376 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 377 | น.ส.3ก | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 378 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 44.00 | 1,444.00 | 80.00 | 115,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 115,520.00 | - | - | 115,520.00 | 0.01 |
| 379 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 32.00 | 2,432.00 | 80.00 | 194,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 194,560.00 | - | - | 194,560.00 | 0.01 |
| 380 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 200.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 381 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 100.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 382 | โฉนด | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 66.00 | 3,366.00 | 200.00 | 673,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 673,200.00 | - | 673,200.00 | - | - |
| 383 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 75.00 | 3,075.00 | 200.00 | 615,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 615,000.00 | - | - | 615,000.00 | 0.01 |
| 384 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 3 | 64.00 | 5,164.00 | 100.00 | 516,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 516,400.00 | - | - | 516,400.00 | 0.01 |
| 385 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 40.00 | 1,440.00 | 100.00 | 144,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,000.00 | - | - | 144,000.00 | 0.01 |
| 386 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 67.00 | 3,467.00 | 100.00 | 346,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 346,700.00 | - | - | 346,700.00 | 0.01 |
| 387 | โฉนด | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 44.00 | 3,744.00 | 80.00 | 299,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 299,520.00 | - | 299,520.00 | - | - |
| 388 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 0.00 | 1,900.00 | 80.00 | 152,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,000.00 | - | - | 152,000.00 | 0.01 |
| 389 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 80.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 390 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 28 | 0 | 0.00 | 11,200.00 | 80.00 | 896,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 896,000.00 | - | - | 896,000.00 | 0.01 |
| 391 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 0.00 | 3,400.00 | 80.00 | 272,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 272,000.00 | - | - | 272,000.00 | 0.01 |
| 392 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 3 | 84.00 | 5,184.00 | 200.00 | 1,036,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,036,800.00 | - | - | 1,036,800.00 | 0.01 |
| 393 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 72.00 | 2,372.00 | 100.00 | 237,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 237,200.00 | - | - | 237,200.00 | 0.01 |
| 394 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 45.00 | 2,545.00 | 100.00 | 254,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 254,500.00 | - | - | 254,500.00 | 0.01 |
| 395 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 23.00 | 1,223.00 | 200.00 | 244,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 244,600.00 | - | - | 244,600.00 | 0.01 |
| 396 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 29 | 0 | 0.00 | 11,600.00 | 200.00 | 2,320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,320,000.00 | - | - | 2,320,000.00 | 0.01 |
| 397 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 1 | 68.00 | 4,568.00 | 100.00 | 456,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 456,800.00 | - | - | 456,800.00 | 0.01 |
| 398 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 399 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 200.00 | 1,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,600,000.00 | - | - | 1,600,000.00 | 0.01 |
| 400 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 200.00 | 1,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,600,000.00 | - | - | 1,600,000.00 | 0.01 |
| 401 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 90.00 | 1,590.00 | 200.00 | 318,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 318,000.00 | - | - | 318,000.00 | 0.01 |
| 402 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 26.00 | 1,726.00 | 100.00 | 172,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 172,600.00 | - | - | 172,600.00 | 0.01 |
| 403 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 1.00 | 1,801.00 | 200.00 | 360,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,200.00 | - | - | 360,200.00 | 0.01 |
| 404 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 1 | 0.00 | 6,900.00 | 200.00 | 1,380,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,380,000.00 | - | - | 1,380,000.00 | 0.01 |
| 405 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 250.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 406 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 407 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 250.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 408 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 0.00 | 2,500.00 | 200.00 | 500,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 500,000.00 | - | - | 500,000.00 | 0.01 |
| 409 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 410 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 411 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 100.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 412 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 413 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 200.00 | 880,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 880,000.00 | - | - | 880,000.00 | 0.01 |
| 414 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 415 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 416 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 80.00 | 416,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 416,000.00 | - | - | 416,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 417 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 80.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 418 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 0 | 0.00 | 7,600.00 | 100.00 | 760,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 760,000.00 | - | - | 760,000.00 | 0.01 |
| 419 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 35 | 0 | 0.00 | 14,000.00 | 200.00 | 2,800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,800,000.00 | - | - | 2,800,000.00 | 0.01 |
| 420 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 200.00 | 1,440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,440,000.00 | - | - | 1,440,000.00 | 0.01 |
| 421 | โฉนด | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | 640,000.00 | - | - |
| 422 | โฉนด | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | 320,000.00 | - | - |
| 423 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 424 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 0.00 | 3,500.00 | 100.00 | 350,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 350,000.00 | - | - | 350,000.00 | 0.01 |
| 425 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 426 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 427 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 428 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 80.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 429 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 430 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 200.00 | 1,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,000.00 | - | - | 1,040,000.00 | 0.01 |
| 431 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 41.00 | 1,541.00 | 200.00 | 308,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 308,200.00 | - | - | 308,200.00 | 0.01 |
| 432 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 10.00 | 2,210.00 | 200.00 | 442,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 442,000.00 | - | - | 442,000.00 | 0.01 |
| 433 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 66.00 | 1,466.00 | 200.00 | 293,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 293,200.00 | - | - | 293,200.00 | 0.01 |
| 434 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 435 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 436 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 100.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 437 | ที่ราชพัสดุ | | 14625 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 67.00 | 67.00 | 200.00 | 13,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,400.00 | - | - | 13,400.00 | 0.02 |
| 438 | ที่ราชพัสดุ | | 14460 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 52.00 | 52.00 | 200.00 | 10,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,400.00 | - | - | 10,400.00 | 0.01 |
| 439 | โฉนด | 1289 | 4288 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 92.00 | 2,292.00 | 200.00 | 458,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 458,400.00 | - | 458,400.00 | - | - |
| 440 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 441 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 442 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 443 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 444 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 445 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 446 | โฉนด | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | 240,000.00 | - | - |
| 447 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 448 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 449 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 450 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 45.00 | 645.00 | 200.00 | 129,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,000.00 | - | - | 129,000.00 | 0.01 |
| 451 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 5.00 | 8,005.00 | 80.00 | 640,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,400.00 | - | - | 640,400.00 | 0.01 |
| 452 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 26 | 0 | 0.00 | 10,400.00 | 80.00 | 832,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 832,000.00 | - | - | 832,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 453 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 454 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 0.00 | 700.00 | 80.00 | 56,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,000.00 | - | - | 56,000.00 | 0.01 |
| 455 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 64.00 | 764.00 | 200.00 | 152,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,800.00 | - | - | 152,800.00 | 0.01 |
| 456 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 200.00 | 880,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 880,000.00 | - | - | 880,000.00 | 0.01 |
| 457 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 458 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 459 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 200.00 | 1,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,600,000.00 | - | - | 1,600,000.00 | 0.01 |
| 460 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 461 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 462 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 463 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 464 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 465 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 466 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 467 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 30 | 0 | 0.00 | 12,000.00 | 200.00 | 2,400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,400,000.00 | - | - | 2,400,000.00 | 0.01 |
| 468 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 200.00 | 24,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,000.00 | - | - | 24,000.00 | 0.01 |
| 469 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 0.00 | 3,300.00 | 80.00 | 264,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 264,000.00 | - | - | 264,000.00 | 0.01 |
| 470 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 471 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 80.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 472 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 200.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 473 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 474 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 475 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 476 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 200.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.01 |
| 477 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 13.00 | 5,213.00 | 80.00 | 417,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 417,040.00 | - | - | 417,040.00 | 0.01 |
| 478 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 479 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 200.00 | 1,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,000.00 | - | - | 1,040,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 480 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 3.00 | 6,003.00 | 200.00 | 1,200,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,600.00 | - | - | 1,200,600.00 | 0.01 |
| 481 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 100.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 482 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 200.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 483 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 484 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 485 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 200.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 486 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 51.00 | 1,551.00 | 80.00 | 124,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,080.00 | - | - | 124,080.00 | 0.01 |
| 487 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 488 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 40 | 0 | 0.00 | 16,000.00 | 100.00 | 1,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,600,000.00 | - | - | 1,600,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 489 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 490 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 200.00 | 220,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,000.00 | - | - | 220,000.00 | 0.01 |
| 491 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 492 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 493 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 494 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 495 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 496 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 497 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 498 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 499 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 1 | 0.00 | 5,700.00 | 80.00 | 456,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 456,000.00 | - | - | 456,000.00 | 0.01 |
| 500 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 501 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 80.00 | 384,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 384,000.00 | - | - | 384,000.00 | 0.01 |
| 502 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 100.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 503 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 200.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 504 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 505 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 100.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 506 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 100.00 | 140,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,000.00 | - | - | 140,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 507 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 0.00 | 1,900.00 | 100.00 | 190,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,000.00 | - | - | 190,000.00 | 0.01 |
| 508 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 100.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 509 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 100.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 510 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 511 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 512 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 187 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 11 | 80,676.00 | 591,624.00 | 593,244.00 | - | - | 593,244.00 | 0.02 |
| 513 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 188 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 7 | 83,664.00 | 1,111,536.00 | 1,115,136.00 | - | 1,111,536.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 514 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 4.50 | 4.50 | 80.00 | 360.00 | 189 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 18.00 | - | 2,550.00 | 45,900.00 | 8 | 3,672.00 | 42,228.00 | 42,588.00 | - | 42,228.00 | 360.00 | 0.02 |
| 515 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 94.50 | 94.50 | 100.00 | 9,450.00 | 190 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 756.00 | - | 8,450.00 | 6,388,200.00 | 35 | 5,429,970.00 | 958,230.00 | 967,680.00 | - | 958,230.00 | 9,450.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 516 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 191 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 31 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 368,640.00 | - | 365,040.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 517 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 192 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 25 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 518 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 80.00 | 7,200.00 | 193 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 720.00 | - | 8,450.00 | 6,084,000.00 | 35 | 5,171,400.00 | 912,600.00 | 919,800.00 | - | 912,600.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 519 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 194 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 520 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 195 | - | ตึก | 2 | 48.00 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 2,160.00 | - | - | 2,160.00 | 0.02 |
| 521 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 80.00 | 4,500.00 | 196 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 35 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 574,875.00 | - | 570,375.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 522 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 37.50 | 37.50 | 100.00 | 3,750.00 | 197 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 300.00 | - | 8,450.00 | 2,535,000.00 | 35 | 2,154,750.00 | 380,250.00 | 384,000.00 | - | 380,250.00 | 3,750.00 | 0.02 |
| 523 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 198 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 20 | 201,690.00 | 470,610.00 | 472,230.00 | - | 470,610.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 524 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 199 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 525 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 200 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 35 | 717,120.00 | 478,080.00 | 480,960.00 | - | 478,080.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 526 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 201 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 8,650.00 | 467,100.00 | 35 | 434,403.00 | 32,697.00 | 33,777.00 | - | - | 33,777.00 | 0.02 |
| 527 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 202 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 15 | 119,520.00 | 478,080.00 | 479,520.00 | - | - | 479,520.00 | 0.02 |
| 528 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 203 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 529 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 80.00 | 4,320.00 | 204 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 551,880.00 | - | 547,560.00 | 4,320.00 | 0.02 |
| 530 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 80.00 | 3,240.00 | 205 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 30 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 413,910.00 | - | 410,670.00 | 3,240.00 | 0.02 |
| 531 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 80.00 | 3,600.00 | 206 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 459,900.00 | - | 456,300.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 532 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 80.00 | 4,320.00 | 207 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 551,880.00 | - | 547,560.00 | 4,320.00 | 0.02 |
| 533 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 80.00 | 4,320.00 | 208 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 551,880.00 | - | 547,560.00 | 4,320.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 534 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 535 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 80.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 536 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 537 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 538 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 539 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 540 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 541 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 542 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 543 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 544 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 545 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 546 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 200.00 | 1,440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,440,000.00 | - | - | 1,440,000.00 | 0.01 |
| 547 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 200.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 548 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 549 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 550 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 0 | 0.00 | 8,400.00 | 200.00 | 1,680,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,680,000.00 | - | - | 1,680,000.00 | 0.01 |
| 551 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 80.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 552 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 553 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 554 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 100.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 555 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 80.00 | 64,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,000.00 | - | - | 64,000.00 | 0.01 |
| 556 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 80.00 | 64,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,000.00 | - | - | 64,000.00 | 0.01 |
| 557 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 558 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 200.00 | 1,120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,120,000.00 | - | - | 1,120,000.00 | 0.01 |
| 559 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 560 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 561 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 200.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 562 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 563 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 564 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 565 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 100.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 566 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 30 | 0 | 0.00 | 12,000.00 | 200.00 | 2,400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,400,000.00 | - | - | 2,400,000.00 | 0.01 |
| 567 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 0 | 0.00 | 8,400.00 | 200.00 | 1,680,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,680,000.00 | - | - | 1,680,000.00 | 0.01 |
| 568 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 569 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 570 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 571 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 0.00 | 3,800.00 | 200.00 | 760,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 760,000.00 | - | - | 760,000.00 | 0.01 |
| 572 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 200.00 | 1,280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,280,000.00 | - | - | 1,280,000.00 | 0.01 |
| 573 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 200.00 | 220,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,000.00 | - | - | 220,000.00 | 0.01 |
| 574 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 575 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 576 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 80.00 | 384,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 384,000.00 | - | - | 384,000.00 | 0.01 |
| 577 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 578 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 250.00 | 2,000,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,000,000.00 | - | - | 2,000,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 579 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 100.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 580 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 0 | 0.00 | 7,600.00 | 80.00 | 608,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 608,000.00 | - | - | 608,000.00 | 0.01 |
| 581 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 0.00 | 4,200.00 | 80.00 | 336,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 336,000.00 | - | - | 336,000.00 | 0.01 |
| 582 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 100.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 583 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 80.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | - | 96,000.00 | 0.01 |
| 584 | น.ส.3ก | | 1129 | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 2 | 20.00 | 5,420.00 | 200.00 | 1,084,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,084,000.00 | - | - | 1,084,000.00 | 0.01 |
| 585 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 0.00 | 3,800.00 | 80.00 | 304,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 304,000.00 | - | - | 304,000.00 | 0.01 |
| 586 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 587 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 1 | 0.00 | 7,300.00 | 100.00 | 730,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 730,000.00 | - | - | 730,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 588 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 589 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 200.00 | 1,280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,280,000.00 | - | - | 1,280,000.00 | 0.01 |
| 590 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 100.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 591 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 592 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 593 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 594 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 200.00 | 1,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,600,000.00 | - | - | 1,600,000.00 | 0.01 |
| 595 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 80.00 | 16,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,000.00 | - | - | 16,000.00 | 0.01 |
| 596 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 80.00 | 64,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,000.00 | - | - | 64,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 597 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 36 | 0 | 0.00 | 14,400.00 | 200.00 | 2,880,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,880,000.00 | - | - | 2,880,000.00 | 0.01 |
| 598 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 80.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 599 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,000.00 | - | - | 20,000.00 | 0.01 |
| 600 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 200.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.01 |
| 601 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 602 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 200.00 | 1,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,600,000.00 | - | - | 1,600,000.00 | 0.01 |
| 603 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 200.00 | 440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,000.00 | - | - | 440,000.00 | 0.01 |
| 604 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 80.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | - | 96,000.00 | 0.01 |
| 605 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 3 | 0.00 | 5,100.00 | 100.00 | 510,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 510,000.00 | - | - | 510,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 606 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 80.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 607 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 100.00 | 140,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,000.00 | - | - | 140,000.00 | 0.01 |
| 608 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 0.00 | 1,300.00 | 200.00 | 260,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 260,000.00 | - | - | 260,000.00 | 0.01 |
| 609 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 610 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 200.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 611 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 0.00 | 3,400.00 | 200.00 | 680,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 680,000.00 | - | - | 680,000.00 | 0.01 |
| 612 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 80.00 | 112,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,000.00 | - | - | 112,000.00 | 0.01 |
| 613 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 614 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 200.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 615 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 616 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 80.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 617 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 200.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 618 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 619 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 620 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 621 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,000.00 | - | - | 20,000.00 | 0.01 |
| 622 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 623 | น.ส.3 | | 456 | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 80.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 624 | ที่ราชพัสดุ | | 14110 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 76.00 | 76.00 | 200.00 | 15,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,200.00 | - | - | 15,200.00 | 0.02 |
| 625 | ที่ราชพัสดุ | | 14308 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 46.00 | 46.00 | 200.00 | 9,200.00 | 209 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 412,580.00 | - | 403,380.00 | 9,200.00 | 0.02 |
| 626 | ที่ราชพัสดุ | | 14394 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 18.00 | 118.00 | 200.00 | 23,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,600.00 | - | - | 23,600.00 | 0.01 |
| 627 | ที่ราชพัสดุ | | 14100 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 85.00 | 85.00 | 200.00 | 17,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,000.00 | - | - | 17,000.00 | 0.02 |
| 628 | ที่ราชพัสดุ | | 14387 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 47.00 | 47.00 | 200.00 | 9,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,400.00 | - | - | 9,400.00 | 0.01 |
| 629 | น.ส.3ก | | 1211 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 73.00 | 1,073.00 | 200.00 | 214,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 214,600.00 | - | - | 214,600.00 | 0.01 |
| 630 | ที่ราชพัสดุ | | 14248 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 82.00 | 1,082.00 | 200.00 | 216,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,400.00 | - | - | 216,400.00 | 0.01 |
| 631 | ที่ราชพัสดุ | | 14439 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 58.00 | 58.00 | 200.00 | 11,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,600.00 | - | - | 11,600.00 | 0.02 |
| 632 | ส.ป.ก.4-01 | | 1577 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 2.00 | 3,802.00 | 100.00 | 380,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 380,200.00 | - | - | 380,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 633 | ที่ราชพัสดุ | | 14609 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 11.00 | 211.00 | 200.00 | 42,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,200.00 | - | - | 42,200.00 | 0.01 |
| 634 | ที่ราชพัสดุ | | 14531 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.00 | 56.00 | 200.00 | 11,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,200.00 | - | - | 11,200.00 | 0.02 |
| 635 | ที่ราชพัสดุ | | 14042 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 82.00 | 282.00 | 200.00 | 56,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,400.00 | - | - | 56,400.00 | 0.01 |
| 636 | ที่ราชพัสดุ | | 14217 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 55.00 | 55.00 | 200.00 | 11,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,000.00 | - | - | 11,000.00 | 0.01 |
| 637 | ที่ราชพัสดุ | | 14560 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 2.00 | 202.00 | 200.00 | 40,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,400.00 | - | - | 40,400.00 | 0.01 |
| 638 | ที่ราชพัสดุ | | 14155 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 40.00 | 40.00 | 200.00 | 8,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,000.00 | - | - | 8,000.00 | 0.01 |
| 639 | ที่ราชพัสดุ | | 14323 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 33.00 | 133.00 | 200.00 | 26,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,600.00 | - | - | 26,600.00 | 0.01 |
| 640 | โฉนดตราจอง | | 224 | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 80.00 | 288,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 288,000.00 | - | 288,000.00 | - | - |
| 641 | ที่ราชพัสดุ | | 14584 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 3.00 | 103.00 | 200.00 | 20,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,600.00 | - | - | 20,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 642 | ที่ราชพัสดุ | | 14266 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 49.00 | 149.00 | 200.00 | 29,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,800.00 | - | - | 29,800.00 | 0.02 |
| 643 | ที่ราชพัสดุ | | 14410 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 68.00 | 68.00 | 200.00 | 13,600.00 | 210 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 355,825.00 | - | 342,225.00 | 13,600.00 | 0.02 |
| 644 | ที่ราชพัสดุ | | 14029 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 30.00 | 130.00 | 200.00 | 26,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,000.00 | - | - | 26,000.00 | 0.02 |
| 645 | ที่ราชพัสดุ | | 14148 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 57.00 | 57.00 | 200.00 | 11,400.00 | 211 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 20 | 1,711,125.00 | 570,375.00 | 581,775.00 | - | 570,375.00 | 11,400.00 | 0.02 |
| 646 | โฉนด | 1474 | 4592 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 52.00 | 3,552.00 | 200.00 | 710,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 710,400.00 | - | 710,400.00 | - | - |
| 647 | โฉนด | 1469 | 4587 | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 3 | 24.00 | 6,324.00 | 150.00 | 948,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 948,600.00 | - | 948,600.00 | - | - |
| 648 | โฉนด | 1014 | 2651 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 130.00 | 156,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 156,000.00 | - | 156,000.00 | - | - |
| 649 | โฉนด | 644 | 1706 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 76.00 | 76.00 | 200.00 | 15,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,200.00 | - | 15,200.00 | - | - |
| 650 | โฉนด | 182 | 529 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 2 | 60.00 | 5,860.00 | 180.00 | 1,054,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,054,800.00 | - | 1,054,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 651 | ส.ค.1 | | 193 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 652 | น.ส.3 | | 16 | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 0.00 | 2,100.00 | 80.00 | 168,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,000.00 | - | - | 168,000.00 | 0.01 |
| 653 | โฉนด | 504 | 2156 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 300.00 | 22,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,500.00 | - | 22,500.00 | - | - |
| 654 | โฉนด | 1348 | 4347 | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 15.00 | 4,215.00 | 100.00 | 421,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 421,500.00 | - | 421,500.00 | - | - |
| 655 | ที่ราชพัสดุ | | 14558 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 85.00 | 685.00 | 200.00 | 137,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 137,000.00 | - | - | 137,000.00 | 0.01 |
| 656 | โฉนด | 1823 | 4717 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 0.00 | 1,300.00 | 150.00 | 195,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,000.00 | - | 195,000.00 | - | - |
| 657 | โฉนด | 900 | 2192 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 63.00 | 363.00 | 300.00 | 108,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,900.00 | - | 108,900.00 | - | - |
| 658 | โฉนด | | 5647 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 71.00 | 471.00 | 200.00 | 94,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,200.00 | - | 94,200.00 | - | - |
| 659 | ที่ราชพัสดุ | | 14500 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 79.00 | 79.00 | 200.00 | 15,800.00 | 212 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 45 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 380,840.00 | - | 365,040.00 | 15,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 660 | ที่ราชพัสดุ | | 14603 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 19.00 | 119.00 | 200.00 | 23,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,800.00 | - | - | 23,800.00 | 0.02 |
| 661 | ที่ราชพัสดุ | | 14204 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 200.00 | 15,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,000.00 | - | - | 15,000.00 | 0.01 |
| 662 | ที่ราชพัสดุ | | 14389 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 213 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 363,960.00 | - | 358,560.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 663 | โฉนด | 1470 | 4588 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 3.00 | 3,103.00 | 150.00 | 465,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 465,450.00 | - | 465,450.00 | - | - |
| 664 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 214 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 30 | 560,250.00 | 560,250.00 | 562,950.00 | - | 560,250.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 665 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 200.00 | 4,500.00 | 215 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 90.00 | - | 8,650.00 | 778,500.00 | 35 | 724,005.00 | 54,495.00 | 58,995.00 | - | 54,495.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 666 | โฉนด | 1854 | 4777 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 1 | 1 | 71.00 | 571.00 | 300.00 | 171,300.00 | 216 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 225.00 | - | 8,300.00 | 1,867,500.00 | 15 | 373,500.00 | 1,494,000.00 | 1,665,300.00 | - | 1,665,300.00 | - | - |
| 667 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 217 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 40 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 668 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 218 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 405,405.00 | - | 403,380.00 | 2,025.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 669 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 670 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 671 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| 672 | โฉนด | 1224 | | หมู่ 01 ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 2 | 43.00 | 7,043.00 | 200.00 | 1,408,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,408,600.00 | - | 1,408,600.00 | - | - |
| 673 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 219 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 8 | 89,640.00 | 1,030,860.00 | 1,037,610.00 | - | 1,030,860.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 674 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 27.00 | 327.00 | 80.00 | 26,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,160.00 | - | - | 26,160.00 | 0.02 |
| 675 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 33.00 | 133.00 | 80.00 | 10,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,640.00 | - | - | 10,640.00 | 0.01 |
| 676 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 77.00 | 177.00 | 80.00 | 14,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,160.00 | - | - | 14,160.00 | 0.01 |
| 677 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 62.00 | 162.00 | 80.00 | 12,960.00 | 220 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 28 | 775,710.00 | 136,890.00 | 149,850.00 | - | 136,890.00 | 12,960.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 678 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 14.00 | 114.00 | 80.00 | 9,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,120.00 | - | - | 9,120.00 | 0.01 |
| 679 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 83.00 | 83.00 | 80.00 | 6,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,640.00 | - | - | 6,640.00 | 0.01 |
| 680 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 80.00 | 7,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,200.00 | - | - | 7,200.00 | 0.01 |
| 681 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 49.00 | 149.00 | 80.00 | 11,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,920.00 | - | - | 11,920.00 | 0.01 |
| 682 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 59.00 | 659.00 | 80.00 | 52,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,720.00 | - | - | 52,720.00 | 0.01 |
| 683 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 88.00 | 2,688.00 | 80.00 | 215,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 215,040.00 | - | - | 215,040.00 | 0.01 |
| 684 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 12.00 | 2,312.00 | 80.00 | 184,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 184,960.00 | - | - | 184,960.00 | 0.01 |
| 685 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 23.00 | 5,623.00 | 100.00 | 562,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 562,300.00 | - | - | 562,300.00 | 0.01 |
| 686 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 2 | 8.00 | 4,608.00 | 80.00 | 368,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 368,640.00 | - | - | 368,640.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 687 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 2 | 5 | 0 | 20.00 | 2,020.00 | 150.00 | 303,000.00 | 221 | - | ไม้ | 2 | 168.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 303,000.00 | - | - | 303,000.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 222 | - | ตึก | 2 | 72.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | - | - | - | - | - |
| 688 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 48.00 | 3,448.00 | 80.00 | 275,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 275,840.00 | - | - | 275,840.00 | 0.01 |
| 689 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 54.00 | 454.00 | 80.00 | 36,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,320.00 | - | - | 36,320.00 | 0.01 |
| 690 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 26.00 | 426.00 | 80.00 | 34,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,080.00 | - | - | 34,080.00 | 0.01 |
| 691 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 57.00 | 157.00 | 80.00 | 12,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,560.00 | - | - | 12,560.00 | 0.02 |
| 692 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 86.00 | 386.00 | 80.00 | 30,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,880.00 | - | - | 30,880.00 | 0.01 |
| 693 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 49.00 | 249.00 | 80.00 | 19,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,920.00 | - | - | 19,920.00 | 0.01 |
| 694 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 77.00 | 277.00 | 80.00 | 22,160.00 | 223 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 295,940.00 | - | 273,780.00 | 22,160.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 695 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 76.00 | 3,176.00 | 80.00 | 254,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 254,080.00 | - | - | 254,080.00 | 0.01 |
| 696 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 62.00 | 962.00 | 80.00 | 76,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,960.00 | - | - | 76,960.00 | 0.01 |
| 697 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 3 | 81.00 | 5,181.00 | 80.00 | 414,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 414,480.00 | - | - | 414,480.00 | 0.01 |
| 698 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 99.00 | 2,299.00 | 80.00 | 183,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 183,920.00 | - | - | 183,920.00 | 0.01 |
| 699 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 1 | 89.00 | 4,589.00 | 80.00 | 367,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 367,120.00 | - | - | 367,120.00 | 0.01 |
| 700 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 80.00 | 180.00 | 80.00 | 14,400.00 | 224 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 552,240.00 | - | 537,840.00 | 14,400.00 | 0.02 |
| 701 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 3.00 | 203.00 | 80.00 | 16,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,240.00 | - | - | 16,240.00 | 0.02 |
| 702 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 13.00 | 113.00 | 80.00 | 9,040.00 | 225 | - | ไม้ | 2 | 54.00 | - | - | 0.00 | 15 | 0.00 | 0.00 | 9,040.00 | - | - | 9,040.00 | 0.02 |
| 703 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 31.00 | 231.00 | 80.00 | 18,480.00 | 226 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 150.00 | - | 8,300.00 | 1,245,000.00 | 35 | 747,000.00 | 498,000.00 | 516,480.00 | - | 498,000.00 | 18,480.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 704 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 24.00 | 224.00 | 80.00 | 17,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,920.00 | - | - | 17,920.00 | 0.01 |
| 705 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 74.00 | 274.00 | 80.00 | 21,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,920.00 | - | - | 21,920.00 | 0.01 |
| 706 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 64.00 | 1,164.00 | 80.00 | 93,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,120.00 | - | - | 93,120.00 | 0.01 |
| 707 | โฉนด | 646 | 2055 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 200.00 | 14,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,000.00 | - | 14,000.00 | - | - |
| 708 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 71.00 | 4,871.00 | 100.00 | 487,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 487,100.00 | - | - | 487,100.00 | 0.01 |
| 709 | โฉนด | 269 | 616 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 180.00 | 3,645.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,645.00 | - | - | 3,645.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 89.75 | 789.75 | 180.00 | 142,155.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 679,995.00 | - | 679,995.00 | - | - |
| 710 | โฉนด | 487 | 1416 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 3 | 16.00 | 5,116.00 | 130.00 | 665,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 665,080.00 | - | 665,080.00 | - | - |
| 711 | โฉนด | 98 | 98 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 87.00 | 3,687.00 | 110.00 | 405,570.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 405,570.00 | - | 405,570.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 712 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 713 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 100.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 714 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 715 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 80.00 | 48,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,000.00 | - | - | 48,000.00 | 0.01 |
| 716 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 717 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 80.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |
| 718 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 719 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 720 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 80.00 | 64,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,000.00 | - | - | 64,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 721 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 722 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 80.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |
| 723 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 724 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 80.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | - | 96,000.00 | 0.01 |
| 725 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 726 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 727 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 728 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 80.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | - | 96,000.00 | 0.01 |
| 729 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 730 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 731 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 100.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 732 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 733 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 734 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 0 | 0.00 | 10,000.00 | 80.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 735 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 100.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 736 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 737 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 738 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 17.00 | 1,217.00 | 100.00 | 121,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,700.00 | - | - | 121,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 739 | น.ส.3ก | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 740 | น.ส.3ก | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 741 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 742 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 100.00 | 440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,000.00 | - | - | 440,000.00 | 0.01 |
| 743 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 100.00 | 440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,000.00 | - | - | 440,000.00 | 0.01 |
| 744 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 745 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 746 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 0.00 | 2,700.00 | 100.00 | 270,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 270,000.00 | - | - | 270,000.00 | 0.01 |
| 747 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 748 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 749 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 100.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 750 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 2 | 0.00 | 7,800.00 | 100.00 | 780,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 780,000.00 | - | - | 780,000.00 | 0.01 |
| 751 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 752 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 753 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 754 | โฉนด | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 100.00 | 220,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,000.00 | - | 220,000.00 | - | - |
| 755 | โฉนด | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 100.00 | 220,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,000.00 | - | 220,000.00 | - | - |
| 756 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 757 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 200.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.02 |
| 758 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 759 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 200.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.02 |
| 760 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 761 | โฉนด | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 49.00 | 3,949.00 | 200.00 | 789,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 789,800.00 | - | 789,800.00 | - | - |
| 762 | โฉนด | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 0.00 | 2,600.00 | 150.00 | 390,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 390,000.00 | - | 390,000.00 | - | - |
| 763 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 100.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 764 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 100.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 765 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 52 | 0 | 40.00 | 20,840.00 | 80.00 | 1,667,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,667,200.00 | - | - | 1,667,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 766 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 88.00 | 2,088.00 | 100.00 | 208,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,800.00 | - | - | 208,800.00 | 0.01 |
| 767 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 1 | 17.00 | 5,717.00 | 100.00 | 571,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 571,700.00 | - | - | 571,700.00 | 0.01 |
| 768 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 35.00 | 2,735.00 | 100.00 | 273,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 273,500.00 | - | - | 273,500.00 | 0.01 |
| 769 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 96.00 | 5,696.00 | 100.00 | 569,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 569,600.00 | - | - | 569,600.00 | 0.01 |
| 770 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 90.00 | 3,790.00 | 100.00 | 379,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 379,000.00 | - | - | 379,000.00 | 0.01 |
| 771 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 78.00 | 4,878.00 | 100.00 | 487,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 487,800.00 | - | - | 487,800.00 | 0.01 |
| 772 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 2 | 30.00 | 5,430.00 | 100.00 | 543,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 543,000.00 | - | - | 543,000.00 | 0.01 |
| 773 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 13.00 | 1,613.00 | 100.00 | 161,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,300.00 | - | - | 161,300.00 | 0.01 |
| 774 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 5.00 | 205.00 | 100.00 | 20,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,500.00 | - | - | 20,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 775 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 776 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 100.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 777 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 778 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 779 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 780 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 2 | 0.00 | 5,800.00 | 100.00 | 580,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 580,000.00 | - | - | 580,000.00 | 0.01 |
| 781 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 0.00 | 700.00 | 200.00 | 140,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,000.00 | - | - | 140,000.00 | 0.01 |
| 782 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 783 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 100.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 784 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 785 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 786 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 787 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 0.00 | 2,600.00 | 200.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 788 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 0.00 | 3,100.00 | 80.00 | 248,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 248,000.00 | - | - | 248,000.00 | 0.01 |
| 789 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 790 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 791 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 80.00 | 64,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,000.00 | - | - | 64,000.00 | 0.01 |
| 792 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 793 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 794 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 2 | 0.00 | 6,200.00 | 100.00 | 620,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 620,000.00 | - | - | 620,000.00 | 0.01 |
| 795 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 796 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 797 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 798 | โฉนด | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 57.00 | 4,257.00 | 200.00 | 851,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 851,400.00 | - | 851,400.00 | - | - |
| 799 | น.ส.3 | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 90.00 | 2,990.00 | 200.00 | 598,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 598,000.00 | - | - | 598,000.00 | 0.01 |
| 800 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 801 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 80.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 802 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 10.00 | 6,410.00 | 100.00 | 641,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 641,000.00 | - | - | 641,000.00 | 0.01 |
| 803 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 804 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 805 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 806 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 80.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 807 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 808 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 809 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 810 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 80.00 | 352,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 352,000.00 | - | - | 352,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 811 | น.ส.3 | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 33 | 0 | 0.00 | 13,200.00 | 200.00 | 2,640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,640,000.00 | - | - | 2,640,000.00 | 0.01 |
| 812 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 200.00 | 1,120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,120,000.00 | - | - | 1,120,000.00 | 0.01 |
| 813 | โฉนด | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 0 | 0.00 | 8,400.00 | 200.00 | 1,680,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,680,000.00 | - | 1,680,000.00 | - | - |
| 814 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 200.00 | 1,440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,440,000.00 | - | - | 1,440,000.00 | 0.01 |
| 815 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 0 | 0.00 | 6,800.00 | 80.00 | 544,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 544,000.00 | - | - | 544,000.00 | 0.01 |
| 816 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 817 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 818 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 80.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 819 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 228 | โรงจอดรถ | ตึก | 3 | 20.00 | - | 2,550.00 | 51,000.00 | 6 | 3,060.00 | 47,940.00 | 51,540.00 | - | - | 51,540.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 820 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 0.00 | 4,300.00 | 100.00 | 430,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 430,000.00 | - | - | 430,000.00 | 0.01 |
| 821 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 87.00 | 87.00 | 200.00 | 17,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,400.00 | - | - | 17,400.00 | 0.02 |
| 822 | โฉนด | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 823 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 824 | โฉนด | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 97.00 | 2,697.00 | 100.00 | 269,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 269,700.00 | - | 269,700.00 | - | - |
| 825 | โฉนด | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 2 | 33.00 | 6,233.00 | 200.00 | 1,246,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,246,600.00 | - | 1,246,600.00 | - | - |
| 826 | น.ส.3ก | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 2.00 | 102.00 | 200.00 | 20,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,400.00 | - | - | 20,400.00 | 0.01 |
| 827 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 828 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 829 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 830 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 831 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 832 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | 229 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 4 | 17,928.00 | 430,272.00 | 450,272.00 | - | - | 450,272.00 | 0.02 |
| 833 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 834 | โฉนด | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 8.00 | 108.00 | 250.00 | 27,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,000.00 | - | 27,000.00 | - | - |
| 835 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 0.00 | 2,300.00 | 100.00 | 230,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 230,000.00 | - | - | 230,000.00 | 0.01 |
| 836 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 837 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 838 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 100.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 839 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 840 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 841 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 842 | ที่ราชพัสดุ | | 14093 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 56.00 | 156.00 | 200.00 | 31,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,200.00 | - | - | 31,200.00 | 0.01 |
| 843 | ที่ราชพัสดุ | | 14397 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 85.00 | 85.00 | 200.00 | 17,000.00 | 230 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,300.00 | 996,000.00 | 35 | 597,600.00 | 398,400.00 | 415,400.00 | - | 398,400.00 | 17,000.00 | 0.02 |
| 844 | ที่ราชพัสดุ | | 14096 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 35.00 | 135.00 | 200.00 | 27,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,000.00 | - | - | 27,000.00 | 0.02 |
| 845 | ที่ราชพัสดุ | | 14507 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 22.00 | 122.00 | 200.00 | 24,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,400.00 | - | - | 24,400.00 | 0.01 |
| 846 | ที่ราชพัสดุ | | 14230 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 12.00 | 212.00 | 200.00 | 42,400.00 | 231 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 25 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 270,550.00 | - | 228,150.00 | 42,400.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 847 | น.ส.3ก | | 1214 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 35.00 | 1,435.00 | 200.00 | 287,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 287,000.00 | - | - | 287,000.00 | 0.01 |
| 848 | ที่ราชพัสดุ | | 14044 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 10.00 | 110.00 | 200.00 | 22,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,000.00 | - | - | 22,000.00 | 0.01 |
| 849 | โฉนด | | 4239 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 1 | 40.00 | 4,140.00 | 200.00 | 828,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 828,000.00 | - | 828,000.00 | - | - |
| 850 | ที่ราชพัสดุ | | 14176 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 200.00 | 9,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,600.00 | - | - | 9,600.00 | 0.01 |
| 851 | โฉนด | 2211 | 6013 | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 2 | 32.00 | 6,232.00 | 130.00 | 810,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 810,160.00 | - | 810,160.00 | - | - |
| 852 | น.ส.3ก | | 1235 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 853 | ที่ราชพัสดุ | | 14062 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 83.00 | 183.00 | 200.00 | 36,600.00 | 232 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 9 | 60,507.00 | 611,793.00 | 648,393.00 | - | 611,793.00 | 36,600.00 | 0.02 |
| 854 | ที่ราชพัสดุ | | 14125 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 84.00 | 84.00 | 200.00 | 16,800.00 | 233 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 244,950.00 | - | 228,150.00 | 16,800.00 | 0.02 |
| 855 | น.ส.3ก | | 1376 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 59.00 | 3,859.00 | 200.00 | 771,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 771,800.00 | - | - | 771,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 856 | ที่ราชพัสดุ | | 14614 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 86.00 | 86.00 | 200.00 | 17,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,200.00 | - | - | 17,200.00 | 0.01 |
| 857 | ที่ราชพัสดุ | | 14159 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 72.00 | 72.00 | 200.00 | 14,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,400.00 | - | - | 14,400.00 | 0.02 |
| 858 | ที่ราชพัสดุ | | 14218 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 73.00 | 173.00 | 200.00 | 34,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,600.00 | - | - | 34,600.00 | 0.01 |
| 859 | ที่ราชพัสดุ | | 14444 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 73.00 | 73.00 | 200.00 | 14,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,600.00 | - | - | 14,600.00 | 0.01 |
| 860 | โฉนด | | 5173 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 20.00 | 3,320.00 | 250.00 | 830,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 830,000.00 | - | 830,000.00 | - | - |
| 861 | ที่ราชพัสดุ | | 14012 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 12.00 | 112.00 | 200.00 | 22,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,400.00 | - | - | 22,400.00 | 0.02 |
| 862 | ที่ราชพัสดุ | | 14580 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 58.00 | 58.00 | 200.00 | 11,600.00 | 234 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 24.00 | - | 8,300.00 | 199,200.00 | 30 | 99,600.00 | 99,600.00 | 111,200.00 | - | 99,600.00 | 11,600.00 | 0.02 |
| 863 | ที่ราชพัสดุ | | 14177 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 49.00 | 49.00 | 200.00 | 9,800.00 | 235 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 20 | 201,690.00 | 470,610.00 | 480,410.00 | - | 470,610.00 | 9,800.00 | 0.02 |
| 864 | ที่ราชพัสดุ | | 14491 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 4.00 | 104.00 | 200.00 | 20,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,800.00 | - | - | 20,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 865 | ที่ราชพัสดุ | | 14348 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 24.00 | 224.00 | 200.00 | 44,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,800.00 | - | - | 44,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 200.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.30 |
| 866 | ที่ราชพัสดุ | | 14144 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 52.00 | 52.00 | 200.00 | 10,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,400.00 | - | - | 10,400.00 | 0.02 |
| 867 | ที่ราชพัสดุ | | 14510 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 32.00 | 132.00 | 200.00 | 26,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,400.00 | - | - | 26,400.00 | 0.02 |
| 868 | ที่ราชพัสดุ | | 14281 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 17.00 | 117.00 | 200.00 | 23,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,400.00 | - | - | 23,400.00 | 0.01 |
| 869 | ที่ราชพัสดุ | | 14418 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 94.00 | 94.00 | 200.00 | 18,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,800.00 | - | - | 18,800.00 | 0.01 |
| 870 | ที่ราชพัสดุ | | 14533 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 200.00 | 18,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,400.00 | - | - | 18,400.00 | 0.01 |
| 871 | ที่ราชพัสดุ | | 14228 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 17.00 | 117.00 | 200.00 | 23,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,400.00 | - | - | 23,400.00 | 0.01 |
| 872 | ที่ราชพัสดุ | | 14570 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 87.00 | 87.00 | 200.00 | 17,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,400.00 | - | - | 17,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 873 | ที่ราชพัสดุ | | 14487 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 73.00 | 73.00 | 200.00 | 14,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,600.00 | - | - | 14,600.00 | 0.02 |
| 874 | ที่ราชพัสดุ | | 14472 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 87.00 | 187.00 | 200.00 | 37,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,400.00 | - | - | 37,400.00 | 0.01 |
| 875 | ที่ราชพัสดุ | | 14536 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 200.00 | 16,200.00 | 236 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 289,980.00 | - | 273,780.00 | 16,200.00 | 0.02 |
| 876 | ที่ราชพัสดุ | | 14456 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 71.00 | 71.00 | 200.00 | 14,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,200.00 | - | - | 14,200.00 | 0.01 |
| 877 | ที่ราชพัสดุ | | 14458 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 17.00 | 217.00 | 200.00 | 43,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,400.00 | - | - | 43,400.00 | 0.02 |
| 878 | ที่ราชพัสดุ | | 14108 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 1.00 | 101.00 | 200.00 | 20,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,200.00 | - | - | 20,200.00 | 0.02 |
| 879 | ที่ราชพัสดุ | | 14384 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 12.00 | 112.00 | 200.00 | 22,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,400.00 | - | - | 22,400.00 | 0.02 |
| 880 | ที่ราชพัสดุ | | 14302 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 3.00 | 103.00 | 200.00 | 20,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,600.00 | - | - | 20,600.00 | 0.02 |
| 881 | ที่ราชพัสดุ | | 14002 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 2 | 2.00 | 202.00 | 200.00 | 40,400.00 | 237 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 336.00 | - | 8,450.00 | 2,839,200.00 | 40 | 2,413,320.00 | 425,880.00 | 466,280.00 | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 36.00 | 10.71 | 8,450.00 | - | 40 | - | - | - | 49,938.588 | - | 49,938.588 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 132.00 | 39.29 | 8,450.00 | - | 40 | - | - | - | 183,201.412 | 167,328.252 | 15,873.16 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 168.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 40 | - | - | - | 233,140.00 | 212,940.00 | 20,200.00 | 0.02 |
| 882 | โฉนด | 1229 | 4228 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 90.00 | 8,090.00 | 200.00 | 1,618,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,618,000.00 | - | 1,618,000.00 | - | - |
| 883 | โฉนด | 852 | 1736 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 200.00 | 15,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,000.00 | - | 15,000.00 | - | - |
| 884 | โฉนด | 1368 | 4367 | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 49.00 | 4,249.00 | 80.00 | 339,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 339,920.00 | - | 339,920.00 | - | - |
| 885 | น.ส.3 | | 23 | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 23 | 3 | 0.00 | 9,500.00 | 80.00 | 760,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 760,000.00 | - | - | 760,000.00 | 0.01 |
| 886 | โฉนด | 1220 | 4219 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 68.00 | 3,568.00 | 100.00 | 356,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 356,800.00 | - | 356,800.00 | - | - |
| 887 | โฉนด | 273 | 620 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 130.00 | 1,755.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,755.00 | - | - | 1,755.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 130.00 | 3,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,510.00 | - | - | 3,510.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 130.00 | 1,170.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,170.00 | - | - | 1,170.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 130.00 | 3,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,510.00 | - | - | 3,510.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 130.00 | 4,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,680.00 | - | - | 4,680.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 31 | 3 | 76.50 | 12,776.50 | 130.00 | 1,660,945.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 20 | 134,460.00 | 313,740.00 | 1,974,685.00 | - | 1,974,685.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 36.00 | - | 2,550.00 | 91,800.00 | 15 | 18,360.00 | 73,440.00 | 73,440.00 | - | 73,440.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 365,040.00 | - | 365,040.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 888 | โฉนด | 43 | 43 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 2 | 60.00 | 5,860.00 | 130.00 | 761,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 761,800.00 | - | 761,800.00 | - | - |
| 889 | โฉนด | 721 | 1630 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 300.00 | 10,125.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,125.00 | - | - | 10,125.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 300.00 | 16,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,200.00 | - | - | 16,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 79.25 | 179.25 | 300.00 | 53,775.00 | 239 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 30 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 601,335.00 | - | 601,335.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 30 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 342,225.00 | - | 342,225.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 547,560.00 | - | 547,560.00 | - | - |
| 890 | โฉนด | 412 | 1537 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 98.00 | 98.00 | 200.00 | 19,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,600.00 | - | - | 19,600.00 | 0.30 |
| 891 | โฉนด | 455 | 2206 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | - | 8,100.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 47.00 | 147.00 | 300.00 | 44,100.00 | 240 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 45 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 454,770.00 | - | 454,770.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| 892 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 06 ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 1 | 99.00 | 8,599.00 | 100.00 | 859,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 859,900.00 | - | - | 859,900.00 | 0.01 |
| 893 | โฉนด | 1460 | 4561 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 18.00 | 2,118.00 | 130.00 | 275,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 275,340.00 | - | 275,340.00 | - | - |
| 894 | โฉนด | 408 | 1665 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 56.00 | 56.00 | 300.00 | 16,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,800.00 | - | 16,800.00 | - | - |
| 895 | โฉนด | 1925 | 5312 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 54.00 | 3,554.00 | 130.00 | 462,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 462,020.00 | - | 462,020.00 | - | - |
| 896 | โฉนด | 958 | 2512 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 64.00 | 64.00 | 200.00 | 12,800.00 | 241 | โรงงาน | ตึก | 3 | 256.00 | - | 5,900.00 | 1,510,400.00 | 53 | 1,147,904.00 | 362,496.00 | 375,296.00 | - | - | 375,296.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 242 | สำนักงานความสูงไม่เกิ | ตึก | 3 | 16.00 | - | 7,450.00 | 119,200.00 | 1 | 1,192.00 | 118,008.00 | 118,008.00 | - | - | 118,008.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 56.00 | 156.00 | 200.00 | 31,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,200.00 | - | 31,200.00 | - | - |
| 897 | โฉนด | 864 | 1739 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,025.00 | - | - | 2,025.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 22.75 | 122.75 | 100.00 | 12,275.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 415,655.00 | - | 403,380.00 | 12,275.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 403,380.00 | - | - | 403,380.00 | 0.02 |
| 898 | โฉนด | 806 | 1673 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 45.25 | 145.25 | 200.00 | 29,050.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 371,275.00 | - | 342,225.00 | 29,050.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 20 | 358,560.00 | 836,640.00 | 836,640.00 | - | 836,640.00 | - | - |
| 899 | โฉนด | 1951 | 5335 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 0.00 | 1,300.00 | 260.00 | 338,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 338,000.00 | - | 338,000.00 | - | - |
| 900 | โฉนด | 1989 | 5449 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 31.00 | 131.00 | 300.00 | 39,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,300.00 | - | 39,300.00 | - | - |
| 901 | โฉนด | 1189 | 4188 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 2 | 3.00 | 7,403.00 | 130.00 | 962,390.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 962,390.00 | - | 962,390.00 | - | - |
| 902 | โฉนด | 2087 | 5713 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 28.00 | 1,128.00 | 130.00 | 146,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 146,640.00 | - | 146,640.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 903 | โฉนด | 1392 | 4399 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 26.00 | 1,726.00 | 200.00 | 345,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 345,200.00 | - | 345,200.00 | - | - |
| 904 | โฉนด | 1975 | 5375 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 17.00 | 217.00 | 200.00 | 43,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 378.00 | - | 8,450.00 | 3,194,100.00 | 20 | 2,395,575.00 | 798,525.00 | 841,925.00 | - | 798,525.00 | 43,400.00 | - |
| 905 | โฉนด | 95 | 95 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 89.00 | 89.00 | 150.00 | 13,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,350.00 | - | 13,350.00 | - | - |
| 906 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 80.00 | 3,600.00 | 246 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 35 | 896,400.00 | 597,600.00 | 601,200.00 | - | 597,600.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 907 | โฉนด | 6 | 6 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 34 | 1 | 0.00 | 13,700.00 | 130.00 | 1,781,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,781,000.00 | - | 1,781,000.00 | - | - |
| 908 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 0 | 53.00 | 10,053.00 | 100.00 | 1,005,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,005,300.00 | - | - | 1,005,300.00 | 0.01 |
| 909 | โฉนด | 1796 | 4708 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 180.00 | 288,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 288,000.00 | - | 288,000.00 | - | - |
| 910 | โฉนด | 642 | 1705 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 37.00 | 37.00 | 300.00 | 11,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,100.00 | - | 11,100.00 | - | - |
| 911 | โฉนด | 1251 | 4250 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 77.00 | 1,277.00 | 180.00 | 229,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 229,860.00 | - | 229,860.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 912 | โฉนด | 565 | 1271 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 200.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 913 | โฉนด | 628 | 2443 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 74.00 | 374.00 | 300.00 | 112,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 385,980.00 | - | 273,780.00 | 112,200.00 | - |
| 914 | โฉนด | 1168 | 4863 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 0 | 70.00 | 8,470.00 | 130.00 | 1,101,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,101,100.00 | - | 1,101,100.00 | - | - |
| 915 | โฉนด | 1404 | 4411 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 38.00 | 238.00 | 200.00 | 47,600.00 | 248 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 458,270.00 | - | 458,270.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | - |
| 916 | โฉนด | 1085 | 2925 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 79.00 | 3,279.00 | 130.00 | 426,270.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 426,270.00 | - | 426,270.00 | - | - |
| 917 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 93.00 | 693.00 | 100.00 | 69,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,300.00 | - | - | 69,300.00 | 0.01 |
| 918 | โฉนด | 25 | 25 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 1 | 60.00 | 5,360.00 | 140.00 | 750,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 750,400.00 | - | 750,400.00 | - | - |
| 919 | โฉนด | 908 | 2280 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 68.00 | 3,068.00 | 200.00 | 613,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 613,600.00 | - | 613,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 920 | โฉนด | 1797 | 4677 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 10.00 | 210.00 | 130.00 | 27,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,300.00 | - | 27,300.00 | - | - |
| 921 | โฉนด | 819 | 1901 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 100.00 | 7,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,000.00 | - | 7,000.00 | - | - |
| 922 | โฉนด | 431 | 2214 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 200.00 | 24,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 229,335.00 | - | 205,335.00 | 24,000.00 | - |
| 923 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 2 | 66.00 | 6,666.00 | 100.00 | 666,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 666,600.00 | - | - | 666,600.00 | 0.01 |
| 924 | โฉนด | 5 | 5 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 3 | 33.00 | 5,133.00 | 100.00 | 513,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 513,300.00 | - | 513,300.00 | - | - |
| 925 | โฉนด | 7 | 7 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 3 | 26.00 | 5,926.00 | 130.00 | 770,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 770,380.00 | - | 770,380.00 | - | - |
| 926 | โฉนด | 680 | 1692 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 57.00 | 157.00 | 300.00 | 47,100.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 389,325.00 | - | 342,225.00 | 47,100.00 | - |
| 927 | โฉนด | 1458 | 4559 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 27.00 | 2,127.00 | 130.00 | 276,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 276,510.00 | - | 276,510.00 | - | - |
| 928 | โฉนด | 448 | 2431 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600.00 | - | - | 3,600.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 63.50 | 163.50 | 200.00 | 32,700.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 25 | 775,710.00 | 136,890.00 | 169,590.00 | - | 136,890.00 | 32,700.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 25 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 182,520.00 | - | 182,520.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 205,335.00 | - | 205,335.00 | - | - |
| 929 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 4 | 1 | 67.75 | 1,767.75 | 200.00 | 353,550.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 11 | 80,676.00 | 591,624.00 | 945,174.00 | - | 591,624.00 | 353,550.00 | - |
| 930 | โฉนด | 384 | 1658 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 91.00 | 91.00 | 300.00 | 27,300.00 | 254 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 10 | 67,230.00 | 605,070.00 | 632,370.00 | - | 632,370.00 | - | - |
| 931 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 73.00 | 3,973.00 | 100.00 | 397,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 397,300.00 | - | - | 397,300.00 | 0.01 |
| 932 | โฉนด | 2112 | 5734 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 16.00 | 1,016.00 | 150.00 | 152,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,400.00 | - | 152,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 933 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 96.00 | 2,496.00 | 100.00 | 249,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 249,600.00 | - | - | 249,600.00 | 0.01 |
| 934 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 9.00 | 4,809.00 | 100.00 | 480,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,900.00 | - | - | 480,900.00 | 0.01 |
| 935 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 78.00 | 2,878.00 | 100.00 | 287,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 287,800.00 | - | - | 287,800.00 | 0.01 |
| 936 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 50.00 | 1,950.00 | 100.00 | 195,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,000.00 | - | - | 195,000.00 | 0.01 |
| 937 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 4.00 | 3,904.00 | 100.00 | 390,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 390,400.00 | - | - | 390,400.00 | 0.01 |
| 938 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 32 | 2 | 61.00 | 13,061.00 | 100.00 | 1,306,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,306,100.00 | - | - | 1,306,100.00 | 0.01 |
| 939 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 91.00 | 691.00 | 80.00 | 55,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,280.00 | - | - | 55,280.00 | 0.01 |
| 940 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 37.00 | 237.00 | 100.00 | 23,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,700.00 | - | - | 23,700.00 | 0.01 |
| 941 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 99.00 | 3,799.00 | 80.00 | 303,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 303,920.00 | - | - | 303,920.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 942 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 10.00 | 4,210.00 | 80.00 | 336,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 336,800.00 | - | - | 336,800.00 | 0.01 |
| 943 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 95.00 | 3,495.00 | 100.00 | 349,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 349,500.00 | - | - | 349,500.00 | 0.01 |
| 944 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 21.00 | 1,121.00 | 150.00 | 168,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,150.00 | - | - | 168,150.00 | 0.01 |
| 945 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 31.00 | 231.00 | 100.00 | 23,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,100.00 | - | - | 23,100.00 | 0.01 |
| 946 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 1 | 5.00 | 505.00 | 100.00 | 50,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,500.00 | - | - | 50,500.00 | 0.01 |
| 947 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 48.00 | 3,548.00 | 100.00 | 354,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 354,800.00 | - | - | 354,800.00 | 0.01 |
| 948 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 35 | 0 | 24.00 | 14,024.00 | 100.00 | 1,402,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,402,400.00 | - | - | 1,402,400.00 | 0.01 |
| 949 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 2.00 | 4,802.00 | 100.00 | 480,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,200.00 | - | - | 480,200.00 | 0.01 |
| 950 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 56.00 | 156.00 | 100.00 | 15,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,600.00 | - | - | 15,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 951 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 58.00 | 958.00 | 100.00 | 95,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,800.00 | - | - | 95,800.00 | 0.01 |
| 952 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 2 | 91.00 | 7,891.00 | 100.00 | 789,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 789,100.00 | - | - | 789,100.00 | 0.01 |
| 953 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 19.00 | 119.00 | 100.00 | 11,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,900.00 | - | - | 11,900.00 | 0.01 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 100.00 | 2,000.00 | 255 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,300.00 | 664,000.00 | 21 | 212,480.00 | 451,520.00 | 453,520.00 | - | 451,520.00 | 2,000.00 | 0.02 |
| 954 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 12.00 | 3,512.00 | 100.00 | 351,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 351,200.00 | - | - | 351,200.00 | 0.01 |
| 955 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 3 | 23.00 | 5,523.00 | 100.00 | 552,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 552,300.00 | - | - | 552,300.00 | 0.01 |
| 956 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 23 | 0 | 41.00 | 9,241.00 | 100.00 | 924,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 924,100.00 | - | - | 924,100.00 | 0.01 |
| 957 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 85.00 | 285.00 | 100.00 | 28,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,500.00 | - | - | 28,500.00 | 0.01 |
| 958 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 15.00 | 215.00 | 100.00 | 21,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,500.00 | - | - | 21,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 959 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 92.00 | 2,192.00 | 80.00 | 175,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,360.00 | - | - | 175,360.00 | 0.01 |
| 960 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 83.00 | 283.00 | 100.00 | 28,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,300.00 | - | - | 28,300.00 | 0.01 |
| 961 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 27 | 0 | 62.00 | 10,862.00 | 80.00 | 868,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 868,960.00 | - | - | 868,960.00 | 0.01 |
| 962 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 18.00 | 1,818.00 | 150.00 | 272,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 272,700.00 | - | - | 272,700.00 | 0.01 |
| 963 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 65.00 | 6,065.00 | 100.00 | 606,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 606,500.00 | - | - | 606,500.00 | 0.01 |
| 964 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 42.00 | 2,042.00 | 100.00 | 204,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,200.00 | - | - | 204,200.00 | 0.01 |
| 965 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 1 | 95.00 | 4,195.00 | 100.00 | 419,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 419,500.00 | - | - | 419,500.00 | 0.01 |
| 966 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 29 | 1 | 47.00 | 11,747.00 | 80.00 | 939,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 939,760.00 | - | - | 939,760.00 | 0.01 |
| 967 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 01 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 99.00 | 2,799.00 | 100.00 | 279,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 279,900.00 | - | - | 279,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 968 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 16.00 | 1,916.00 | 80.00 | 153,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,280.00 | - | - | 153,280.00 | 0.01 |
| 969 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 01 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 69.00 | 3,169.00 | 100.00 | 316,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 316,900.00 | - | - | 316,900.00 | 0.01 |
| 970 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 49 | 0 | 49.00 | 19,649.00 | 100.00 | 1,964,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,964,900.00 | - | - | 1,964,900.00 | 0.01 |
| 971 | โฉนด | 1904 | 5302 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 55.00 | 3,555.00 | 55.00 | 195,525.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,525.00 | - | 195,525.00 | - | - |
| 972 | โฉนด | 618 | 2138 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 94.50 | 94.50 | 200.00 | 18,900.00 | 256 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 247,050.00 | - | 247,050.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 268,920.00 | - | 268,920.00 | - | - |
| 973 | โฉนด | 1689 | 5036 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 96.00 | 4,496.00 | 130.00 | 584,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 584,480.00 | - | 584,480.00 | - | - |
| 974 | โฉนด | 1976 | 5376 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 3.00 | 103.00 | 200.00 | 20,600.00 | 257 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 25 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 476,900.00 | - | 476,900.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 975 | โฉนด | 677 | 1690 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 85.00 | 85.00 | 300.00 | 25,500.00 | 258 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 420.00 | - | 8,450.00 | 3,549,000.00 | 35 | 3,016,650.00 | 532,350.00 | 557,850.00 | - | 557,850.00 | - | - |
| 976 | โฉนด | 521 | 1727 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 25.00 | 225.00 | 200.00 | 45,000.00 | 259 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 592,560.00 | - | 592,560.00 | - | - |
| 977 | โฉนด | 1036 | 2811 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 51.00 | 1,051.00 | 150.00 | 157,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 157,650.00 | - | 157,650.00 | - | - |
| 978 | โฉนด | 676 | 1912 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 43.00 | 143.00 | 150.00 | 21,450.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 477,750.00 | - | 456,300.00 | 21,450.00 | - |
| 979 | โฉนด | 1153 | 3854 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 200.00 | 21,400.00 | 261 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 30 | 448,200.00 | 448,200.00 | 469,600.00 | - | 469,600.00 | - | - |
| 980 | โฉนด | 438 | 1553 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 58.00 | 58.00 | 200.00 | 11,600.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 280,520.00 | - | 268,920.00 | 11,600.00 | - |
| 981 | โฉนด | 1699 | 5056 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 60.00 | 1,060.00 | 100.00 | 106,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,000.00 | - | 106,000.00 | - | - |
| 982 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 65.00 | 1,965.00 | 200.00 | 393,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 393,000.00 | - | - | 393,000.00 | 0.01 |
| 983 | โฉนด | 73 | 73 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 3 | 25.00 | 7,125.00 | 130.00 | 926,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 926,250.00 | - | 926,250.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 984 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 89.00 | 2,489.00 | 80.00 | 199,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 199,120.00 | - | - | 199,120.00 | 0.01 |
| 985 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 80.00 | 576,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 576,000.00 | - | - | 576,000.00 | 0.01 |
| 986 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 987 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 988 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 989 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 990 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 991 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 992 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 993 | น.ส.3 | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 41.00 | 3,341.00 | 100.00 | 334,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 334,100.00 | - | - | 334,100.00 | 0.01 |
| 994 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 995 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 31.00 | 4,231.00 | 80.00 | 338,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 338,480.00 | - | - | 338,480.00 | 0.01 |
| 996 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 93.00 | 1,393.00 | 80.00 | 111,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 111,440.00 | - | - | 111,440.00 | 0.01 |
| 997 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 13.00 | 1,813.00 | 80.00 | 145,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,040.00 | - | - | 145,040.00 | 0.01 |
| 998 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 43.00 | 2,243.00 | 80.00 | 179,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 179,440.00 | - | - | 179,440.00 | 0.01 |
| 999 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 1000 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 26 | 3 | 78.00 | 10,778.00 | 100.00 | 1,077,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,077,800.00 | - | - | 1,077,800.00 | 0.01 |
| 1001 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 23.00 | 3,223.00 | 80.00 | 257,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 257,840.00 | - | - | 257,840.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1002 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 3 | 80.00 | 7,180.00 | 100.00 | 718,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 718,000.00 | - | - | 718,000.00 | 0.01 |
| 1003 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 23 | 2 | 90.00 | 9,490.00 | 100.00 | 949,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 949,000.00 | - | - | 949,000.00 | 0.01 |
| 1004 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 31.00 | 3,831.00 | 100.00 | 383,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 383,100.00 | - | - | 383,100.00 | 0.01 |
| 1005 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 97.00 | 1,797.00 | 100.00 | 179,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 179,700.00 | - | - | 179,700.00 | 0.01 |
| 1006 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 2.00 | 702.00 | 100.00 | 70,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,200.00 | - | - | 70,200.00 | 0.01 |
| 1007 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 77.00 | 1,577.00 | 100.00 | 157,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 157,700.00 | - | - | 157,700.00 | 0.01 |
| 1008 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 3 | 21.00 | 5,521.00 | 100.00 | 552,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 552,100.00 | - | - | 552,100.00 | 0.01 |
| 1009 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 23 | 3 | 26.00 | 9,526.00 | 80.00 | 762,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 762,080.00 | - | - | 762,080.00 | 0.01 |
| 1010 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 18.00 | 118.00 | 100.00 | 11,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,800.00 | - | - | 11,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1011 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 99.00 | 99.00 | 100.00 | 9,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,900.00 | - | - | 9,900.00 | 0.01 |
| 1012 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 78.00 | 78.00 | 100.00 | 7,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,800.00 | - | - | 7,800.00 | 0.01 |
| 1013 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 6.00 | 106.00 | 100.00 | 10,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,600.00 | - | - | 10,600.00 | 0.01 |
| 1014 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 53.00 | 153.00 | 100.00 | 15,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,300.00 | - | - | 15,300.00 | 0.01 |
| 1015 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 100.00 | 15,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,000.00 | - | - | 15,000.00 | 0.01 |
| 1016 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 89.00 | 189.00 | 100.00 | 18,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,900.00 | - | - | 18,900.00 | 0.01 |
| 1017 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 93.00 | 193.00 | 100.00 | 19,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,300.00 | - | - | 19,300.00 | 0.01 |
| 1018 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 18.00 | 218.00 | 100.00 | 21,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,800.00 | - | - | 21,800.00 | 0.01 |
| 1019 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 3 | 7.00 | 8,307.00 | 100.00 | 830,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 830,700.00 | - | - | 830,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1020 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 23.00 | 3,223.00 | 100.00 | 322,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 322,300.00 | - | - | 322,300.00 | 0.01 |
| 1021 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 83.00 | 3,283.00 | 100.00 | 328,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 328,300.00 | - | - | 328,300.00 | 0.01 |
| 1022 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 90.00 | 2,890.00 | 80.00 | 231,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 231,200.00 | - | - | 231,200.00 | 0.01 |
| 1023 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 34 | 1 | 16.00 | 13,716.00 | 100.00 | 1,371,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,371,600.00 | - | - | 1,371,600.00 | 0.01 |
| 1024 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 71.00 | 8,071.00 | 100.00 | 807,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 807,100.00 | - | - | 807,100.00 | 0.01 |
| 1025 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 06 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 18.00 | 4,218.00 | 100.00 | 421,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 421,800.00 | - | - | 421,800.00 | 0.01 |
| 1026 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 55.00 | 1,455.00 | 100.00 | 145,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,500.00 | - | - | 145,500.00 | 0.01 |
| 1027 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 14.00 | 214.00 | 100.00 | 21,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,400.00 | - | - | 21,400.00 | 0.01 |
| 1028 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 93.00 | 293.00 | 80.00 | 23,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,440.00 | - | - | 23,440.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1029 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 48.00 | 148.00 | 100.00 | 14,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,800.00 | - | - | 14,800.00 | 0.01 |
| 1030 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 49.00 | 149.00 | 100.00 | 14,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,900.00 | - | - | 14,900.00 | 0.01 |
| 1031 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 18.00 | 318.00 | 100.00 | 31,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,800.00 | - | - | 31,800.00 | 0.01 |
| 1032 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 43.00 | 143.00 | 100.00 | 14,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,300.00 | - | - | 14,300.00 | 0.01 |
| 1033 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 48.00 | 148.00 | 80.00 | 11,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,840.00 | - | - | 11,840.00 | 0.01 |
| 1034 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 24.00 | 124.00 | 100.00 | 12,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,400.00 | - | - | 12,400.00 | 0.01 |
| 1035 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 24 | 0 | 18.00 | 9,618.00 | 100.00 | 961,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 961,800.00 | - | - | 961,800.00 | 0.01 |
| 1036 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 1 | 69.00 | 5,369.00 | 100.00 | 536,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 536,900.00 | - | - | 536,900.00 | 0.01 |
| 1037 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 3 | 91.00 | 7,591.00 | 100.00 | 759,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 759,100.00 | - | - | 759,100.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1038 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 1 | 80.00 | 8,980.00 | 100.00 | 898,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 898,000.00 | - | - | 898,000.00 | 0.01 |
| 1039 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 57.00 | 3,157.00 | 100.00 | 315,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 315,700.00 | - | - | 315,700.00 | 0.01 |
| 1040 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 52.00 | 3,052.00 | 100.00 | 305,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 305,200.00 | - | - | 305,200.00 | 0.01 |
| 1041 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 27.00 | 2,927.00 | 100.00 | 292,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 292,700.00 | - | - | 292,700.00 | 0.01 |
| 1042 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 50 | 0 | 0.00 | 20,000.00 | 100.00 | 2,000,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,000,000.00 | - | - | 2,000,000.00 | 0.01 |
| 1043 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 29.00 | 2,929.00 | 80.00 | 234,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 234,320.00 | - | - | 234,320.00 | 0.01 |
| 1044 | โฉนด | 137 | 484 | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 15.00 | 4,015.00 | 230.00 | 923,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 923,450.00 | - | 923,450.00 | - | - |
| 1045 | น.ส.3 | | 119 | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 80.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |
| 1046 | ที่ราชพัสดุ | | 14209 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 5.00 | 105.00 | 200.00 | 21,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,000.00 | - | - | 21,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1047 | โฉนด | 574 | 1280 | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 22.00 | 4,222.00 | 130.00 | 548,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 548,860.00 | - | 548,860.00 | - | - |
| 1048 | ที่ราชพัสดุ | | 14375 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 28.00 | 128.00 | 200.00 | 25,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,600.00 | - | - | 25,600.00 | 0.01 |
| 1049 | น.ส.3 | | 100 | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 60.00 | 3,260.00 | 100.00 | 326,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 326,000.00 | - | - | 326,000.00 | 0.01 |
| 1050 | ส.ป.ก.4-01 | | 1856 | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 3 | 5.00 | 5,105.00 | 200.00 | 1,021,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,021,000.00 | - | - | 1,021,000.00 | 0.01 |
| 1051 | น.ส.3 | | 876 | หมู่ 06 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 3 | 20.00 | 5,120.00 | 200.00 | 1,024,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,024,000.00 | - | - | 1,024,000.00 | 0.01 |
| 1052 | โฉนด | 664 | 1685 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 17.00 | 117.00 | 300.00 | 35,100.00 | 263 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 445,770.00 | - | 445,770.00 | - | - |
| 1053 | โฉนด | 1744 | 5125 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 33.00 | 333.00 | 100.00 | 33,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,300.00 | - | 33,300.00 | - | - |
| 1054 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 16.00 | 2,316.00 | 100.00 | 231,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 231,600.00 | - | - | 231,600.00 | 0.01 |
| 1055 | โฉนด | 573 | 1279 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 29 | 3 | 0.00 | 11,900.00 | 130.00 | 1,547,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,547,000.00 | - | 1,547,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1056 | โฉนด | 1198 | 4197 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 2.00 | 2,702.00 | 180.00 | 486,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 486,360.00 | - | 486,360.00 | - | - |
| 1057 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 71.00 | 2,171.00 | 100.00 | 217,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 217,100.00 | - | - | 217,100.00 | 0.01 |
| 1058 | โฉนด | 525 | 1731 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 88.00 | 88.00 | 100.00 | 8,800.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 8,450.00 | 1,622,400.00 | 35 | 1,379,040.00 | 243,360.00 | 252,160.00 | - | 243,360.00 | 8,800.00 | - |
| 1059 | โฉนด | 767 | 2148 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 25.00 | 225.00 | 200.00 | 45,000.00 | 265 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 135.00 | - | 8,650.00 | 1,167,750.00 | 11 | 525,487.50 | 642,262.50 | 687,262.50 | - | 687,262.50 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | - |
| 1060 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 1 | 86.00 | 4,586.00 | 100.00 | 458,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 458,600.00 | - | - | 458,600.00 | 0.01 |
| 1061 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 01 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 43.00 | 1,043.00 | 100.00 | 104,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,300.00 | - | - | 104,300.00 | 0.01 |
| 1062 | โฉนด | 518 | 1725 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 21.00 | 121.00 | 200.00 | 24,200.00 | 267 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 8,650.00 | 467,100.00 | 25 | 434,403.00 | 32,697.00 | 56,897.00 | - | 56,897.00 | - | - |
| 1063 | โฉนด | 736 | 1631 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 80.00 | 180.00 | 300.00 | 54,000.00 | 268 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 30 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 282,150.00 | - | 282,150.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1064 | โฉนด | 1781 | 4651 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 40.00 | 1,340.00 | 100.00 | 134,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 134,000.00 | - | 134,000.00 | - | - |
| 1065 | โฉนด | 2001 | 4732 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 6.00 | 1,106.00 | 150.00 | 165,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,900.00 | - | 165,900.00 | - | - |
| 1066 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 39.00 | 2,839.00 | 100.00 | 283,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 283,900.00 | - | - | 283,900.00 | 0.01 |
| 1067 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 2 | 67.00 | 4,667.00 | 100.00 | 466,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 466,700.00 | - | - | 466,700.00 | 0.01 |
| 1068 | โฉนด | 1147 | 3489 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 90.00 | 190.00 | 200.00 | 38,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,000.00 | - | - | 38,000.00 | 0.02 |
| 1069 | โฉนด | 452 | 1564 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 61.00 | 61.00 | 200.00 | 12,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,200.00 | - | 12,200.00 | - | - |
| 1070 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 31.00 | 831.00 | 100.00 | 83,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,100.00 | - | - | 83,100.00 | 0.01 |
| 1071 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 3 | 92.00 | 8,392.00 | 100.00 | 839,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 839,200.00 | - | - | 839,200.00 | 0.01 |
| 1072 | โฉนด | 2023 | 5565 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 67.00 | 2,667.00 | 100.00 | 266,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 266,700.00 | - | 266,700.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1073 | โฉนด | 1242 | 4241 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 3 | 89.00 | 6,389.00 | 130.00 | 830,570.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 830,570.00 | - | 830,570.00 | - | - |
| 1074 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 92.00 | 1,492.00 | 100.00 | 149,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 149,200.00 | - | - | 149,200.00 | 0.01 |
| 1075 | โฉนด | 1258 | 4257 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 63.00 | 2,363.00 | 130.00 | 307,190.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307,190.00 | - | 307,190.00 | - | - |
| 1076 | โฉนด | 1828 | 4745 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 53.00 | 1,453.00 | 130.00 | 188,890.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 188,890.00 | - | 188,890.00 | - | - |
| 1077 | โฉนด | 2061 | 5671 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 36.00 | 1,236.00 | 100.00 | 123,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,600.00 | - | 123,600.00 | - | - |
| 1078 | โฉนด | 589 | 1295 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 3 | 47.00 | 6,347.00 | 100.00 | 634,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 634,700.00 | - | 634,700.00 | - | - |
| 1079 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 14.00 | 1,914.00 | 80.00 | 153,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,120.00 | - | - | 153,120.00 | 0.01 |
| 1080 | โฉนด | 139 | 486 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 260.00 | 364,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 364,000.00 | - | 364,000.00 | - | - |
| 1081 | โฉนด | 264 | 611 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 1 | 40.00 | 4,540.00 | 100.00 | 454,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 454,000.00 | - | 454,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1082 | โฉนด | 630 | 2140 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 200.00 | 16,200.00 | 269 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 38 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 381,240.00 | - | 381,240.00 | - | - |
| 1083 | โฉนด | 702 | 1624 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 300.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 96.50 | 196.50 | 300.00 | 58,950.00 | 270 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 25 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 287,100.00 | - | 287,100.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 15 | 456,300.00 | 456,300.00 | 456,300.00 | - | 456,300.00 | - | - |
| 1084 | โฉนด | 1679 | 4893 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 81.00 | 181.00 | 300.00 | 54,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,300.00 | - | 54,300.00 | - | - |
| 1085 | โฉนด | 689 | 2452 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 55.50 | 255.50 | 200.00 | 51,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,100.00 | - | 51,100.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 370,440.00 | - | 365,040.00 | 5,400.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 8,650.00 | 467,100.00 | 25 | 434,403.00 | 32,697.00 | 32,697.00 | - | - | 32,697.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,650.00 | 934,200.00 | 25 | 868,806.00 | 65,394.00 | 65,394.00 | - | 65,394.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 15 | 89,640.00 | 358,560.00 | 358,560.00 | - | - | 358,560.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 8,650.00 | 467,100.00 | 25 | 434,403.00 | 32,697.00 | 32,697.00 | - | 32,697.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| 1086 | โฉนด | 1792 | 4672 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 43.00 | 643.00 | 100.00 | 64,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,300.00 | - | 64,300.00 | - | - |
| 1087 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 24.00 | 1,424.00 | 100.00 | 142,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,400.00 | - | - | 142,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1088 | โฉนด | 748 | 1637 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 79.00 | 79.00 | 200.00 | 15,800.00 | 272 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 20 | 1,368,900.00 | 456,300.00 | 472,100.00 | - | 472,100.00 | - | - |
| 1089 | โฉนด | 1801 | 4688 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 51.00 | 2,651.00 | 200.00 | 530,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 530,200.00 | - | 530,200.00 | - | - |
| 1090 | โฉนด | 371 | 1653 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 57.50 | 157.50 | 200.00 | 31,500.00 | 273 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 305,280.00 | - | 305,280.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 268,920.00 | - | 268,920.00 | - | - |
| 1091 | โฉนด | 346 | 1057 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 53.00 | 1,953.00 | 100.00 | 195,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,300.00 | - | 195,300.00 | - | - |
| 1092 | โฉนด | 14 | 14 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 79.00 | 2,279.00 | 180.00 | 410,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 410,220.00 | - | 410,220.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1093 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 26.00 | 1,326.00 | 80.00 | 106,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,080.00 | - | - | 106,080.00 | 0.01 |
| 1094 | โฉนด | 253 | 600 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 95.00 | 1,795.00 | 100.00 | 179,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 179,500.00 | - | 179,500.00 | - | - |
| 1095 | โฉนด | 480 | 1409 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 67.00 | 3,967.00 | 300.00 | 1,190,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,190,100.00 | - | 1,190,100.00 | - | - |
| 1096 | โฉนด | 426 | 1547 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 1 | 63.00 | 163.00 | 200.00 | 32,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,600.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | 32,600.00 | 91,260.00 | 91,260.00 | 32,600.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 91,260.00 | 91,260.00 | - | - |
| 1097 | โฉนด | 1185 | 4891 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 85.00 | 1,585.00 | 150.00 | 237,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 237,750.00 | - | 237,750.00 | - | - |
| 1098 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 3 | 50.00 | 7,950.00 | 100.00 | 795,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 795,000.00 | - | - | 795,000.00 | 0.01 |
| 1099 | โฉนด | 659 | 2446 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 300.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 78.50 | 78.50 | 300.00 | 23,550.00 | 275 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 365,775.00 | - | 365,775.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 35 | 448,200.00 | 298,800.00 | 298,800.00 | - | 298,800.00 | - | - |
| 1100 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 17.00 | 217.00 | 80.00 | 17,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,360.00 | - | - | 17,360.00 | 0.01 |
| 1101 | โฉนด | 1336 | 4335 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 13.00 | 5,213.00 | 150.00 | 781,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 781,950.00 | - | 781,950.00 | - | - |
| 1102 | โฉนด | 385 | 1659 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 1 | 28.00 | 128.00 | 200.00 | 25,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,600.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,911.68 | - | - | 19,911.68 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 36.00 | 22.22 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | 5,688.32 | 45,625.44 | - | 51,313.76 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 45.00 | 27.78 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 57,042.063 | 57,042.063 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 81.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 102,667.50 | 102,667.50 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1103 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 38.00 | 1,838.00 | 100.00 | 183,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 183,800.00 | - | - | 183,800.00 | 0.01 |
| 1104 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 75.00 | 2,575.00 | 200.00 | 515,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 515,000.00 | - | - | 515,000.00 | 0.01 |
| 1105 | โฉนด | 737 | 1632 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | - | 8,100.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 300.00 | 16,875.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,875.00 | - | - | 16,875.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 19.75 | 219.75 | 300.00 | 65,925.00 | 277 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,650.00 | 934,200.00 | 50 | 868,806.00 | 65,394.00 | 131,319.00 | - | 131,319.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 45 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 19 | 2,661,750.00 | 1,140,750.00 | 1,140,750.00 | - | 1,140,750.00 | - | - |
| 1106 | โฉนด | 1979 | 5379 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 70.00 | 1,870.00 | 200.00 | 374,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 374,000.00 | - | - | 374,000.00 | - | - |
| 1107 | โฉนด | 251 | 598 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 27.00 | 4,027.00 | 130.00 | 523,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 523,510.00 | - | - | 523,510.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1108 | โฉนด | 619 | 2442 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 300.00 | 6,075.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,075.00 | - | - | 6,075.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 9.75 | 109.75 | 300.00 | 32,925.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 238,260.00 | - | 205,335.00 | 32,925.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| 1109 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 79.00 | 179.00 | 100.00 | 17,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,900.00 | - | - | 17,900.00 | 0.01 |
| 1110 | โฉนด | 462 | 1571 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 68.50 | 268.50 | 300.00 | 80,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,550.00 | - | - | 80,550.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 300.00 | 4,050.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 540.00 | - | 8,450.00 | 4,563,000.00 | 35 | 3,878,550.00 | 684,450.00 | 688,500.00 | - | 684,450.00 | 4,050.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 8,650.00 | 467,100.00 | 25 | 434,403.00 | 32,697.00 | 32,697.00 | - | - | 32,697.00 | 0.02 |
| 1111 | โฉนด | 837 | 2199 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 200.00 | 4,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,500.00 | - | - | 4,500.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 30.75 | 130.75 | 200.00 | 26,150.00 | 280 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 25 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 254,300.00 | - | 254,300.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 20 | 1,711,125.00 | 570,375.00 | 570,375.00 | - | 570,375.00 | - | - |
| 1112 | โฉนด | 1998 | 5459 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 43.00 | 143.00 | 200.00 | 28,600.00 | 281 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 302,380.00 | - | 302,380.00 | - | - |
| 1113 | โฉนด | 833 | 1883 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 1 | 27.00 | 127.00 | 200.00 | 25,400.00 | 282 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 160.00 | - | 8,300.00 | 1,328,000.00 | 25 | 531,200.00 | 796,800.00 | 822,200.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 9.00 | 5.62 | 8,300.00 | - | 25 | - | - | - | 46,207.64 | - | 46,207.64 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 151.00 | 94.38 | 8,300.00 | - | 25 | - | - | - | 775,992.36 | 775,992.36 | - | - |
| 1114 | โฉนด | 1190 | 4189 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 97.00 | 897.00 | 150.00 | 134,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 134,550.00 | - | 134,550.00 | - | - |
| 1115 | โฉนด | 1827 | 4818 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 27.00 | 2,627.00 | 100.00 | 262,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 262,700.00 | - | 262,700.00 | - | - |
| 1116 | โฉนด | 1721 | 5083 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 76.00 | 2,076.00 | 100.00 | 207,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 207,600.00 | - | 207,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1117 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 49.00 | 1,449.00 | 100.00 | 144,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,900.00 | - | - | 144,900.00 | 0.01 |
| 1118 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 283 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 20 | 179,280.00 | 418,320.00 | 421,920.00 | - | 418,320.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 1119 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | 284 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 40 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 558,360.00 | - | 547,560.00 | 10,800.00 | 0.02 |
| 1120 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 285 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 8 | 501,930.00 | 1,779,570.00 | 1,786,320.00 | - | 1,779,570.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 1121 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 286 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 20 | 268,920.00 | 627,480.00 | 632,880.00 | - | 627,480.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 1122 | โฉนด | 954 | 2507 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 57.00 | 157.00 | 200.00 | 31,400.00 | 287 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 31 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 305,180.00 | - | 305,180.00 | - | - |
| 1123 | โฉนด | 1010 | 2644 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,200.00 | - | - | 7,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 80.00 | 80.00 | 200.00 | 16,000.00 | 288 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 225.00 | - | 8,300.00 | 1,867,500.00 | 35 | 1,120,500.00 | 747,000.00 | 763,000.00 | - | 763,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 30 | 597,600.00 | 597,600.00 | 597,600.00 | - | 597,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1124 | โฉนด | 731 | 2248 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 200.00 | 13,800.00 | 289 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 30 | 448,200.00 | 448,200.00 | 462,000.00 | - | 462,000.00 | - | - |
| 1125 | โฉนด | 670 | 2448 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 43.00 | 143.00 | 200.00 | 28,600.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 35 | 806,760.00 | 537,840.00 | 566,440.00 | - | 537,840.00 | 28,600.00 | - |
| 1126 | โฉนด | 1065 | 2859 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 24.00 | 2,524.00 | 180.00 | 454,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 454,320.00 | - | 454,320.00 | - | - |
| 1127 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 55.00 | 4,255.00 | 100.00 | 425,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 425,500.00 | - | - | 425,500.00 | 0.01 |
| 1128 | โฉนด | 1990 | 5423 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 2.00 | 102.00 | 200.00 | 20,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 157,290.00 | - | 136,890.00 | 20,400.00 | - |
| 1129 | โฉนด | 440 | 1555 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 67.00 | 67.00 | 200.00 | 13,400.00 | 292 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 287,180.00 | - | 287,180.00 | - | - |
| 1130 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 1 | 17.00 | 4,517.00 | 100.00 | 451,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 451,700.00 | - | - | 451,700.00 | 0.01 |
| 1131 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 06 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 70.00 | 2,070.00 | 100.00 | 207,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 207,000.00 | - | - | 207,000.00 | 0.01 |
| 1132 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 293 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 35 | 358,560.00 | 239,040.00 | 240,480.00 | - | 239,040.00 | 1,440.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1133 | โฉนด | 2042 | 5622 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 17.00 | 1,317.00 | 100.00 | 131,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 131,700.00 | - | 131,700.00 | - | - |
| 1134 | โฉนด | 347 | 1058 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 26.00 | 1,826.00 | 100.00 | 182,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,600.00 | - | 182,600.00 | - | - |
| 1135 | โฉนด | 1051 | 2825 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 200.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | 80,000.00 | - | - |
| 1136 | โฉนด | 804 | 1896 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 37.50 | 37.50 | 200.00 | 7,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,500.00 | - | - | 7,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 37.50 | 137.50 | 200.00 | 27,500.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 300.00 | - | 8,450.00 | 2,535,000.00 | 35 | 2,154,750.00 | 380,250.00 | 407,750.00 | - | 380,250.00 | 27,500.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 30 | 149,400.00 | 149,400.00 | 149,400.00 | - | 149,400.00 | - | - |
| 1137 | | | | หมู่ ต. | 2 | | | | 0.00 | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 365,040.00 | - | 365,040.00 | - | - |
| 1138 | โฉนด | 997 | 2669 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 22.00 | 3,322.00 | 140.00 | 465,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 465,080.00 | - | 465,080.00 | - | - |
| 1139 | โฉนด | 831 | 1642 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 300.00 | 16,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,200.00 | - | - | 16,200.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 300.00 | 32,100.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 12 | 1,387,152.00 | 2,263,248.00 | 2,295,348.00 | - | 2,263,248.00 | 32,100.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 312.00 | - | 8,450.00 | 2,636,400.00 | 30 | 2,240,940.00 | 395,460.00 | 395,460.00 | - | 395,460.00 | - | - |
| 1140 | โฉนด | 866 | 2164 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 40.00 | 240.00 | 200.00 | 48,000.00 | 296 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 45 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 504,300.00 | - | 504,300.00 | - | - |
| 1141 | โฉนด | 279 | 626 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 71.00 | 371.00 | 100.00 | 37,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,100.00 | - | 37,100.00 | - | - |
| 1142 | โฉนด | 1208 | 4207 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 2 | 21.00 | 7,421.00 | 130.00 | 964,730.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 964,730.00 | - | 964,730.00 | - | - |
| 1143 | โฉนด | 424 | 1546 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 77.00 | 77.00 | 200.00 | 15,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 40 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 289,180.00 | - | 273,780.00 | 15,400.00 | - |
| 1144 | โฉนด | 34 | 34 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 30.00 | 3,030.00 | 130.00 | 393,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 393,900.00 | - | 393,900.00 | - | - |
| 1145 | โฉนด | 1318 | 4317 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 64.00 | 1,864.00 | 100.00 | 186,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 186,400.00 | - | 186,400.00 | - | - |
| 1146 | โฉนด | 855 | 1737 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 200.00 | 9,600.00 | 298 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 374,640.00 | - | 374,640.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1147 | โฉนด | 419 | 1543 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 63.00 | 63.00 | 200.00 | 12,600.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 286,380.00 | - | 273,780.00 | 12,600.00 | - |
| 1148 | โฉนด | 1217 | 4216 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 62.00 | 1,962.00 | 100.00 | 196,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 196,200.00 | - | 196,200.00 | - | - |
| 1149 | โฉนด | 800 | 1894 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 99.00 | 199.00 | 200.00 | 39,800.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 313,580.00 | - | 273,780.00 | 39,800.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 30 | 448,200.00 | 448,200.00 | 448,200.00 | - | 448,200.00 | - | - |
| 1150 | โฉนด | 461 | 1570 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 46.00 | 346.00 | 300.00 | 103,800.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 560,100.00 | - | 456,300.00 | 103,800.00 | - |
| 1151 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 64.00 | 3,264.00 | 100.00 | 326,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 326,400.00 | - | - | 326,400.00 | 0.01 |
| 1152 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 302 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 137,970.00 | - | 136,890.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 1153 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1154 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 06 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 66.00 | 6,066.00 | 100.00 | 606,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 606,600.00 | - | - | 606,600.00 | 0.01 |
| 1155 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 80.00 | 2,880.00 | 100.00 | 288,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 288,000.00 | - | - | 288,000.00 | 0.01 |
| 1156 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 200.00 | 1,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,800.00 | - | - | 1,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 200.00 | 1,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,800.00 | - | - | 1,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 8 | 1 | 45.75 | 3,345.75 | 200.00 | 669,150.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 1,206,990.00 | - | 537,840.00 | 669,150.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 8,450.00 | 608,400.00 | 15 | 304,200.00 | 304,200.00 | 304,200.00 | - | 304,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 35 | 179,280.00 | 119,520.00 | 119,520.00 | - | 119,520.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 20 | 336,150.00 | 784,350.00 | 784,350.00 | - | 784,350.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 34 | 389,934.00 | 282,366.00 | 282,366.00 | - | 282,366.00 | - | - |
| 1157 | โฉนด | 1101 | 3057 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 49.00 | 2,749.00 | 100.00 | 274,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 274,900.00 | - | 274,900.00 | - | - |
| 1158 | โฉนด | 28 | 28 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 20.00 | 3,020.00 | 130.00 | 392,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 392,600.00 | - | 392,600.00 | - | - |
| 1159 | โฉนด | 1826 | 4817 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 0 | 44.00 | 7,644.00 | 100.00 | 764,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 764,400.00 | - | 764,400.00 | - | - |
| 1160 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 304 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1161 | โฉนด | 1839 | 4784 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 2.00 | 3,902.00 | 150.00 | 585,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 585,300.00 | - | 585,300.00 | - | - |
| 1162 | โฉนด | 694 | 1620 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 68.75 | 168.75 | 200.00 | 33,750.00 | 305 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 30 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 490,050.00 | - | 490,050.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 8,650.00 | 467,100.00 | 25 | 434,403.00 | 32,697.00 | 32,697.00 | - | 32,697.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 30 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 342,225.00 | - | 342,225.00 | - | - |
| 1163 | โฉนด | 1713 | 5122 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 52.00 | 4,452.00 | 200.00 | 890,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 890,400.00 | - | 890,400.00 | - | - |
| 1164 | โฉนด | 155 | 502 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 38 | 1 | 11.80 | 15,311.80 | 100.00 | 1,531,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,531,180.00 | - | 1,531,180.00 | - | - |
| 1165 | โฉนด | 51 | 51 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 60.00 | 3,460.00 | 130.00 | 449,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 449,800.00 | - | 449,800.00 | - | - |
| 1166 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 06 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 44.00 | 2,644.00 | 100.00 | 264,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 264,400.00 | - | - | 264,400.00 | 0.01 |
| 1167 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 65.00 | 4,365.00 | 100.00 | 436,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 436,500.00 | - | - | 436,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1168 | โฉนด | 568 | 1274 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 63.00 | 263.00 | 300.00 | 78,900.00 | 306 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 252.00 | - | 8,450.00 | 2,129,400.00 | 35 | 1,809,990.00 | 319,410.00 | 398,310.00 | - | 398,310.00 | - | - |
| 1169 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 41.00 | 4,841.00 | 100.00 | 484,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 484,100.00 | - | - | 484,100.00 | 0.01 |
| 1170 | โฉนด | 519 | 1726 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 71.00 | 71.00 | 300.00 | 21,300.00 | 307 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 295,080.00 | - | 295,080.00 | - | - |
| 1171 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 12.00 | 212.00 | 100.00 | 21,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,200.00 | - | - | 21,200.00 | 0.01 |
| 1172 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 95.00 | 195.00 | 100.00 | 19,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,500.00 | - | - | 19,500.00 | 0.01 |
| 1173 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 7.00 | 207.00 | 100.00 | 20,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,700.00 | - | - | 20,700.00 | 0.01 |
| 1174 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 11.00 | 211.00 | 100.00 | 21,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,100.00 | - | - | 21,100.00 | 0.01 |
| 1175 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 100.00 | 6,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,900.00 | - | - | 6,900.00 | 0.01 |
| 1176 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 68.00 | 68.00 | 100.00 | 6,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,800.00 | - | - | 6,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1177 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 59.00 | 159.00 | 100.00 | 15,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,900.00 | - | - | 15,900.00 | 0.01 |
| 1178 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 47.00 | 147.00 | 100.00 | 14,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,700.00 | - | - | 14,700.00 | 0.01 |
| 1179 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 89.00 | 289.00 | 100.00 | 28,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,900.00 | - | - | 28,900.00 | 0.01 |
| 1180 | โฉนด | 849 | 2205 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 308 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 270,270.00 | - | - | 270,270.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 44.50 | 344.50 | 100.00 | 34,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,450.00 | - | 34,450.00 | - | - |
| 1181 | โฉนด | 576 | 1282 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 70.00 | 1,770.00 | 130.00 | 230,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 230,100.00 | - | 230,100.00 | - | - |
| 1182 | โฉนด | 373 | 2408 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 200.00 | 30,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 45 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 235,335.00 | - | 205,335.00 | 30,000.00 | - |
| 1183 | โฉนด | 712 | 2381 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 57.00 | 57.00 | 200.00 | 11,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 216,735.00 | - | 216,735.00 | - | - |
| 1184 | โฉนด | 416 | 1540 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 91.00 | 91.00 | 300.00 | 27,300.00 | 311 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 168.00 | - | 8,450.00 | 1,419,600.00 | 45 | 1,206,660.00 | 212,940.00 | 240,240.00 | - | 240,240.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1185 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 48.00 | 3,548.00 | 100.00 | 354,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 354,800.00 | - | - | 354,800.00 | 0.01 |
| 1186 | โฉนด | 735 | 2392 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 71.00 | 171.00 | 200.00 | 34,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 30 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 376,425.00 | - | 342,225.00 | 34,200.00 | - |
| 1187 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 81.00 | 1,281.00 | 100.00 | 128,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,100.00 | - | - | 128,100.00 | 0.01 |
| 1188 | โฉนด | 1700 | 5057 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 87.00 | 1,287.00 | 160.00 | 205,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 205,920.00 | - | 205,920.00 | - | - |
| 1189 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 3 | 15.00 | 5,915.00 | 100.00 | 591,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 591,500.00 | - | - | 591,500.00 | 0.01 |
| 1190 | โฉนด | 853 | 2460 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 51.50 | 351.50 | 200.00 | 70,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,300.00 | - | - | 70,300.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 45 | 567,720.00 | 179,280.00 | 181,980.00 | - | 179,280.00 | 2,700.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 45 | 340,632.00 | 107,568.00 | 107,568.00 | - | - | 107,568.00 | 0.02 |
| 1191 | โฉนด | 2090 | 5716 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 79.00 | 279.00 | 300.00 | 83,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,700.00 | - | 83,700.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1192 | โฉนด | 1685 | 5032 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 8.00 | 3,308.00 | 130.00 | 430,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 430,040.00 | - | 430,040.00 | - | - |
| 1193 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 89.00 | 4,889.00 | 100.00 | 488,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 488,900.00 | - | - | 488,900.00 | 0.01 |
| 1194 | โฉนด | 1107 | 2990 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 9 | 1 | 21.75 | 3,721.75 | 200.00 | 744,350.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 949,685.00 | - | 949,685.00 | - | - |
| 1195 | โฉนด | 953 | 2563 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 81.00 | 181.00 | 200.00 | 36,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 264,350.00 | - | 228,150.00 | 36,200.00 | - |
| 1196 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 10.00 | 4,410.00 | 100.00 | 441,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 441,000.00 | - | - | 441,000.00 | 0.01 |
| 1197 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 38.00 | 3,538.00 | 100.00 | 353,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 353,800.00 | - | - | 353,800.00 | 0.01 |
| 1198 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 316 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 407,430.00 | - | - | 407,430.00 | 0.02 |
| 1199 | โฉนด | 545 | 1251 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 4.00 | 3,404.00 | 130.00 | 442,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 442,520.00 | - | 442,520.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1200 | โฉนด | 467 | 1576 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 93.00 | 93.00 | 100.00 | 9,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,300.00 | - | 9,300.00 | - | - |
| 1201 | โฉนด | 439 | 1554 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 66.00 | 66.00 | 200.00 | 13,200.00 | 317 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 286,980.00 | - | 286,980.00 | - | - |
| 1202 | โฉนด | 532 | 1238 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 130.00 | 2,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,340.00 | - | - | 2,340.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 130.00 | 4,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,680.00 | - | - | 4,680.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 12 | 0 | 19.00 | 4,819.00 | 130.00 | 626,470.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 15 | 119,520.00 | 478,080.00 | 1,104,550.00 | - | 1,104,550.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 15 | 239,040.00 | 956,160.00 | 956,160.00 | - | 956,160.00 | - | - |
| 1203 | โฉนด | 614 | 1695 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 53.00 | 153.00 | 200.00 | 30,600.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 45 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 395,640.00 | - | 365,040.00 | 30,600.00 | - |
| 1204 | โฉนด | 1999 | 5455 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 87.00 | 87.00 | 200.00 | 17,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 222,735.00 | - | 205,335.00 | 17,400.00 | - |
| 1205 | โฉนด | 1039 | 2819 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 36.00 | 1,236.00 | 100.00 | 123,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,600.00 | - | 123,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1206 | โฉนด | 1007 | 2623 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 3 | 3.00 | 6,703.00 | 130.00 | 871,390.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 871,390.00 | - | 871,390.00 | - | - |
| 1207 | โฉนด | 567 | 1273 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 200.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | - | 8,100.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 47.25 | 47.25 | 200.00 | 9,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,450.00 | - | - | 9,450.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 51.75 | 851.75 | 200.00 | 170,350.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 30 | 597,600.00 | 597,600.00 | 767,950.00 | - | 767,950.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 378.00 | - | 8,450.00 | 3,194,100.00 | 35 | 2,714,985.00 | 479,115.00 | 479,115.00 | - | 479,115.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 268,920.00 | - | 268,920.00 | - | - |
| 1208 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 18 | 2 | 86.00 | 7,486.00 | 200.00 | 1,497,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 10 | 547,560.00 | 1,277,640.00 | 2,774,840.00 | - | 1,277,640.00 | 1,497,200.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1209 | โฉนด | 621 | 1697 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 200.00 | 24,000.00 | 323 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 234.00 | 86.67 | 8,450.00 | 1,977,300.00 | 45 | 1,680,705.00 | 296,595.00 | 320,595.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 99.00 | 42.31 | 8,450.00 | - | 45 | - | - | - | 135,643.7445 | 135,643.7445 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 135.00 | 57.69 | 8,450.00 | - | 45 | - | - | - | 184,951.2555 | 184,951.2555 | - | - |
| 1210 | โฉนด | 1354 | 4353 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 324 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,650.00 | 1,245,600.00 | 45 | 1,158,408.00 | 87,192.00 | 90,072.00 | - | 90,072.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 98.00 | 98.00 | 80.00 | 7,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,840.00 | - | 7,840.00 | - | - |
| 1211 | โฉนด | 1446 | 5008 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 26.00 | 126.00 | 200.00 | 25,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,200.00 | - | 25,200.00 | - | - |
| 1212 | โฉนด | 1762 | 4679 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 1.00 | 2,701.00 | 100.00 | 270,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 270,100.00 | - | 270,100.00 | - | - |
| 1213 | โฉนด | 798 | 1893 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 13.00 | 313.00 | 200.00 | 62,600.00 | 325 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 45 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 404,825.00 | - | 404,825.00 | - | - |
| 1214 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 2 | 38.00 | 4,638.00 | 100.00 | 463,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 463,800.00 | - | - | 463,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1215 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 1 | 88.00 | 4,188.00 | 100.00 | 418,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 418,800.00 | - | - | 418,800.00 | 0.01 |
| 1216 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 326 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 1217 | โฉนด | 382 | 2414 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 74.00 | 174.00 | 300.00 | 52,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 325,980.00 | - | 273,780.00 | 52,200.00 | - |
| 1218 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 48.00 | 6,048.00 | 80.00 | 483,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 483,840.00 | - | - | 483,840.00 | 0.01 |
| 1219 | โฉนด | 1017 | 2666 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 91.00 | 2,791.00 | 130.00 | 362,830.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 362,830.00 | - | 362,830.00 | - | - |
| 1220 | โฉนด | 429 | 1549 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 76.00 | 76.00 | 200.00 | 15,200.00 | 328 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 288,980.00 | - | 288,980.00 | - | - |
| 1221 | โฉนด | 768 | 2149 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 34.00 | 134.00 | 200.00 | 26,800.00 | 329 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 25 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 483,100.00 | - | 483,100.00 | - | - |
| 1222 | โฉนด | 547 | 1253 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 63.00 | 1,463.00 | 180.00 | 263,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 263,340.00 | - | 263,340.00 | - | - |
| 1223 | โฉนด | 398 | 2420 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 74.00 | 74.00 | 300.00 | 22,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 295,980.00 | - | 273,780.00 | 22,200.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1224 | โฉนด | 899 | 2236 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 16.00 | 216.00 | 300.00 | 64,800.00 | 331 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 10 | 119,520.00 | 1,075,680.00 | 1,140,480.00 | - | 1,140,480.00 | - | - |
| 1225 | โฉนด | 435 | 2427 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 75.00 | 175.00 | 200.00 | 35,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 31 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 240,335.00 | - | 205,335.00 | 35,000.00 | - |
| 1226 | โฉนด | 1465 | 4583 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 89.00 | 1,289.00 | 190.00 | 244,910.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 244,910.00 | - | 244,910.00 | - | - |
| 1227 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 90.00 | 1,290.00 | 100.00 | 129,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,000.00 | - | - | 129,000.00 | 0.01 |
| 1228 | โฉนด | 1046 | 2800 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 38.00 | 338.00 | 300.00 | 101,400.00 | 333 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,300.00 | 398,400.00 | 8 | 31,872.00 | 366,528.00 | 467,928.00 | - | 467,928.00 | - | - |
| 1229 | โฉนด | 554 | 1260 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 22.00 | 3,022.00 | 190.00 | 574,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 574,180.00 | - | 574,180.00 | - | - |
| 1230 | โฉนด | 1488 | 4625 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 25.00 | 2,425.00 | 150.00 | 363,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 363,750.00 | - | 363,750.00 | - | - |
| 1231 | โฉนด | 1893 | 5263 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 1 | 7.00 | 4,107.00 | 180.00 | 739,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 739,260.00 | - | 739,260.00 | - | - |
| 1232 | โฉนด | 1934 | 5343 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 4.00 | 404.00 | 180.00 | 72,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,720.00 | - | 72,720.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1233 | โฉนด | 1708 | 5072 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 96.00 | 1,896.00 | 100.00 | 189,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,600.00 | - | 189,600.00 | - | - |
| 1234 | โฉนด | 658 | 1918 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 11.00 | 111.00 | 200.00 | 22,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 250,350.00 | - | 228,150.00 | 22,200.00 | - |
| 1235 | โฉนด | 785 | 1669 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 200.00 | 4,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,500.00 | - | 4,500.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | 6,750.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 37.50 | 37.50 | 200.00 | 7,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,500.00 | - | 7,500.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 61.25 | 261.25 | 200.00 | 52,250.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 25 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 280,400.00 | - | 280,400.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 25 | 448,200.00 | 672,300.00 | 672,300.00 | - | 672,300.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 300.00 | - | 8,450.00 | 2,535,000.00 | 35 | 2,154,750.00 | 380,250.00 | 380,250.00 | - | 380,250.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 40 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 342,225.00 | - | 342,225.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1236 | โฉนด | 1 | 1 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 3 | 45.00 | 5,145.00 | 180.00 | 926,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 926,100.00 | - | 926,100.00 | - | - |
| 1237 | โฉนด | 1047 | 2834 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 80.00 | 3,380.00 | 110.00 | 371,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 371,800.00 | - | 371,800.00 | - | - |
| 1238 | โฉนด | 906 | 2262 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 74.00 | 1,774.00 | 100.00 | 177,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 177,400.00 | - | 177,400.00 | - | - |
| 1239 | โฉนด | 150 | 497 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 75.00 | 375.00 | 150.00 | 56,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,250.00 | - | 56,250.00 | - | - |
| 1240 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 83.00 | 1,783.00 | 100.00 | 178,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,300.00 | - | - | 178,300.00 | 0.01 |
| 1241 | โฉนด | 2119 | 5756 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 12.70 | 112.70 | 200.00 | 22,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,540.00 | - | 22,540.00 | - | - |
| 1242 | โฉนด | 527 | 1233 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 180.00 | 4,860.00 | 336 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 278,640.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 18.00 | 8.33 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 23,210.712 | - | 23,210.712 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 90.00 | 41.67 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 116,109.288 | 116,109.288 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 139,320.00 | 139,320.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 9 | 1 | 61.00 | 3,761.00 | 180.00 | 676,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 676,980.00 | - | 676,980.00 | - | - |
| 1243 | โฉนด | 1730 | 5067 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 75.00 | 175.00 | 200.00 | 35,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 720.00 | - | 8,450.00 | 6,084,000.00 | 25 | 5,171,400.00 | 912,600.00 | 947,600.00 | - | 912,600.00 | 35,000.00 | - |
| 1244 | โฉนด | 1116 | 3018 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 7.00 | 1,907.00 | 160.00 | 305,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 305,120.00 | - | 305,120.00 | - | - |
| 1245 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 3 | 77.00 | 6,777.00 | 80.00 | 542,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 542,160.00 | - | - | 542,160.00 | 0.01 |
| 1246 | โฉนด | 112 | 237 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 23.00 | 3,323.00 | 180.00 | 598,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 598,140.00 | - | 598,140.00 | - | - |
| 1247 | โฉนด | 111 | 236 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 2 | 37.00 | 5,437.00 | 260.00 | 1,413,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,413,620.00 | - | 1,413,620.00 | - | - |
| 1248 | โฉนด | 1899 | 5264 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 68.00 | 68.00 | 200.00 | 13,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,600.00 | - | 13,600.00 | - | - |
| 1249 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 0 | 36.00 | 7,636.00 | 80.00 | 610,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 610,880.00 | - | - | 610,880.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1250 | โฉนด | 372 | 2053 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 74.00 | 74.00 | 200.00 | 14,800.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 288,580.00 | - | 273,780.00 | 14,800.00 | - |
| 1251 | โฉนด | 328 | 1039 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 0.00 | 3,000.00 | 130.00 | 390,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 390,000.00 | - | 390,000.00 | - | - |
| 1252 | โฉนด | 645 | 2125 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 97.50 | 97.50 | 200.00 | 19,500.00 | 339 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 430,170.00 | - | 430,170.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 45 | 775,710.00 | 136,890.00 | 139,590.00 | - | 136,890.00 | 2,700.00 | - |
| 1253 | โฉนด | 530 | 1236 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 39.00 | 1,939.00 | 160.00 | 310,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 310,240.00 | - | 310,240.00 | - | - |
| 1254 | โฉนด | 948 | 2558 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 23.00 | 123.00 | 200.00 | 24,600.00 | 341 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 31 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 572,160.00 | - | 572,160.00 | - | - |
| 1255 | โฉนด | 1455 | 4556 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 36 | 2 | 80.00 | 14,680.00 | 130.00 | 1,908,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,908,400.00 | - | 1,908,400.00 | - | - |
| 1256 | โฉนด | 278 | 625 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 13.00 | 213.00 | 300.00 | 63,900.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 8,650.00 | 622,800.00 | 35 | 579,204.00 | 43,596.00 | 107,496.00 | - | - | 107,496.00 | 0.02 |
| 1257 | โฉนด | 935 | 2495 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 84.00 | 1,384.00 | 100.00 | 138,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,400.00 | - | 138,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1258 | โฉนด | 697 | 2135 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 200.00 | 14,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 30 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 219,335.00 | - | 219,335.00 | - | - |
| 1259 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 22.00 | 2,922.00 | 100.00 | 292,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 292,200.00 | - | - | 292,200.00 | 0.01 |
| 1260 | โฉนด | 421 | 2423 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 31.50 | 31.50 | 200.00 | 6,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,300.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,075.09 | - | - | 6,075.09 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 9.00 | 3.57 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | 224.91 | 11,402.94 | - | 11,627.85 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 117.00 | 46.43 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 148,302.063 | 148,302.063 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 126.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 159,705.00 | 159,705.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 2.50 | 102.50 | 200.00 | 20,500.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 25 | 775,710.00 | 136,890.00 | 157,390.00 | - | 136,890.00 | 20,500.00 | - |
| 1261 | โฉนด | 1790 | 5192 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1262 | โฉนด | 1888 | 5229 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 41.00 | 1,841.00 | 150.00 | 276,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 276,150.00 | - | 276,150.00 | - | - |
| 1263 | โฉนด | 957 | 2590 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 92.00 | 1,792.00 | 180.00 | 322,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 322,560.00 | - | 322,560.00 | - | - |
| 1264 | โฉนด | 184 | 531 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 3 | 33.00 | 5,933.00 | 130.00 | 771,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 771,290.00 | - | 771,290.00 | - | - |
| 1265 | โฉนด | 23 | 23 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 36 | 3 | 90.00 | 14,790.00 | 190.00 | 2,810,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,810,100.00 | - | 2,810,100.00 | - | - |
| 1266 | โฉนด | 1684 | 4898 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 77.00 | 177.00 | 200.00 | 35,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,400.00 | - | 35,400.00 | - | - |
| 1267 | โฉนด | 509 | 1721 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 3 | 13.00 | 313.00 | 200.00 | 62,600.00 | 346 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 25 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 632,975.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 36.00 | 8.00 | 8,450.00 | - | 25 | - | - | - | 50,638.00 | - | 50,638.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 189.00 | 42.00 | 8,450.00 | - | 25 | - | - | - | 265,849.50 | 265,849.50 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 225.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 25 | - | - | - | 316,487.50 | 316,487.50 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1268 | โฉนด | 777 | 2152 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,349.64 | - | - | 10,349.64 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 18.00 | 4.16 | 8,450.00 | - | 45 | - | - | 450.36 | 22,778.50 | - | 23,228.86 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 198.00 | 45.84 | 8,450.00 | - | 45 | - | - | - | 251,001.504 | 251,001.504 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 45 | - | - | - | 273,780.00 | 273,780.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,200.00 | - | - | 7,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 19.00 | 319.00 | 200.00 | 63,800.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 337,580.00 | - | 337,580.00 | - | - |
| 1269 | โฉนด | 71 | 71 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 32 | 0 | 33.00 | 12,833.00 | 130.00 | 1,668,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,668,290.00 | - | 1,668,290.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1270 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 28 | 0 | 55.00 | 11,255.00 | 100.00 | 1,125,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,125,500.00 | - | - | 1,125,500.00 | 0.01 |
| 1271 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 42.00 | 42.00 | 200.00 | 8,400.00 | 349 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 336.00 | - | 8,450.00 | 2,839,200.00 | 35 | 2,413,320.00 | 425,880.00 | 434,280.00 | - | 425,880.00 | 8,400.00 | 0.02 |
| 1272 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 350 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 29 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 342,225.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 1273 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 200.00 | 18,000.00 | 351 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 720.00 | - | 8,450.00 | 6,084,000.00 | 40 | 5,171,400.00 | 912,600.00 | 930,600.00 | - | 912,600.00 | 18,000.00 | 0.02 |
| 1274 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 352 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 42 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 368,640.00 | - | 365,040.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 1275 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 353 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 45 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 1276 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 354 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 25 | 448,200.00 | 672,300.00 | 675,675.00 | - | 672,300.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 1277 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 355 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 345,600.00 | - | 342,225.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 1278 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 356 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 342,225.00 | 6,750.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1279 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 78.75 | 78.75 | 100.00 | 7,875.00 | 357 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 630.00 | - | 8,450.00 | 5,323,500.00 | 45 | 4,524,975.00 | 798,525.00 | 806,400.00 | - | 798,525.00 | 7,875.00 | 0.02 |
| 1280 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 358 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 363,960.00 | - | 358,560.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 1281 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 359 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 45 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 184,320.00 | - | 182,520.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 1282 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 47.25 | 47.25 | 200.00 | 9,450.00 | 360 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 378.00 | - | 8,450.00 | 3,194,100.00 | 35 | 2,714,985.00 | 479,115.00 | 488,565.00 | - | 479,115.00 | 9,450.00 | 0.02 |
| 1283 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 361 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 45 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 372,240.00 | - | 365,040.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 1284 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 47.25 | 47.25 | 100.00 | 4,725.00 | 362 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 378.00 | - | 8,450.00 | 3,194,100.00 | 35 | 2,714,985.00 | 479,115.00 | 483,840.00 | - | 479,115.00 | 4,725.00 | 0.02 |
| 1285 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |
| 1286 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 363 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 25 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 465,300.00 | - | 456,300.00 | 9,000.00 | 0.02 |
| 1287 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 364 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 541,890.00 | - | 537,840.00 | 4,050.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1288 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 365 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 29 | 573,696.00 | 621,504.00 | 628,704.00 | - | 621,504.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 1289 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 366 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 209,385.00 | - | 205,335.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 1290 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 367 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 35 | 717,120.00 | 478,080.00 | 485,280.00 | - | 478,080.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 1291 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 368 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 45 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 342,225.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 1292 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 200.00 | 11,250.00 | 369 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 45 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 581,625.00 | - | 570,375.00 | 11,250.00 | 0.02 |
| 1293 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |
| 1294 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 0.00 | 2,500.00 | 80.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 1295 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 1296 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 29.00 | 729.00 | 200.00 | 145,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,800.00 | - | - | 145,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1297 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 80.00 | 88,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,000.00 | - | - | 88,000.00 | 0.01 |
| 1298 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 0.00 | 3,500.00 | 200.00 | 700,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 700,000.00 | - | - | 700,000.00 | 0.01 |
| 1299 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 1300 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1301 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1302 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 1303 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 1304 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 1305 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 200.00 | 1,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,000.00 | - | - | 1,040,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1306 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 100.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 1307 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1308 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 200.00 | 1,280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,280,000.00 | - | - | 1,280,000.00 | 0.01 |
| 1309 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 200.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 1310 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 200.00 | 1,120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,120,000.00 | - | - | 1,120,000.00 | 0.01 |
| 1311 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 1312 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 30.00 | 130.00 | 200.00 | 26,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,000.00 | - | - | 26,000.00 | 0.01 |
| 1313 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 1314 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 30 | 0 | 0.00 | 12,000.00 | 200.00 | 2,400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,400,000.00 | - | - | 2,400,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1315 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 0.00 | 4,200.00 | 200.00 | 840,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 840,000.00 | - | - | 840,000.00 | 0.01 |
| 1316 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1317 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 1318 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 1319 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1320 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 1321 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 1322 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 83.00 | 383.00 | 200.00 | 76,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,600.00 | - | - | 76,600.00 | 0.01 |
| 1323 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1324 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1325 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 1 | 0.00 | 4,100.00 | 100.00 | 410,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 410,000.00 | - | - | 410,000.00 | 0.01 |
| 1326 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 3 | 0.00 | 6,300.00 | 100.00 | 630,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 630,000.00 | - | - | 630,000.00 | 0.01 |
| 1327 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 45.00 | 4,045.00 | 200.00 | 809,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 809,000.00 | - | - | 809,000.00 | 0.01 |
| 1328 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 1329 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 0.00 | 1,700.00 | 200.00 | 340,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,000.00 | - | - | 340,000.00 | 0.01 |
| 1330 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 1331 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 200.00 | 1,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,000.00 | - | - | 1,040,000.00 | 0.01 |
| 1332 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 0 | 0.00 | 7,600.00 | 200.00 | 1,520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,520,000.00 | - | - | 1,520,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1333 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 1334 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 1335 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 1336 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 200.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 1337 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 1338 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 3 | 9.00 | 6,709.00 | 200.00 | 1,341,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,341,800.00 | - | - | 1,341,800.00 | 0.01 |
| 1339 | โฉนด | 718 | 1629 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | - | 8,100.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 83.00 | 183.00 | 300.00 | 54,900.00 | 370 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 260,235.00 | - | 260,235.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1340 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 78.00 | 6,078.00 | 80.00 | 486,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 486,240.00 | - | - | 486,240.00 | 0.01 |
| 1341 | โฉนด | 865 | 2163 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 1.00 | 201.00 | 200.00 | 40,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 50 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 587,760.00 | - | 547,560.00 | 40,200.00 | - |
| 1342 | โฉนด | 868 | 2166 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 200.00 | 4,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,500.00 | - | - | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 200.00 | 4,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,500.00 | - | - | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 5 | 0 | 2 | 36.00 | 236.00 | 200.00 | 47,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,200.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,931.76 | - | - | 3,931.76 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 18.00 | 8.34 | 8,450.00 | - | 40 | - | - | 43,268.24 | 22,833.25 | 22,833.25 | 43,268.24 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 198.00 | 91.66 | 8,450.00 | - | 40 | - | - | - | 250,946.748 | 250,946.748 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 228,150.00 | - | 228,150.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 25.00 | 125.00 | 300.00 | 37,500.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 228,150.00 | - | 228,150.00 | - | - |
| 1343 | โฉนด | 832 | 1905 | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 25.00 | 125.00 | 300.00 | 37,500.00 | 373 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 379,725.00 | - | 379,725.00 | - | - |
| 1344 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 32.00 | 3,632.00 | 100.00 | 363,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 363,200.00 | - | - | 363,200.00 | 0.01 |
| 1345 | โฉนด | 747 | 1636 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 62.00 | 162.00 | 200.00 | 32,400.00 | 374 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 23 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 306,180.00 | - | 306,180.00 | - | - |
| 1346 | โฉนด | 153 | 500 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 80.00 | 3,280.00 | 130.00 | 426,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 426,400.00 | - | 426,400.00 | - | - |
| 1347 | โฉนด | 705 | 2169 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 70.00 | 270.00 | 200.00 | 54,000.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 6 | 44,820.00 | 702,180.00 | 756,180.00 | - | 702,180.00 | 54,000.00 | - |
| 1348 | โฉนด | 711 | 1628 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | 6,750.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 59.25 | 359.25 | 200.00 | 71,850.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 19 | 1,597,050.00 | 684,450.00 | 756,300.00 | - | 684,450.00 | 71,850.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 8,650.00 | 311,400.00 | 55 | 289,602.00 | 21,798.00 | 21,798.00 | - | 21,798.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1349 | โฉนด | 746 | 1943 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 45.75 | 245.75 | 200.00 | 49,150.00 | 377 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 322,930.00 | - | 322,930.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 209,385.00 | - | 205,335.00 | 4,050.00 | - |
| 1350 | โฉนด | 1965 | 5405 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 91.00 | 2,791.00 | 100.00 | 279,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 279,100.00 | - | 279,100.00 | - | - |
| 1351 | โฉนด | 692 | 2132 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 379 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 465,300.00 | - | 465,300.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 95.00 | 295.00 | 200.00 | 59,000.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 15 | 179,280.00 | 717,120.00 | 776,120.00 | - | 717,120.00 | 59,000.00 | - |
| 1352 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 5.00 | 1,505.00 | 100.00 | 150,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,500.00 | - | - | 150,500.00 | 0.01 |
| 1353 | โฉนด | 1127 | 3048 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 77.00 | 2,477.00 | 200.00 | 495,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 495,400.00 | - | 495,400.00 | - | - |
| 1354 | โฉนด | 268 | 615 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 39.00 | 1,039.00 | 300.00 | 311,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 311,700.00 | - | 311,700.00 | - | - |
| 1355 | โฉนด | 1712 | 5076 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 98.00 | 198.00 | 300.00 | 59,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 59,400.00 | - | 59,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1356 | โฉนด | 1262 | 4261 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 34.00 | 2,434.00 | 180.00 | 438,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 438,120.00 | - | 438,120.00 | - | - |
| 1357 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 01 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 94.00 | 3,194.00 | 100.00 | 319,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 319,400.00 | - | - | 319,400.00 | 0.01 |
| 1358 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 80.00 | 4,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,320.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,240.00 | - | - | 3,240.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 108.00 | 25.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | 1,080.00 | 136,890.00 | - | 137,970.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | 25.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 136,890.00 | 136,890.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 273,780.00 | 273,780.00 | - | - |
| 1359 | โฉนด | 793 | 1889 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 88.00 | 88.00 | 200.00 | 17,600.00 | 382 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 473,900.00 | - | 473,900.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 383 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 342,225.00 | - | 342,225.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1360 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 1 | 63.00 | 4,163.00 | 100.00 | 416,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 416,300.00 | - | - | 416,300.00 | 0.01 |
| 1361 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 72.00 | 472.00 | 80.00 | 37,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,760.00 | - | - | 37,760.00 | 0.01 |
| 1362 | โฉนด | 869 | 1740 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 52.00 | 52.00 | 200.00 | 10,400.00 | 384 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 35 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 192,920.00 | - | 192,920.00 | - | - |
| 1363 | โฉนด | 945 | 2513 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 1 | 77.00 | 4,177.00 | 100.00 | 417,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 417,700.00 | - | 417,700.00 | - | - |
| 1364 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1365 | โฉนด | 1780 | 4650 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 77.00 | 1,277.00 | 200.00 | 255,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 255,400.00 | - | 255,400.00 | - | - |
| 1366 | โฉนด | 756 | 1709 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 40.00 | 240.00 | 200.00 | 48,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 321,780.00 | - | 273,780.00 | 48,000.00 | - |
| 1367 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 3 | 99.00 | 4,799.00 | 80.00 | 383,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 383,920.00 | - | - | 383,920.00 | 0.01 |
| 1368 | โฉนด | 1038 | 2813 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 23.00 | 2,223.00 | 150.00 | 333,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 333,450.00 | - | 333,450.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1369 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 1 | 19.00 | 4,519.00 | 100.00 | 451,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 451,900.00 | - | - | 451,900.00 | 0.01 |
| 1370 | โฉนด | 1302 | 4301 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 75.00 | 2,275.00 | 100.00 | 227,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 227,500.00 | - | 227,500.00 | - | - |
| 1371 | โฉนด | 682 | 1614 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 300.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | - | 10,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 99.00 | 199.00 | 300.00 | 59,700.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 424,740.00 | - | 365,040.00 | 59,700.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 365,040.00 | - | 365,040.00 | - | - |
| 1372 | โฉนด | 725 | 2142 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | 6,750.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 14.25 | 214.25 | 200.00 | 42,850.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 385,075.00 | - | 342,225.00 | 42,850.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 136,890.00 | - | 136,890.00 | - | - |
| 1373 | โฉนด | 1716 | 5078 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 68.00 | 3,768.00 | 100.00 | 376,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 376,800.00 | - | 376,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1374 | โฉนด | 380 | 2412 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 66.00 | 66.00 | 200.00 | 13,200.00 | 388 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 218,535.00 | - | 218,535.00 | - | - |
| 1375 | โฉนด | 1440 | 5095 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 1 | 97.00 | 6,197.00 | 130.00 | 805,610.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 805,610.00 | - | 805,610.00 | - | - |
| 1376 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 92.00 | 3,992.00 | 100.00 | 399,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 399,200.00 | - | - | 399,200.00 | 0.01 |
| 1377 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.00 | 56.00 | 200.00 | 11,200.00 | 389 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 30 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 581,575.00 | - | 570,375.00 | 11,200.00 | 0.02 |
| 1378 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 67.50 | 67.50 | 200.00 | 13,500.00 | 390 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 540.00 | - | 8,450.00 | 4,563,000.00 | 25 | 3,878,550.00 | 684,450.00 | 697,950.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 4.00 | 0.74 | 8,450.00 | - | 25 | - | - | - | 5,164.83 | - | 5,164.83 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 266.00 | 49.26 | 8,450.00 | - | 25 | - | - | - | 343,810.17 | 337,160.0700000001 | 6,650.10 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 25 | - | - | - | 348,975.00 | 342,225.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 1379 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 391 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 372,240.00 | - | 365,040.00 | 7,200.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1380 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.00 | 33.00 | 200.00 | 6,600.00 | 392 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 132.00 | - | 8,300.00 | 1,095,600.00 | 8 | 87,648.00 | 1,007,952.00 | 1,014,552.00 | - | 1,007,952.00 | 6,600.00 | 0.02 |
| 1381 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 393 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 20 | 134,460.00 | 313,740.00 | 316,440.00 | - | 313,740.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1382 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 80.00 | 1,800.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 20 | 224,100.00 | 522,900.00 | 524,700.00 | - | 522,900.00 | 1,800.00 | - |
| 1383 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 395 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 29 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1384 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 80.00 | 1,800.00 | 396 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 25 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 229,950.00 | - | 228,150.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 1385 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 397 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 45 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 1386 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 398 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 15 | 89,640.00 | 358,560.00 | 361,260.00 | - | 358,560.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1387 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 399 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 10 | 684,450.00 | 1,597,050.00 | 1,603,800.00 | - | 1,597,050.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 1388 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 400 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 45 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 465,300.00 | - | 456,300.00 | 9,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1389 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 401 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 8 | 71,712.00 | 824,688.00 | 830,088.00 | - | 824,688.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 1390 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 402 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 7 | 31,374.00 | 416,826.00 | 419,526.00 | - | 416,826.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1391 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 47.25 | 47.25 | 200.00 | 9,450.00 | 403 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 378.00 | - | 8,450.00 | 3,194,100.00 | 45 | 2,714,985.00 | 479,115.00 | 488,565.00 | - | 479,115.00 | 9,450.00 | 0.02 |
| 1392 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 404 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 15 | 239,040.00 | 956,160.00 | 963,360.00 | - | 956,160.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 1393 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 405 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 20 | 134,460.00 | 313,740.00 | 316,440.00 | - | 313,740.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1394 | โฉนด | 1159 | 3908 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 21.00 | 121.00 | 200.00 | 24,200.00 | 406 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 45 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 571,760.00 | - | 571,760.00 | - | - |
| 1395 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 80.00 | 80.00 | 100.00 | 8,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,000.00 | - | - | 8,000.00 | 0.01 |
| 1396 | โฉนด | 1761 | 5164 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 0.00 | 1,300.00 | 260.00 | 338,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 338,000.00 | - | 338,000.00 | - | - |
| 1397 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 24 | 0 | 32.00 | 9,632.00 | 100.00 | 963,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 963,200.00 | - | - | 963,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1398 | โฉนด | 444 | 1557 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 68.00 | 68.00 | 200.00 | 13,600.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 218,935.00 | - | 205,335.00 | 13,600.00 | - |
| 1399 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 94.00 | 2,094.00 | 80.00 | 167,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 167,520.00 | - | - | 167,520.00 | 0.01 |
| 1400 | โฉนด | 939 | 2501 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 91.00 | 91.00 | 200.00 | 18,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 291,980.00 | - | 273,780.00 | 18,200.00 | - |
| 1401 | โฉนด | 771 | 2398 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 36.00 | 136.00 | 200.00 | 27,200.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,650.00 | 934,200.00 | 45 | 868,806.00 | 65,394.00 | 92,594.00 | - | 92,594.00 | - | - |
| 1402 | โฉนด | 18 | 18 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 40.00 | 2,240.00 | 300.00 | 672,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 672,000.00 | - | 672,000.00 | - | - |
| 1403 | โฉนด | 1188 | 4187 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 1 | 30.00 | 4,130.00 | 100.00 | 413,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 413,000.00 | - | 413,000.00 | - | - |
| 1404 | โฉนด | 579 | 1285 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 40.00 | 3,940.00 | 130.00 | 512,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 512,200.00 | - | 512,200.00 | - | - |
| 1405 | โฉนด | 337 | 1048 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 91.00 | 1,891.00 | 100.00 | 189,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,100.00 | - | 189,100.00 | - | - |
| 1406 | โฉนด | 152 | 499 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 1 | 0.00 | 6,500.00 | 180.00 | 1,170,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,170,000.00 | - | 1,170,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1407 | น.ส.3 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 100.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 1408 | โฉนด | 270 | 617 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 20.00 | 1,620.00 | 260.00 | 421,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 421,200.00 | - | 421,200.00 | - | - |
| 1409 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 38 | 0 | 86.00 | 15,286.00 | 200.00 | 3,057,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,057,200.00 | - | - | 3,057,200.00 | 0.01 |
| 1410 | โฉนด | 35 | 35 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 10.00 | 3,310.00 | 130.00 | 430,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 430,300.00 | - | 430,300.00 | - | - |
| 1411 | โฉนด | 443 | 1556 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 43.00 | 143.00 | 200.00 | 28,600.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 302,380.00 | - | 273,780.00 | 28,600.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 205,335.00 | - | 205,335.00 | - | - |
| 1412 | โฉนด | 1459 | 4560 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 89.00 | 2,189.00 | 130.00 | 284,570.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 284,570.00 | - | 284,570.00 | - | - |
| 1413 | โฉนด | 1479 | 4616 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 2 | 81.00 | 8,281.00 | 130.00 | 1,076,530.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,076,530.00 | - | 1,076,530.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1414 | โฉนด | 1840 | 4729 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 200.00 | 13,800.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 25 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 378,840.00 | - | 378,840.00 | - | - |
| 1415 | โฉนด | 180 | 527 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 36.00 | 1,736.00 | 130.00 | 225,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,680.00 | - | 225,680.00 | - | - |
| 1416 | โฉนด | 1360 | 4359 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 412 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 20 | 336,150.00 | 784,350.00 | 791,100.00 | - | 791,100.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 44.25 | 144.25 | 200.00 | 28,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,850.00 | - | 28,850.00 | - | - |
| 1417 | โฉนด | 1001 | 2634 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 45.00 | 2,845.00 | 200.00 | 569,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 569,000.00 | - | 569,000.00 | - | - |
| 1418 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | 413 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 9 | 790,920.00 | 2,251,080.00 | 2,255,580.00 | - | 2,251,080.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 1419 | โฉนด | 1103 | 2968 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 200.00 | 16,200.00 | 414 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,300.00 | 996,000.00 | 6 | 59,760.00 | 936,240.00 | 952,440.00 | - | 952,440.00 | - | - |
| 1420 | โฉนด | 1155 | 4850 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 22.00 | 2,322.00 | 100.00 | 232,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 232,200.00 | - | 232,200.00 | - | - |
| 1421 | โฉนด | 639 | 1703 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 97.00 | 97.00 | 300.00 | 29,100.00 | 415 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 25 | 537,840.00 | 806,760.00 | 835,860.00 | - | 835,860.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1422 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 416 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 209,385.00 | - | 205,335.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 1423 | โฉนด | 289 | 636 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 72.00 | 3,472.00 | 100.00 | 347,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 347,200.00 | - | 347,200.00 | - | - |
| 1424 | โฉนด | 1974 | 5359 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 130.00 | 1,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,000.00 | - | 1,040,000.00 | - | - |
| 1425 | โฉนด | 706 | 1625 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 11.00 | 111.00 | 300.00 | 33,300.00 | 417 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 252.00 | - | 8,450.00 | 2,129,400.00 | 31 | 1,809,990.00 | 319,410.00 | 352,710.00 | - | 352,710.00 | - | - |
| 1426 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 01 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 81.00 | 2,081.00 | 100.00 | 208,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,100.00 | - | - | 208,100.00 | 0.01 |
| 1427 | โฉนด | 841 | 1909 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 83.00 | 83.00 | 100.00 | 8,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,300.00 | - | 8,300.00 | - | - |
| 1428 | โฉนด | 636 | 2123 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 9.00 | 109.00 | 200.00 | 21,800.00 | 418 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 249,950.00 | - | 249,950.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 200.00 | 1,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,800.00 | - | - | 1,800.00 | 0.30 |
| 1429 | โฉนด | 803 | 1671 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 41.00 | 141.00 | 200.00 | 28,200.00 | 419 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 480.00 | - | 8,450.00 | 4,056,000.00 | 25 | 3,447,600.00 | 608,400.00 | 636,600.00 | - | 636,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1430 | โฉนด | 327 | 1038 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 3 | 60.00 | 5,960.00 | 130.00 | 774,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 774,800.00 | - | 774,800.00 | - | - |
| 1431 | โฉนด | 188 | 535 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 3 | 67.00 | 7,567.00 | 100.00 | 756,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 756,700.00 | - | 756,700.00 | - | - |
| 1432 | โฉนด | 1918 | 5284 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 300.00 | 10,125.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,125.00 | - | - | 10,125.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 6 | 0 | 87.25 | 2,487.25 | 300.00 | 746,175.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 11 | 134,460.00 | 986,040.00 | 1,732,215.00 | - | 1,732,215.00 | - | - |
| 1433 | โฉนด | 1444 | 5006 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 36.00 | 136.00 | 200.00 | 27,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,200.00 | - | 27,200.00 | - | - |
| 1434 | โฉนด | 520 | 2130 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 46.00 | 146.00 | 200.00 | 29,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 371,425.00 | - | 342,225.00 | 29,200.00 | - |
| 1435 | โฉนด | 1809 | 4699 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 10.00 | 110.00 | 100.00 | 11,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,000.00 | - | 11,000.00 | - | - |
| 1436 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 88.00 | 2,188.00 | 100.00 | 218,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 218,800.00 | - | - | 218,800.00 | 0.01 |
| 1437 | โฉนด | 1299 | 4298 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 2 | 72.00 | 5,072.00 | 100.00 | 507,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 507,200.00 | - | 507,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1438 | โฉนด | 1873 | 4802 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 47.00 | 1,047.00 | 180.00 | 188,460.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 188,460.00 | - | 188,460.00 | - | - |
| 1439 | โฉนด | 77 | 77 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 66.00 | 3,366.00 | 130.00 | 437,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 437,580.00 | - | 437,580.00 | - | - |
| 1440 | โฉนด | 1892 | 5262 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 79.00 | 3,279.00 | 300.00 | 983,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 983,700.00 | - | 983,700.00 | - | - |
| 1441 | โฉนด | 1165 | 4418 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 2 | 95.00 | 8,295.00 | 130.00 | 1,078,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,078,350.00 | - | 1,078,350.00 | - | - |
| 1442 | โฉนด | 783 | 1668 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 5.00 | 305.00 | 200.00 | 61,000.00 | 422 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 471,670.00 | - | 471,670.00 | - | - |
| 1443 | โฉนด | 1054 | 2828 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 1444 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 5.00 | 1,105.00 | 100.00 | 110,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,500.00 | - | - | 110,500.00 | 0.01 |
| 1445 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 84.00 | 1,484.00 | 100.00 | 148,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 148,400.00 | - | - | 148,400.00 | 0.01 |
| 1446 | โฉนด | 189 | 536 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 50.00 | 3,850.00 | 160.00 | 616,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 616,000.00 | - | 616,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1447 | โฉนด | 511 | 2127 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 300.00 | 24,300.00 | 423 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 45 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 298,080.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 18.00 | 8.33 | 8,450.00 | - | 45 | - | - | - | 24,830.064 | - | 24,830.064 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 90.00 | 41.67 | 8,450.00 | - | 45 | - | - | - | 124,209.936 | 124,209.936 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 45 | - | - | - | 149,040.00 | 149,040.00 | - | - |
| 1448 | โฉนด | 827 | 1927 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,200.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,300.00 | - | - | 6,300.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 18.00 | 12.50 | 8,300.00 | - | 41 | - | - | 900.00 | 41,832.00 | - | 42,732.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 126.00 | 87.50 | 8,300.00 | - | 41 | - | - | - | 292,824.00 | 292,824.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 68.00 | 568.00 | 200.00 | 113,600.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 472,160.00 | - | 472,160.00 | - | - |
| 1449 | โฉนด | 192 | 539 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 1 | 60.00 | 6,560.00 | 140.00 | 918,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 918,400.00 | - | 918,400.00 | - | - |
| 1450 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 426 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 31 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1451 | โฉนด | 97 | 97 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 0 | 86.00 | 8,486.00 | 130.00 | 1,103,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,103,180.00 | - | 1,103,180.00 | - | - |
| 1452 | โฉนด | 2084 | 4517 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 38.00 | 2,438.00 | 100.00 | 243,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 243,800.00 | - | 243,800.00 | - | - |
| 1453 | โฉนด | 379 | 1657 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 200.00 | 6,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 211,335.00 | - | 205,335.00 | 6,000.00 | - |
| 1454 | โฉนด | 1053 | 2827 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 1455 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 44.00 | 744.00 | 100.00 | 74,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,400.00 | - | - | 74,400.00 | 0.01 |
| 1456 | โฉนด | 50 | 50 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 80.00 | 3,380.00 | 130.00 | 439,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 439,400.00 | - | 439,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1457 | โฉนด | 1067 | 2861 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 3 | 27.00 | 4,727.00 | 100.00 | 472,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 472,700.00 | - | 472,700.00 | - | - |
| 1458 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 428 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 271,620.00 | - | 268,920.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1459 | โฉนด | 41 | 41 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 28.00 | 6,028.00 | 180.00 | 1,085,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,085,040.00 | - | 1,085,040.00 | - | - |
| 1460 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 69.00 | 669.00 | 100.00 | 66,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,900.00 | - | - | 66,900.00 | 0.01 |
| 1461 | โฉนด | 1006 | 2622 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 52.00 | 2,352.00 | 100.00 | 235,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 235,200.00 | - | 235,200.00 | - | - |
| 1462 | โฉนด | 1303 | 4302 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 77.00 | 1,677.00 | 100.00 | 167,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 167,700.00 | - | 167,700.00 | - | - |
| 1463 | โฉนด | 490 | 1419 | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 84.00 | 84.00 | 200.00 | 16,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,800.00 | - | 16,800.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 78.75 | 78.75 | 200.00 | 15,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,750.00 | - | - | 15,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 200.00 | 1,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200.00 | - | - | 1,200.00 | 0.30 |
| 1464 | โฉนด | 485 | 1414 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 2 | 76.00 | 5,476.00 | 100.00 | 547,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 547,600.00 | - | 547,600.00 | - | - |
| 1465 | โฉนด | 3 | 3 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 2 | 13.00 | 9,013.00 | 150.00 | 1,351,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,351,950.00 | - | 1,351,950.00 | - | - |
| 1466 | โฉนด | 1987 | 5447 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 87.00 | 87.00 | 300.00 | 26,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,100.00 | - | 26,100.00 | - | - |
| 1467 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 78.00 | 4,378.00 | 100.00 | 437,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 437,800.00 | - | - | 437,800.00 | 0.01 |
| 1468 | โฉนด | 996 | 2668 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 61.00 | 1,661.00 | 140.00 | 232,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 232,540.00 | - | 232,540.00 | - | - |
| 1469 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 80.00 | 1,600.00 | 429 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 80.00 | - | 8,650.00 | 692,000.00 | 25 | 643,560.00 | 48,440.00 | 50,040.00 | - | 48,440.00 | 1,600.00 | 0.02 |
| 1470 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 100.00 | 2,250.00 | 430 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 90.00 | - | 8,650.00 | 778,500.00 | 35 | 724,005.00 | 54,495.00 | 56,745.00 | - | 54,495.00 | 2,250.00 | 0.02 |
| 1471 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 80.00 | 9,600.00 | 431 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 960.00 | - | 8,450.00 | 8,112,000.00 | 35 | 6,895,200.00 | 1,216,800.00 | 1,226,400.00 | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 444.00 | 46.25 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 567,210.00 | 562,770.00 | 4,440.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | 3.75 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 45,990.00 | 45,630.00 | 360.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 480.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 613,200.00 | 608,400.00 | 4,800.00 | 0.02 |
| 1472 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 432 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 8,650.00 | 467,100.00 | 7 | 116,775.00 | 350,325.00 | 351,405.00 | - | 350,325.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 1473 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 433 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 1474 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 80.00 | 3,600.00 | 434 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 459,900.00 | - | 456,300.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 1475 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 80.00 | 4,320.00 | 435 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 216.00 | - | 8,300.00 | 1,792,800.00 | 5 | 89,640.00 | 1,703,160.00 | 1,707,480.00 | - | 1,703,160.00 | 4,320.00 | 0.02 |
| 1476 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 436 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 35 | 358,560.00 | 239,040.00 | 240,840.00 | - | 239,040.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 1477 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 100.00 | 2,250.00 | 437 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 45 | 567,720.00 | 179,280.00 | 181,530.00 | - | 179,280.00 | 2,250.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1478 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 100.00 | 5,625.00 | 438 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 35 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 576,000.00 | - | 570,375.00 | 5,625.00 | 0.02 |
| 1479 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 439 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 361,260.00 | - | 358,560.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1480 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 440 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 15 | 224,100.00 | 896,400.00 | 899,775.00 | - | 896,400.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 1481 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 441 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 15 | 179,280.00 | 717,120.00 | 719,820.00 | - | 717,120.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1482 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 442 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 25 | 448,200.00 | 672,300.00 | 675,675.00 | - | 672,300.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 1483 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | 443 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 55 | 1,135,440.00 | 358,560.00 | 363,060.00 | - | 358,560.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 1484 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 444 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 15 | 119,520.00 | 478,080.00 | 479,880.00 | - | 478,080.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 1485 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 100.00 | 5,400.00 | 445 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 45 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 552,960.00 | - | 547,560.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 1486 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 446 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 10 | 89,640.00 | 806,760.00 | 809,460.00 | - | 806,760.00 | 2,700.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1487 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 447 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 10 | 59,760.00 | 537,840.00 | 539,640.00 | - | 537,840.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 1488 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 100.00 | 2,250.00 | 448 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 25 | 298,800.00 | 448,200.00 | 450,450.00 | - | 448,200.00 | 2,250.00 | 0.02 |
| 1489 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 449 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 25 | 448,200.00 | 672,300.00 | 675,675.00 | - | 672,300.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 1490 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 450 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 13 | 215,136.00 | 1,129,464.00 | 1,133,514.00 | - | 1,129,464.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 1491 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 100.00 | 5,400.00 | 451 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 216.00 | - | 8,300.00 | 1,792,800.00 | 45 | 1,362,528.00 | 430,272.00 | 435,672.00 | - | 430,272.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 1492 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 100.00 | 600.00 | 452 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 24.00 | - | 8,300.00 | 199,200.00 | 15 | 39,840.00 | 159,360.00 | 159,960.00 | - | - | 159,960.00 | 0.02 |
| 1493 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 453 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 25 | 239,040.00 | 358,560.00 | 360,360.00 | - | 358,560.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 1494 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 454 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 25 | 239,040.00 | 358,560.00 | 360,360.00 | - | 358,560.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 1495 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 455 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 25 | 478,080.00 | 717,120.00 | 720,720.00 | - | 717,120.00 | 3,600.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1496 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 456 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 6 | 319,410.00 | 1,962,090.00 | 1,964,790.00 | - | - | 1,964,790.00 | 0.02 |
| 1497 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 0.00 | 2,300.00 | 100.00 | 230,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 230,000.00 | - | - | 230,000.00 | 0.01 |
| 1498 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 1499 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 12.00 | 712.00 | 80.00 | 56,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,960.00 | - | - | 56,960.00 | 0.01 |
| 1500 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 57.00 | 3,257.00 | 200.00 | 651,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 651,400.00 | - | - | 651,400.00 | 0.01 |
| 1501 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 1502 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 200.00 | 1,280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,280,000.00 | - | - | 1,280,000.00 | 0.01 |
| 1503 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1504 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 43 | 0 | 0.00 | 17,200.00 | 200.00 | 3,440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,440,000.00 | - | - | 3,440,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1505 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 0.00 | 3,500.00 | 80.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 1506 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 80.00 | 32,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,000.00 | - | - | 32,000.00 | 0.01 |
| 1507 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 0.00 | 2,600.00 | 200.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 1508 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 0 | 0.00 | 10,000.00 | 200.00 | 2,000,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,000,000.00 | - | - | 2,000,000.00 | 0.01 |
| 1509 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1510 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 32 | 0 | 82.00 | 12,882.00 | 200.00 | 2,576,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,576,400.00 | - | - | 2,576,400.00 | 0.01 |
| 1511 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1512 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 1513 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1514 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 80.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1515 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 80.00 | 352,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 352,000.00 | - | - | 352,000.00 | 0.01 |
| 1516 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 1517 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 1518 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 83.00 | 3,783.00 | 200.00 | 756,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 756,600.00 | - | - | 756,600.00 | 0.01 |
| 1519 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 1520 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 1521 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1522 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1523 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 0.00 | 3,000.00 | 100.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 1524 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 1525 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 0 | 0.00 | 6,800.00 | 100.00 | 680,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 680,000.00 | - | - | 680,000.00 | 0.01 |
| 1526 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 1527 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 100.00 | 20,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,000.00 | - | - | 20,000.00 | 0.01 |
| 1528 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 0.00 | 2,300.00 | 100.00 | 230,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 230,000.00 | - | - | 230,000.00 | 0.01 |
| 1529 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 31 | 3 | 50.00 | 12,750.00 | 200.00 | 2,550,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,550,000.00 | - | - | 2,550,000.00 | 0.01 |
| 1530 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 2 | 61.00 | 5,061.00 | 200.00 | 1,012,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,012,200.00 | - | - | 1,012,200.00 | 0.01 |
| 1531 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 0 | 0.00 | 10,000.00 | 80.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1532 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 30 | 0 | 0.00 | 12,000.00 | 80.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 1533 | น.ส.3 | | 759 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 0 | 24.00 | 8,424.00 | 100.00 | 842,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 842,400.00 | - | - | 842,400.00 | 0.01 |
| 1534 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 1535 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 0.00 | 3,400.00 | 80.00 | 272,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 272,000.00 | - | - | 272,000.00 | 0.01 |
| 1536 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 80.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 1537 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 80.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | - | 96,000.00 | 0.01 |
| 1538 | น.ส.3 | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 1539 | โฉนด | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | 200,000.00 | - | - |
| 1540 | โฉนด | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1541 | โฉนด | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 1542 | โฉนด | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 0.00 | 3,400.00 | 100.00 | 340,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,000.00 | - | 340,000.00 | - | - |
| 1543 | โฉนด | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 0 | 0.00 | 7,600.00 | 80.00 | 608,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 608,000.00 | - | 608,000.00 | - | - |
| 1544 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1545 | น.ส.3ก | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1546 | น.ส.3ก | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 86.00 | 86.00 | 200.00 | 17,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,200.00 | - | - | 17,200.00 | 0.02 |
| 1547 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 1548 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 1549 | น.ส.3ก | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 3 | 20.00 | 5,120.00 | 200.00 | 1,024,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,024,000.00 | - | - | 1,024,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1550 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 1551 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 1552 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 100.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 1553 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 80.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | - | 96,000.00 | 0.01 |
| 1554 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 1555 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 80.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 1556 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 1557 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 1558 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 80.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | - | 96,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1559 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 0.00 | 3,900.00 | 100.00 | 390,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 390,000.00 | - | - | 390,000.00 | 0.01 |
| 1560 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 1561 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 2 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 100.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.02 |
| 1562 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1563 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 1564 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 200.00 | 440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,000.00 | - | - | 440,000.00 | 0.01 |
| 1565 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 100.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| 1566 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 457 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 135.00 | - | 8,650.00 | 1,167,750.00 | 44 | 1,086,007.50 | 81,742.50 | 88,492.50 | - | 81,742.50 | 6,750.00 | 0.02 |
| 1567 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 458 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 17 | 161,352.00 | 510,948.00 | 514,998.00 | - | 510,948.00 | 4,050.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1568 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 459 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 15 | 179,280.00 | 717,120.00 | 722,520.00 | - | 717,120.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 1569 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 37.50 | 37.50 | 200.00 | 7,500.00 | 460 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 300.00 | - | 8,450.00 | 2,535,000.00 | 35 | 2,154,750.00 | 380,250.00 | 387,750.00 | - | 380,250.00 | 7,500.00 | 0.02 |
| 1570 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 1.50 | 1.50 | 200.00 | 300.00 | 461 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 6.00 | - | 8,300.00 | 49,800.00 | 6 | 2,988.00 | 46,812.00 | 47,112.00 | - | - | 47,112.00 | 0.30 |
| 1571 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 462 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 30 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 342,225.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 1572 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 463 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 1573 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 464 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 1574 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 465 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 41 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 1575 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 466 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 6 | 255,528.00 | 1,569,672.00 | 1,571,832.00 | - | 1,569,672.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 1576 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 467 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 9 | 237,276.00 | 675,324.00 | 676,404.00 | - | 675,324.00 | 1,080.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1577 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 200.00 | 8,100.00 | 468 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 21 | 430,272.00 | 914,328.00 | 922,428.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | ตึก | 3 | 9.00 | 5.55 | 8,300.00 | - | 21 | - | - | - | 51,194.754 | - | 51,194.754 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 153.00 | 94.45 | 8,300.00 | - | 21 | - | - | - | 871,233.246 | 863,582.796 | 7,650.4500000001 | 0.02 |
| 1578 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 469 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 372,240.00 | - | 365,040.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 1579 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 470 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 25 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 186,120.00 | - | 182,520.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 1580 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 471 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 1581 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 472 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 15 | 912,600.00 | 912,600.00 | 915,300.00 | - | 912,600.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1582 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 80.00 | 1,800.00 | 473 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 65 | 567,720.00 | 179,280.00 | 181,080.00 | - | 179,280.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 1583 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 77.00 | 77.00 | 200.00 | 15,400.00 | 474 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 15 | 179,280.00 | 717,120.00 | 732,520.00 | - | 717,120.00 | 15,400.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1584 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 475 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 1585 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 80.00 | 3,600.00 | 476 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 15 | 298,800.00 | 1,195,200.00 | 1,198,800.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 9.00 | 5.00 | 8,300.00 | - | 15 | - | - | - | 59,940.00 | - | 59,940.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 171.00 | 95.00 | 8,300.00 | - | 15 | - | - | - | 1,138,860.00 | 1,135,440.00 | 3,420.00 | 0.02 |
| 1586 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 477 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 1587 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 49.00 | 49.00 | 80.00 | 3,920.00 | 478 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 392.00 | - | 8,450.00 | 3,312,400.00 | 25 | 2,815,540.00 | 496,860.00 | 500,780.00 | - | 496,860.00 | 3,920.00 | 0.02 |
| 1588 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 479 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 15 | 684,450.00 | 684,450.00 | 686,070.00 | - | 684,450.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 1589 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 480 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 25 | 775,710.00 | 136,890.00 | 137,970.00 | - | 136,890.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 1590 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 80.00 | 720.00 | 481 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 15 | 59,760.00 | 239,040.00 | 239,760.00 | - | - | 239,760.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1591 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 42.00 | 42.00 | 80.00 | 3,360.00 | 482 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 168.00 | - | 8,650.00 | 1,453,200.00 | 8 | 435,960.00 | 1,017,240.00 | 1,020,600.00 | - | 1,017,240.00 | 3,360.00 | 0.02 |
| 1592 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 483 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 54.00 | - | 2,550.00 | 137,700.00 | 15 | 27,540.00 | 110,160.00 | 111,240.00 | - | 110,160.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 1593 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 484 | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,250.00 | 1,188,000.00 | 9 | 106,920.00 | 1,081,080.00 | 1,082,520.00 | - | 1,081,080.00 | 1,440.00 | 0.02 |
| 1594 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 485 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 1595 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 486 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 1596 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 487 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 13 | 511,056.00 | 705,744.00 | 707,184.00 | - | 705,744.00 | 1,440.00 | 0.02 |
| 1597 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 488 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1598 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 489 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1599 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 490 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1600 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 491 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 539,460.00 | - | 537,840.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 1601 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 492 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 539,460.00 | - | 537,840.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 1602 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 493 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 270,000.00 | - | 268,920.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 1603 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 494 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 1604 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 93.75 | 93.75 | 80.00 | 7,500.00 | 495 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 750.00 | - | 8,450.00 | 6,337,500.00 | 45 | 5,386,875.00 | 950,625.00 | 958,125.00 | - | 950,625.00 | 7,500.00 | 0.02 |
| 1605 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 80.00 | 3,600.00 | 496 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 35 | 896,400.00 | 597,600.00 | 601,200.00 | - | 597,600.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 1606 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 80.00 | 3,240.00 | 497 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 413,910.00 | - | 410,670.00 | 3,240.00 | 0.02 |
| 1607 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 498 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 414,720.00 | - | 410,670.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 1608 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 47.25 | 47.25 | 80.00 | 3,780.00 | 499 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 378.00 | - | 8,450.00 | 3,194,100.00 | 30 | 2,714,985.00 | 479,115.00 | 482,895.00 | - | 479,115.00 | 3,780.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1609 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 14.00 | 214.00 | 100.00 | 21,400.00 | 500 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 540.00 | - | 8,450.00 | 4,563,000.00 | 35 | 3,878,550.00 | 684,450.00 | 705,850.00 | - | 684,450.00 | 21,400.00 | 0.02 |
| 1610 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 63.00 | 63.00 | 80.00 | 5,040.00 | 501 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 504.00 | - | 8,450.00 | 4,258,800.00 | 35 | 3,619,980.00 | 638,820.00 | 643,860.00 | - | 638,820.00 | 5,040.00 | 0.02 |
| 1611 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 502 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1612 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 1613 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1614 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 80.00 | 448,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 448,000.00 | - | - | 448,000.00 | 0.01 |
| 1615 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 80.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1616 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 80.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 1617 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 28 | 0 | 0.00 | 11,200.00 | 200.00 | 2,240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,240,000.00 | - | - | 2,240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1618 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 200.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 1619 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 1620 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 0.00 | 2,600.00 | 200.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 1621 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1622 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 1623 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 1624 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 1625 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 1626 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1627 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 1628 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 80.00 | 288,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 288,000.00 | - | - | 288,000.00 | 0.01 |
| 1629 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 1630 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1631 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 0.00 | 3,400.00 | 200.00 | 680,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 680,000.00 | - | - | 680,000.00 | 0.01 |
| 1632 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 1633 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1634 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 1635 | โฉนด | 913 | 2371 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 3.00 | 103.00 | 200.00 | 20,600.00 | 503 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 423,980.00 | - | 423,980.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1636 | โฉนด | 349 | 1060 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 3 | 70.00 | 4,770.00 | 180.00 | 858,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 858,600.00 | - | 858,600.00 | - | - |
| 1637 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 504 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 1638 | โฉนด | 859 | 2159 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 95.00 | 295.00 | 200.00 | 59,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 25 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 469,670.00 | - | 410,670.00 | 59,000.00 | - |
| 1639 | โฉนด | 138 | 485 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 97.00 | 897.00 | 100.00 | 89,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,700.00 | - | 89,700.00 | - | - |
| 1640 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 12.00 | 3,512.00 | 80.00 | 280,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,960.00 | - | - | 280,960.00 | 0.01 |
| 1641 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 42.00 | 2,942.00 | 80.00 | 235,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 235,360.00 | - | - | 235,360.00 | 0.01 |
| 1642 | โฉนด | 179 | 526 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 68.00 | 1,968.00 | 150.00 | 295,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 295,200.00 | - | 295,200.00 | - | - |
| 1643 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 80.00 | 3,240.00 | 506 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 413,910.00 | - | 410,670.00 | 3,240.00 | 0.02 |
| 1644 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 507 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1645 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 508 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 1646 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 509 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 1647 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 510 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 20 | 268,920.00 | 627,480.00 | 629,640.00 | - | 627,480.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 1648 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 80.00 | 4,500.00 | 511 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 35 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 574,875.00 | - | 570,375.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 1649 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 80.00 | 3,600.00 | 512 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 459,900.00 | - | 456,300.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 1650 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 513 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 1651 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 80.00 | 3,600.00 | 514 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 459,900.00 | - | 456,300.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 1652 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 515 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 25 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1653 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 516 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 35 | 672,300.00 | 448,200.00 | 450,900.00 | - | 448,200.00 | 2,700.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1654 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 517 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 1655 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 518 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 414,720.00 | - | 410,670.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 1656 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 519 | โรงงาน | ไม้ | 3 | 36.00 | - | 5,900.00 | 212,400.00 | 15 | 138,060.00 | 74,340.00 | 75,240.00 | - | - | 75,240.00 | 0.30 |
| 1657 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 80.00 | 1,800.00 | 520 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 35 | 448,200.00 | 298,800.00 | 300,600.00 | - | 298,800.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 1658 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 521 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 342,225.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 1659 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 80.00 | 1,800.00 | 522 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 229,950.00 | - | 228,150.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 1660 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 523 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1661 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 524 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 1662 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 100.00 | 7,500.00 | 525 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 600.00 | - | 8,450.00 | 5,070,000.00 | 35 | 4,309,500.00 | 760,500.00 | 768,000.00 | - | 760,500.00 | 7,500.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1663 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 526 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 539,460.00 | - | 537,840.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 1664 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 527 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 35 | 717,120.00 | 478,080.00 | 480,960.00 | - | 478,080.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 1665 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 528 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 10 | 119,520.00 | 1,075,680.00 | 1,078,560.00 | - | 1,075,680.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 1666 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 529 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 10 | 119,520.00 | 1,075,680.00 | 1,078,560.00 | - | 1,075,680.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 1667 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 530 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 360,720.00 | - | 358,560.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 1668 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 80.00 | 3,600.00 | 531 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 35 | 896,400.00 | 597,600.00 | 601,200.00 | - | 597,600.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 1669 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 80.00 | 3,240.00 | 532 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 20 | 403,380.00 | 941,220.00 | 944,460.00 | - | 941,220.00 | 3,240.00 | 0.02 |
| 1670 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 533 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 1671 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 534 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 45 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 230,850.00 | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 72.00 | 40.00 | 8,450.00 | - | 45 | - | - | - | 92,340.00 | - | 92,340.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | 60.00 | 8,450.00 | - | 45 | - | - | - | 138,510.00 | 136,890.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 1672 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 80.00 | 4,500.00 | 535 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 40 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 574,875.00 | - | 570,375.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 1673 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 536 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 405,000.00 | - | 403,380.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 1674 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 537 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 0.00 | - | 2,550.00 | 0.00 | 6 | 0.00 | 0.00 | 1,620.00 | - | - | 1,620.00 | 0.02 |
| 1675 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 538 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 45 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 1676 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,080.00 | - | - | 1,080.00 | 0.30 |
| 1677 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 539 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 45 | 510,948.00 | 161,352.00 | 162,972.00 | - | 161,352.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 1678 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 540 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 40 | 651,604.50 | 49,045.50 | 50,665.50 | - | 49,045.50 | 1,620.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1679 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 541 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 40 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 1680 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 542 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 3 | 36.00 | - | 7,400.00 | 266,400.00 | 25 | 106,560.00 | 159,840.00 | 160,920.00 | - | - | 160,920.00 | 0.30 |
| 1681 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 543 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 45 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1682 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 80.00 | 3,240.00 | 544 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 38 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 413,910.00 | - | 410,670.00 | 3,240.00 | 0.02 |
| 1683 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 545 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,650.00 | 1,245,600.00 | 10 | 498,240.00 | 747,360.00 | 750,240.00 | - | - | 750,240.00 | 0.02 |
| 1684 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 546 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 39 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 1685 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 547 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 30 | 448,200.00 | 448,200.00 | 450,360.00 | - | 448,200.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 1686 | ที่ราชพัสดุ | | 14480 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 49.00 | 149.00 | 200.00 | 29,800.00 | 548 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 45 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 235,135.00 | - | 205,335.00 | 29,800.00 | 0.02 |
| 1687 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 50.00 | 1,012.50 | 549 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 55 | 510,948.00 | 161,352.00 | 162,364.50 | - | 161,352.00 | 1,012.50 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1688 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 550 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 20 | 1,026,675.00 | 342,225.00 | 343,845.00 | - | 342,225.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 1689 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 80.00 | 6,480.00 | 551 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 324.00 | - | 8,300.00 | 2,689,200.00 | 20 | 806,760.00 | 1,882,440.00 | 1,888,920.00 | - | 1,882,440.00 | 6,480.00 | 0.02 |
| 1690 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 84.00 | 84.00 | 100.00 | 8,400.00 | 552 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 672.00 | - | 8,450.00 | 5,678,400.00 | 65 | 4,826,640.00 | 851,760.00 | 860,160.00 | - | 851,760.00 | 8,400.00 | 0.02 |
| 1691 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 553 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 405,000.00 | - | 403,380.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 1692 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 554 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 45 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1693 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 555 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 55 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 1694 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 556 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 65 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1695 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 557 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 55 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 183,960.00 | - | 182,520.00 | 1,440.00 | 0.02 |
| 1696 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 558 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 40 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1697 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 559 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 1698 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 80.00 | 80.00 | 80.00 | 6,400.00 | 560 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 640.00 | - | 8,450.00 | 5,408,000.00 | 35 | 4,596,800.00 | 811,200.00 | 817,600.00 | - | 811,200.00 | 6,400.00 | 0.02 |
| 1699 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 35.00 | 35.00 | 80.00 | 2,800.00 | 561 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 23 | 161,352.00 | 286,848.00 | 289,648.00 | - | - | 289,648.00 | 0.30 |
| 1700 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | 562 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 13 | 239,040.00 | 1,254,960.00 | 1,259,460.00 | - | 1,254,960.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 1701 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 563 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 45 | 340,632.00 | 107,568.00 | 108,918.00 | - | - | 108,918.00 | 0.02 |
| 1702 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 564 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 45 | 510,948.00 | 161,352.00 | 163,377.00 | - | 161,352.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 1703 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 100.00 | 1,200.00 | 565 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,300.00 | 398,400.00 | 25 | 159,360.00 | 239,040.00 | 240,240.00 | - | 239,040.00 | 1,200.00 | 0.02 |
| 1704 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 566 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 65 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 207,360.00 | - | 205,335.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 1705 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 567 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 65 | 510,948.00 | 161,352.00 | 163,377.00 | - | 161,352.00 | 2,025.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1706 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 568 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 8,450.00 | 608,400.00 | 35 | 517,140.00 | 91,260.00 | 92,160.00 | - | 91,260.00 | 900.00 | 0.02 |
| 1707 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 100.00 | 4,800.00 | 569 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 384.00 | - | 8,450.00 | 3,244,800.00 | 65 | 2,758,080.00 | 486,720.00 | 491,520.00 | - | 486,720.00 | 4,800.00 | 0.02 |
| 1708 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 1709 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 570 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 45 | 651,604.50 | 49,045.50 | 51,070.50 | - | 49,045.50 | 2,025.00 | 0.02 |
| 1710 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 571 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1711 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 572 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 1712 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 573 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 35 | 268,920.00 | 179,280.00 | 180,630.00 | - | 179,280.00 | 1,350.00 | 0.02 |
| 1713 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 574 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1714 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 575 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 35 | 806,760.00 | 537,840.00 | 541,890.00 | - | 537,840.00 | 4,050.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1715 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | 576 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 30 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 460,800.00 | - | 456,300.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 1716 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 577 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 35 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 184,320.00 | - | 182,520.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 1717 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 578 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,650.00 | 1,401,300.00 | 35 | 1,303,209.00 | 98,091.00 | 102,141.00 | - | 98,091.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 1718 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 31.50 | 31.50 | 100.00 | 3,150.00 | 579 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 252.00 | - | 8,450.00 | 2,129,400.00 | 35 | 1,809,990.00 | 319,410.00 | 322,560.00 | - | 319,410.00 | 3,150.00 | 0.02 |
| 1719 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 100.00 | 9,000.00 | 580 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 720.00 | - | 8,450.00 | 6,084,000.00 | 35 | 5,171,400.00 | 912,600.00 | 921,600.00 | - | 912,600.00 | 9,000.00 | 0.02 |
| 1720 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 80.00 | 3,600.00 | 581 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 459,900.00 | - | 456,300.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 1721 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 63.00 | 63.00 | 100.00 | 6,300.00 | 582 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 504.00 | - | 8,450.00 | 4,258,800.00 | 35 | 3,619,980.00 | 638,820.00 | 645,120.00 | - | 638,820.00 | 6,300.00 | 0.02 |
| 1722 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 583 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 15 | 179,280.00 | 717,120.00 | 719,820.00 | - | 717,120.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1723 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 80.00 | 3,240.00 | 584 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 413,910.00 | - | 410,670.00 | 3,240.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1724 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 80.00 | 6,000.00 | 585 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 600.00 | - | 8,450.00 | 5,070,000.00 | 35 | 4,309,500.00 | 760,500.00 | 766,500.00 | - | 760,500.00 | 6,000.00 | 0.02 |
| 1725 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 100.00 | 5,400.00 | 586 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 552,960.00 | - | 547,560.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 1726 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 100.00 | 5,625.00 | 587 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 35 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 576,000.00 | - | 570,375.00 | 5,625.00 | 0.02 |
| 1727 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 100.00 | 2,250.00 | 588 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 35 | 448,200.00 | 298,800.00 | 301,050.00 | - | 298,800.00 | 2,250.00 | 0.02 |
| 1728 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 93.75 | 93.75 | 100.00 | 9,375.00 | 589 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 750.00 | - | 8,450.00 | 6,337,500.00 | 35 | 5,386,875.00 | 950,625.00 | 960,000.00 | - | 950,625.00 | 9,375.00 | 0.02 |
| 1729 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 100.00 | 5,400.00 | 590 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 552,960.00 | - | 547,560.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 1730 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 591 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 35 | 806,760.00 | 537,840.00 | 541,890.00 | - | 537,840.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 1731 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 592 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 25 | 119,520.00 | 179,280.00 | 180,180.00 | - | - | 180,180.00 | 0.02 |
| 1732 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 93.75 | 93.75 | 100.00 | 9,375.00 | 593 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 750.00 | - | 8,450.00 | 6,337,500.00 | 35 | 5,386,875.00 | 950,625.00 | 960,000.00 | - | 950,625.00 | 9,375.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1733 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 594 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 1734 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | 595 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 35 | 896,400.00 | 597,600.00 | 602,100.00 | - | 597,600.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 1735 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 596 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 35 | 672,300.00 | 448,200.00 | 451,575.00 | - | 448,200.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 1736 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 100.00 | 140,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,000.00 | - | - | 140,000.00 | 0.01 |
| 1737 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 100.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 1738 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 1739 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 1740 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 0.00 | 3,400.00 | 100.00 | 340,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,000.00 | - | - | 340,000.00 | 0.01 |
| 1741 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1742 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 200.00 | 1,120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,120,000.00 | - | - | 1,120,000.00 | 0.01 |
| 1743 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 80.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1744 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 200.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 1745 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 200.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 1746 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 1747 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 200.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 1748 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 1749 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 100.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 1750 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1751 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 1752 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1753 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 30 | 0 | 0.00 | 12,000.00 | 200.00 | 2,400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,400,000.00 | - | - | 2,400,000.00 | 0.01 |
| 1754 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 30.00 | 2,330.00 | 200.00 | 466,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 466,000.00 | - | - | 466,000.00 | 0.01 |
| 1755 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 1756 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 1757 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 0.00 | 700.00 | 200.00 | 140,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,000.00 | - | - | 140,000.00 | 0.01 |
| 1758 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 200.00 | 440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,000.00 | - | - | 440,000.00 | 0.01 |
| 1759 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 200.00 | 440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,000.00 | - | - | 440,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1760 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 200.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 1761 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1762 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 1763 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 1764 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 23 | 0 | 99.00 | 9,299.00 | 200.00 | 1,859,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,859,800.00 | - | - | 1,859,800.00 | 0.01 |
| 1765 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 1766 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 100.00 | 140,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,000.00 | - | - | 140,000.00 | 0.01 |
| 1767 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 1768 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 100.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1769 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 100.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 1770 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 100.00 | 440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,000.00 | - | - | 440,000.00 | 0.01 |
| 1771 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1772 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1773 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 1774 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 100.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 1775 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 1776 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 100.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 1777 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 75.00 | 2,375.00 | 100.00 | 237,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 237,500.00 | - | - | 237,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1778 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 99.00 | 3,099.00 | 80.00 | 247,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 247,920.00 | - | - | 247,920.00 | 0.01 |
| 1779 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 73.00 | 2,973.00 | 80.00 | 237,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 237,840.00 | - | - | 237,840.00 | 0.01 |
| 1780 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 2 | 69.00 | 5,469.00 | 100.00 | 546,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 546,900.00 | - | - | 546,900.00 | 0.01 |
| 1781 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 73.00 | 2,473.00 | 100.00 | 247,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 247,300.00 | - | - | 247,300.00 | 0.01 |
| 1782 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 1783 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 54.00 | 1,754.00 | 100.00 | 175,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,400.00 | - | - | 175,400.00 | 0.01 |
| 1784 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 54.00 | 1,554.00 | 80.00 | 124,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,320.00 | - | - | 124,320.00 | 0.01 |
| 1785 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 13.00 | 6,013.00 | 100.00 | 601,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 601,300.00 | - | - | 601,300.00 | 0.01 |
| 1786 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 54.00 | 1,754.00 | 100.00 | 175,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,400.00 | - | - | 175,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1787 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 92.00 | 6,092.00 | 100.00 | 609,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 609,200.00 | - | - | 609,200.00 | 0.01 |
| 1788 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 85.00 | 4,385.00 | 100.00 | 438,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 438,500.00 | - | - | 438,500.00 | 0.01 |
| 1789 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 4.00 | 204.00 | 100.00 | 20,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,400.00 | - | - | 20,400.00 | 0.01 |
| 1790 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 28 | 3 | 38.00 | 11,538.00 | 100.00 | 1,153,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,153,800.00 | - | - | 1,153,800.00 | 0.01 |
| 1791 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 22.00 | 2,322.00 | 100.00 | 232,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 232,200.00 | - | - | 232,200.00 | 0.01 |
| 1792 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 1793 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 96.00 | 196.00 | 100.00 | 19,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,600.00 | - | - | 19,600.00 | 0.01 |
| 1794 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 1 | 31.00 | 531.00 | 80.00 | 42,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,480.00 | - | - | 42,480.00 | 0.01 |
| 1795 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 89.00 | 2,189.00 | 100.00 | 218,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 218,900.00 | - | - | 218,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1796 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 1797 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 80.00 | 576,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 576,000.00 | - | - | 576,000.00 | 0.01 |
| 1798 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 1 | 42.00 | 6,542.00 | 100.00 | 654,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 654,200.00 | - | - | 654,200.00 | 0.01 |
| 1799 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 93.00 | 4,393.00 | 100.00 | 439,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 439,300.00 | - | - | 439,300.00 | 0.01 |
| 1800 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 9.00 | 1,609.00 | 100.00 | 160,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,900.00 | - | - | 160,900.00 | 0.01 |
| 1801 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 61.00 | 2,061.00 | 100.00 | 206,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 206,100.00 | - | - | 206,100.00 | 0.01 |
| 1802 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 13.00 | 113.00 | 100.00 | 11,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,300.00 | - | - | 11,300.00 | 0.01 |
| 1803 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 76.00 | 3,576.00 | 100.00 | 357,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 357,600.00 | - | - | 357,600.00 | 0.01 |
| 1804 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 5.00 | 3,205.00 | 100.00 | 320,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,500.00 | - | - | 320,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1805 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 32 | 2 | 72.00 | 13,072.00 | 100.00 | 1,307,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,307,200.00 | - | - | 1,307,200.00 | 0.01 |
| 1806 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 79.00 | 3,979.00 | 100.00 | 397,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 397,900.00 | - | - | 397,900.00 | 0.01 |
| 1807 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 23 | 0 | 15.00 | 9,215.00 | 100.00 | 921,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 921,500.00 | - | - | 921,500.00 | 0.01 |
| 1808 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 2 | 30.00 | 5,430.00 | 100.00 | 543,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 543,000.00 | - | - | 543,000.00 | 0.01 |
| 1809 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 0 | 75.00 | 10,075.00 | 100.00 | 1,007,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,007,500.00 | - | - | 1,007,500.00 | 0.01 |
| 1810 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 3 | 12.00 | 5,512.00 | 150.00 | 826,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 826,800.00 | - | - | 826,800.00 | 0.01 |
| 1811 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 93.00 | 3,493.00 | 100.00 | 349,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 349,300.00 | - | - | 349,300.00 | 0.01 |
| 1812 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 0 | 99.00 | 7,699.00 | 100.00 | 769,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 769,900.00 | - | - | 769,900.00 | 0.01 |
| 1813 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 52.00 | 1,752.00 | 100.00 | 175,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,200.00 | - | - | 175,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1814 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 2 | 98.00 | 9,098.00 | 100.00 | 909,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 909,800.00 | - | - | 909,800.00 | 0.01 |
| 1815 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 29 | 0 | 6.00 | 11,606.00 | 100.00 | 1,160,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,160,600.00 | - | - | 1,160,600.00 | 0.01 |
| 1816 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 62.00 | 662.00 | 80.00 | 52,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,960.00 | - | - | 52,960.00 | 0.01 |
| 1817 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 80.00 | 288,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 288,000.00 | - | - | 288,000.00 | 0.01 |
| 1818 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1819 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 1820 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 200.00 | 1,120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,120,000.00 | - | - | 1,120,000.00 | 0.01 |
| 1821 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 3 | 92.00 | 7,592.00 | 200.00 | 1,518,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,518,400.00 | - | - | 1,518,400.00 | 0.01 |
| 1822 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 97.00 | 2,097.00 | 200.00 | 419,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 419,400.00 | - | - | 419,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1823 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 100.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 1824 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 98.00 | 1,598.00 | 200.00 | 319,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 319,600.00 | - | - | 319,600.00 | 0.01 |
| 1825 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 83.00 | 483.00 | 200.00 | 96,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,600.00 | - | - | 96,600.00 | 0.01 |
| 1826 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 6.00 | 3,306.00 | 200.00 | 661,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 661,200.00 | - | - | 661,200.00 | 0.01 |
| 1827 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 99.00 | 3,699.00 | 200.00 | 739,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 739,800.00 | - | - | 739,800.00 | 0.01 |
| 1828 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 54.00 | 2,954.00 | 200.00 | 590,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 590,800.00 | - | - | 590,800.00 | 0.01 |
| 1829 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 1830 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 15.00 | 24,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,000.00 | - | - | 24,000.00 | 0.01 |
| 1831 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 200.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1832 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 80.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1833 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 1834 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1835 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 1836 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 1837 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 0.00 | 3,500.00 | 200.00 | 700,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 700,000.00 | - | - | 700,000.00 | 0.01 |
| 1838 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 3 | 0.00 | 5,100.00 | 80.00 | 408,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 408,000.00 | - | - | 408,000.00 | 0.01 |
| 1839 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 1840 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1841 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1842 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 0.00 | 2,300.00 | 200.00 | 460,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 460,000.00 | - | - | 460,000.00 | 0.01 |
| 1843 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 1844 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 2 | 0.00 | 10,200.00 | 200.00 | 2,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,040,000.00 | - | - | 2,040,000.00 | 0.01 |
| 1845 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 1846 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 1847 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 1848 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 1849 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1850 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 1851 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 1852 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 1853 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 80.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 1854 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 80.00 | 512,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 512,000.00 | - | - | 512,000.00 | 0.01 |
| 1855 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 1856 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 2 | 0.00 | 5,000.00 | 200.00 | 1,000,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,000,000.00 | - | - | 1,000,000.00 | 0.01 |
| 1857 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 1858 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1859 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 1860 | โฉนด | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | 560,000.00 | - | - |
| 1861 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 200.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.02 |
| 1862 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,000.00 | - | - | 20,000.00 | 0.02 |
| 1863 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1864 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 1865 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 1866 | โฉนด | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 40.00 | 6,440.00 | 200.00 | 1,288,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,288,000.00 | - | 1,288,000.00 | - | - |
| 1867 | โฉนด | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 30.00 | 4,430.00 | 100.00 | 443,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 443,000.00 | - | 443,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1868 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1869 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 1870 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 1871 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 0.00 | 1,900.00 | 100.00 | 190,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,000.00 | - | - | 190,000.00 | 0.01 |
| 1872 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 0.00 | 1,300.00 | 100.00 | 130,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,000.00 | - | - | 130,000.00 | 0.01 |
| 1873 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 200.00 | 220,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,000.00 | - | - | 220,000.00 | 0.01 |
| 1874 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 37.00 | 3,937.00 | 200.00 | 787,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 787,400.00 | - | - | 787,400.00 | 0.01 |
| 1875 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 1876 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 80.00 | 32,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,000.00 | - | - | 32,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1877 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1878 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1879 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 597 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 1880 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 80.00 | 16,000.00 | 598 | - | ตึก | - | 36.00 | - | - | 0.00 | 28 | 0.00 | 0.00 | 16,000.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 36.00 | - | - | - | 28 | - | - | - | 16,000.00 | - | 16,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 80.00 | 8,000.00 | 599 | - | ตึก | 3 | 36.00 | - | - | 0.00 | 28 | 0.00 | 0.00 | 8,000.00 | - | - | 8,000.00 | 0.30 |
| 1881 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 600 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 3 | 54.00 | - | 7,400.00 | 399,600.00 | 25 | 159,840.00 | 239,760.00 | 241,380.00 | - | - | 241,380.00 | 0.30 |
| 1882 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 601 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 139,050.00 | - | 136,890.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 1883 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 602 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1884 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 100.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 1885 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 1886 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 80.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |
| 1887 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 80.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 1888 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 80.00 | 512,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 512,000.00 | - | - | 512,000.00 | 0.01 |
| 1889 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 1890 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 1891 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 1892 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1893 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 1894 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 1895 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 1896 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 1897 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 0.00 | 900.00 | 200.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 1898 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 1899 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 20.00 | 220.00 | 200.00 | 44,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,000.00 | - | - | 44,000.00 | 0.01 |
| 1900 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1901 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1902 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 71.00 | 4,271.00 | 200.00 | 854,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 854,200.00 | - | - | 854,200.00 | 0.01 |
| 1903 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 200.00 | 1,280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,280,000.00 | - | - | 1,280,000.00 | 0.01 |
| 1904 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 80.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1905 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 40.00 | 440.00 | 200.00 | 88,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,000.00 | - | - | 88,000.00 | 0.01 |
| 1906 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1907 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 0.00 | 2,300.00 | 200.00 | 460,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 460,000.00 | - | - | 460,000.00 | 0.01 |
| 1908 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 200.00 | 1,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,000.00 | - | - | 1,040,000.00 | 0.01 |
| 1909 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 20.00 | 1,620.00 | 200.00 | 324,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 324,000.00 | - | - | 324,000.00 | 0.01 |
| 1910 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 50.00 | 5,250.00 | 200.00 | 1,050,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,050,000.00 | - | - | 1,050,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1911 | ท.ค. | | | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 82.00 | 1,482.00 | 200.00 | 296,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 296,400.00 | - | - | 296,400.00 | 0.01 |
| 1912 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 37.00 | 4,037.00 | 200.00 | 807,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 807,400.00 | - | - | 807,400.00 | 0.01 |
| 1913 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 13.00 | 3,813.00 | 200.00 | 762,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 762,600.00 | - | - | 762,600.00 | 0.01 |
| 1914 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 59.00 | 2,859.00 | 200.00 | 571,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 571,800.00 | - | - | 571,800.00 | 0.01 |
| 1915 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 84.00 | 184.00 | 200.00 | 36,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,800.00 | - | - | 36,800.00 | 0.01 |
| 1916 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 3 | 9.00 | 7,109.00 | 200.00 | 1,421,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,421,800.00 | - | - | 1,421,800.00 | 0.01 |
| 1917 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 1918 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 4.00 | 1,504.00 | 100.00 | 150,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,400.00 | - | - | 150,400.00 | 0.01 |
| 1919 | ท.ค. | | | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 30.00 | 1,430.00 | 200.00 | 286,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 286,000.00 | - | - | 286,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1920 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 98.00 | 1,898.00 | 200.00 | 379,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 379,600.00 | - | - | 379,600.00 | 0.01 |
| 1921 | ท.ค. | | | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 80.00 | 1,480.00 | 200.00 | 296,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 296,000.00 | - | - | 296,000.00 | 0.01 |
| 1922 | ท.ค. | | | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 87.00 | 487.00 | 200.00 | 97,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,400.00 | - | - | 97,400.00 | 0.01 |
| 1923 | ท.ค. | | | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 19.00 | 2,919.00 | 200.00 | 583,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 583,800.00 | - | - | 583,800.00 | 0.01 |
| 1924 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 71.00 | 2,571.00 | 80.00 | 205,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 205,680.00 | - | - | 205,680.00 | 0.01 |
| 1925 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 71.00 | 2,571.00 | 80.00 | 205,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 205,680.00 | - | - | 205,680.00 | 0.01 |
| 1926 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 100.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 1927 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 100.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 1928 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 2 | 99.00 | 5,499.00 | 100.00 | 549,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 549,900.00 | - | - | 549,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1929 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 26 | 0 | 0.00 | 10,400.00 | 200.00 | 2,080,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,080,000.00 | - | - | 2,080,000.00 | 0.01 |
| 1930 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 1 | 30.00 | 7,730.00 | 200.00 | 1,546,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,546,000.00 | - | - | 1,546,000.00 | 0.01 |
| 1931 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 100.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| 1932 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 2 | 0.00 | 5,800.00 | 200.00 | 1,160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,160,000.00 | - | - | 1,160,000.00 | 0.01 |
| 1933 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 200.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.01 |
| 1934 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 2 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 250.00 | 500,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 500,000.00 | - | - | 500,000.00 | 0.02 |
| 1935 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 1936 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 1937 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1938 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1939 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 200.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 1940 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 1941 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1942 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 100.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.01 |
| 1943 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 1944 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 1945 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 200.00 | 880,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 880,000.00 | - | - | 880,000.00 | 0.01 |
| 1946 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 100.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1947 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 1948 | น.ส.3ก | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 36.00 | 3,336.00 | 100.00 | 333,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 333,600.00 | - | - | 333,600.00 | 0.01 |
| 1949 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 1950 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 1951 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1952 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1953 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 200.00 | 1,280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,280,000.00 | - | - | 1,280,000.00 | 0.01 |
| 1954 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 1955 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1956 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,000.00 | - | - | 20,000.00 | 0.01 |
| 1957 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 1958 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 1959 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 1960 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 100.00 | 440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,000.00 | - | - | 440,000.00 | 0.01 |
| 1961 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 200.00 | 440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,000.00 | - | - | 440,000.00 | 0.01 |
| 1962 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 1963 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 80.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |
| 1964 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1965 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 1966 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 1967 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 80.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 1968 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 80.00 | 384,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 384,000.00 | - | - | 384,000.00 | 0.01 |
| 1969 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 0 | 0.00 | 7,600.00 | 200.00 | 1,520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,520,000.00 | - | - | 1,520,000.00 | 0.01 |
| 1970 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 100.00 | 100,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,000.00 | - | - | 100,000.00 | 0.01 |
| 1971 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 1972 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 1973 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1974 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 1975 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 0 | 0.00 | 7,600.00 | 200.00 | 1,520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,520,000.00 | - | - | 1,520,000.00 | 0.01 |
| 1976 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 200.00 | 220,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,000.00 | - | - | 220,000.00 | 0.01 |
| 1977 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 24 | 0 | 0.00 | 9,600.00 | 200.00 | 1,920,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,920,000.00 | - | - | 1,920,000.00 | 0.01 |
| 1978 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 3.00 | 1,603.00 | 200.00 | 320,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,600.00 | - | - | 320,600.00 | 0.01 |
| 1979 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 1980 | โฉนด | 2232 | 6159 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 44.00 | 1,144.00 | 150.00 | 171,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 171,600.00 | - | 171,600.00 | - | - |
| 1981 | ที่ราชพัสดุ | | 14616 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 93.00 | 93.00 | 200.00 | 18,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,600.00 | - | - | 18,600.00 | 0.02 |
| 1982 | ที่ราชพัสดุ | | 14054 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 57.00 | 357.00 | 200.00 | 71,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71,400.00 | - | - | 71,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1983 | ที่ราชพัสดุ | | 14619 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 48.00 | 148.00 | 200.00 | 29,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,600.00 | - | - | 29,600.00 | 0.02 |
| 1984 | ที่ราชพัสดุ | | 14350 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 98.00 | 198.00 | 200.00 | 39,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,600.00 | - | - | 39,600.00 | 0.01 |
| 1985 | ที่ราชพัสดุ | | 14016 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 37.00 | 37.00 | 200.00 | 7,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,400.00 | - | - | 7,400.00 | 0.01 |
| 1986 | ที่ราชพัสดุ | | 14462 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 1.00 | 101.00 | 200.00 | 20,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,200.00 | - | - | 20,200.00 | 0.01 |
| 1987 | ที่ราชพัสดุ | | 14578 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 94.00 | 94.00 | 200.00 | 18,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,800.00 | - | - | 18,800.00 | 0.02 |
| 1988 | ที่ราชพัสดุ | | 14211 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 68.00 | 68.00 | 200.00 | 13,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,600.00 | - | - | 13,600.00 | 0.01 |
| 1989 | ที่ราชพัสดุ | | 15853 | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 18.00 | 618.00 | 100.00 | 61,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 61,800.00 | - | - | 61,800.00 | 0.01 |
| 1990 | ที่ราชพัสดุ | | 14392 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 200.00 | 4,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,800.00 | - | - | 4,800.00 | 0.01 |
| 1991 | ที่ราชพัสดุ | | 14567 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 65.00 | 65.00 | 200.00 | 13,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,000.00 | - | - | 13,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1992 | ที่ราชพัสดุ | | 14611 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 15.00 | 115.00 | 200.00 | 23,000.00 | 603 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 8,650.00 | 311,400.00 | 25 | 289,602.00 | 21,798.00 | 44,798.00 | - | 21,798.00 | 23,000.00 | 0.02 |
| 1993 | ที่ราชพัสดุ | | 14163 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 44.00 | 44.00 | 200.00 | 8,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,800.00 | - | - | 8,800.00 | 0.02 |
| 1994 | ที่ราชพัสดุ | | 14224 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 94.00 | 94.00 | 200.00 | 18,800.00 | 604 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 25 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 201,320.00 | - | 182,520.00 | 18,800.00 | 0.02 |
| 1995 | ที่ราชพัสดุ | | 14279 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 19.00 | 19.00 | 200.00 | 3,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,800.00 | - | - | 3,800.00 | 0.01 |
| 1996 | ที่ราชพัสดุ | | 14026 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 13.00 | 213.00 | 200.00 | 42,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,600.00 | - | - | 42,600.00 | 0.02 |
| 1997 | ที่ราชพัสดุ | | 14590 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 66.00 | 166.00 | 200.00 | 33,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,200.00 | - | - | 33,200.00 | 0.02 |
| 1998 | ที่ราชพัสดุ | | 14187 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 1.00 | 101.00 | 200.00 | 20,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,200.00 | - | - | 20,200.00 | 0.02 |
| 1999 | ที่ราชพัสดุ | | 14133 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 1.00 | 101.00 | 200.00 | 20,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,200.00 | - | - | 20,200.00 | 0.02 |
| 2000 | ที่ราชพัสดุ | | 14156 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 78.00 | 78.00 | 200.00 | 15,600.00 | 605 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 289,380.00 | - | 273,780.00 | 15,600.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2001 | ที่ราชพัสดุ | | 14408 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 40.00 | 240.00 | 200.00 | 48,000.00 | 606 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,650.00 | 934,200.00 | 35 | 868,806.00 | 65,394.00 | 113,394.00 | - | 65,394.00 | 48,000.00 | 0.02 |
| 2002 | ที่ราชพัสดุ | | 14197 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 66.00 | 66.00 | 200.00 | 13,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,200.00 | - | - | 13,200.00 | 0.02 |
| 2003 | ที่ราชพัสดุ | | 14434 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 86.00 | 186.00 | 200.00 | 37,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,200.00 | - | - | 37,200.00 | 0.01 |
| 2004 | ส.ป.ก.4-01 | | 1564 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 50.00 | 4,850.00 | 100.00 | 485,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 485,000.00 | - | - | 485,000.00 | 0.01 |
| 2005 | ที่ราชพัสดุ | | 14174 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 57.00 | 57.00 | 200.00 | 11,400.00 | 607 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 17 | 730,080.00 | 486,720.00 | 498,120.00 | - | 486,720.00 | 11,400.00 | 0.02 |
| 2006 | ที่ราชพัสดุ | | 14170 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 32.00 | 32.00 | 200.00 | 6,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,400.00 | - | - | 6,400.00 | 0.01 |
| 2007 | ที่ราชพัสดุ | | 14126 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 10.00 | 110.00 | 200.00 | 22,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,000.00 | - | - | 22,000.00 | 0.02 |
| 2008 | ที่ราชพัสดุ | | 14315 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 62.00 | 62.00 | 200.00 | 12,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,400.00 | - | - | 12,400.00 | 0.01 |
| 2009 | ส.ป.ก.4-01 | | 2051 | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 36 | 3 | 55.00 | 14,755.00 | 100.00 | 1,475,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,475,500.00 | - | - | 1,475,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2010 | ที่ราชพัสดุ | | 14032 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.00 | 56.00 | 200.00 | 11,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,200.00 | - | - | 11,200.00 | 0.02 |
| 2011 | ที่ราชพัสดุ | | 14486 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 82.00 | 82.00 | 200.00 | 16,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,400.00 | - | - | 16,400.00 | 0.01 |
| 2012 | ที่ราชพัสดุ | | 14010 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 62.00 | 362.00 | 200.00 | 72,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,400.00 | - | - | 72,400.00 | 0.01 |
| 2013 | ที่ราชพัสดุ | | 14592 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 49.00 | 49.00 | 200.00 | 9,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,800.00 | - | - | 9,800.00 | 0.02 |
| 2014 | ที่ราชพัสดุ | | 14113 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 1 | 5.00 | 105.00 | 200.00 | 21,000.00 | 608 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 30 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 363,225.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 18.00 | 6.66 | 8,450.00 | - | 30 | - | - | - | 24,190.785 | - | 24,190.785 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 117.00 | 43.34 | 8,450.00 | - | 30 | - | - | - | 157,421.715 | 148,320.315 | 9,101.40 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 135.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 30 | - | - | - | 181,612.50 | 171,112.50 | 10,500.00 | 0.02 |
| 2015 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 11.00 | 1,611.00 | 100.00 | 161,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,100.00 | - | - | 161,100.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2016 | โฉนด | 874 | 1743 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 20.00 | 220.00 | 200.00 | 44,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 40 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 500,300.00 | - | 456,300.00 | 44,000.00 | - |
| 2017 | โฉนด | 1720 | 5082 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 6.00 | 2,306.00 | 100.00 | 230,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 230,600.00 | - | 230,600.00 | - | - |
| 2018 | โฉนด | 772 | 1716 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 90.00 | 190.00 | 200.00 | 38,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,000.00 | - | - | 38,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 25 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 465,300.00 | - | 456,300.00 | 9,000.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 23 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| 2019 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 2.00 | 2,502.00 | 80.00 | 200,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,160.00 | - | - | 200,160.00 | 0.01 |
| 2020 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 35.00 | 3,135.00 | 100.00 | 313,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 313,500.00 | - | - | 313,500.00 | 0.01 |
| 2021 | โฉนด | 814 | 2454 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 36.00 | 236.00 | 100.00 | 23,600.00 | 611 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 10 | 89,640.00 | 806,760.00 | 830,360.00 | - | 830,360.00 | - | - |
| 2022 | โฉนด | 574 | 1280 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 22.00 | 4,222.00 | 130.00 | 548,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 548,860.00 | - | 548,860.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2023 | โฉนด | 2092 | 5718 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 88.00 | 188.00 | 300.00 | 56,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,400.00 | - | 56,400.00 | - | - |
| 2024 | โฉนด | 1218 | 4217 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 53.00 | 2,153.00 | 100.00 | 215,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 215,300.00 | - | 215,300.00 | - | - |
| 2025 | โฉนด | 1084 | 2924 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 3 | 29.00 | 5,929.00 | 130.00 | 770,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 770,770.00 | - | 770,770.00 | - | - |
| 2026 | โฉนด | 578 | 1284 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 1 | 80.00 | 8,980.00 | 130.00 | 1,167,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,167,400.00 | - | 1,167,400.00 | - | - |
| 2027 | โฉนด | 1789 | 5191 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 2028 | โฉนด | 477 | 4472 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 74.00 | 874.00 | 150.00 | 131,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 131,100.00 | - | 131,100.00 | - | - |
| 2029 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 0 | 18.00 | 8,418.00 | 80.00 | 673,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 673,440.00 | - | - | 673,440.00 | 0.01 |
| 2030 | โฉนด | 719 | 2388 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 74.00 | 174.00 | 200.00 | 34,800.00 | 612 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 445,470.00 | - | 445,470.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 456,300.00 | - | 456,300.00 | - | - |
| 2031 | โฉนด | 1743 | 5140 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | 300,000.00 | - | - |
| 2032 | โฉนด | 10 | 10 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 40.00 | 3,140.00 | 180.00 | 565,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 565,200.00 | - | 565,200.00 | - | - |
| 2033 | โฉนด | 905 | 2261 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 10.00 | 3,710.00 | 100.00 | 371,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 371,000.00 | - | 371,000.00 | - | - |
| 2034 | โฉนด | 1784 | 4654 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 81.00 | 1,581.00 | 100.00 | 158,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 158,100.00 | - | 158,100.00 | - | - |
| 2035 | โฉนด | 934 | 2494 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 52.00 | 2,552.00 | 100.00 | 255,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 255,200.00 | - | 255,200.00 | - | - |
| 2036 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 41.00 | 2,041.00 | 100.00 | 204,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,100.00 | - | - | 204,100.00 | 0.01 |
| 2037 | โฉนด | 629 | 1700 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 12.00 | 112.00 | 300.00 | 33,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,600.00 | - | 33,600.00 | - | - |
| 2038 | โฉนด | 1937 | 5346 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 180.00 | 1,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,620.00 | - | - | 1,620.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 180.00 | 72,000.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 20 | 89,640.00 | 209,160.00 | 281,160.00 | - | 281,160.00 | - | - |
| 2039 | โฉนด | 644 | 1706 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 42.25 | 42.25 | 200.00 | 8,450.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 350,675.00 | - | 342,225.00 | 8,450.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 8,650.00 | 467,100.00 | 35 | 434,403.00 | 32,697.00 | 32,697.00 | - | 32,697.00 | - | - |
| 2040 | โฉนด | 332 | 1043 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 29 | 1 | 3.00 | 11,703.00 | 150.00 | 1,755,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,755,450.00 | - | 1,755,450.00 | - | - |
| 2041 | โฉนด | 1779 | 4649 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 24.00 | 824.00 | 60.00 | 49,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,440.00 | - | 49,440.00 | - | - |
| 2042 | โฉนด | 1264 | 4263 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 98.00 | 898.00 | 180.00 | 161,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,640.00 | - | 161,640.00 | - | - |
| 2043 | โฉนด | 1894 | 5248 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 84.00 | 184.00 | 300.00 | 55,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,200.00 | - | 55,200.00 | - | - |
| 2044 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 615 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 23 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 342,225.00 | 6,750.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2045 | โฉนด | 1692 | 5105 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | 10,800.00 | - | - |
| 2046 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 9.00 | 4,409.00 | 80.00 | 352,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 352,720.00 | - | - | 352,720.00 | 0.01 |
| 2047 | โฉนด | 1438 | 5097 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 34.00 | 1,934.00 | 95.00 | 183,730.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 183,730.00 | - | 183,730.00 | - | - |
| 2048 | โฉนด | 1682 | 4896 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 24.00 | 724.00 | 300.00 | 217,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 217,200.00 | - | 217,200.00 | - | - |
| 2049 | โฉนด | 1196 | 4195 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 3 | 53.00 | 5,153.00 | 180.00 | 927,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 927,540.00 | - | 927,540.00 | - | - |
| 2050 | โฉนด | 1028 | 2701 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | 160,000.00 | - | - |
| 2051 | โฉนด | 1362 | 4361 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 200.00 | 2,400.00 | 616 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 8,650.00 | 415,200.00 | 35 | 386,136.00 | 29,064.00 | 31,464.00 | - | 31,464.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 10.00 | 110.00 | 200.00 | 22,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,000.00 | - | 22,000.00 | - | - |
| 2052 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 617 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 35 | 717,120.00 | 478,080.00 | 481,680.00 | - | 478,080.00 | 3,600.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2053 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 618 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 368,640.00 | - | 365,040.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 2054 | โฉนด | 62 | 62 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 88.00 | 1,488.00 | 150.00 | 223,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 223,200.00 | - | 223,200.00 | - | - |
| 2055 | โฉนด | 484 | 1413 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 64.00 | 2,664.00 | 200.00 | 532,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 532,800.00 | - | 532,800.00 | - | - |
| 2056 | | | | หมู่ ต. | 2 | | | | 0.00 | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 30 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 228,150.00 | - | 228,150.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 20 | 179,280.00 | 418,320.00 | 418,320.00 | - | 418,320.00 | - | - |
| 2057 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 2 | 91.00 | 5,891.00 | 100.00 | 589,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 589,100.00 | - | - | 589,100.00 | 0.01 |
| 2058 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 43.00 | 1,843.00 | 200.00 | 368,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 368,600.00 | - | - | 368,600.00 | 0.01 |
| 2059 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 80.00 | 1,920.00 | 619 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,300.00 | 796,800.00 | 8 | 63,744.00 | 733,056.00 | 734,976.00 | - | 733,056.00 | 1,920.00 | 0.02 |
| 2060 | โฉนด | 669 | 1914 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 300.00 | 27,000.00 | 620 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 576.00 | - | 8,450.00 | 4,867,200.00 | 35 | 4,137,120.00 | 730,080.00 | 757,080.00 | - | 757,080.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2061 | โฉนด | 2 | 2 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 2 | 10.00 | 5,010.00 | 130.00 | 651,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 651,300.00 | - | 651,300.00 | - | - |
| 2062 | โฉนด | 903 | 2256 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 17.00 | 3,217.00 | 260.00 | 836,420.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 836,420.00 | - | 836,420.00 | - | - |
| 2063 | โฉนด | 1272 | 4271 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 28.00 | 4,228.00 | 130.00 | 549,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 549,640.00 | - | 549,640.00 | - | - |
| 2064 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 100.00 | 5,625.00 | 621 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 225.00 | - | 8,300.00 | 1,867,500.00 | 35 | 1,120,500.00 | 747,000.00 | 752,625.00 | - | 747,000.00 | 5,625.00 | 0.02 |
| 2065 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 4.00 | 4.00 | 100.00 | 400.00 | 622 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 16.00 | - | 8,650.00 | 138,400.00 | 8 | 41,520.00 | 96,880.00 | 97,280.00 | - | 96,880.00 | 400.00 | 0.02 |
| 2066 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 623 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 23 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 2067 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 624 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 15 | 1,216,800.00 | 1,216,800.00 | 1,220,400.00 | - | 1,216,800.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 2068 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 100.00 | 5,400.00 | 625 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 40 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 552,960.00 | - | 547,560.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 2069 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 15.00 | 15.00 | 100.00 | 1,500.00 | 626 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,300.00 | 498,000.00 | 26 | 209,160.00 | 288,840.00 | 290,340.00 | - | 288,840.00 | 1,500.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2070 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 627 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 30 | 224,100.00 | 224,100.00 | 225,450.00 | - | 224,100.00 | 1,350.00 | 0.02 |
| 2071 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 628 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 345,600.00 | - | 342,225.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 2072 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 100.00 | 1,200.00 | 629 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | 8,450.00 | 811,200.00 | 25 | 689,520.00 | 121,680.00 | 122,880.00 | - | 121,680.00 | 1,200.00 | 0.02 |
| 2073 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 100.00 | 2,250.00 | 630 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 35 | 448,200.00 | 298,800.00 | 301,050.00 | - | 298,800.00 | 2,250.00 | 0.02 |
| 2074 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 631 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 405,405.00 | - | 403,380.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 2075 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 632 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 8 | 71,712.00 | 824,688.00 | 827,388.00 | - | 824,688.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 2076 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 100.00 | 1,600.00 | 633 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 128.00 | - | 8,450.00 | 1,081,600.00 | 21 | 865,280.00 | 216,320.00 | 217,920.00 | - | 216,320.00 | 1,600.00 | 0.02 |
| 2077 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 634 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 25 | 358,560.00 | 537,840.00 | 540,540.00 | - | 537,840.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 2078 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 635 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 361,260.00 | - | 358,560.00 | 2,700.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2079 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 636 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 15 | 684,450.00 | 684,450.00 | 686,475.00 | - | 684,450.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 2080 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 63.00 | 63.00 | 300.00 | 18,900.00 | 637 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 252.00 | - | 8,300.00 | 2,091,600.00 | 35 | 1,254,960.00 | 836,640.00 | 855,540.00 | - | 836,640.00 | 18,900.00 | 0.02 |
| 2081 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 638 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 15 | 684,450.00 | 684,450.00 | 686,475.00 | - | - | 686,475.00 | 0.02 |
| 2082 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 639 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 345,600.00 | - | 342,225.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 2083 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 4.00 | 4.00 | 100.00 | 400.00 | 640 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 16.00 | - | 8,600.00 | 137,600.00 | 6 | 27,520.00 | 110,080.00 | 110,480.00 | - | 110,080.00 | 400.00 | 0.02 |
| 2084 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 641 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 35 | 717,120.00 | 478,080.00 | 481,680.00 | - | 478,080.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 2085 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 642 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 15 | 912,600.00 | 912,600.00 | 915,300.00 | - | 912,600.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 2086 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 643 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 11 | 35,856.00 | 262,944.00 | 263,844.00 | - | 262,944.00 | 900.00 | 0.02 |
| 2087 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 644 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 15 | 89,640.00 | 358,560.00 | 359,910.00 | - | 358,560.00 | 1,350.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2088 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 100.00 | 1,600.00 | 645 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 64.00 | - | 8,300.00 | 531,200.00 | 18 | 138,112.00 | 393,088.00 | 394,688.00 | - | 393,088.00 | 1,600.00 | 0.02 |
| 2089 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 646 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 6 | 26,892.00 | 421,308.00 | 422,658.00 | - | 421,308.00 | 1,350.00 | 0.02 |
| 2090 | ท.ค. | | 15531 | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 1 | 64.00 | 164.00 | 100.00 | 16,400.00 | 647 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 2,566 | 681,264.00 | 215,136.00 | 231,536.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | ตึก | 2 | 99.00 | 91.67 | 8,300.00 | - | 2,566 | - | - | - | 212,249.0512 | 197,215.1712 | 15,033.88 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 9.00 | 8.33 | 8,300.00 | - | 2,566 | - | - | - | 19,286.9488 | - | 19,286.9488 | 0.30 |
| 2091 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 648 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 9 | 60,507.00 | 611,793.00 | 613,818.00 | - | 611,793.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 2092 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 649 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 8,650.00 | 467,100.00 | 11 | 210,195.00 | 256,905.00 | 258,255.00 | - | 256,905.00 | 1,350.00 | 0.02 |
| 2093 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 650 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 15 | 684,450.00 | 684,450.00 | 686,475.00 | - | 684,450.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 2094 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 651 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 361,260.00 | - | 358,560.00 | 2,700.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2095 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 652 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 12 | 83,664.00 | 513,936.00 | 515,736.00 | - | 513,936.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 2096 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 653 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 361,260.00 | - | 358,560.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 2097 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | 654 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 460,800.00 | - | 456,300.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 2098 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 655 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 35 | 672,300.00 | 448,200.00 | 451,575.00 | - | - | 451,575.00 | 0.02 |
| 2099 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 100.00 | 2,250.00 | 656 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 230,400.00 | - | 228,150.00 | 2,250.00 | 0.02 |
| 2100 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 657 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 345,600.00 | - | 342,225.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 2101 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 100.00 | 2,000.00 | 658 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,300.00 | 664,000.00 | 15 | 132,800.00 | 531,200.00 | 533,200.00 | - | 531,200.00 | 2,000.00 | 0.02 |
| 2102 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 659 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 539,865.00 | - | 537,840.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 2103 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 100.00 | 5,400.00 | 660 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 552,960.00 | - | 547,560.00 | 5,400.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2104 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 661 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 368,640.00 | - | 365,040.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 2105 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 662 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 54.00 | - | 2,550.00 | 137,700.00 | 10 | 13,770.00 | 123,930.00 | 125,280.00 | - | 123,930.00 | 1,350.00 | 0.02 |
| 2106 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 663 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 35 | 672,300.00 | 448,200.00 | 451,575.00 | - | 448,200.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 2107 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 664 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 35 | 717,120.00 | 478,080.00 | 481,680.00 | - | 478,080.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 2108 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 665 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 15 | 179,280.00 | 717,120.00 | 719,820.00 | - | 717,120.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 2109 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 666 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 20 | 89,640.00 | 209,160.00 | 210,060.00 | - | 209,160.00 | 900.00 | 0.02 |
| 2110 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 667 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 21 | 286,848.00 | 609,552.00 | 612,252.00 | - | 609,552.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 2111 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 668 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 8,600.00 | 309,600.00 | 20 | 287,928.00 | 21,672.00 | 22,572.00 | - | 21,672.00 | 900.00 | 0.02 |
| 2112 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 669 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 270,270.00 | - | 268,920.00 | 1,350.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2113 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 100.00 | 2,250.00 | 670 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 20 | 1,140,750.00 | 380,250.00 | 382,500.00 | - | 380,250.00 | 2,250.00 | 0.02 |
| 2114 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | 671 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 35 | 268,920.00 | 179,280.00 | 183,780.00 | - | 179,280.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 2115 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 672 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 20 | 912,600.00 | 304,200.00 | 306,000.00 | - | - | 306,000.00 | 0.02 |
| 2116 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 673 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 35 | 672,300.00 | 448,200.00 | 451,575.00 | - | 448,200.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 2117 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | 674 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 35 | 896,400.00 | 597,600.00 | 602,100.00 | - | 597,600.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 2118 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 675 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 2119 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | 676 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 460,800.00 | - | 456,300.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 2120 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 677 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 405,405.00 | - | 403,380.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 2121 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 678 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 30 | 298,800.00 | 298,800.00 | 300,600.00 | - | 298,800.00 | 1,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2122 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 679 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 35 | 403,380.00 | 268,920.00 | 270,945.00 | - | 268,920.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 2123 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 680 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 45 | 851,580.00 | 268,920.00 | 272,295.00 | - | 268,920.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 2124 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 681 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 35 | 672,300.00 | 448,200.00 | 451,575.00 | - | 448,200.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 2125 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 100.00 | 2,400.00 | 682 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,300.00 | 796,800.00 | 10 | 79,680.00 | 717,120.00 | 719,520.00 | - | 717,120.00 | 2,400.00 | 0.02 |
| 2126 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 2127 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 35.00 | 2,735.00 | 200.00 | 547,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 547,000.00 | - | - | 547,000.00 | 0.01 |
| 2128 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 100.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 2129 | ที่ราชพัสดุ | | 14295 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 200.00 | 21,400.00 | 683 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 295,180.00 | - | 273,780.00 | 21,400.00 | 0.02 |
| 2130 | ที่ราชพัสดุ | | 14292 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | - | 10,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2131 | ที่ราชพัสดุ | | 14339 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 71.00 | 271.00 | 200.00 | 54,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,200.00 | - | - | 54,200.00 | 0.02 |
| 2132 | ที่ราชพัสดุ | | 14371 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 59.00 | 159.00 | 200.00 | 31,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,800.00 | - | - | 31,800.00 | 0.01 |
| 2133 | ที่ราชพัสดุ | | 14231 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 73.00 | 373.00 | 200.00 | 74,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,600.00 | - | - | 74,600.00 | 0.01 |
| 2134 | ที่ราชพัสดุ | | 14017 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 86.00 | 86.00 | 200.00 | 17,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,200.00 | - | - | 17,200.00 | 0.02 |
| 2135 | ที่ราชพัสดุ | | 14104 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 77.00 | 77.00 | 200.00 | 15,400.00 | 684 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 380,440.00 | - | 365,040.00 | 15,400.00 | 0.02 |
| 2136 | ส.ป.ก.4-01 | | 1578 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 67.00 | 1,567.00 | 100.00 | 156,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 156,700.00 | - | - | 156,700.00 | 0.01 |
| 2137 | ที่ราชพัสดุ | | 14430 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 77.00 | 777.00 | 200.00 | 155,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 155,400.00 | - | - | 155,400.00 | 0.01 |
| 2138 | โฉนด | | 2157 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 35.00 | 235.00 | 200.00 | 47,000.00 | 685 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 33 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 229,520.00 | - | 229,520.00 | - | - |
| 2139 | ที่ราชพัสดุ | | 14385 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 15.00 | 115.00 | 200.00 | 23,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,000.00 | - | - | 23,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2140 | ที่ราชพัสดุ | | 14476 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 28.00 | 28.00 | 200.00 | 5,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,600.00 | - | - | 5,600.00 | 0.01 |
| 2141 | โฉนด | 655 | 1681 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 10.00 | 310.00 | 200.00 | 62,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,000.00 | - | 62,000.00 | - | - |
| 2142 | ที่ราชพัสดุ | | 14011 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 81.00 | 181.00 | 200.00 | 36,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,200.00 | - | - | 36,200.00 | 0.01 |
| 2143 | ที่ราชพัสดุ | | 14636 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 41.00 | 241.00 | 200.00 | 48,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,200.00 | - | - | 48,200.00 | 0.01 |
| 2144 | ที่ราชพัสดุ | | 14547 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 78.00 | 78.00 | 200.00 | 15,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,600.00 | - | - | 15,600.00 | 0.01 |
| 2145 | โฉนด | 1785 | 5167 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 55.00 | 3,355.00 | 130.00 | 436,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 436,150.00 | - | 436,150.00 | - | - |
| 2146 | ที่ราชพัสดุ | | 14449 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 77.00 | 77.00 | 200.00 | 15,400.00 | 686 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 289,180.00 | - | 273,780.00 | 15,400.00 | 0.02 |
| 2147 | ที่ราชพัสดุ | | 14188 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 83.00 | 83.00 | 200.00 | 16,600.00 | 687 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 9 | 80,676.00 | 815,724.00 | 832,324.00 | - | 815,724.00 | 16,600.00 | 0.02 |
| 2148 | ที่ราชพัสดุ | | 14084 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 39.00 | 139.00 | 200.00 | 27,800.00 | 688 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 11 | 89,640.00 | 657,360.00 | 685,160.00 | - | 657,360.00 | 27,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2149 | ที่ราชพัสดุ | | 14194 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 61.00 | 61.00 | 200.00 | 12,200.00 | 689 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 25 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 240,350.00 | - | 228,150.00 | 12,200.00 | 0.02 |
| 2150 | ที่ราชพัสดุ | | 14552 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 97.00 | 297.00 | 200.00 | 59,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 59,400.00 | - | - | 59,400.00 | 0.01 |
| 2151 | ที่ราชพัสดุ | | 14541 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 1 | 32.00 | 132.00 | 200.00 | 26,400.00 | 690 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 55 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 300,180.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 18.00 | 8.33 | 8,450.00 | - | 55 | - | - | - | 25,004.994 | - | 25,004.994 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 90.00 | 41.67 | 8,450.00 | - | 55 | - | - | - | 125,085.006 | 114,084.126 | 11,000.88 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 55 | - | - | - | 150,090.00 | 136,890.00 | 13,200.00 | 0.02 |
| 2152 | ที่ราชพัสดุ | | 14028 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 16.00 | 116.00 | 200.00 | 23,200.00 | 691 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 27 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 228,535.00 | - | 205,335.00 | 23,200.00 | 0.02 |
| 2153 | ที่ราชพัสดุ | | 14099 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 96.00 | 396.00 | 200.00 | 79,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,200.00 | - | - | 79,200.00 | 0.01 |
| 2154 | ที่ราชพัสดุ | | 14241 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 200.00 | 14,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,000.00 | - | - | 14,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2155 | ที่ราชพัสดุ | | 14283 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 11.00 | 111.00 | 200.00 | 22,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,200.00 | - | - | 22,200.00 | 0.01 |
| 2156 | โฉนด | 993 | 2600 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 24 | 1 | 23.00 | 9,723.00 | 200.00 | 1,944,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,944,600.00 | - | 1,944,600.00 | - | - |
| 2157 | ที่ราชพัสดุ | | 14543 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 89.00 | 89.00 | 200.00 | 17,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,800.00 | - | - | 17,800.00 | 0.02 |
| 2158 | ที่ราชพัสดุ | | 14393 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 79.00 | 79.00 | 200.00 | 15,800.00 | 692 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 426,470.00 | - | 410,670.00 | 15,800.00 | 0.02 |
| 2159 | ที่ราชพัสดุ | | 14538 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 21.00 | 121.00 | 200.00 | 24,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,200.00 | - | - | 24,200.00 | 0.02 |
| 2160 | ที่ราชพัสดุ | | 14214 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 37.00 | 37.00 | 200.00 | 7,400.00 | 693 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 35 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 189,920.00 | - | 182,520.00 | 7,400.00 | 0.02 |
| 2161 | ที่ราชพัสดุ | | 14080 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 89.00 | 89.00 | 200.00 | 17,800.00 | 694 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 20 | 1,711,125.00 | 570,375.00 | 588,175.00 | - | 570,375.00 | 17,800.00 | 0.02 |
| 2162 | ที่ราชพัสดุ | | 14464 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 37.00 | 37.00 | 200.00 | 7,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,400.00 | - | - | 7,400.00 | 0.01 |
| 2163 | ที่ราชพัสดุ | | 14602 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 35.00 | 135.00 | 200.00 | 27,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,000.00 | - | - | 27,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2164 | ที่ราชพัสดุ | | 15757 | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 33.00 | 1,233.00 | 100.00 | 123,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,300.00 | - | - | 123,300.00 | 0.01 |
| 2165 | ที่ราชพัสดุ | | 14529 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 31.00 | 131.00 | 200.00 | 26,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,200.00 | - | - | 26,200.00 | 0.01 |
| 2166 | ที่ราชพัสดุ | | 14492 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 1.00 | 101.00 | 200.00 | 20,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,200.00 | - | - | 20,200.00 | 0.02 |
| 2167 | ที่ราชพัสดุ | | 15438 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 42.00 | 2,142.00 | 200.00 | 428,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 428,400.00 | - | - | 428,400.00 | 0.01 |
| 2168 | ที่ราชพัสดุ | | 14154 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 72.00 | 72.00 | 200.00 | 14,400.00 | 695 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 242,550.00 | - | 228,150.00 | 14,400.00 | 0.02 |
| 2169 | ที่ราชพัสดุ | | 14068 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 200.00 | 18,400.00 | 696 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 25 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 360,625.00 | - | 342,225.00 | 18,400.00 | 0.02 |
| 2170 | ที่ราชพัสดุ | | 14189 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 39.00 | 439.00 | 200.00 | 87,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,800.00 | - | - | 87,800.00 | 0.01 |
| 2171 | ที่ราชพัสดุ | | 14134 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 200.00 | 13,800.00 | 697 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 20 | 912,600.00 | 304,200.00 | 318,000.00 | - | 304,200.00 | 13,800.00 | 0.02 |
| 2172 | ที่ราชพัสดุ | | 14577 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 1 | 1 | 44.00 | 544.00 | 200.00 | 108,800.00 | 698 | - | ตึก | 2 | 110.00 | - | - | 0.00 | 3 | 0.00 | 0.00 | 108,800.00 | - | - | 108,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2173 | ที่ราชพัสดุ | | 14299 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 42.00 | 42.00 | 200.00 | 8,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,400.00 | - | - | 8,400.00 | 0.01 |
| 2174 | ที่ราชพัสดุ | | 14171 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 79.00 | 79.00 | 200.00 | 15,800.00 | 699 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 6 | 53,784.00 | 842,616.00 | 858,416.00 | - | 842,616.00 | 15,800.00 | 0.02 |
| 2175 | ที่ราชพัสดุ | | 14613 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 16.00 | 116.00 | 200.00 | 23,200.00 | 700 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 50 | 908,352.00 | 286,848.00 | 310,048.00 | - | 286,848.00 | 23,200.00 | 0.02 |
| 2176 | ที่ราชพัสดุ | | 14008 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 14.00 | 114.00 | 200.00 | 22,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,800.00 | - | - | 22,800.00 | 0.02 |
| 2177 | ที่ราชพัสดุ | | 14596 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 79.00 | 79.00 | 200.00 | 15,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,800.00 | - | - | 15,800.00 | 0.01 |
| 2178 | ที่ราชพัสดุ | | 14400 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.01 |
| 2179 | โฉนด | 355 | 1066 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 1 | 96.00 | 10,196.00 | 140.00 | 1,427,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,427,440.00 | - | 1,427,440.00 | - | - |
| 2180 | น.ส.3 | | 206 | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 3 | 90.00 | 5,990.00 | 100.00 | 599,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 599,000.00 | - | - | 599,000.00 | 0.01 |
| 2181 | โฉนด | 1002 | 2618 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 70.00 | 270.00 | 130.00 | 35,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,100.00 | - | 35,100.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2182 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 52.00 | 2,452.00 | 100.00 | 245,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 245,200.00 | - | - | 245,200.00 | 0.01 |
| 2183 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 2 | 62.00 | 8,662.00 | 100.00 | 866,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 866,200.00 | - | - | 866,200.00 | 0.01 |
| 2184 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 44.00 | 2,044.00 | 100.00 | 204,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,400.00 | - | - | 204,400.00 | 0.01 |
| 2185 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 5.00 | 1,605.00 | 80.00 | 128,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,400.00 | - | - | 128,400.00 | 0.01 |
| 2186 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 50.00 | 650.00 | 150.00 | 97,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,500.00 | - | - | 97,500.00 | 0.01 |
| 2187 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 33.00 | 2,733.00 | 100.00 | 273,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 273,300.00 | - | - | 273,300.00 | 0.01 |
| 2188 | โฉนด | 1170 | 5017 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 2 | 44.00 | 4,644.00 | 130.00 | 603,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 603,720.00 | - | 603,720.00 | - | - |
| 2189 | โฉนด | 1015 | 2650 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 36.00 | 1,836.00 | 130.00 | 238,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 238,680.00 | - | 238,680.00 | - | - |
| 2190 | โฉนด | 1463 | 4581 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 11.00 | 111.00 | 200.00 | 22,200.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 291,120.00 | - | 268,920.00 | 22,200.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2191 | โฉนด | 1745 | 5126 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,500.00 | - | - | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 3 | 0 | 55.00 | 1,255.00 | 100.00 | 125,500.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 40 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 581,800.00 | - | 581,800.00 | - | - |
| 2192 | โฉนด | 99 | 99 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 52 | 3 | 20.00 | 21,120.00 | 130.00 | 2,745,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,745,600.00 | - | 2,745,600.00 | - | - |
| 2193 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 703 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 15 | 456,300.00 | 456,300.00 | 459,000.00 | - | 456,300.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 23 | 242,028.00 | 430,272.00 | 430,272.00 | - | 430,272.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 537,840.00 | - | 537,840.00 | - | - |
| 2194 | โฉนด | 749 | 2394 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 45.00 | 145.00 | 200.00 | 29,000.00 | 704 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 25 | 775,710.00 | 136,890.00 | 165,890.00 | - | 165,890.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2195 | โฉนด | 634 | 2444 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 200.00 | 18,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 20 | 2,737,800.00 | 912,600.00 | 931,000.00 | - | 912,600.00 | 18,400.00 | - |
| 2196 | โฉนด | 1098 | 3054 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 2.00 | 1,602.00 | 300.00 | 480,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,600.00 | - | 480,600.00 | - | - |
| 2197 | โฉนด | 686 | 1616 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,200.00 | - | - | 7,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 47.25 | 347.25 | 200.00 | 69,450.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 35 | 403,380.00 | 268,920.00 | 338,370.00 | - | 338,370.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 35 | 403,380.00 | 268,920.00 | 268,920.00 | - | 268,920.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 25 | 478,080.00 | 717,120.00 | 717,120.00 | - | 717,120.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 45 | 651,604.50 | 49,045.50 | 49,045.50 | - | 49,045.50 | - | - |
| 2198 | โฉนด | 588 | 1294 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 3 | 40.00 | 8,740.00 | 130.00 | 1,136,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,136,200.00 | - | 1,136,200.00 | - | - |
| 2199 | โฉนด | 110 | 235 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 60.00 | 3,560.00 | 180.00 | 640,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,800.00 | - | 640,800.00 | - | - |
| 2200 | โฉนด | 1298 | 4297 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 53.00 | 6,453.00 | 150.00 | 967,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 967,950.00 | - | 967,950.00 | - | - |
| 2201 | โฉนด | 1008 | 2632 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 22.00 | 2,022.00 | 130.00 | 262,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 262,860.00 | - | 262,860.00 | - | - |
| 2202 | โฉนด | 1970 | 5410 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 38.00 | 1,438.00 | 100.00 | 143,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 143,800.00 | - | 143,800.00 | - | - |
| 2203 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 707 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 35 | 358,560.00 | 239,040.00 | 240,480.00 | - | - | 240,480.00 | 0.02 |
| 2204 | โฉนด | 695 | 2134 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 85.75 | 185.75 | 200.00 | 37,150.00 | 708 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 31 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 447,820.00 | - | 447,820.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 709 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 54.00 | - | 2,550.00 | 137,700.00 | 24 | 52,326.00 | 85,374.00 | 88,074.00 | - | 88,074.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 342,225.00 | 6,750.00 | - |
| 2205 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 83.00 | 783.00 | 100.00 | 78,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,300.00 | - | - | 78,300.00 | 0.01 |
| 2206 | โฉนด | 1961 | 5372 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 40.00 | 1,640.00 | 130.00 | 213,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 213,200.00 | - | 213,200.00 | - | - |
| 2207 | โฉนด | 458 | 1567 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 57.00 | 157.00 | 300.00 | 47,100.00 | 711 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 389,325.00 | - | 389,325.00 | - | - |
| 2208 | โฉนด | 399 | 2051 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 85.00 | 185.00 | 200.00 | 37,000.00 | 712 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 440,380.00 | - | 440,380.00 | - | - |
| 2209 | โฉนด | 82 | 82 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 68.00 | 2,168.00 | 150.00 | 325,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 325,200.00 | - | 325,200.00 | - | - |
| 2210 | โฉนด | 160 | 507 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 3 | 60.00 | 7,960.00 | 130.00 | 1,034,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,034,800.00 | - | 1,034,800.00 | - | - |
| 2211 | โฉนด | 266 | 613 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 24.00 | 124.00 | 300.00 | 37,200.00 | 713 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 379,425.00 | - | 379,425.00 | - | - |
| 2212 | โฉนด | 597 | 1303 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 130.00 | 2,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,340.00 | - | - | 2,340.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 2.25 | 2.25 | 130.00 | 292.50 | 714 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 9.00 | - | 8,600.00 | 77,400.00 | 8 | 23,220.00 | 54,180.00 | 54,472.50 | - | 54,472.50 | - | - |
| | | | | | 1 | 14 | 1 | 12.75 | 5,712.75 | 130.00 | 742,657.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 742,657.50 | - | 742,657.50 | - | - |
| 2213 | | | | หมู่ ต. | 2 | | | | 0.00 | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 30 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 342,225.00 | - | 342,225.00 | - | - |
| 2214 | โฉนด | 808 | 1674 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | - | 8,100.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 18.00 | 10.00 | 8,300.00 | - | 20 | - | - | 900.00 | 104,580.00 | - | 105,480.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 162.00 | 90.00 | 8,300.00 | - | 20 | - | - | - | 941,220.00 | 941,220.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | - | 10,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 25.50 | 225.50 | 200.00 | 45,100.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 8 | 35,856.00 | 412,344.00 | 457,444.00 | - | 412,344.00 | 45,100.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 547,560.00 | - | 547,560.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 20 | 1,711,125.00 | 570,375.00 | 570,375.00 | - | 570,375.00 | - | - |
| 2215 | โฉนด | 31 | 31 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 48.00 | 2,848.00 | 130.00 | 370,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 370,240.00 | - | 370,240.00 | - | - |
| 2216 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 61.00 | 1,861.00 | 100.00 | 186,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 186,100.00 | - | - | 186,100.00 | 0.01 |
| 2217 | โฉนด | 1783 | 4653 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 75.00 | 1,475.00 | 100.00 | 147,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 147,500.00 | - | 147,500.00 | - | - |
| 2218 | โฉนด | 1300 | 4299 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 96.00 | 3,496.00 | 100.00 | 349,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 349,600.00 | - | 349,600.00 | - | - |
| 2219 | โฉนด | 1710 | 5074 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 5.00 | 105.00 | 300.00 | 31,500.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 7 | 78,435.00 | 1,042,065.00 | 1,073,565.00 | - | 1,042,065.00 | 31,500.00 | - |
| 2220 | โฉนด | 624 | 1593 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 64.00 | 364.00 | 200.00 | 72,800.00 | 718 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 25 | 358,560.00 | 537,840.00 | 610,640.00 | - | - | 610,640.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2221 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 719 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 26 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 414,720.00 | - | 410,670.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 2222 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 45.00 | 1,845.00 | 100.00 | 184,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 184,500.00 | - | - | 184,500.00 | 0.01 |
| 2223 | โฉนด | 1910 | 5298 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 68.00 | 2,968.00 | 150.00 | 445,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 445,200.00 | - | 445,200.00 | - | - |
| 2224 | โฉนด | 914 | 2466 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 17.00 | 4,417.00 | 150.00 | 662,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 662,550.00 | - | 662,550.00 | - | - |
| 2225 | โฉนด | 751 | 1708 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 89.00 | 89.00 | 100.00 | 8,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,900.00 | - | - | 8,900.00 | 0.02 |
| 2226 | โฉนด | 377 | 1655 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 65.00 | 165.00 | 200.00 | 33,000.00 | 720 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 375,225.00 | - | 375,225.00 | - | - |
| 2227 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 100.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.01 |
| 2228 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 2229 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2230 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 2231 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 2232 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 37.00 | 137.00 | 100.00 | 13,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,700.00 | - | - | 13,700.00 | 0.01 |
| 2233 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 900.00 | - | - | 900.00 | 0.02 |
| 2234 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 100.00 | 15,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,000.00 | - | - | 15,000.00 | 0.01 |
| 2235 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 2236 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 2237 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 100.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 2238 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2239 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 2240 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 100.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 2241 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 0.00 | 3,800.00 | 250.00 | 950,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 950,000.00 | - | - | 950,000.00 | 0.01 |
| 2242 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 2243 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 2244 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| 2245 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 2246 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 2247 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2248 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 2249 | โฉนด | 24 | 24 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 30.00 | 4,330.00 | 130.00 | 562,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 562,900.00 | - | 562,900.00 | - | - |
| 2250 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 80.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 2251 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 2252 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 2253 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 80.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | - | 96,000.00 | 0.01 |
| 2254 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 2255 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 80.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | - | 96,000.00 | 0.01 |
| 2256 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2257 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 0 | 0.00 | 6,800.00 | 80.00 | 544,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 544,000.00 | - | - | 544,000.00 | 0.01 |
| 2258 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 80.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 2259 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 80.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 2260 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 2261 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 200.00 | 1,440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,440,000.00 | - | - | 1,440,000.00 | 0.01 |
| 2262 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 32.00 | 3,732.00 | 100.00 | 373,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 373,200.00 | - | - | 373,200.00 | 0.01 |
| 2263 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 9.00 | 3,709.00 | 100.00 | 370,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 370,900.00 | - | - | 370,900.00 | 0.01 |
| 2264 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 54.00 | 254.00 | 100.00 | 25,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,400.00 | - | - | 25,400.00 | 0.01 |
| 2265 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 55.00 | 2,055.00 | 100.00 | 205,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 205,500.00 | - | - | 205,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2266 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 36.00 | 336.00 | 100.00 | 33,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,600.00 | - | - | 33,600.00 | 0.01 |
| 2267 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 36.00 | 336.00 | 100.00 | 33,600.00 | 721 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | - | 0.00 | 15 | 0.00 | 0.00 | 33,600.00 | - | - | 33,600.00 | 0.02 |
| 2268 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 2 | 96.00 | 8,696.00 | 100.00 | 869,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 869,600.00 | - | - | 869,600.00 | 0.01 |
| 2269 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 47.00 | 1,547.00 | 100.00 | 154,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,700.00 | - | - | 154,700.00 | 0.01 |
| 2270 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 1 | 8.00 | 6,108.00 | 100.00 | 610,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 610,800.00 | - | - | 610,800.00 | 0.01 |
| 2271 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 1 | 29.00 | 6,529.00 | 100.00 | 652,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 652,900.00 | - | - | 652,900.00 | 0.01 |
| 2272 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 34.00 | 1,034.00 | 80.00 | 82,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,720.00 | - | - | 82,720.00 | 0.01 |
| 2273 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 1 | 56.00 | 556.00 | 100.00 | 55,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,600.00 | - | - | 55,600.00 | 0.01 |
| 2274 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 83.00 | 183.00 | 100.00 | 18,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,300.00 | - | - | 18,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2275 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 17.00 | 1,017.00 | 100.00 | 101,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 101,700.00 | - | - | 101,700.00 | 0.01 |
| 2276 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 81.00 | 181.00 | 100.00 | 18,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,100.00 | - | - | 18,100.00 | 0.01 |
| 2277 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 83.00 | 1,583.00 | 100.00 | 158,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 158,300.00 | - | - | 158,300.00 | 0.01 |
| 2278 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 12.00 | 1,012.00 | 100.00 | 101,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 101,200.00 | - | - | 101,200.00 | 0.01 |
| 2279 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 18.00 | 218.00 | 100.00 | 21,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,800.00 | - | - | 21,800.00 | 0.01 |
| 2280 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 84.00 | 1,884.00 | 100.00 | 188,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 188,400.00 | - | - | 188,400.00 | 0.01 |
| 2281 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 12.00 | 1,012.00 | 100.00 | 101,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 101,200.00 | - | - | 101,200.00 | 0.01 |
| 2282 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 2.00 | 802.00 | 80.00 | 64,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,160.00 | - | - | 64,160.00 | 0.01 |
| 2283 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 58.00 | 1,058.00 | 80.00 | 84,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,640.00 | - | - | 84,640.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2284 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 36.00 | 136.00 | 100.00 | 13,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,600.00 | - | - | 13,600.00 | 0.01 |
| 2285 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 56.00 | 2,156.00 | 100.00 | 215,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 215,600.00 | - | - | 215,600.00 | 0.01 |
| 2286 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 65.00 | 6,065.00 | 100.00 | 606,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 606,500.00 | - | - | 606,500.00 | 0.01 |
| 2287 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 3 | 23.00 | 5,123.00 | 100.00 | 512,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 512,300.00 | - | - | 512,300.00 | 0.01 |
| 2288 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 12.00 | 412.00 | 100.00 | 41,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,200.00 | - | - | 41,200.00 | 0.01 |
| 2289 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 0.00 | 3,400.00 | 100.00 | 340,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,000.00 | - | - | 340,000.00 | 0.01 |
| 2290 | น.ส.3 | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 2291 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 80.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |
| 2292 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 32 | 0 | 0.00 | 12,800.00 | 80.00 | 1,024,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,024,000.00 | - | - | 1,024,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2293 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 2294 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 80.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |
| 2295 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 2296 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 80.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |
| 2297 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 2298 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 80.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | - | 96,000.00 | 0.01 |
| 2299 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 2300 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 0.00 | 1,300.00 | 100.00 | 130,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,000.00 | - | - | 130,000.00 | 0.01 |
| 2301 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 80.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2302 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 80.00 | 448,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 448,000.00 | - | - | 448,000.00 | 0.01 |
| 2303 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 2304 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 2305 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 74.00 | 174.00 | 200.00 | 34,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,800.00 | - | - | 34,800.00 | 0.02 |
| 2306 | โฉนด | 1739 | 5159 | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 3 | 1 | 3 | 1.50 | 701.50 | 200.00 | 140,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,300.00 | - | - | 140,300.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 200.00 | 8,100.00 | 722 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 10 | 134,460.00 | 1,210,140.00 | 1,218,240.00 | - | 1,218,240.00 | - | - |
| 2307 | โฉนด | 1071 | 2565 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 2 | 86.00 | 9,086.00 | 150.00 | 1,362,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,362,900.00 | - | 1,362,900.00 | - | - |
| 2308 | โฉนด | 1086 | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 5.00 | 2,205.00 | 200.00 | 441,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 441,000.00 | - | 441,000.00 | - | - |
| 2309 | โฉนด | 1197 | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 79.00 | 2,979.00 | 200.00 | 595,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 595,800.00 | - | 595,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2310 | โฉนด | 1071 | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 2 | 86.00 | 9,086.00 | 200.00 | 1,817,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,817,200.00 | - | 1,817,200.00 | - | - |
| 2311 | โฉนด | 1353 | 4352 | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 68.00 | 1,668.00 | 200.00 | 333,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 333,600.00 | - | 333,600.00 | - | - |
| 2312 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 81.00 | 3,981.00 | 100.00 | 398,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 398,100.00 | - | - | 398,100.00 | 0.01 |
| 2313 | โฉนด | 682 | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 35.00 | 235.00 | 200.00 | 47,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,000.00 | - | 47,000.00 | - | - |
| 2314 | โฉนด | 332 | 1043 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 4.00 | 2,204.00 | 150.00 | 330,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330,600.00 | - | 330,600.00 | - | - |
| 2315 | โฉนด | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 1 | 0.00 | 6,100.00 | 200.00 | 1,220,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,220,000.00 | - | 1,220,000.00 | - | - |
| 2316 | โฉนด | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 1 | 71.00 | 571.00 | 200.00 | 114,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,200.00 | - | 114,200.00 | - | - |
| 2317 | โฉนด | 1192 | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 29.00 | 2,729.00 | 200.00 | 545,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 545,800.00 | - | 545,800.00 | - | - |
| 2318 | โฉนด | 1101 | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 49.00 | 2,749.00 | 200.00 | 549,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 549,800.00 | - | 549,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2319 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 37.00 | 137.00 | 200.00 | 27,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,400.00 | - | - | 27,400.00 | 0.01 |
| 2320 | น.ส.3ก | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 200.00 | 220,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,000.00 | - | - | 220,000.00 | 0.01 |
| 2321 | ที่ราชพัสดุ | | 14267 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 14.00 | 114.00 | 200.00 | 22,800.00 | 723 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 20 | 201,690.00 | 470,610.00 | 493,410.00 | - | 470,610.00 | 22,800.00 | 0.02 |
| 2322 | ที่ราชพัสดุ | | 14483 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 63.00 | 63.00 | 200.00 | 12,600.00 | 724 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 35 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 195,120.00 | - | 182,520.00 | 12,600.00 | 0.02 |
| 2323 | ที่ราชพัสดุ | | 14398 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 46.00 | 46.00 | 200.00 | 9,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,200.00 | - | - | 9,200.00 | 0.01 |
| 2324 | ที่ราชพัสดุ | | 14268 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 72.00 | 72.00 | 200.00 | 14,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,400.00 | - | - | 14,400.00 | 0.02 |
| 2325 | ที่ราชพัสดุ | | 14027 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 5.00 | 205.00 | 200.00 | 41,000.00 | 725 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 540.00 | - | 8,450.00 | 4,563,000.00 | 29 | 3,878,550.00 | 684,450.00 | 725,450.00 | - | 684,450.00 | 41,000.00 | 0.02 |
| 2326 | ที่ราชพัสดุ | | 14031 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 62.00 | 62.00 | 200.00 | 12,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,400.00 | - | - | 12,400.00 | 0.02 |
| 2327 | ที่ราชพัสดุ | | 14199 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 42.00 | 42.00 | 200.00 | 8,400.00 | 726 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 366,960.00 | - | 358,560.00 | 8,400.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2328 | ที่ราชพัสดุ | | 14261 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 49.00 | 149.00 | 200.00 | 29,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,800.00 | - | - | 29,800.00 | 0.02 |
| 2329 | ที่ราชพัสดุ | | 14321 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 29.00 | 129.00 | 200.00 | 25,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,800.00 | - | - | 25,800.00 | 0.02 |
| 2330 | ที่ราชพัสดุ | | 14545 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 77.00 | 77.00 | 200.00 | 15,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,400.00 | - | - | 15,400.00 | 0.01 |
| 2331 | ส.ป.ก.4-01 | | 1562 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 26 | 1 | 44.00 | 10,544.00 | 200.00 | 2,108,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,108,800.00 | - | - | 2,108,800.00 | 0.01 |
| 2332 | ที่ราชพัสดุ | | 14289 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 78.00 | 78.00 | 200.00 | 15,600.00 | 727 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 471,900.00 | - | 456,300.00 | 15,600.00 | 0.02 |
| 2333 | โฉนด | 1492 | 4629 | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 3 | 9.00 | 6,709.00 | 200.00 | 1,341,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,341,800.00 | - | 1,341,800.00 | - | - |
| 2334 | ที่ราชพัสดุ | | 14150 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 1.00 | 101.00 | 200.00 | 20,200.00 | 728 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 20 | 1,026,675.00 | 342,225.00 | 362,425.00 | - | 342,225.00 | 20,200.00 | 0.02 |
| 2335 | ที่ราชพัสดุ | | 14598 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 32.00 | 132.00 | 200.00 | 26,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,400.00 | - | - | 26,400.00 | 0.01 |
| 2336 | ที่ราชพัสดุ | | 14112 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 36.00 | 136.00 | 200.00 | 27,200.00 | 729 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 30 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 369,425.00 | - | 342,225.00 | 27,200.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2337 | ที่ราชพัสดุ | | 14607 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 28.00 | 28.00 | 200.00 | 5,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,600.00 | - | - | 5,600.00 | 0.01 |
| 2338 | ที่ราชพัสดุ | | 14020 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 200.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.02 |
| 2339 | โฉนด | 883 | 1947 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 60.00 | 1,960.00 | 130.00 | 254,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 254,800.00 | - | 254,800.00 | - | - |
| 2340 | ที่ราชพัสดุ | | 14581 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 6.00 | 106.00 | 200.00 | 21,200.00 | 730 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 45 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 294,980.00 | - | 273,780.00 | 21,200.00 | 0.02 |
| 2341 | ที่ราชพัสดุ | | 14349 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 52.00 | 152.00 | 200.00 | 30,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,400.00 | - | - | 30,400.00 | 0.02 |
| 2342 | ที่ราชพัสดุ | | 14242 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 35.00 | 135.00 | 200.00 | 27,000.00 | 731 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 25 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 437,670.00 | - | 410,670.00 | 27,000.00 | 0.02 |
| 2343 | ที่ราชพัสดุ | | 14043 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 95.00 | 195.00 | 200.00 | 39,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,000.00 | - | - | 39,000.00 | 0.01 |
| 2344 | ที่ราชพัสดุ | | 14210 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 200.00 | 21,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,400.00 | - | - | 21,400.00 | 0.02 |
| 2345 | ที่ราชพัสดุ | | 14157 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 9.00 | 109.00 | 200.00 | 21,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,800.00 | - | - | 21,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2346 | ที่ราชพัสดุ | | 14091 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 64.00 | 64.00 | 200.00 | 12,800.00 | 732 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 25 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 423,470.00 | - | 410,670.00 | 12,800.00 | 0.02 |
| 2347 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 54.00 | 1,754.00 | 80.00 | 140,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,320.00 | - | - | 140,320.00 | 0.01 |
| 2348 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 54.00 | 2,454.00 | 100.00 | 245,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 245,400.00 | - | - | 245,400.00 | 0.01 |
| 2349 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 7.00 | 1,507.00 | 100.00 | 150,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,700.00 | - | - | 150,700.00 | 0.01 |
| 2350 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 2 | 2.00 | 4,602.00 | 100.00 | 460,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 460,200.00 | - | - | 460,200.00 | 0.01 |
| 2351 | ที่ราชพัสดุ | | 14160 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 86.00 | 86.00 | 200.00 | 17,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,200.00 | - | - | 17,200.00 | 0.01 |
| 2352 | ที่ราชพัสดุ | | 14550 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 74.00 | 274.00 | 200.00 | 54,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,800.00 | - | - | 54,800.00 | 0.01 |
| 2353 | ที่ราชพัสดุ | | 14284 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 42.00 | 42.00 | 200.00 | 8,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,400.00 | - | - | 8,400.00 | 0.01 |
| 2354 | ที่ราชพัสดุ | | 14542 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 51.00 | 151.00 | 200.00 | 30,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,200.00 | - | - | 30,200.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2355 | โฉนด | 2253 | 6099 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 60.00 | 3,160.00 | 150.00 | 474,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 474,000.00 | - | 474,000.00 | - | - |
| 2356 | ที่ราชพัสดุ | | 14130 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 1 | 75.00 | 175.00 | 200.00 | 35,000.00 | 733 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 288.00 | - | 8,300.00 | 2,390,400.00 | 35 | 1,434,240.00 | 956,160.00 | 991,160.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 48.00 | 16.66 | 8,300.00 | - | 35 | - | - | - | 165,127.256 | - | 165,127.256 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 240.00 | 83.34 | 8,300.00 | - | 35 | - | - | - | 826,032.7440000001 | 796,863.7440000001 | 29,169.00 | 0.02 |
| 2357 | ที่ราชพัสดุ | | 14401 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 29.00 | 129.00 | 200.00 | 25,800.00 | 734 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 30 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 390,840.00 | - | 365,040.00 | 25,800.00 | 0.02 |
| 2358 | โฉนด | 2231 | 6158 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 86.00 | 1,186.00 | 200.00 | 237,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 237,200.00 | - | 237,200.00 | - | - |
| 2359 | ที่ราชพัสดุ | | 14573 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 200.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | - | 30,000.00 | 0.02 |
| 2360 | ที่ราชพัสดุ | | 14549 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 1 | 31.00 | 531.00 | 200.00 | 106,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,200.00 | - | - | 106,200.00 | 0.01 |
| 2361 | ที่ราชพัสดุ | | 14544 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 91.00 | 91.00 | 200.00 | 18,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,200.00 | - | - | 18,200.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2362 | ที่ราชพัสดุ | | 14517 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 200.00 | 12,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,000.00 | - | - | 12,000.00 | 0.01 |
| 2363 | ที่ราชพัสดุ | | 14153 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 23.00 | 123.00 | 200.00 | 24,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,600.00 | - | - | 24,600.00 | 0.01 |
| 2364 | ส.ป.ก.4-01 | | 2062 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 73.00 | 3,273.00 | 100.00 | 327,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 327,300.00 | - | - | 327,300.00 | 0.01 |
| 2365 | ที่ราชพัสดุ | | 14331 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 72.00 | 72.00 | 200.00 | 14,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,400.00 | - | - | 14,400.00 | 0.02 |
| 2366 | ที่ราชพัสดุ | | 14503 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 200.00 | 13,800.00 | 735 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 30 | 149,400.00 | 149,400.00 | 163,200.00 | - | 149,400.00 | 13,800.00 | 0.02 |
| 2367 | ที่ราชพัสดุ | | 14128 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 200.00 | 1,800.00 | 736 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 20 | 89,640.00 | 209,160.00 | 210,960.00 | - | 209,160.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 2368 | ที่ราชพัสดุ | | 14587 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 200.00 | 16,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,200.00 | - | - | 16,200.00 | 0.02 |
| 2369 | ที่ราชพัสดุ | | 15494 | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 95.00 | 2,995.00 | 200.00 | 599,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 599,000.00 | - | - | 599,000.00 | 0.01 |
| 2370 | ที่ราชพัสดุ | | 14530 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 33.00 | 33.00 | 200.00 | 6,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,600.00 | - | - | 6,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2371 | ที่ราชพัสดุ | | 14514 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 200.00 | 14,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,000.00 | - | - | 14,000.00 | 0.02 |
| 2372 | ที่ราชพัสดุ | | 14508 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 63.00 | 163.00 | 200.00 | 32,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,600.00 | - | - | 32,600.00 | 0.01 |
| 2373 | ที่ราชพัสดุ | | 14219 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 97.00 | 97.00 | 200.00 | 19,400.00 | 737 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 224,735.00 | - | 205,335.00 | 19,400.00 | 0.02 |
| 2374 | ที่ราชพัสดุ | | 14463 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 89.00 | 89.00 | 200.00 | 17,800.00 | 738 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 65 | 775,710.00 | 136,890.00 | 154,690.00 | - | 136,890.00 | 17,800.00 | 0.02 |
| 2375 | โฉนด | 1247 | 4246 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 69.00 | 2,269.00 | 150.00 | 340,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,350.00 | - | 340,350.00 | - | - |
| 2376 | ส.ป.ก.4-01 | | 1671 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 97.00 | 1,797.00 | 200.00 | 359,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 359,400.00 | - | - | 359,400.00 | 0.01 |
| 2377 | โฉนด | 1349 | 4348 | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 2 | 2 | 1 | 97.00 | 997.00 | 200.00 | 199,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 199,400.00 | - | 199,400.00 | - | - |
| 2378 | โฉนด | 1333 | 4332 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 80.00 | 1,280.00 | 300.00 | 384,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 384,000.00 | - | 384,000.00 | - | - |
| 2379 | โฉนด | 575 | 1281 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 94.00 | 8,094.00 | 130.00 | 1,052,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,052,220.00 | - | 1,052,220.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2380 | น.ส.3 | | 116 | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 2381 | โฉนด | 2216 | 6033 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 180.00 | 72,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,000.00 | - | 72,000.00 | - | - |
| 2382 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 06 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 10.00 | 1,610.00 | 80.00 | 128,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,800.00 | - | - | 128,800.00 | 0.01 |
| 2383 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 89.00 | 3,689.00 | 100.00 | 368,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 368,900.00 | - | - | 368,900.00 | 0.01 |
| 2384 | โฉนด | 570 | 1276 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 53.00 | 3,353.00 | 260.00 | 871,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 871,780.00 | - | 871,780.00 | - | - |
| 2385 | โฉนด | 585 | 1291 | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 2 | 53.00 | 7,053.00 | 130.00 | 916,890.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 916,890.00 | - | 916,890.00 | - | - |
| 2386 | โฉนด | 649 | 1677 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | - | 10,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 5 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 200.00 | 16,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,200.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,049.34 | - | - | 16,049.34 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 3.00 | 0.92 | 8,300.00 | - | 35 | - | - | 150.66 | 9,896.26 | - | 10,046.92 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 321.00 | 99.08 | 8,300.00 | - | 35 | - | - | - | 1,065,783.744 | 1,065,783.744 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 200.00 | 9,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,600.00 | - | - | 9,600.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 82.00 | 582.00 | 200.00 | 116,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 663,960.00 | - | 663,960.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 358,560.00 | - | 358,560.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 384.00 | - | 8,450.00 | 3,244,800.00 | 35 | 2,758,080.00 | 486,720.00 | 486,720.00 | - | 486,720.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 456,300.00 | - | 456,300.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2387 | โฉนด | 2080 | 5733 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 3 | 25.00 | 4,725.00 | 100.00 | 472,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 472,500.00 | - | 472,500.00 | - | - |
| 2388 | โฉนด | 873 | 2463 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 200.00 | 18,400.00 | 741 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 287,320.00 | - | 287,320.00 | - | - |
| 2389 | โฉนด | 394 | 2419 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 83.00 | 83.00 | 300.00 | 24,900.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 367,125.00 | - | 342,225.00 | 24,900.00 | - |
| 2390 | โฉนด | 433 | 1551 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 89.00 | 89.00 | 200.00 | 17,800.00 | 743 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 40 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 291,580.00 | - | 291,580.00 | - | - |
| 2391 | โฉนด | 64 | 64 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 95.00 | 3,995.00 | 130.00 | 519,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 519,350.00 | - | 519,350.00 | - | - |
| 2392 | โฉนด | 1725 | 5062 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 300.00 | 10,125.00 | 744 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 268.00 | 99.26 | 8,450.00 | 2,264,600.00 | 23 | 1,924,910.00 | 339,690.00 | 349,815.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 268.00 | 100.00 | 8,450.00 | - | 23 | - | - | - | 349,815.00 | 349,815.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 36.25 | 336.25 | 300.00 | 100,875.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,875.00 | - | 100,875.00 | - | - |
| 2393 | โฉนด | 1320 | 4319 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 1 | 95.00 | 6,995.00 | 150.00 | 1,049,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,049,250.00 | - | 1,049,250.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2394 | โฉนด | 1260 | 4259 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 18.00 | 2,518.00 | 130.00 | 327,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 327,340.00 | - | 327,340.00 | - | - |
| 2395 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 47.00 | 1,547.00 | 80.00 | 123,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,760.00 | - | - | 123,760.00 | 0.01 |
| 2396 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 40.00 | 440.00 | 100.00 | 44,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,000.00 | - | - | 44,000.00 | 0.01 |
| 2397 | โฉนด | 836 | 1907 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 17.00 | 117.00 | 200.00 | 23,400.00 | 745 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 540.00 | - | 8,450.00 | 4,563,000.00 | 30 | 3,878,550.00 | 684,450.00 | 707,850.00 | - | 707,850.00 | - | - |
| 2398 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 50.00 | 1,950.00 | 80.00 | 156,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 156,000.00 | - | - | 156,000.00 | 0.01 |
| 2399 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 0 | 78.00 | 6,878.00 | 100.00 | 687,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 687,800.00 | - | - | 687,800.00 | 0.01 |
| 2400 | | | | หมู่ ต. | 2 | | | | 0.00 | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 64.00 | - | 8,300.00 | 531,200.00 | 21 | 169,984.00 | 361,216.00 | 361,216.00 | - | 361,216.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 205,335.00 | - | 205,335.00 | - | - |
| 2401 | โฉนด | 498 | 1920 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 11.00 | 111.00 | 300.00 | 33,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,300.00 | - | 33,300.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2402 | โฉนด | 1909 | 5297 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 84.00 | 1,484.00 | 150.00 | 222,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 222,600.00 | - | 222,600.00 | - | - |
| 2403 | โฉนด | 53 | 53 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 26.00 | 4,226.00 | 130.00 | 549,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 549,380.00 | - | 549,380.00 | - | - |
| 2404 | โฉนด | 1016 | 2660 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 32.00 | 32.00 | 100.00 | 3,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,200.00 | - | 3,200.00 | - | - |
| 2405 | โฉนด | 30 | 30 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 2 | 67.00 | 5,067.00 | 130.00 | 658,710.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 658,710.00 | - | 658,710.00 | - | - |
| 2406 | โฉนด | 1202 | 4201 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 72.00 | 3,772.00 | 150.00 | 565,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 565,800.00 | - | 565,800.00 | - | - |
| 2407 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 746 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 45 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 368,640.00 | - | 365,040.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 2408 | โฉนด | 2283 | 6221 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 22.00 | 122.00 | 300.00 | 36,600.00 | 747 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 15 | 1,368,900.00 | 1,368,900.00 | 1,405,500.00 | - | 1,405,500.00 | - | - |
| 2409 | โฉนด | 2281 | 6219 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 55.00 | 155.00 | 300.00 | 46,500.00 | 748 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 15 | 1,140,750.00 | 1,140,750.00 | 1,187,250.00 | - | 1,187,250.00 | - | - |
| 2410 | โฉนด | 1495 | 4632 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 3 | 82.00 | 6,782.00 | 180.00 | 1,220,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,220,760.00 | - | 1,220,760.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2411 | โฉนด | 2314 | 6285 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 89.00 | 1,689.00 | 200.00 | 337,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 337,800.00 | - | 337,800.00 | - | - |
| 2412 | น.ส.3ก | | 924 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 1 | 10.00 | 8,110.00 | 100.00 | 811,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 811,000.00 | - | - | 811,000.00 | 0.01 |
| 2413 | โฉนด | 2336 | 6304 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 90.90 | 190.90 | 200.00 | 38,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,180.00 | - | 38,180.00 | - | - |
| 2414 | โฉนด | 2337 | 6305 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 22.20 | 3,622.20 | 200.00 | 724,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 724,440.00 | - | 724,440.00 | - | - |
| 2415 | โฉนด | 2338 | 6306 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 74.80 | 2,474.80 | 130.00 | 321,724.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 321,724.00 | - | 321,724.00 | - | - |
| 2416 | โฉนด | 2339 | 6307 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | 180,000.00 | - | - |
| 2417 | โฉนด | 2342 | 6310 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 25.30 | 125.30 | 100.00 | 12,530.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,530.00 | - | 12,530.00 | - | - |
| 2418 | โฉนด | 1327 | 4326 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 3 | 93.00 | 6,793.00 | 200.00 | 1,358,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,358,600.00 | - | 1,358,600.00 | - | - |
| 2419 | โฉนด | 1030 | 2703 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 180.00 | 144,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,000.00 | - | 144,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2420 | โฉนด | 1747 | 5115 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 93.00 | 3,593.00 | 100.00 | 359,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 359,300.00 | - | 359,300.00 | - | - |
| 2421 | น.ส.3ก | | 1410 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 4.00 | 1,804.00 | 100.00 | 180,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,400.00 | - | - | 180,400.00 | 0.01 |
| 2422 | น.ส.3ก | | 1412 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 84.00 | 784.00 | 100.00 | 78,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,400.00 | - | - | 78,400.00 | 0.01 |
| 2423 | น.ส.3ก | | 857 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 87.00 | 2,987.00 | 100.00 | 298,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 298,700.00 | - | - | 298,700.00 | 0.01 |
| 2424 | น.ส.3ก | | 608 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 21.00 | 221.00 | 80.00 | 17,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,680.00 | - | - | 17,680.00 | 0.01 |
| 2425 | น.ส.3ก | | 1034 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 1 | 66.00 | 5,366.00 | 80.00 | 429,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 429,280.00 | - | - | 429,280.00 | 0.01 |
| 2426 | โฉนด | 260 | 607 | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 27 | 0 | 27.00 | 10,827.00 | 200.00 | 2,165,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,165,400.00 | - | 2,165,400.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 3 | 18.00 | - | 7,450.00 | 134,100.00 | 12 | 18,774.00 | 115,326.00 | 435,326.00 | - | - | 435,326.00 | 0.30 |
| 2427 | โฉนด | 1273 | 4272 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 50 | 2 | 88.00 | 20,288.00 | 100.00 | 2,028,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,028,800.00 | - | 2,028,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2428 | โฉนด | 1322 | 4321 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 43 | 3 | 12.00 | 17,512.00 | 100.00 | 1,751,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,751,200.00 | - | 1,751,200.00 | - | - |
| 2429 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 2430 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 80.00 | 576,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 576,000.00 | - | - | 576,000.00 | 0.01 |
| 2431 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 80.00 | 384,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 384,000.00 | - | - | 384,000.00 | 0.01 |
| 2432 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 200.00 | 1,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,600,000.00 | - | - | 1,600,000.00 | 0.01 |
| 2433 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 200.00 | 1,440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,440,000.00 | - | - | 1,440,000.00 | 0.01 |
| 2434 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 0.00 | 3,500.00 | 200.00 | 700,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 700,000.00 | - | - | 700,000.00 | 0.01 |
| 2435 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 2436 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2437 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 2438 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 2439 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 2440 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 2441 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 2442 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 2443 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 2444 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 2445 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2446 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 2447 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 2448 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 200.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 2449 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 2450 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 58.00 | 3,758.00 | 200.00 | 751,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 751,600.00 | - | - | 751,600.00 | 0.01 |
| 2451 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 23 | 0 | 0.00 | 9,200.00 | 200.00 | 1,840,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,840,000.00 | - | - | 1,840,000.00 | 0.01 |
| 2452 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 2453 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 2454 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2455 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 2456 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 27 | 3 | 0.00 | 11,100.00 | 200.00 | 2,220,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,220,000.00 | - | - | 2,220,000.00 | 0.01 |
| 2457 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 2458 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 2459 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 100.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 2460 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 2461 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 2462 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 200.00 | 220,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,000.00 | - | - | 220,000.00 | 0.01 |
| 2463 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 100.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2464 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 2465 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 2466 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 2467 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 80.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |
| 2468 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 2469 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 2470 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 2471 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 2472 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 200.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2473 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 2474 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 3.00 | 6,403.00 | 200.00 | 1,280,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,280,600.00 | - | - | 1,280,600.00 | 0.01 |
| 2475 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 2476 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 80.00 | 64,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,000.00 | - | - | 64,000.00 | 0.01 |
| 2477 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 200.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.01 |
| 2478 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 2479 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 200.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 2480 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 2481 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 0.00 | 3,000.00 | 200.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2482 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 2483 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 0.00 | 3,900.00 | 100.00 | 390,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 390,000.00 | - | - | 390,000.00 | 0.01 |
| 2484 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 200.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 2485 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 2486 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 2487 | ที่ราชพัสดุ | | 14065 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 200.00 | 10,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,000.00 | - | - | 10,000.00 | 0.01 |
| 2488 | ที่ราชพัสดุ | | 14087 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 93.00 | 93.00 | 200.00 | 18,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,600.00 | - | - | 18,600.00 | 0.02 |
| 2489 | ที่ราชพัสดุ | | 14185 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 17.00 | 117.00 | 200.00 | 23,400.00 | 750 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 100.00 | - | 8,300.00 | 830,000.00 | 15 | 166,000.00 | 664,000.00 | 687,400.00 | - | 664,000.00 | 23,400.00 | 0.02 |
| 2490 | ที่ราชพัสดุ | | 14200 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 79.00 | 79.00 | 200.00 | 15,800.00 | 751 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 380,840.00 | - | 365,040.00 | 15,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2491 | ที่ราชพัสดุ | | 14524 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 71.00 | 71.00 | 200.00 | 14,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,200.00 | - | - | 14,200.00 | 0.01 |
| 2492 | ที่ราชพัสดุ | | 14438 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 200.00 | 13,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,800.00 | - | - | 13,800.00 | 0.02 |
| 2493 | น.ส.3ก | | 1111 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 1 | 70.00 | 8,570.00 | 200.00 | 1,714,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,714,000.00 | - | - | 1,714,000.00 | 0.01 |
| 2494 | โฉนด | 374 | 2409 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 31.50 | 31.50 | 200.00 | 6,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,300.00 | - | - | 6,300.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 86.50 | 286.50 | 200.00 | 57,300.00 | 752 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 55 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 239,820.00 | - | 239,820.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 252.00 | - | 8,450.00 | 2,129,400.00 | 35 | 1,809,990.00 | 319,410.00 | 319,410.00 | - | 319,410.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| 2495 | โฉนด | 1089 | 2938 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 200.00 | 15,000.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 30 | 373,500.00 | 373,500.00 | 388,500.00 | - | 373,500.00 | 15,000.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2496 | โฉนด | 796 | 1891 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 97.00 | 97.00 | 200.00 | 19,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 35 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 589,775.00 | - | 570,375.00 | 19,400.00 | - |
| 2497 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 46.00 | 2,046.00 | 100.00 | 204,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,600.00 | - | - | 204,600.00 | 0.01 |
| 2498 | โฉนด | 252 | 599 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 27.00 | 4,027.00 | 130.00 | 523,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 523,510.00 | - | 523,510.00 | - | - |
| 2499 | โฉนด | 936 | 2496 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 32.00 | 3,132.00 | 100.00 | 313,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 313,200.00 | - | 313,200.00 | - | - |
| 2500 | โฉนด | 1815 | 4706 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 54.00 | 154.00 | 200.00 | 30,800.00 | 755 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 8 | 47,808.00 | 549,792.00 | 580,592.00 | - | 580,592.00 | - | - |
| 2501 | โฉนด | 60 | 60 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 1 | 50.00 | 10,150.00 | 130.00 | 1,319,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,319,500.00 | - | 1,319,500.00 | - | - |
| 2502 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 756 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 342,225.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 2503 | โฉนด | 937 | 2579 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 1 | 25.00 | 4,525.00 | 95.00 | 429,875.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 429,875.00 | - | 429,875.00 | - | - |
| 2504 | โฉนด | 367 | 1652 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 16.00 | 216.00 | 200.00 | 43,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 13 | 766,584.00 | 1,058,616.00 | 1,101,816.00 | - | 1,058,616.00 | 43,200.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2505 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 32.00 | 6,432.00 | 100.00 | 643,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 643,200.00 | - | - | 643,200.00 | 0.01 |
| 2506 | โฉนด | 740 | 1634 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 53.00 | 153.00 | 200.00 | 30,600.00 | 758 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 304,380.00 | - | 304,380.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 23 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| 2507 | โฉนด | 105 | 105 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 2 | 13.00 | 5,013.00 | 100.00 | 501,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 501,300.00 | - | 501,300.00 | - | - |
| 2508 | โฉนด | 531 | 1237 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 2 | 13.00 | 9,013.00 | 100.00 | 901,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 901,300.00 | - | 901,300.00 | - | - |
| 2509 | โฉนด | 1108 | 2974 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 3 | 70.00 | 4,770.00 | 130.00 | 620,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 620,100.00 | - | 620,100.00 | - | - |
| 2510 | โฉนด | 1176 | 4434 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 89.00 | 89.00 | 200.00 | 17,800.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 565,360.00 | - | 547,560.00 | 17,800.00 | - |
| 2511 | โฉนด | 1297 | 4296 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 3 | 19.00 | 4,719.00 | 100.00 | 471,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 471,900.00 | - | 471,900.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2512 | โฉนด | 843 | 1646 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 88.00 | 88.00 | 100.00 | 8,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,800.00 | - | 8,800.00 | - | - |
| 2513 | โฉนด | 657 | 1683 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 200.00 | 9,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,600.00 | - | - | 9,600.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 200.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | - | 8,100.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 41.50 | 141.50 | 200.00 | 28,300.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 384.00 | - | 8,450.00 | 3,244,800.00 | 35 | 2,758,080.00 | 486,720.00 | 515,020.00 | - | 486,720.00 | 28,300.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 7 | 94,122.00 | 1,250,478.00 | 1,250,478.00 | - | 1,250,478.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 17 | 1,368,900.00 | 912,600.00 | 912,600.00 | - | 912,600.00 | - | - |
| 2514 | โฉนด | 1680 | 4894 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 85.00 | 185.00 | 300.00 | 55,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,500.00 | - | 55,500.00 | - | - |
| 2515 | โฉนด | 1156 | 2858 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 1 | 98.00 | 8,198.00 | 110.00 | 901,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 901,780.00 | - | 901,780.00 | - | - |
| 2516 | โฉนด | 61 | 61 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 60.00 | 3,560.00 | 150.00 | 534,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 534,000.00 | - | 534,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2517 | โฉนด | 288 | 635 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 72.00 | 3,272.00 | 100.00 | 327,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 327,200.00 | - | 327,200.00 | - | - |
| 2518 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 24 | 0 | 39.00 | 9,639.00 | 100.00 | 963,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 963,900.00 | - | - | 963,900.00 | 0.01 |
| 2519 | โฉนด | 1778 | 4648 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 77.00 | 877.00 | 100.00 | 87,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,700.00 | - | 87,700.00 | - | - |
| 2520 | โฉนด | 410 | 1535 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 28.00 | 128.00 | 300.00 | 38,400.00 | 761 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,650.00 | 934,200.00 | 45 | 868,806.00 | 65,394.00 | 103,794.00 | - | 103,794.00 | - | - |
| 2521 | โฉนด | 84 | 84 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 150.00 | 330,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330,000.00 | - | 330,000.00 | - | - |
| 2522 | โฉนด | 944 | 2511 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 27.00 | 2,827.00 | 130.00 | 367,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 367,510.00 | - | 367,510.00 | - | - |
| 2523 | โฉนด | 738 | 1633 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 73.00 | 73.00 | 200.00 | 14,600.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 135.00 | - | 8,650.00 | 1,167,750.00 | 25 | 1,086,007.50 | 81,742.50 | 96,342.50 | - | 81,742.50 | 14,600.00 | - |
| 2524 | โฉนด | 556 | 1262 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 58.00 | 3,558.00 | 100.00 | 355,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 355,800.00 | - | 355,800.00 | - | - |
| 2525 | โฉนด | 491 | 1666 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 14.00 | 114.00 | 300.00 | 34,200.00 | 763 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 630.00 | - | 8,450.00 | 5,323,500.00 | 35 | 4,524,975.00 | 798,525.00 | 832,725.00 | - | 832,725.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2526 | โฉนด | 1111 | 3001 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.00 | 56.00 | 200.00 | 11,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 300.00 | - | 8,450.00 | 2,535,000.00 | 30 | 2,154,750.00 | 380,250.00 | 391,450.00 | - | 391,450.00 | - | - |
| 2527 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 26 | 3 | 14.00 | 10,714.00 | 100.00 | 1,071,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,071,400.00 | - | - | 1,071,400.00 | 0.01 |
| 2528 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 76.00 | 2,276.00 | 80.00 | 182,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,080.00 | - | - | 182,080.00 | 0.01 |
| 2529 | โฉนด | 2045 | 5616 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 62.50 | 262.50 | 260.00 | 68,250.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 13 | 95,616.00 | 501,984.00 | 570,234.00 | - | 501,984.00 | 68,250.00 | - |
| 2530 | โฉนด | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | 480,000.00 | - | - |
| 2531 | โฉนด | 1246 | 4245 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 43.00 | 3,043.00 | 150.00 | 456,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 456,450.00 | - | 456,450.00 | - | - |
| 2532 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 1 | 74.00 | 6,174.00 | 200.00 | 1,234,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,234,800.00 | - | - | 1,234,800.00 | 0.01 |
| 2533 | โฉนด | 1021 | 2662 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 89.00 | 189.00 | 300.00 | 56,700.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 672.00 | - | 8,450.00 | 5,678,400.00 | 20 | 4,258,800.00 | 1,419,600.00 | 1,476,300.00 | - | 1,419,600.00 | 56,700.00 | - |
| 2534 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 88.00 | 1,788.00 | 80.00 | 143,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 143,040.00 | - | - | 143,040.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2535 | โฉนด | 683 | 2450 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 45.00 | 145.00 | 300.00 | 43,500.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 591,060.00 | - | 547,560.00 | 43,500.00 | - |
| 2536 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 41.00 | 2,741.00 | 100.00 | 274,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 274,100.00 | - | - | 274,100.00 | 0.01 |
| 2537 | โฉนด | 566 | 1272 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 72.00 | 272.00 | 300.00 | 81,600.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 750.00 | - | 8,450.00 | 6,337,500.00 | 35 | 5,386,875.00 | 950,625.00 | 1,032,225.00 | - | 950,625.00 | 81,600.00 | - |
| 2538 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 97.00 | 2,897.00 | 100.00 | 289,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 289,700.00 | - | - | 289,700.00 | 0.01 |
| 2539 | โฉนด | 877 | 1519 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 33.00 | 2,733.00 | 180.00 | 491,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 491,940.00 | - | 491,940.00 | - | - |
| 2540 | โฉนด | 406 | 1923 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 97.00 | 97.00 | 300.00 | 29,100.00 | 769 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 394,140.00 | - | 394,140.00 | - | - |
| 2541 | โฉนด | 383 | 1925 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 300.00 | 10,800.00 | 770 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 375,840.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 48.00 | 16.66 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 62,614.944 | - | 62,614.944 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | 33.34 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 125,305.056 | 125,305.056 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 187,920.00 | 187,920.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 95.00 | 295.00 | 300.00 | 88,500.00 | 771 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 8,650.00 | 311,400.00 | 25 | 289,602.00 | 21,798.00 | 110,298.00 | - | - | 110,298.00 | 0.02 |
| 2542 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 200.00 | 1,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200.00 | - | - | 1,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 90.00 | 890.00 | 200.00 | 178,000.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 24.00 | - | 8,650.00 | 207,600.00 | 10 | 83,040.00 | 124,560.00 | 302,560.00 | - | 124,560.00 | 178,000.00 | - |
| 2543 | โฉนด | 745 | 1935 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 96.50 | 96.50 | 200.00 | 19,300.00 | 773 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 64.00 | - | 8,650.00 | 553,600.00 | 35 | 514,848.00 | 38,752.00 | 58,052.00 | - | 58,052.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 19 | 125,496.00 | 322,704.00 | 325,404.00 | - | 322,704.00 | 2,700.00 | - |
| 2544 | โฉนด | 187 | 534 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 30.00 | 3,030.00 | 200.00 | 606,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 606,000.00 | - | 606,000.00 | - | - |
| 2545 | โฉนด | 825 | 2245 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 68.00 | 168.00 | 300.00 | 50,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 25 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 415,440.00 | - | 365,040.00 | 50,400.00 | - |
| 2546 | โฉนด | 449 | 1561 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 90.00 | 190.00 | 200.00 | 38,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 243,335.00 | - | 205,335.00 | 38,000.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2547 | | | | หมู่ ต. | 2 | | | | 0.00 | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 547,560.00 | - | 547,560.00 | - | - |
| 2548 | โฉนด | 1972 | 5412 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | - | 10,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 200.00 | 4,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,500.00 | - | - | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 66.25 | 766.25 | 200.00 | 153,250.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 609,550.00 | - | 153,250.00 | 456,300.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 547,560.00 | - | 547,560.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 20 | 224,100.00 | 522,900.00 | 522,900.00 | - | 522,900.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 537,840.00 | - | 537,840.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2549 | โฉนด | 1812 | 4703 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 99.00 | 99.00 | 100.00 | 9,900.00 | 778 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 41 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 466,200.00 | - | 466,200.00 | - | - |
| 2550 | โฉนด | 56 | 56 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 77.00 | 1,777.00 | 100.00 | 177,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 177,700.00 | - | 177,700.00 | - | - |
| 2551 | โฉนด | 838 | 2459 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 200.00 | 4,500.00 | 779 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 15 | 760,500.00 | 760,500.00 | 765,000.00 | - | - | 765,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 84.50 | 184.50 | 200.00 | 36,900.00 | 780 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 378.00 | - | 8,450.00 | 3,194,100.00 | 35 | 2,714,985.00 | 479,115.00 | 516,015.00 | - | 516,015.00 | - | - |
| 2552 | โฉนด | 1025 | 2687 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 300.00 | 7,200.00 | 781 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,300.00 | 796,800.00 | 35 | 478,080.00 | 318,720.00 | 325,920.00 | - | - | 325,920.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 16.00 | 316.00 | 300.00 | 94,800.00 | 782 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 45.00 | 55.56 | 8,300.00 | 373,500.00 | 15 | 74,700.00 | 298,800.00 | 393,600.00 | - | 393,600.00 | - | - |
| 2553 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 45.00 | 1,945.00 | 100.00 | 194,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 194,500.00 | - | - | 194,500.00 | 0.01 |
| 2554 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 69.00 | 3,269.00 | 100.00 | 326,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 326,900.00 | - | - | 326,900.00 | 0.01 |
| 2555 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 3 | 22.00 | 5,522.00 | 80.00 | 441,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 441,760.00 | - | - | 441,760.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2556 | โฉนด | 626 | 1699 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | - | 8,100.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | 783 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 281,880.00 | - | 281,880.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 60.00 | 260.00 | 300.00 | 78,000.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 7 | 62,748.00 | 833,652.00 | 911,652.00 | - | 833,652.00 | 78,000.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 205,335.00 | - | 205,335.00 | - | - |
| 2557 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 80.00 | 2,680.00 | 100.00 | 268,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 268,000.00 | - | - | 268,000.00 | 0.01 |
| 2558 | โฉนด | 1707 | 5071 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 25.00 | 725.00 | 260.00 | 188,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 188,500.00 | - | 188,500.00 | - | - |
| 2559 | โฉนด | 675 | 1689 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 46.00 | 246.00 | 300.00 | 73,800.00 | 785 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 347,580.00 | - | 347,580.00 | - | - |
| 2560 | โฉนด | 2144 | 5873 | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 4.00 | 104.00 | 80.00 | 8,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,320.00 | - | 8,320.00 | - | - |
| 2561 | โฉนด | 632 | 2049 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 56.00 | 156.00 | 200.00 | 31,200.00 | 786 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 225.00 | - | 8,450.00 | 1,901,250.00 | 25 | 1,616,062.50 | 285,187.50 | 316,387.50 | - | 316,387.50 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| 2562 | โฉนด | 265 | 612 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 94.00 | 394.00 | 180.00 | 70,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,920.00 | - | 70,920.00 | - | - |
| 2563 | โฉนด | 922 | 2484 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 1 | 6.00 | 5,306.00 | 130.00 | 689,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 689,780.00 | - | 689,780.00 | - | - |
| 2564 | โฉนด | 1115 | 3017 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 61.00 | 1,861.00 | 160.00 | 297,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 297,760.00 | - | 297,760.00 | - | - |
| 2565 | โฉนด | 1791 | 4671 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 43.00 | 643.00 | 100.00 | 64,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,300.00 | - | 64,300.00 | - | - |
| 2566 | โฉนด | 875 | 2167 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 180.00 | 10,800.00 | 787 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 480.00 | - | 8,450.00 | 4,056,000.00 | 30 | 3,447,600.00 | 608,400.00 | 619,200.00 | - | 619,200.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 2 | 8.00 | 1,008.00 | 180.00 | 181,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 181,440.00 | - | 181,440.00 | - | - |
| 2567 | โฉนด | 741 | 1936 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 18.00 | 118.00 | 200.00 | 23,600.00 | 788 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 33 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 297,380.00 | - | 297,380.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2568 | โฉนด | 733 | 2391 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 5.00 | 105.00 | 200.00 | 21,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 25 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 477,300.00 | - | 477,300.00 | - | - |
| 2569 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 790 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 31 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 2570 | โฉนด | 998 | 2670 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 22.00 | 3,322.00 | 140.00 | 465,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 465,080.00 | - | 465,080.00 | - | - |
| 2571 | โฉนด | 917 | 2468 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 25.00 | 125.00 | 300.00 | 37,500.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 288.00 | - | 8,300.00 | 2,390,400.00 | 10 | 239,040.00 | 2,151,360.00 | 2,188,860.00 | - | 2,151,360.00 | 37,500.00 | - |
| 2572 | โฉนด | 1254 | 4253 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 91.00 | 4,391.00 | 130.00 | 570,830.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 570,830.00 | - | 570,830.00 | - | - |
| 2573 | โฉนด | 829 | 1904 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 72.00 | 72.00 | 300.00 | 21,600.00 | 792 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 15 | 298,800.00 | 1,195,200.00 | 1,216,800.00 | - | 1,216,800.00 | - | - |
| 2574 | โฉนด | 1022 | 2685 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,200.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,399.76 | - | - | 2,399.76 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 72.00 | 66.66 | 8,300.00 | - | 15 | - | - | 4,800.24 | 478,032.19 | 478,032.19 | 4,800.24 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 36.00 | 33.34 | 8,300.00 | - | 15 | - | - | - | 239,087.808 | 239,087.808 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600.00 | - | - | 3,600.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600.00 | - | - | 3,600.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 60.00 | 360.00 | 200.00 | 72,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 30 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 254,520.00 | - | 254,520.00 | - | - |
| 2575 | โฉนด | 2266 | 6141 | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 21.00 | 3,121.00 | 130.00 | 405,730.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 405,730.00 | - | 405,730.00 | - | - |
| 2576 | โฉนด | 1290 | 4289 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 1 | 66.00 | 8,966.00 | 80.00 | 717,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 717,280.00 | - | 717,280.00 | - | - |
| 2577 | โฉนด | 1489 | 4626 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 34.00 | 6,034.00 | 100.00 | 603,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 603,400.00 | - | 603,400.00 | - | - |
| 2578 | โฉนด | 1772 | 5190 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 10.00 | 4,410.00 | 100.00 | 441,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 441,000.00 | - | 441,000.00 | - | - |
| 2579 | โฉนด | 1309 | 4308 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 8.00 | 3,208.00 | 100.00 | 320,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,800.00 | - | 320,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2580 | โฉนด | 1252 | 4251 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 44.00 | 7,244.00 | 80.00 | 579,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 579,520.00 | - | 579,520.00 | - | - |
| 2581 | โฉนด | 1079 | 2873 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 28 | 1 | 23.00 | 11,323.00 | 80.00 | 905,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 905,840.00 | - | 905,840.00 | - | - |
| 2582 | โฉนด | 2313 | 6254 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 6.00 | 1,906.00 | 140.00 | 266,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 266,840.00 | - | 266,840.00 | - | - |
| 2583 | โฉนด | 2097 | 5781 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 15.00 | 2,415.00 | 100.00 | 241,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 241,500.00 | - | 241,500.00 | - | - |
| 2584 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 795 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,650.00 | 1,245,600.00 | 15 | 809,640.00 | 435,960.00 | 439,560.00 | - | 435,960.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 2585 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 796 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 15 | 89,640.00 | 358,560.00 | 359,910.00 | - | 358,560.00 | 1,350.00 | 0.02 |
| 2586 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 797 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 30 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 414,720.00 | - | 410,670.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 2587 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 63.00 | 63.00 | 100.00 | 6,300.00 | 798 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 504.00 | - | 8,450.00 | 4,258,800.00 | 21 | 3,407,040.00 | 851,760.00 | 858,060.00 | - | 851,760.00 | 6,300.00 | 0.02 |
| 2588 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 100.00 | 5,400.00 | 799 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 13 | 1,533,168.00 | 2,117,232.00 | 2,122,632.00 | - | 2,117,232.00 | 5,400.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2589 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 800 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 25 | 478,080.00 | 717,120.00 | 720,720.00 | - | 717,120.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 2590 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 801 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 15 | 1,140,750.00 | 1,140,750.00 | 1,144,125.00 | - | 1,140,750.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 2591 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 38 | 443,718.00 | 228,582.00 | 230,607.00 | - | 228,582.00 | 2,025.00 | - |
| 2592 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 803 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 2593 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 63.00 | 63.00 | 100.00 | 6,300.00 | 804 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 504.00 | - | 8,450.00 | 4,258,800.00 | 35 | 3,619,980.00 | 638,820.00 | 645,120.00 | - | 638,820.00 | 6,300.00 | 0.02 |
| 2594 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 805 | - | ไม้ | 2 | 54.00 | - | - | 0.00 | 6 | 0.00 | 0.00 | 1,350.00 | - | - | 1,350.00 | 0.02 |
| 2595 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 806 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 40 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 2596 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 807 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 346,275.00 | - | 342,225.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 2597 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 150.00 | 4,050.00 | 808 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 13 | 143,424.00 | 752,976.00 | 757,026.00 | - | 752,976.00 | 4,050.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2598 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 809 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 15 | 59,760.00 | 239,040.00 | 239,940.00 | - | 239,040.00 | 900.00 | 0.02 |
| 2599 | โฉนด | | 5553 | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 36.00 | 136.00 | 200.00 | 27,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,200.00 | - | 27,200.00 | - | - |
| 2600 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 810 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 539,865.00 | - | 537,840.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 2601 | โฉนด | 2014 | 5552 | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 36.00 | 136.00 | 300.00 | 40,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,800.00 | - | 40,800.00 | - | - |
| 2602 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 100.00 | 600.00 | 811 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 24.00 | - | 8,300.00 | 199,200.00 | 8 | 15,936.00 | 183,264.00 | 183,864.00 | - | - | 183,864.00 | 0.02 |
| 2603 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 812 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 25 | 119,520.00 | 179,280.00 | 180,180.00 | - | 179,280.00 | 900.00 | 0.02 |
| 2604 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 813 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 539,865.00 | - | 537,840.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 2605 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 100.00 | 5,625.00 | 814 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 461,925.00 | - | 456,300.00 | 5,625.00 | 0.02 |
| 2606 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 815 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 8,650.00 | 311,400.00 | 9 | 108,990.00 | 202,410.00 | 203,310.00 | - | 202,410.00 | 900.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2607 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 816 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 10 | 44,820.00 | 403,380.00 | 404,730.00 | - | 403,380.00 | 1,350.00 | 0.02 |
| 2608 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 817 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 25 | 358,560.00 | 537,840.00 | 540,540.00 | - | 537,840.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 2609 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 818 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 414,720.00 | - | 410,670.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 2610 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 819 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 45 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 2611 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 820 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 8,450.00 | 608,400.00 | 25 | 517,140.00 | 91,260.00 | 92,160.00 | - | 91,260.00 | 900.00 | 0.02 |
| 2612 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 821 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 35 | 717,120.00 | 478,080.00 | 481,680.00 | - | 478,080.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 2613 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 822 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 207,360.00 | - | 205,335.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 2614 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 823 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 10 | 59,760.00 | 537,840.00 | 539,640.00 | - | 537,840.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 2615 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 824 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,650.00 | 1,245,600.00 | 35 | 1,158,408.00 | 87,192.00 | 90,792.00 | - | 87,192.00 | 3,600.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2616 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | 825 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 460,800.00 | - | 456,300.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 2617 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 826 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 25 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 2618 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 827 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 25 | 775,710.00 | 136,890.00 | 137,970.00 | - | 136,890.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 2619 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 828 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 8,600.00 | 309,600.00 | 10 | 123,840.00 | 185,760.00 | 186,660.00 | - | 185,760.00 | 900.00 | 0.02 |
| 2620 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 829 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 8,450.00 | 608,400.00 | 35 | 517,140.00 | 91,260.00 | 92,160.00 | - | 91,260.00 | 900.00 | 0.02 |
| 2621 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 830 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 20 | 268,920.00 | 627,480.00 | 630,180.00 | - | 627,480.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 2622 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 831 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 25 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 368,640.00 | - | 365,040.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 2623 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 832 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 15 | 239,040.00 | 956,160.00 | 959,760.00 | - | 956,160.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 2624 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 833 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 15 | 239,040.00 | 956,160.00 | 959,760.00 | - | 956,160.00 | 3,600.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2625 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 834 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 7 | 78,435.00 | 1,042,065.00 | 1,045,440.00 | - | 1,042,065.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 2626 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 835 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 15 | 179,280.00 | 717,120.00 | 719,820.00 | - | 717,120.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 2627 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 836 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 15 | 119,520.00 | 478,080.00 | 479,880.00 | - | 478,080.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 2628 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 100.00 | 10,000.00 | 837 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 17 | 71,712.00 | 227,088.00 | 237,088.00 | - | 227,088.00 | 10,000.00 | 0.02 |
| 2629 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 838 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 20 | 201,690.00 | 470,610.00 | 472,635.00 | - | 470,610.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 2630 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | 839 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 460,800.00 | - | 456,300.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 2631 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 840 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 25 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 2632 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 2633 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2634 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 2635 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 0.00 | 1,300.00 | 200.00 | 260,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 260,000.00 | - | - | 260,000.00 | 0.01 |
| 2636 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 2637 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 2638 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 2639 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 2640 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 100.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 2641 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 200.00 | 880,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 880,000.00 | - | - | 880,000.00 | 0.01 |
| 2642 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 100.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2643 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 2644 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 2645 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 100.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| 2646 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 2647 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 2648 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 2649 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 80.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 2650 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 0.00 | 3,100.00 | 200.00 | 620,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 620,000.00 | - | - | 620,000.00 | 0.01 |
| 2651 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 3 | 0.00 | 5,900.00 | 80.00 | 472,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 472,000.00 | - | - | 472,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2652 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 2653 | ที่ราชพัสดุ | | 14252 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 12.00 | 112.00 | 200.00 | 22,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,400.00 | - | - | 22,400.00 | 0.02 |
| 2654 | ที่ราชพัสดุ | | 14058 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 98.00 | 298.00 | 200.00 | 59,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 59,600.00 | - | - | 59,600.00 | 0.01 |
| 2655 | ที่ราชพัสดุ | | 14172 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 77.00 | 77.00 | 200.00 | 15,400.00 | 841 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 20 | 1,026,675.00 | 342,225.00 | 357,625.00 | - | 342,225.00 | 15,400.00 | 0.02 |
| 2656 | ที่ราชพัสดุ | | 14632 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 85.00 | 85.00 | 200.00 | 17,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,000.00 | - | - | 17,000.00 | 0.02 |
| 2657 | ส.ป.ก.4-01 | | 1563 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 1 | 86.00 | 4,586.00 | 200.00 | 917,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 917,200.00 | - | - | 917,200.00 | 0.01 |
| 2658 | ที่ราชพัสดุ | | 14422 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 99.00 | 199.00 | 200.00 | 39,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,800.00 | - | - | 39,800.00 | 0.01 |
| 2659 | ที่ราชพัสดุ | | 14501 | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 200.00 | 16,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,200.00 | - | - | 16,200.00 | 0.02 |
| 2660 | ที่ราชพัสดุ | | 14540 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 79.00 | 379.00 | 200.00 | 75,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,800.00 | - | - | 75,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2661 | ที่ราชพัสดุ | | 14122 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 49.00 | 49.00 | 200.00 | 9,800.00 | 842 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 17 | 730,080.00 | 486,720.00 | 496,520.00 | - | 486,720.00 | 9,800.00 | 0.02 |
| 2662 | ที่ราชพัสดุ | | 14502 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 38.00 | 138.00 | 200.00 | 27,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,600.00 | - | - | 27,600.00 | 0.01 |
| 2663 | น.ส.3ก | | 1419 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 11.00 | 1,811.00 | 100.00 | 181,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 181,100.00 | - | - | 181,100.00 | 0.01 |
| 2664 | โฉนด | 1749 | 5128 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 30.00 | 4,230.00 | 150.00 | 634,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 634,500.00 | - | 634,500.00 | - | - |
| 2665 | ที่ราชพัสดุ | | 14201 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 60.00 | 160.00 | 200.00 | 32,000.00 | 843 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 35 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 214,520.00 | - | 182,520.00 | 32,000.00 | 0.02 |
| 2666 | ที่ราชพัสดุ | | 14555 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 26.00 | 126.00 | 200.00 | 25,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,200.00 | - | - | 25,200.00 | 0.02 |
| 2667 | ที่ราชพัสดุ | | 14505 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 72.00 | 72.00 | 200.00 | 14,400.00 | 844 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 65 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 219,735.00 | - | 205,335.00 | 14,400.00 | 0.02 |
| 2668 | ที่ราชพัสดุ | | 14021 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 19.00 | 119.00 | 200.00 | 23,800.00 | 845 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 25 | 775,710.00 | 136,890.00 | 160,690.00 | - | 136,890.00 | 23,800.00 | 0.02 |
| 2669 | ที่ราชพัสดุ | | 14411 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 200.00 | 13,800.00 | 846 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 287,580.00 | - | 273,780.00 | 13,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2670 | ที่ราชพัสดุ | | 14085 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 74.00 | 374.00 | 200.00 | 74,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,800.00 | - | - | 74,800.00 | 0.01 |
| 2671 | น.ส.3ก | | 546 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 2672 | โฉนด | 1194 | 4193 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 3 | 54.00 | 5,954.00 | 150.00 | 893,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 893,100.00 | - | 893,100.00 | - | - |
| 2673 | ที่ราชพัสดุ | | 14526 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 49.00 | 149.00 | 200.00 | 29,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,800.00 | - | - | 29,800.00 | 0.02 |
| 2674 | ท.ค. | | 14378 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 2675 | ที่ราชพัสดุ | | 14485 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,000.00 | - | - | 20,000.00 | 0.02 |
| 2676 | ที่ราชพัสดุ | | 14367 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 200.00 | 18,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,400.00 | - | - | 18,400.00 | 0.02 |
| 2677 | ที่ราชพัสดุ | | 14039 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 200.00 | 5,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,000.00 | - | - | 5,000.00 | 0.01 |
| 2678 | ที่ราชพัสดุ | | 14572 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 28.00 | 128.00 | 200.00 | 25,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,600.00 | - | - | 25,600.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2679 | ที่ราชพัสดุ | | 14532 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 19.00 | 119.00 | 200.00 | 23,800.00 | 847 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,650.00 | 934,200.00 | 45 | 868,806.00 | 65,394.00 | 89,194.00 | - | 65,394.00 | 23,800.00 | 0.02 |
| 2680 | ที่ราชพัสดุ | | 14066 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 74.00 | 174.00 | 200.00 | 34,800.00 | 848 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 24 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 491,100.00 | - | 456,300.00 | 34,800.00 | 0.02 |
| 2681 | ที่ราชพัสดุ | | 14427 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 38.00 | 238.00 | 200.00 | 47,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,600.00 | - | - | 47,600.00 | 0.01 |
| 2682 | ที่ราชพัสดุ | | 14271 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 67.00 | 167.00 | 200.00 | 33,400.00 | 849 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 25 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 489,700.00 | - | 456,300.00 | 33,400.00 | 0.02 |
| 2683 | ที่ราชพัสดุ | | 14391 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | 850 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 5 | 22,410.00 | 425,790.00 | 445,790.00 | - | 425,790.00 | 20,000.00 | 0.02 |
| 2684 | ที่ราชพัสดุ | | 14504 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 200.00 | 13,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,800.00 | - | - | 13,800.00 | 0.02 |
| 2685 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 06 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 1 | 10.00 | 6,110.00 | 80.00 | 488,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 488,800.00 | - | - | 488,800.00 | 0.01 |
| 2686 | โฉนด | 1802 | 4689 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 79.00 | 179.00 | 100.00 | 17,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,900.00 | - | 17,900.00 | - | - |
| 2687 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 22.00 | 4,022.00 | 80.00 | 321,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 321,760.00 | - | - | 321,760.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2688 | | | | หมู่ ต. | 2 | | | | 0.00 | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 25 | 775,710.00 | 136,890.00 | 136,890.00 | - | 136,890.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 365,040.00 | - | 365,040.00 | - | - |
| 2689 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 58.00 | 2,858.00 | 80.00 | 228,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 228,640.00 | - | - | 228,640.00 | 0.01 |
| 2690 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 851 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,650.00 | 1,245,600.00 | 55 | 1,158,408.00 | 87,192.00 | 90,792.00 | - | 87,192.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 2691 | โฉนด | 1146 | 3080 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 200.00 | 5,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,000.00 | - | 5,000.00 | - | - |
| 2692 | โฉนด | 271 | 618 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 260.00 | 7,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,020.00 | - | - | 7,020.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 5 | 3 | 20.00 | 2,320.00 | 260.00 | 603,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 10 | 547,560.00 | 1,277,640.00 | 1,880,840.00 | - | 1,880,840.00 | - | - |
| 2693 | โฉนด | 344 | 1055 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 70.00 | 670.00 | 130.00 | 87,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,100.00 | - | 87,100.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2694 | โฉนด | 535 | 1241 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 2 | 30.00 | 5,830.00 | 150.00 | 874,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 874,500.00 | - | 874,500.00 | - | - |
| 2695 | โฉนด | 1838 | 4783 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 2696 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 24 | 1 | 85.00 | 9,785.00 | 100.00 | 978,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 978,500.00 | - | - | 978,500.00 | 0.01 |
| 2697 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 76.00 | 3,676.00 | 100.00 | 367,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 367,600.00 | - | - | 367,600.00 | 0.01 |
| 2698 | โฉนด | 67 | 67 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 47.00 | 1,547.00 | 150.00 | 232,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 232,050.00 | - | 232,050.00 | - | - |
| 2699 | โฉนด | 1698 | 5038 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | 8,100.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 300.00 | 21,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 294,780.00 | - | 273,780.00 | 21,000.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | - | 273,780.00 | 0.02 |
| 2700 | โฉนด | 492 | 4445 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 3.00 | 3,103.00 | 150.00 | 465,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 465,450.00 | - | 465,450.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2701 | โฉนด | 595 | 1301 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 87.00 | 4,287.00 | 130.00 | 557,310.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 557,310.00 | - | 557,310.00 | - | - |
| 2702 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 49.00 | 49.00 | 200.00 | 9,800.00 | 854 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 196.00 | - | 8,300.00 | 1,626,800.00 | 10 | 162,680.00 | 1,464,120.00 | 1,473,920.00 | - | 1,464,120.00 | 9,800.00 | 0.02 |
| 2703 | โฉนด | 857 | 2158 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 61.00 | 261.00 | 200.00 | 52,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 384.00 | - | 8,450.00 | 3,244,800.00 | 40 | 2,758,080.00 | 486,720.00 | 538,920.00 | - | 486,720.00 | 52,200.00 | - |
| 2704 | โฉนด | 2064 | 5660 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 65.00 | 1,365.00 | 100.00 | 136,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,500.00 | - | 136,500.00 | - | - |
| 2705 | โฉนด | 1897 | 5256 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 21.00 | 21.00 | 100.00 | 2,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,100.00 | - | 2,100.00 | - | - |
| 2706 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 3 | 24.00 | 6,324.00 | 80.00 | 505,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 505,920.00 | - | - | 505,920.00 | 0.01 |
| 2707 | โฉนด | 1991 | 5424 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 100.00 | 6,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,900.00 | - | 6,900.00 | - | - |
| 2708 | โฉนด | 1793 | 4673 | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 230.00 | 828,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 828,000.00 | - | 828,000.00 | - | - |
| 2709 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 2 | 43.00 | 5,443.00 | 80.00 | 435,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 435,440.00 | - | - | 435,440.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2710 | โฉนด | 1391 | 4398 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 2.00 | 702.00 | 300.00 | 210,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,600.00 | - | 210,600.00 | - | - |
| 2711 | โฉนด | 65 | 65 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 0 | 88.00 | 10,088.00 | 130.00 | 1,311,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,311,440.00 | - | 1,311,440.00 | - | - |
| 2712 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 44.00 | 844.00 | 100.00 | 84,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,400.00 | - | - | 84,400.00 | 0.01 |
| 2713 | โฉนด | 1853 | 4807 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 180.00 | 198,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 198,000.00 | - | 198,000.00 | - | - |
| 2714 | โฉนด | 666 | 2447 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 84.00 | 84.00 | 300.00 | 25,200.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 21 | 382,464.00 | 812,736.00 | 837,936.00 | - | 812,736.00 | 25,200.00 | - |
| 2715 | โฉนด | 1980 | 5380 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 40.00 | 140.00 | 20.00 | 2,800.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 6 | 40,338.00 | 631,962.00 | 634,762.00 | - | 631,962.00 | 2,800.00 | - |
| 2716 | โฉนด | 287 | 634 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 7.00 | 2,907.00 | 100.00 | 290,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 290,700.00 | - | 290,700.00 | - | - |
| 2717 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 12.00 | 2,312.00 | 100.00 | 231,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 231,200.00 | - | - | 231,200.00 | 0.01 |
| 2718 | โฉนด | 80 | 80 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 48.00 | 2,848.00 | 200.00 | 569,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 569,600.00 | - | 569,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2719 | โฉนด | 1931 | 5340 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 260.00 | 8,775.00 | 858 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 351,000.00 | - | 351,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 88.25 | 488.25 | 260.00 | 126,945.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,945.00 | - | 126,945.00 | - | - |
| 2720 | โฉนด | 648 | 1676 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 300.00 | 5,400.00 | 859 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 0.00 | - | 8,300.00 | 0.00 | 33 | 0.00 | 0.00 | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | - | 8,100.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 86.00 | 386.00 | 300.00 | 115,800.00 | 860 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 8,450.00 | 1,622,400.00 | 35 | 1,379,040.00 | 243,360.00 | 359,160.00 | - | 359,160.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 10 | 89,640.00 | 806,760.00 | 806,760.00 | - | 806,760.00 | - | - |
| 2721 | โฉนด | 2088 | 5720 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 1 | 61.00 | 161.00 | 300.00 | 48,300.00 | 861 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 504.00 | - | 8,450.00 | 4,258,800.00 | 35 | 3,619,980.00 | 638,820.00 | 687,120.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 108.00 | 21.42 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 147,181.104 | - | 147,181.104 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | 28.58 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 196,378.896 | 196,378.896 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 252.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 343,560.00 | 343,560.00 | - | - |
| 2722 | โฉนด | 743 | 2393 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 77.00 | 77.00 | 200.00 | 15,400.00 | 862 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,200.00 | 1,180,800.00 | 6 | 70,848.00 | 1,109,952.00 | 1,125,352.00 | - | 1,125,352.00 | - | - |
| 2723 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 863 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 8 | 71,712.00 | 824,688.00 | 826,848.00 | - | 824,688.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 2724 | โฉนด | 75 | 75 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 44.00 | 3,744.00 | 130.00 | 486,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 486,720.00 | - | 486,720.00 | - | - |
| 2725 | โฉนด | 1055 | 2829 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 2726 | โฉนด | 1472 | 4590 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 2 | 48.00 | 5,848.00 | 150.00 | 877,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 877,200.00 | - | 877,200.00 | - | - |
| 2727 | โฉนด | 758 | 2147 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 25.00 | 125.00 | 200.00 | 25,000.00 | 864 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 390,040.00 | - | 390,040.00 | - | - |
| 2728 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 79.00 | 2,579.00 | 100.00 | 257,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 257,900.00 | - | - | 257,900.00 | 0.01 |
| 2729 | โฉนด | 846 | 1647 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 53.00 | 53.00 | 200.00 | 10,600.00 | 865 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 238,750.00 | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 36.00 | 20.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 47,750.00 | - | 47,750.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | 30.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 71,625.00 | 71,625.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 90.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 119,375.00 | 119,375.00 | - | - |
| 2730 | โฉนด | 325 | 1036 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 130.00 | 3,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,510.00 | - | - | 3,510.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 130.00 | 5,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,850.00 | - | - | 5,850.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 130.00 | 2,632.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,632.50 | - | - | 2,632.50 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 130.00 | 2,925.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,925.00 | - | - | 2,925.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 14 | 0 | 1.25 | 5,601.25 | 130.00 | 728,162.50 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 25 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 956,312.50 | - | 956,312.50 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 29 | 430,272.00 | 466,128.00 | 466,128.00 | - | 466,128.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 15 | 1,521,000.00 | 1,521,000.00 | 1,521,000.00 | - | 1,521,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 403,380.00 | - | 403,380.00 | - | - |
| 2731 | โฉนด | 1938 | 5347 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 18.00 | 418.00 | 180.00 | 75,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,240.00 | - | 75,240.00 | - | - |
| 2732 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 50 | 0 | 0.00 | 20,000.00 | 80.00 | 1,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,600,000.00 | - | - | 1,600,000.00 | 0.01 |
| 2733 | โฉนด | 27 | 27 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 20.00 | 2,420.00 | 200.00 | 484,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 484,000.00 | - | 484,000.00 | - | - |
| 2734 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 867 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 2735 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 21.00 | 2,621.00 | 200.00 | 524,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 524,200.00 | - | - | 524,200.00 | 0.01 |
| 2736 | โฉนด | 716 | 2386 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 68.00 | 68.00 | 300.00 | 20,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,400.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,039.32 | - | 19,039.32 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 9.00 | 6.66 | 8,300.00 | - | 32 | - | - | 1,360.68 | 34,327.64 | - | 35,688.32 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 126.00 | 93.34 | 8,300.00 | - | 32 | - | - | - | 481,102.362 | 481,102.362 | - | - |
| 2737 | โฉนด | 395 | 1661 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 9.00 | 109.00 | 300.00 | 32,700.00 | 869 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 260,850.00 | - | 260,850.00 | - | - |
| 2738 | น.ส.3ก | | 1953 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 0 | 71.00 | 6,871.00 | 200.00 | 1,374,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,374,200.00 | - | - | 1,374,200.00 | 0.01 |
| 2739 | โฉนด | 1245 | 4244 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 2 | 56.00 | 5,056.00 | 200.00 | 1,011,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,011,200.00 | - | 1,011,200.00 | - | - |
| 2740 | โฉนด | 1268 | 4267 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 26 | 1 | 24.00 | 10,524.00 | 200.00 | 2,104,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,104,800.00 | - | 2,104,800.00 | - | - |
| 2741 | น.ส.3 | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 2 | 66.00 | 8,666.00 | 200.00 | 1,733,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,733,200.00 | - | - | 1,733,200.00 | 0.01 |
| 2742 | โฉนด | 927 | 2474 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 7.00 | 3,807.00 | 230.00 | 875,610.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 875,610.00 | - | 875,610.00 | - | - |
| 2743 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2744 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 2745 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 2746 | ท.ค. | | 14402 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 37.00 | 137.00 | 80.00 | 10,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,960.00 | - | - | 10,960.00 | 0.02 |
| 2747 | โฉนด | | 8205 | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 72.00 | 3,872.00 | 80.00 | 309,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 309,760.00 | - | 309,760.00 | - | - |
| 2748 | โฉนด | 1291 | 4290 | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 49.00 | 4,349.00 | 150.00 | 652,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 652,350.00 | - | 652,350.00 | - | - |
| 2749 | โฉนด | 2308 | 6242 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 21.00 | 1,221.00 | 100.00 | 122,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,100.00 | - | 122,100.00 | - | - |
| 2750 | โฉนด | 1266 | 4265 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 1 | 18.00 | 4,918.00 | 200.00 | 983,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 983,600.00 | - | 983,600.00 | - | - |
| 2751 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 15.00 | 115.00 | 200.00 | 23,000.00 | 870 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 10 | 912,600.00 | 2,129,400.00 | 2,152,400.00 | - | 2,129,400.00 | 23,000.00 | 0.02 |
| 2752 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2753 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 2754 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 2755 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 200.00 | 440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,000.00 | - | - | 440,000.00 | 0.01 |
| 2756 | น.ส.3ก | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 1 | 44.00 | 4,944.00 | 200.00 | 988,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 988,800.00 | - | - | 988,800.00 | 0.01 |
| 2757 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 2758 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 2759 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | 871 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 18.00 | - | 8,300.00 | 149,400.00 | 6 | 8,964.00 | 140,436.00 | 160,436.00 | - | 140,436.00 | 20,000.00 | 0.02 |
| 2760 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 2761 | น.ส.3ก | | 1369 | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2762 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 872 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 541,890.00 | - | 537,840.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 2763 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 873 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 35 | 651,604.50 | 49,045.50 | 53,095.50 | - | 49,045.50 | 4,050.00 | 0.02 |
| 2764 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 874 | - | ตึก | 2 | 108.00 | - | - | 0.00 | 30 | 0.00 | 0.00 | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| 2765 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | 875 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 558,360.00 | - | 547,560.00 | 10,800.00 | 0.02 |
| 2766 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 100.00 | 5,625.00 | 876 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 35 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 576,000.00 | - | 570,375.00 | 5,625.00 | 0.02 |
| 2767 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 877 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 15 | 1,140,750.00 | 1,140,750.00 | 1,144,125.00 | - | 1,140,750.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 2768 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 878 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 15 | 119,520.00 | 478,080.00 | 479,880.00 | - | 478,080.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 2769 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 879 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 25 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 465,300.00 | - | 456,300.00 | 9,000.00 | 0.02 |
| 2770 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 880 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2771 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 881 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 25 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 2772 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 4.00 | 4.00 | 200.00 | 800.00 | 882 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 16.00 | - | 8,650.00 | 138,400.00 | 15 | 89,960.00 | 48,440.00 | 49,240.00 | - | 48,440.00 | 800.00 | 0.02 |
| 2773 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 883 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 465,300.00 | - | 456,300.00 | 9,000.00 | 0.02 |
| 2774 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 100.00 | 2,250.00 | 884 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 45 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 230,400.00 | - | 228,150.00 | 2,250.00 | 0.02 |
| 2775 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 885 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 372,240.00 | - | 365,040.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 2776 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 886 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 10 | 44,820.00 | 403,380.00 | 406,080.00 | - | 403,380.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 2777 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 887 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 465,300.00 | - | 456,300.00 | 9,000.00 | 0.02 |
| 2778 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 888 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 24 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 207,360.00 | - | 205,335.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 2779 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 200.00 | 4,500.00 | 889 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 13 | 119,520.00 | 627,480.00 | 631,980.00 | - | 627,480.00 | 4,500.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2780 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 890 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 15 | 89,640.00 | 358,560.00 | 359,910.00 | - | 358,560.00 | 1,350.00 | 0.02 |
| 2781 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 200.00 | 4,500.00 | 891 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 25 | 298,800.00 | 448,200.00 | 452,700.00 | - | 448,200.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 2782 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 892 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 541,890.00 | - | 537,840.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 2783 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 893 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 2784 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 894 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 18 | 174,798.00 | 497,502.00 | 499,122.00 | - | 497,502.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 2785 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 895 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 465,300.00 | - | 456,300.00 | 9,000.00 | 0.02 |
| 2786 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 200.00 | 8,100.00 | 896 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 25 | 537,840.00 | 806,760.00 | 814,860.00 | - | 806,760.00 | 8,100.00 | 0.02 |
| 2787 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 86.00 | 286.00 | 80.00 | 22,880.00 | 897 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 19 | 83,664.00 | 215,136.00 | 238,016.00 | - | 215,136.00 | 22,880.00 | 0.02 |
| 2788 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 898 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 8,650.00 | 467,100.00 | 35 | 434,403.00 | 32,697.00 | 35,397.00 | - | - | 35,397.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2789 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 899 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 2790 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 68.25 | 68.25 | 200.00 | 13,650.00 | 900 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 546.00 | - | 8,450.00 | 4,613,700.00 | 25 | 3,921,645.00 | 692,055.00 | 705,705.00 | - | 692,055.00 | 13,650.00 | 0.02 |
| 2791 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 901 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 209,385.00 | - | 205,335.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 2792 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 2793 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 2794 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 2795 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 2796 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 2797 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 11.00 | 3,211.00 | 200.00 | 642,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 642,200.00 | - | - | 642,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2798 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 3 | 37.00 | 4,737.00 | 200.00 | 947,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 947,400.00 | - | - | 947,400.00 | 0.01 |
| 2799 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 37.00 | 737.00 | 200.00 | 147,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 147,400.00 | - | - | 147,400.00 | 0.01 |
| 2800 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 2801 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 2802 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 200.00 | 1,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,600,000.00 | - | - | 1,600,000.00 | 0.01 |
| 2803 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 2804 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 200.00 | 1,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,600,000.00 | - | - | 1,600,000.00 | 0.01 |
| 2805 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 87.00 | 3,187.00 | 200.00 | 637,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 637,400.00 | - | - | 637,400.00 | 0.01 |
| 2806 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 0 | 0.00 | 6,800.00 | 200.00 | 1,360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,360,000.00 | - | - | 1,360,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2807 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,000.00 | - | - | 20,000.00 | 0.01 |
| 2808 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 2809 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 2810 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 100.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.01 |
| 2811 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 2812 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 0.00 | 1,700.00 | 200.00 | 340,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,000.00 | - | - | 340,000.00 | 0.01 |
| 2813 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 2814 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 0.00 | 1,700.00 | 200.00 | 340,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,000.00 | - | - | 340,000.00 | 0.01 |
| 2815 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2816 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 2817 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 0.00 | 1,900.00 | 80.00 | 152,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,000.00 | - | - | 152,000.00 | 0.01 |
| 2818 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 0.00 | 2,100.00 | 200.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | - | 420,000.00 | 0.01 |
| 2819 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 0.00 | 2,300.00 | 80.00 | 184,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 184,000.00 | - | - | 184,000.00 | 0.01 |
| 2820 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 0.00 | 3,100.00 | 100.00 | 310,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 310,000.00 | - | - | 310,000.00 | 0.01 |
| 2821 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 200.00 | 1,280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,280,000.00 | - | - | 1,280,000.00 | 0.01 |
| 2822 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 2823 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 2 | 0.00 | 6,200.00 | 80.00 | 496,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 496,000.00 | - | - | 496,000.00 | 0.01 |
| 2824 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2825 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 100.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 2826 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 2827 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 2828 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 100.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 2829 | โฉนด | 943 | 2510 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 50.00 | 2,850.00 | 130.00 | 370,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 370,500.00 | - | 370,500.00 | - | - |
| 2830 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 34.00 | 3,934.00 | 100.00 | 393,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 393,400.00 | - | - | 393,400.00 | 0.01 |
| 2831 | โฉนด | 96 | 96 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 40.00 | 3,140.00 | 150.00 | 471,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 471,000.00 | - | 471,000.00 | - | - |
| 2832 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 14.00 | 2,814.00 | 80.00 | 225,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,120.00 | - | - | 225,120.00 | 0.01 |
| 2833 | โฉนด | 1183 | 4889 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 60.00 | 1,460.00 | 150.00 | 219,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,000.00 | - | 219,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2834 | โฉนด | 69 | 69 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 36 | 0 | 60.00 | 14,460.00 | 130.00 | 1,879,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,879,800.00 | - | 1,879,800.00 | - | - |
| 2835 | โฉนด | 641 | 1704 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 77.00 | 77.00 | 200.00 | 15,400.00 | 902 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 35 | 651,604.50 | 49,045.50 | 64,445.50 | - | 64,445.50 | - | - |
| 2836 | โฉนด | 1691 | 5040 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 87.00 | 1,687.00 | 100.00 | 168,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,700.00 | - | 168,700.00 | - | - |
| 2837 | โฉนด | 407 | 2252 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 300.00 | 32,100.00 | 903 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 397,140.00 | - | 397,140.00 | - | - |
| 2838 | โฉนด | 417 | 1541 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 76.00 | 76.00 | 300.00 | 22,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,800.00 | - | 22,800.00 | - | - |
| 2839 | โฉนด | 1930 | 5339 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 47.00 | 447.00 | 260.00 | 116,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,220.00 | - | 116,220.00 | - | - |
| 2840 | โฉนด | 1213 | 4212 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 85.00 | 1,085.00 | 200.00 | 217,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 217,000.00 | - | 217,000.00 | - | - |
| 2841 | โฉนด | 283 | 630 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 0.00 | 2,900.00 | 80.00 | 232,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 232,000.00 | - | 232,000.00 | - | - |
| 2842 | โฉนด | 157 | 504 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 22.00 | 1,322.00 | 200.00 | 264,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 264,400.00 | - | 264,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2843 | โฉนด | 1466 | 4584 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 85.00 | 3,685.00 | 160.00 | 589,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 589,600.00 | - | 589,600.00 | - | - |
| 2844 | โฉนด | 171 | 518 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 2 | 50.00 | 5,050.00 | 200.00 | 1,010,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,010,000.00 | - | 1,010,000.00 | - | - |
| 2845 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 32.00 | 332.00 | 100.00 | 33,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,200.00 | - | - | 33,200.00 | 0.01 |
| 2846 | โฉนด | 1829 | 4746 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 98.00 | 1,698.00 | 130.00 | 220,740.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,740.00 | - | 220,740.00 | - | - |
| 2847 | โฉนด | 1805 | 4711 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 97.00 | 2,097.00 | 150.00 | 314,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 314,550.00 | - | 314,550.00 | - | - |
| 2848 | โฉนด | 710 | 1879 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 47.00 | 147.00 | 150.00 | 22,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,050.00 | - | 22,050.00 | - | - |
| 2849 | โฉนด | 196 | 543 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 13.00 | 1,213.00 | 300.00 | 363,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 363,900.00 | - | 363,900.00 | - | - |
| 2850 | โฉนด | 1872 | 4801 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 47.00 | 1,047.00 | 180.00 | 188,460.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 188,460.00 | - | 188,460.00 | - | - |
| 2851 | โฉนด | 611 | 2046 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 6.25 | 306.25 | 200.00 | 61,250.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 35 | 672,300.00 | 448,200.00 | 509,450.00 | - | 509,450.00 | - | - |
| 2852 | โฉนด | 635 | 2445 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600.00 | - | - | 3,600.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 200.00 | 24,000.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 20 | 179,280.00 | 418,320.00 | 442,320.00 | - | 418,320.00 | 24,000.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 136,890.00 | - | 136,890.00 | - | - |
| 2853 | โฉนด | 29 | 29 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 53.00 | 3,353.00 | 130.00 | 435,890.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 435,890.00 | - | 435,890.00 | - | - |
| 2854 | โฉนด | 1171 | 5018 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 2 | 72.00 | 9,072.00 | 130.00 | 1,179,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,179,360.00 | - | 1,179,360.00 | - | - |
| 2855 | โฉนด | 1905 | 5269 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 200.00 | 21,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,400.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,700.00 | - | - | 10,700.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 32.00 | 50.00 | 8,300.00 | - | 25 | - | - | 10,700.00 | 159,360.00 | - | 170,060.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 32.00 | 50.00 | 8,300.00 | - | 25 | - | - | - | 159,360.00 | 159,360.00 | - | - |
| 2856 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 19.00 | 419.00 | 100.00 | 41,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,900.00 | - | - | 41,900.00 | 0.01 |
| 2857 | โฉนด | 1413 | 4444 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 3 | 86.00 | 6,386.00 | 230.00 | 1,468,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,468,780.00 | - | 1,468,780.00 | - | - |
| 2858 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 907 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 45 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 2859 | โฉนด | 1100 | 3056 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 26.00 | 2,626.00 | 100.00 | 262,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 262,600.00 | - | 262,600.00 | - | - |
| 2860 | โฉนด | 1212 | 4211 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 13.00 | 4,413.00 | 80.00 | 353,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 353,040.00 | - | 353,040.00 | - | - |
| 2861 | โฉนด | 1681 | 4895 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 73.00 | 173.00 | 300.00 | 51,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,900.00 | - | 51,900.00 | - | - |
| 2862 | โฉนด | 1822 | 4716 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 300.00 | 14,400.00 | 908 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 22 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 242,550.00 | - | 242,550.00 | - | - |
| 2863 | โฉนด | 1329 | 4328 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 89.00 | 889.00 | 180.00 | 160,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,020.00 | - | 160,020.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2864 | โฉนด | 2024 | 5566 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 59.00 | 2,359.00 | 100.00 | 235,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 235,900.00 | - | 235,900.00 | - | - |
| 2865 | โฉนด | 193 | 540 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 130.00 | 5,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,850.00 | - | - | 5,850.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 7 | 2 | 96.00 | 3,096.00 | 130.00 | 402,480.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 25 | 597,600.00 | 896,400.00 | 1,298,880.00 | - | 1,298,880.00 | - | - |
| 2866 | โฉนด | 1959 | 5370 | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 5 | 2 | 2 | 67.00 | 1,067.00 | 260.00 | 277,420.00 | 910 | สำนักงานความสูงไม่เกิ | ตึก | - | 18.00 | - | 7,450.00 | 134,100.00 | 2,566 | 101,916.00 | 32,184.00 | 309,604.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 18.00 | - | 7,450.00 | - | 2,566 | - | - | - | 309,604.00 | - | 309,604.00 | 0.30 |
| 2867 | โฉนด | 100 | 100 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 130.00 | 4,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,680.00 | - | - | 4,680.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 16 | 0 | 37.00 | 6,437.00 | 130.00 | 836,810.00 | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 20 | 89,640.00 | 209,160.00 | 1,045,970.00 | - | 836,810.00 | 209,160.00 | 0.02 |
| 2868 | โฉนด | 1052 | 2826 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 200.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | 80,000.00 | - | - |
| 2869 | โฉนด | 851 | 1650 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 4 | 1 | 35.00 | 1,735.00 | 180.00 | 312,300.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 33 | 627,480.00 | 493,020.00 | 805,320.00 | - | 493,020.00 | 312,300.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2870 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 913 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 23 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 2871 | โฉนด | 701 | 2048 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 200.00 | 6,000.00 | 914 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,300.00 | 996,000.00 | 15 | 199,200.00 | 796,800.00 | 802,800.00 | - | - | 802,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 48.00 | 248.00 | 200.00 | 49,600.00 | 915 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 25 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 414,640.00 | - | 414,640.00 | - | - |
| 2872 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 1 | 44.00 | 6,944.00 | 100.00 | 694,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 694,400.00 | - | - | 694,400.00 | 0.01 |
| 2873 | ส.ป.ก.4-01 | | 1967 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 40 | 2 | 98.00 | 16,298.00 | 200.00 | 3,259,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,259,600.00 | - | - | 3,259,600.00 | 0.01 |
| 2874 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 5 | 7 | 1 | 74.00 | 2,974.00 | 80.00 | 237,920.00 | 916 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 61.60 | - | 8,450.00 | 520,520.00 | 2,565 | 442,442.00 | 78,078.00 | 315,998.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 61.60 | - | 8,450.00 | - | 2,565 | - | - | - | 315,998.00 | 78,078.00 | 237,920.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 917 | โรงจอดรถ | ไม้ | - | 40.00 | - | 2,550.00 | 102,000.00 | 2 | 6,120.00 | 95,880.00 | 333,800.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 10 | ไม้ | 3 | 40.00 | - | 2,550.00 | - | 2 | - | - | - | 333,800.00 | - | 333,800.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2875 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 1 | 0.00 | 4,900.00 | 100.00 | 490,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 490,000.00 | - | - | 490,000.00 | 0.01 |
| 2876 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 65.00 | 6,065.00 | 100.00 | 606,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 606,500.00 | - | - | 606,500.00 | 0.01 |
| 2877 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 1 | 27.00 | 8,127.00 | 100.00 | 812,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 812,700.00 | - | - | 812,700.00 | 0.01 |
| 2878 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 80.00 | 5,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,520.00 | - | - | 5,520.00 | 0.01 |
| 2879 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 14.00 | 3,814.00 | 100.00 | 381,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 381,400.00 | - | - | 381,400.00 | 0.01 |
| 2880 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 26.00 | 4,326.00 | 100.00 | 432,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 432,600.00 | - | - | 432,600.00 | 0.01 |
| 2881 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 51.00 | 151.00 | 100.00 | 15,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,100.00 | - | - | 15,100.00 | 0.01 |
| 2882 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 39.00 | 139.00 | 100.00 | 13,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,900.00 | - | - | 13,900.00 | 0.01 |
| 2883 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 100.00 | 110,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,000.00 | - | - | 110,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2884 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 44.00 | 244.00 | 100.00 | 24,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,400.00 | - | - | 24,400.00 | 0.01 |
| 2885 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 18.00 | 1,218.00 | 80.00 | 97,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,440.00 | - | - | 97,440.00 | 0.01 |
| 2886 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 45.00 | 145.00 | 100.00 | 14,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,500.00 | - | - | 14,500.00 | 0.01 |
| 2887 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 22.00 | 222.00 | 100.00 | 22,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,200.00 | - | - | 22,200.00 | 0.01 |
| 2888 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 11 | 2 | 81.00 | 4,681.00 | 100.00 | 468,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 468,100.00 | - | - | 468,100.00 | 0.02 |
| 2889 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 100.00 | 9,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,200.00 | - | - | 9,200.00 | 0.01 |
| 2890 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 78.00 | 78.00 | 100.00 | 7,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,800.00 | - | - | 7,800.00 | 0.01 |
| 2891 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 3.00 | 103.00 | 100.00 | 10,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,300.00 | - | - | 10,300.00 | 0.01 |
| 2892 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 19.00 | 2,919.00 | 100.00 | 291,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 291,900.00 | - | - | 291,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2893 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 76.00 | 976.00 | 100.00 | 97,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,600.00 | - | - | 97,600.00 | 0.01 |
| 2894 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 7.00 | 2,507.00 | 100.00 | 250,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 250,700.00 | - | - | 250,700.00 | 0.01 |
| 2895 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 31 | 1 | 39.00 | 12,539.00 | 100.00 | 1,253,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,253,900.00 | - | - | 1,253,900.00 | 0.01 |
| 2896 | โฉนด | 1971 | 5411 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 78.75 | 78.75 | 150.00 | 11,812.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,812.50 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,129.7375 | - | - | 11,129.7375 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 16.00 | 5.77 | 8,300.00 | - | 6 | - | - | 682.76 | 124,698.59 | - | 125,381.35 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 261.00 | 94.23 | 8,300.00 | - | 6 | - | - | - | 2,036,455.4142 | 2,036,455.4142 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 150.00 | 1,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,350.00 | - | - | 1,350.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 4 | 2 | 47.25 | 1,847.25 | 150.00 | 277,087.50 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 3 | 36.00 | - | 5,900.00 | 212,400.00 | 10 | 21,240.00 | 191,160.00 | 468,247.50 | - | 277,087.50 | 191,160.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2897 | โฉนด | 1709 | 5073 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 1 | 94.00 | 594.00 | 100.00 | 59,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 59,400.00 | - | 59,400.00 | - | - |
| 2898 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 30.00 | 3,230.00 | 200.00 | 646,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 646,000.00 | - | - | 646,000.00 | 0.01 |
| 2899 | โฉนด | 775 | 2400 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | 4,050.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 80.75 | 280.75 | 200.00 | 56,150.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 40 | 651,604.50 | 49,045.50 | 105,195.50 | - | 49,045.50 | 56,150.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,650.00 | 1,557,000.00 | 18 | 1,339,020.00 | 217,980.00 | 217,980.00 | - | 217,980.00 | - | - |
| 2900 | โฉนด | 1813 | 4704 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 19.00 | 19.00 | 100.00 | 1,900.00 | 921 | โรงจอดรถ | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 2,550.00 | 91,800.00 | 25 | 85,374.00 | 6,426.00 | 8,326.00 | - | 8,326.00 | - | - |
| 2901 | โฉนด | 1728 | 5065 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 0.00 | 2,300.00 | 150.00 | 345,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 345,000.00 | - | 345,000.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 63.00 | 63.00 | 150.00 | 9,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,450.00 | - | - | 9,450.00 | 0.30 |
| 2902 | โฉนด | 1405 | 4412 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 24 | 2 | 85.00 | 9,885.00 | 110.00 | 1,087,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,087,350.00 | - | 1,087,350.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2903 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 88.00 | 988.00 | 200.00 | 197,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 197,600.00 | - | - | 197,600.00 | 0.01 |
| 2904 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 06 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 99.00 | 1,499.00 | 100.00 | 149,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 149,900.00 | - | - | 149,900.00 | 0.01 |
| 2905 | โฉนด | 1379 | 4378 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 27 | 2 | 85.00 | 11,085.00 | 80.00 | 886,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 886,800.00 | - | 886,800.00 | - | - |
| 2906 | โฉนด | 623 | 2122 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 46.00 | 146.00 | 200.00 | 29,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 302,980.00 | - | 273,780.00 | 29,200.00 | - |
| 2907 | โฉนด | 63 | 63 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 3 | 10.00 | 7,110.00 | 130.00 | 924,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 924,300.00 | - | 924,300.00 | - | - |
| 2908 | โฉนด | 673 | 1688 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 72.00 | 272.00 | 200.00 | 54,400.00 | 923 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 328,180.00 | - | 328,180.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 228,150.00 | - | 228,150.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 300.00 | 6,075.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 30 | 336,150.00 | 336,150.00 | 336,150.00 | - | 336,150.00 | - | - |
| 2909 | โฉนด | 1726 | 5063 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 300.00 | 6,075.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,075.00 | - | - | 6,075.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 300.00 | 1,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,800.00 | - | - | 1,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 6 | 2 | 25.75 | 2,625.75 | 300.00 | 787,725.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,600.00 | 696,600.00 | 38 | 647,838.00 | 48,762.00 | 836,487.00 | - | 787,725.00 | 48,762.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 24.00 | - | 2,550.00 | 61,200.00 | 7 | 4,284.00 | 56,916.00 | 56,916.00 | - | - | 56,916.00 | 0.02 |
| 2910 | โฉนด | 2062 | 5672 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 68.80 | 1,268.80 | 100.00 | 126,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,880.00 | - | 126,880.00 | - | - |
| 2911 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 925 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 2.00 | 0.92 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 2,538.648 | - | 2,538.648 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 106.00 | 49.08 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 135,431.3520000001 | 134,371.224 | 1,060.128 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 137,970.00 | 136,890.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 2912 | โฉนด | 1912 | 5300 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 84.00 | 1,484.00 | 150.00 | 222,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 222,600.00 | - | 222,600.00 | - | - |
| 2913 | โฉนด | 604 | 1732 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 2.00 | 102.00 | 200.00 | 20,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,400.00 | - | 20,400.00 | - | - |
| 2914 | โฉนด | 1104 | 2987 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 34.00 | 3,934.00 | 130.00 | 511,420.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 511,420.00 | - | 511,420.00 | - | - |
| 2915 | โฉนด | 427 | 2424 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 39.00 | 139.00 | 200.00 | 27,800.00 | 926 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 301,580.00 | - | 301,580.00 | - | - |
| 2916 | โฉนด | 441 | 2429 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 61.50 | 161.50 | 200.00 | 32,300.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 301,220.00 | - | 268,920.00 | 32,300.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 205,335.00 | - | 205,335.00 | - | - |
| 2917 | โฉนด | 1439 | 5098 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 32.00 | 2,432.00 | 130.00 | 316,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 316,160.00 | - | 316,160.00 | - | - |
| 2918 | โฉนด | 1301 | 4300 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 12.00 | 2,912.00 | 100.00 | 291,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 291,200.00 | - | 291,200.00 | - | - |
| 2919 | โฉนด | 163 | 510 | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 22.70 | 2,522.70 | 130.00 | 327,951.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 327,951.00 | - | 327,951.00 | - | - |
| 2920 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 60.00 | 3,060.00 | 100.00 | 306,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 306,000.00 | - | - | 306,000.00 | 0.01 |
| 2921 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 928 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 2922 | โฉนด | 403 | 1664 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 55.00 | 355.00 | 100.00 | 35,500.00 | 929 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 212.80 | - | 8,300.00 | 1,766,240.00 | 10 | 176,624.00 | 1,589,616.00 | 1,625,116.00 | - | 1,625,116.00 | - | - |
| 2923 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 1 | 86.00 | 4,586.00 | 80.00 | 366,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 366,880.00 | - | - | 366,880.00 | 0.01 |
| 2924 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 2 | 3.00 | 6,203.00 | 100.00 | 620,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 620,300.00 | - | - | 620,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2925 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 22.00 | 5,222.00 | 100.00 | 522,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 522,200.00 | - | - | 522,200.00 | 0.01 |
| 2926 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 36.00 | 136.00 | 100.00 | 13,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,600.00 | - | - | 13,600.00 | 0.01 |
| 2927 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 39.00 | 139.00 | 100.00 | 13,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,900.00 | - | - | 13,900.00 | 0.01 |
| 2928 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 66.00 | 166.00 | 100.00 | 16,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,600.00 | - | - | 16,600.00 | 0.02 |
| 2929 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 79.00 | 79.00 | 80.00 | 6,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,320.00 | - | - | 6,320.00 | 0.01 |
| 2930 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 74.00 | 74.00 | 100.00 | 7,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,400.00 | - | - | 7,400.00 | 0.01 |
| 2931 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 100.00 | 7,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,500.00 | - | - | 7,500.00 | 0.01 |
| 2932 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 44.00 | 1,144.00 | 80.00 | 91,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,520.00 | - | - | 91,520.00 | 0.01 |
| 2933 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 29.00 | 129.00 | 100.00 | 12,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,900.00 | - | - | 12,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2934 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 28.00 | 128.00 | 100.00 | 12,800.00 | 930 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | - | 0.00 | 28 | 0.00 | 0.00 | 12,800.00 | - | - | 12,800.00 | 0.02 |
| 2935 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 0 | 6.00 | 7,606.00 | 100.00 | 760,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 760,600.00 | - | - | 760,600.00 | 0.01 |
| 2936 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 3 | 26.00 | 9,126.00 | 100.00 | 912,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 912,600.00 | - | - | 912,600.00 | 0.01 |
| 2937 | โฉนด | 546 | 1252 | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 53.00 | 3,453.00 | 140.00 | 483,420.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 483,420.00 | - | 483,420.00 | - | - |
| 2938 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 41.00 | 3,641.00 | 100.00 | 364,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 364,100.00 | - | - | 364,100.00 | 0.01 |
| 2939 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 27.00 | 3,327.00 | 100.00 | 332,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 332,700.00 | - | - | 332,700.00 | 0.01 |
| 2940 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 01 ต.สำราญใต้ | 1 | 43 | 1 | 68.00 | 17,368.00 | 100.00 | 1,736,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,736,800.00 | - | - | 1,736,800.00 | 0.01 |
| 2941 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 47.00 | 247.00 | 100.00 | 24,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,700.00 | - | - | 24,700.00 | 0.01 |
| 2942 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 27.00 | 127.00 | 100.00 | 12,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,700.00 | - | - | 12,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2943 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 100.00 | 12,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,000.00 | - | - | 12,000.00 | 0.01 |
| 2944 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 27.00 | 127.00 | 100.00 | 12,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,700.00 | - | - | 12,700.00 | 0.01 |
| 2945 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 1 | 1 | 81.00 | 581.00 | 100.00 | 58,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,100.00 | - | - | 58,100.00 | 0.02 |
| 2946 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 25.00 | 125.00 | 100.00 | 12,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,500.00 | - | - | 12,500.00 | 0.01 |
| 2947 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 78.00 | 78.00 | 100.00 | 7,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,800.00 | - | - | 7,800.00 | 0.01 |
| 2948 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 66.00 | 166.00 | 100.00 | 16,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,600.00 | - | - | 16,600.00 | 0.01 |
| 2949 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 45.00 | 145.00 | 100.00 | 14,500.00 | 931 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | - | 0.00 | 35 | 0.00 | 0.00 | 14,500.00 | - | - | 14,500.00 | 0.02 |
| 2950 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 36.00 | 136.00 | 80.00 | 10,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,880.00 | - | - | 10,880.00 | 0.01 |
| 2951 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 1 | 3.00 | 4,103.00 | 100.00 | 410,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 410,300.00 | - | - | 410,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2952 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 47 | 1 | 18.00 | 18,918.00 | 100.00 | 1,891,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,891,800.00 | - | - | 1,891,800.00 | 0.01 |
| 2953 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 1 | 75.00 | 5,775.00 | 100.00 | 577,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 577,500.00 | - | - | 577,500.00 | 0.01 |
| 2954 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 14.00 | 2,314.00 | 100.00 | 231,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 231,400.00 | - | - | 231,400.00 | 0.01 |
| 2955 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 01 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 2956 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 31.00 | 231.00 | 80.00 | 18,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,480.00 | - | - | 18,480.00 | 0.01 |
| 2957 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 63.00 | 3,263.00 | 80.00 | 261,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 261,040.00 | - | - | 261,040.00 | 0.01 |
| 2958 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 51.00 | 3,651.00 | 100.00 | 365,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 365,100.00 | - | - | 365,100.00 | 0.01 |
| 2959 | โฉนด | 1773 | 5193 | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 85.00 | 1,585.00 | 250.00 | 396,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 396,250.00 | - | 396,250.00 | - | - |
| 2960 | ที่ราชพัสดุ | | 14340 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 1 | 47.00 | 147.00 | 200.00 | 29,400.00 | 932 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 7 | 83,664.00 | 1,111,536.00 | 1,140,936.00 | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | - | 7 | - | - | - | 1,140,936.00 | 1,111,536.00 | 29,400.00 | 0.02 |
| 2961 | น.ส.3 | | 767 | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 35 | 1 | 46.00 | 14,146.00 | 100.00 | 1,414,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,414,600.00 | - | - | 1,414,600.00 | 0.01 |
| 2962 | โฉนด | 134 | 481 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 40.00 | 3,440.00 | 150.00 | 516,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 516,000.00 | - | 516,000.00 | - | - |
| 2963 | โฉนด | 20 | 20 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 3 | 55.00 | 6,355.00 | 130.00 | 826,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 826,150.00 | - | 826,150.00 | - | - |
| 2964 | โฉนด | 1280 | 4279 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 77.00 | 977.00 | 230.00 | 224,710.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,710.00 | - | 224,710.00 | - | - |
| 2965 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 1 | 18.00 | 10,118.00 | 200.00 | 2,023,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,023,600.00 | - | - | 2,023,600.00 | 0.01 |
| 2966 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 28.00 | 1,628.00 | 100.00 | 162,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 162,800.00 | - | - | 162,800.00 | 0.01 |
| 2967 | โฉนด | 57 | 57 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 80.00 | 1,980.00 | 200.00 | 396,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 396,000.00 | - | 396,000.00 | - | - |
| 2968 | โฉนด | 387 | 2416 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,200.00 | - | - | 7,200.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 41.00 | 141.00 | 200.00 | 28,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 55 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 393,240.00 | - | 365,040.00 | 28,200.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 55 | 510,948.00 | 161,352.00 | 161,352.00 | - | 161,352.00 | - | - |
| 2969 | โฉนด | 1304 | 4303 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 77.00 | 8,077.00 | 130.00 | 1,050,010.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,050,010.00 | - | 1,050,010.00 | - | - |
| 2970 | ที่ราชพัสดุ | | 14074 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 68.00 | 68.00 | 200.00 | 13,600.00 | 934 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 469,900.00 | - | 456,300.00 | 13,600.00 | 0.02 |
| 2971 | โฉนด | 1248 | 4247 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 42.00 | 1,442.00 | 150.00 | 216,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,300.00 | - | 216,300.00 | - | - |
| 2972 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 69.00 | 4,269.00 | 100.00 | 426,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 426,900.00 | - | - | 426,900.00 | 0.01 |
| 2973 | โฉนด | 797 | 1892 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 14.00 | 114.00 | 200.00 | 22,800.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 479,100.00 | - | 456,300.00 | 22,800.00 | - |
| 2974 | โฉนด | 542 | 1248 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 20.00 | 1,720.00 | 100.00 | 172,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 172,000.00 | - | 172,000.00 | - | - |
| 2975 | โฉนด | 1702 | 5059 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 74.00 | 1,474.00 | 130.00 | 191,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 191,620.00 | - | 191,620.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2976 | โฉนด | 436 | 1552 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 58.00 | 158.00 | 200.00 | 31,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,600.00 | - | 31,600.00 | - | - |
| 2977 | โฉนด | 534 | 1240 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 3 | 50.00 | 8,350.00 | 100.00 | 835,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 835,000.00 | - | 835,000.00 | - | - |
| 2978 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 11.00 | 2,511.00 | 100.00 | 251,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 251,100.00 | - | - | 251,100.00 | 0.01 |
| 2979 | โฉนด | 81 | 81 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 23 | 2 | 87.00 | 9,487.00 | 130.00 | 1,233,310.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,233,310.00 | - | 1,233,310.00 | - | - |
| 2980 | โฉนด | 143 | 490 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 20.00 | 3,820.00 | 230.00 | 878,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 878,600.00 | - | 878,600.00 | - | - |
| 2981 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 72.00 | 3,272.00 | 100.00 | 327,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 327,200.00 | - | - | 327,200.00 | 0.01 |
| 2982 | โฉนด | 617 | 2039 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 200.00 | 16,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,200.00 | - | - | 16,200.00 | 0.02 |
| 2983 | โฉนด | 528 | 1234 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 93.00 | 4,393.00 | 200.00 | 878,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 878,600.00 | - | 878,600.00 | - | - |
| 2984 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 936 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 7 | 62,748.00 | 833,652.00 | 839,052.00 | - | 833,652.00 | 5,400.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2985 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 200.00 | 3,200.00 | 937 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 64.00 | - | 8,300.00 | 531,200.00 | 15 | 106,240.00 | 424,960.00 | 428,160.00 | - | 424,960.00 | 3,200.00 | 0.02 |
| 2986 | โฉนด | 536 | 1242 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 80.00 | 4,380.00 | 130.00 | 569,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 569,400.00 | - | 569,400.00 | - | - |
| 2987 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 80.00 | 4,320.00 | 938 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 551,880.00 | - | 547,560.00 | 4,320.00 | 0.02 |
| 2988 | โฉนด | 766 | 1714 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 98.00 | 198.00 | 200.00 | 39,600.00 | 939 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 16 | 1,338,480.00 | 1,095,120.00 | 1,134,720.00 | - | 1,134,720.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| 2989 | โฉนด | 397 | 2219 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 71.00 | 71.00 | 300.00 | 21,300.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 35 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 203,820.00 | - | 182,520.00 | 21,300.00 | - |
| 2990 | โฉนด | 1940 | 5349 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 27.00 | 427.00 | 180.00 | 76,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,860.00 | - | 76,860.00 | - | - |
| 2991 | โฉนด | 734 | 1942 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 48.25 | 148.25 | 200.00 | 29,650.00 | 941 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 30 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 485,950.00 | - | 485,950.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 30 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 342,225.00 | - | 342,225.00 | - | - |
| 2992 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 2 | 0.00 | 5,400.00 | 100.00 | 540,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,000.00 | - | - | 540,000.00 | 0.01 |
| 2993 | โฉนด | 1059 | 2914 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 3 | 57.00 | 4,757.00 | 130.00 | 618,410.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 618,410.00 | - | 618,410.00 | - | - |
| 2994 | โฉนด | 275 | 622 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 79.00 | 679.00 | 200.00 | 135,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,800.00 | - | 135,800.00 | - | - |
| 2995 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 65.00 | 1,965.00 | 100.00 | 196,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 196,500.00 | - | - | 196,500.00 | 0.01 |
| 2996 | โฉนด | 744 | 1939 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 1.00 | 101.00 | 200.00 | 20,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,200.00 | - | 20,200.00 | - | - |
| 2997 | โฉนด | 592 | 1298 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 20.00 | 3,620.00 | 100.00 | 362,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 362,000.00 | - | 362,000.00 | - | - |
| 2998 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 83.00 | 2,283.00 | 80.00 | 182,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,640.00 | - | - | 182,640.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2999 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 31.50 | 31.50 | 100.00 | 3,150.00 | 942 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 252.00 | - | 8,450.00 | 2,129,400.00 | 35 | 1,809,990.00 | 319,410.00 | 322,560.00 | - | 319,410.00 | 3,150.00 | 0.02 |
| 3000 | โฉนด | 1376 | 4375 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | 943 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 8 | 401,544.00 | 1,423,656.00 | 1,431,756.00 | - | 1,431,756.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 300.00 | 1,800.00 | 944 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 24.00 | - | 2,550.00 | 61,200.00 | 10 | 6,120.00 | 55,080.00 | 56,880.00 | - | 56,880.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 9 | 0 | 31.00 | 3,631.00 | 300.00 | 1,089,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,089,300.00 | - | 1,089,300.00 | - | - |
| 3001 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 945 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 45 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 3002 | โฉนด | 414 | 2422 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 72.00 | 72.00 | 300.00 | 21,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,600.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,699.28 | - | - | 20,699.28 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 207.00 | 95.84 | 8,450.00 | - | 41 | - | - | 900.72 | 262,390.75 | 262,390.75 | 900.72 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 9.00 | 4.16 | 8,450.00 | - | 41 | - | - | - | 11,389.248 | - | 11,389.248 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3003 | โฉนด | 175 | 522 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 35 | 0 | 4.00 | 14,004.00 | 160.00 | 2,240,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,240,640.00 | - | 2,240,640.00 | - | - |
| 3004 | โฉนด | 671 | 2383 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 31.50 | 31.50 | 200.00 | 6,300.00 | 947 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 33 | 775,710.00 | 136,890.00 | 143,190.00 | - | 143,190.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 31.50 | 31.50 | 200.00 | 6,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,300.00 | - | - | 6,300.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 82.00 | 182.00 | 200.00 | 36,400.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 23 | 322,704.00 | 573,696.00 | 610,096.00 | - | 610,096.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 252.00 | - | 8,450.00 | 2,129,400.00 | 35 | 1,809,990.00 | 319,410.00 | 319,410.00 | - | 319,410.00 | - | - |
| 3005 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 67.00 | 2,967.00 | 100.00 | 296,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 296,700.00 | - | - | 296,700.00 | 0.01 |
| 3006 | โฉนด | 4 | 4 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 20.00 | 4,220.00 | 130.00 | 548,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 548,600.00 | - | 548,600.00 | - | - |
| 3007 | โฉนด | 2101 | 5785 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 69.00 | 1,969.00 | 100.00 | 196,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 196,900.00 | - | 196,900.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3008 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 200.00 | 1,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,800.00 | - | - | 1,800.00 | 0.02 |
| 3009 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 80.00 | 448,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 448,000.00 | - | - | 448,000.00 | 0.01 |
| 3010 | น.ส.3ก | | 1316 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 10.00 | 3,610.00 | 200.00 | 722,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 722,000.00 | - | - | 722,000.00 | 0.01 |
| 3011 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 0.00 | 3,400.00 | 200.00 | 680,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 680,000.00 | - | - | 680,000.00 | 0.01 |
| 3012 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 3013 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 3014 | โฉนด | 1083 | 2930 | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 130.00 | 624,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 624,000.00 | - | 624,000.00 | - | - |
| 3015 | โฉนด | 1313 | 4312 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 1 | 3.00 | 5,303.00 | 100.00 | 530,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 530,300.00 | - | 530,300.00 | - | - |
| 3016 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3017 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 60.00 | 260.00 | 100.00 | 26,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,000.00 | - | - | 26,000.00 | 0.01 |
| 3018 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 0 | 0.00 | 6,800.00 | 200.00 | 1,360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,360,000.00 | - | - | 1,360,000.00 | 0.01 |
| 3019 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 80.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 3020 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 3021 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3022 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 80.00 | 4,500.00 | 949 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 35 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 574,875.00 | - | 570,375.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 3023 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 3024 | โฉนด | 1227 | 4226 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 98.00 | 2,298.00 | 200.00 | 459,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 459,600.00 | - | 459,600.00 | - | - |
| 3025 | โฉนด | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | 320,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3026 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 3027 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 3028 | โฉนด | 810 | 2198 | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 86.00 | 186.00 | 200.00 | 37,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,200.00 | - | 37,200.00 | - | - |
| 3029 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3030 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3031 | โฉนด | 1314 | 4313 | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 2 | 50.00 | 6,250.00 | 200.00 | 1,250,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,250,000.00 | - | 1,250,000.00 | - | - |
| 3032 | โฉนด | 1265 | 4264 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 28 | 2 | 27.00 | 11,427.00 | 200.00 | 2,285,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,285,400.00 | - | 2,285,400.00 | - | - |
| 3033 | โฉนด | 1315 | 4314 | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 3.00 | 4,403.00 | 200.00 | 880,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 880,600.00 | - | 880,600.00 | - | - |
| 3034 | โฉนด | 1253 | 4252 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 3 | 4.00 | 5,104.00 | 130.00 | 663,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 663,520.00 | - | 663,520.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3035 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 3036 | โฉนด | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 80.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | 320,000.00 | - | - |
| 3037 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3038 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 3039 | น.ส.3ก | | 1405 | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 200.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.01 |
| 3040 | น.ส.3ก | | 1406 | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 2 | 2 | 1 | 99.00 | 999.00 | 200.00 | 199,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 199,800.00 | - | - | 199,800.00 | 0.02 |
| 3041 | โฉนด | 1482 | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 6.00 | 1,706.00 | 200.00 | 341,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 341,200.00 | - | 341,200.00 | - | - |
| 3042 | โฉนด | | 2413 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 44.00 | 144.00 | 200.00 | 28,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,800.00 | - | 28,800.00 | - | - |
| 3043 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3044 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 3045 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 3046 | โฉนด | 1452 | 4553 | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 78.00 | 4,278.00 | 200.00 | 855,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 855,600.00 | - | 855,600.00 | - | - |
| 3047 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3048 | โฉนด | 45 | 45 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 38.00 | 3,338.00 | 140.00 | 467,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 467,320.00 | - | 467,320.00 | - | - |
| 3049 | โฉนด | 1396 | 4403 | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 5.00 | 5,205.00 | 200.00 | 1,041,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,041,000.00 | - | 1,041,000.00 | - | - |
| 3050 | โฉนด | 1400 | 4407 | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 60.00 | 4,860.00 | 200.00 | 972,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 972,000.00 | - | 972,000.00 | - | - |
| 3051 | ที่ราชพัสดุ | | 14089 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 74.00 | 74.00 | 200.00 | 14,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,800.00 | - | - | 14,800.00 | 0.02 |
| 3052 | น.ส.3 | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 36.00 | 2,336.00 | 100.00 | 233,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 233,600.00 | - | - | 233,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3053 | โฉนด | 1232 | 4231 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 55.00 | 4,455.00 | 200.00 | 891,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 891,000.00 | - | 891,000.00 | - | - |
| 3054 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 3055 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 200.00 | 15,000.00 | 950 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 600.00 | - | 8,450.00 | 5,070,000.00 | 35 | 4,309,500.00 | 760,500.00 | 775,500.00 | - | 760,500.00 | 15,000.00 | 0.02 |
| 3056 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 951 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 20 | 134,460.00 | 313,740.00 | 315,090.00 | - | 313,740.00 | 1,350.00 | 0.02 |
| 3057 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 952 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 31 | 349,596.00 | 322,704.00 | 324,729.00 | - | 322,704.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 3058 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 953 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 35 | 806,760.00 | 537,840.00 | 541,890.00 | - | 537,840.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 3059 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 954 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 37 | 286,848.00 | 161,352.00 | 162,702.00 | - | 161,352.00 | 1,350.00 | 0.02 |
| 3060 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 955 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 15 | 179,280.00 | 717,120.00 | 719,820.00 | - | 717,120.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3061 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 956 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 6 | 17,928.00 | 280,872.00 | 281,772.00 | - | 280,872.00 | 900.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3062 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | 957 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 35 | 896,400.00 | 597,600.00 | 602,100.00 | - | 597,600.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 3063 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 958 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 19 | 1,277,640.00 | 547,560.00 | 550,260.00 | - | 547,560.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3064 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 959 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 405,405.00 | - | 403,380.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 3065 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 100.00 | 2,250.00 | 960 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 10 | 456,300.00 | 1,064,700.00 | 1,066,950.00 | - | 1,064,700.00 | 2,250.00 | 0.02 |
| 3066 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 961 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 22 | 228,582.00 | 443,718.00 | 445,743.00 | - | 443,718.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 3067 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 962 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3068 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | 963 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 19 | 418,320.00 | 1,075,680.00 | 1,080,180.00 | - | 1,075,680.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 3069 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 3070 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3071 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 23 | 0 | 0.00 | 9,200.00 | 100.00 | 920,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 920,000.00 | - | - | 920,000.00 | 0.01 |
| 3072 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 3073 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 3074 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3075 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 3076 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 3077 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 100.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3078 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 3 | 10.00 | 10,310.00 | 200.00 | 2,062,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,062,000.00 | - | - | 2,062,000.00 | 0.01 |
| 3079 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 0.00 | 1,900.00 | 100.00 | 190,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,000.00 | - | - | 190,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3080 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3081 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 67.00 | 3,367.00 | 200.00 | 673,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 673,400.00 | - | - | 673,400.00 | 0.01 |
| 3082 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 25.00 | 6,025.00 | 200.00 | 1,205,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,205,000.00 | - | - | 1,205,000.00 | 0.01 |
| 3083 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3084 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3085 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 3086 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 3087 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 3088 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3089 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3090 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 3091 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 3092 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 82.00 | 1,982.00 | 200.00 | 396,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 396,400.00 | - | - | 396,400.00 | 0.01 |
| 3093 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 3094 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 3095 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3096 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 100.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 3097 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3098 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3099 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 3100 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3101 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 3102 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 3103 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 3104 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 100.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 3105 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 3106 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3107 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 3108 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 3109 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3110 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 100.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 3111 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3112 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 200.00 | 1,280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,280,000.00 | - | - | 1,280,000.00 | 0.01 |
| 3113 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 3114 | ที่ราชพัสดุ | | 14013 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 79.00 | 79.00 | 200.00 | 15,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,800.00 | - | - | 15,800.00 | 0.02 |
| 3115 | ที่ราชพัสดุ | | 14488 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 45.00 | 145.00 | 200.00 | 29,000.00 | 964 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 65 | 340,632.00 | 107,568.00 | 136,568.00 | - | 107,568.00 | 29,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3116 | โฉนด | 2161 | 5861 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 99.00 | 2,199.00 | 130.00 | 285,870.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 285,870.00 | - | 285,870.00 | - | - |
| 3117 | ที่ราชพัสดุ | | 14097 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 200.00 | 24,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,000.00 | - | - | 24,000.00 | 0.01 |
| 3118 | ที่ราชพัสดุ | | 14037 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 25.00 | 125.00 | 200.00 | 25,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,000.00 | - | - | 25,000.00 | 0.02 |
| 3119 | ที่ราชพัสดุ | | 14506 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 54.00 | 154.00 | 200.00 | 30,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,800.00 | - | - | 30,800.00 | 0.01 |
| 3120 | ที่ราชพัสดุ | | 14453 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 39.00 | 39.00 | 200.00 | 7,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,800.00 | - | - | 7,800.00 | 0.01 |
| 3121 | ที่ราชพัสดุ | | 14446 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 52.00 | 52.00 | 200.00 | 10,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,400.00 | - | - | 10,400.00 | 0.01 |
| 3122 | ที่ราชพัสดุ | | 14094 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 59.00 | 159.00 | 200.00 | 31,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,800.00 | - | - | 31,800.00 | 0.01 |
| 3123 | ที่ราชพัสดุ | | 14631 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 99.00 | 99.00 | 200.00 | 19,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,800.00 | - | - | 19,800.00 | 0.02 |
| 3124 | ที่ราชพัสดุ | | 14597 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 5.00 | 105.00 | 200.00 | 21,000.00 | 965 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 294,780.00 | - | 273,780.00 | 21,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3125 | ที่ราชพัสดุ | | 14322 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 26.00 | 626.00 | 200.00 | 125,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 125,200.00 | - | - | 125,200.00 | 0.01 |
| 3126 | ที่ราชพัสดุ | | 14343 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 95.00 | 95.00 | 200.00 | 19,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,000.00 | - | - | 19,000.00 | 0.02 |
| 3127 | ที่ราชพัสดุ | | 14256 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 51.00 | 51.00 | 200.00 | 10,200.00 | 966 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 25 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 557,760.00 | - | 547,560.00 | 10,200.00 | 0.02 |
| 3128 | ที่ราชพัสดุ | | 14317 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 55.00 | 55.00 | 200.00 | 11,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,000.00 | - | - | 11,000.00 | 0.01 |
| 3129 | น.ส.3ก | | 1386 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 1 | 70.00 | 4,970.00 | 80.00 | 397,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 397,600.00 | - | - | 397,600.00 | 0.01 |
| 3130 | ที่ราชพัสดุ | | 14325 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 27.00 | 227.00 | 200.00 | 45,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,400.00 | - | - | 45,400.00 | 0.01 |
| 3131 | ที่ราชพัสดุ | | 14149 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 57.00 | 57.00 | 200.00 | 11,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,400.00 | - | - | 11,400.00 | 0.02 |
| 3132 | ที่ราชพัสดุ | | 14107 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 73.00 | 173.00 | 200.00 | 34,600.00 | 967 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 308,380.00 | - | 273,780.00 | 34,600.00 | 0.02 |
| 3133 | ที่ราชพัสดุ | | 14414 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 53.00 | 53.00 | 200.00 | 10,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,600.00 | - | - | 10,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3134 | ที่ราชพัสดุ | | 14515 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 32.00 | 32.00 | 100.00 | 3,200.00 | 968 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 45 | 651,604.50 | 49,045.50 | 52,245.50 | - | 49,045.50 | 3,200.00 | 0.02 |
| 3135 | ที่ราชพัสดุ | | 14311 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 51.00 | 51.00 | 200.00 | 10,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,200.00 | - | - | 10,200.00 | 0.01 |
| 3136 | ที่ราชพัสดุ | | 15649 | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 2 | 19.00 | 7,419.00 | 80.00 | 593,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 593,520.00 | - | - | 593,520.00 | 0.01 |
| 3137 | โฉนด | 1924 | 5311 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 1 | 89.00 | 4,189.00 | 130.00 | 544,570.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 544,570.00 | - | 544,570.00 | - | - |
| 3138 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 77.00 | 3,377.00 | 100.00 | 337,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 337,700.00 | - | - | 337,700.00 | 0.01 |
| 3139 | โฉนด | 876 | 1518 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 32 | 1 | 93.00 | 12,993.00 | 260.00 | 3,378,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,378,180.00 | - | - | 3,378,180.00 | 0.02 |
| 3140 | โฉนด | 488 | 1417 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 130.00 | 2,632.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,632.50 | - | - | 2,632.50 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 130.00 | 4,387.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,387.50 | - | - | 4,387.50 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 130.00 | 1,755.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,755.00 | - | - | 1,755.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 130.00 | 7,312.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,312.50 | - | - | 7,312.50 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 130.00 | 1,755.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,755.00 | - | - | 1,755.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 45 | 0 | 22.75 | 18,022.75 | 130.00 | 2,342,957.50 | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 2,550.00 | 137,700.00 | 25 | 128,061.00 | 9,639.00 | 2,352,596.50 | - | 2,352,596.50 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 10 | 67,230.00 | 605,070.00 | 605,070.00 | - | 605,070.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 18 | 1,482,975.00 | 798,525.00 | 798,525.00 | - | 798,525.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 20 | 134,460.00 | 313,740.00 | 313,740.00 | - | 313,740.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 225.00 | - | 8,300.00 | 1,867,500.00 | 35 | 1,120,500.00 | 747,000.00 | 747,000.00 | - | 747,000.00 | - | - |
| 3141 | โฉนด | 1977 | 5377 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 3.00 | 103.00 | 200.00 | 20,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,600.00 | - | 20,600.00 | - | - |
| 3142 | โฉนด | 750 | 1707 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 35.50 | 235.50 | 200.00 | 47,100.00 | 970 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 320,880.00 | - | 320,880.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 25 | 775,710.00 | 136,890.00 | 139,590.00 | - | 136,890.00 | 2,700.00 | - |
| 3143 | โฉนด | 1070 | 2864 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 3 | 20.00 | 7,920.00 | 130.00 | 1,029,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,029,600.00 | - | 1,029,600.00 | - | - |
| 3144 | โฉนด | 878 | 1520 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 40 | 0 | 0.00 | 16,000.00 | 130.00 | 2,080,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,080,000.00 | - | 2,080,000.00 | - | - |
| 3145 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 99.00 | 3,799.00 | 80.00 | 303,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 303,920.00 | - | - | 303,920.00 | 0.01 |
| 3146 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 0.00 | 3,800.00 | 100.00 | 380,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 380,000.00 | - | - | 380,000.00 | 0.01 |
| 3147 | โฉนด | 522 | 1728 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 63.00 | 63.00 | 200.00 | 12,600.00 | 972 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 504.00 | - | 8,450.00 | 4,258,800.00 | 35 | 3,619,980.00 | 638,820.00 | 651,420.00 | - | 651,420.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 58.00 | 58.00 | 200.00 | 11,600.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 21 | 2,190,240.00 | 547,560.00 | 559,160.00 | - | 547,560.00 | 11,600.00 | - |
| 3148 | โฉนด | 156 | 503 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 30.00 | 3,630.00 | 180.00 | 653,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 653,400.00 | - | 653,400.00 | - | - |
| 3149 | โฉนด | 638 | 2124 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 76.00 | 76.00 | 300.00 | 22,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,800.00 | - | 22,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3150 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 974 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3151 | โฉนด | 423 | 2476 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 18.00 | 118.00 | 150.00 | 17,700.00 | 975 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 291,480.00 | - | 291,480.00 | - | - |
| 3152 | โฉนด | 1890 | 5259 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 160.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | 256,000.00 | - | - |
| 3153 | โฉนด | 926 | 2473 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 51.00 | 3,151.00 | 230.00 | 724,730.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 724,730.00 | - | 724,730.00 | - | - |
| 3154 | โฉนด | 418 | 1542 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 200.00 | 30,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 395,040.00 | - | 365,040.00 | 30,000.00 | - |
| 3155 | โฉนด | 606 | 2137 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 81.75 | 181.75 | 200.00 | 36,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,350.00 | - | - | 36,350.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 347,625.00 | - | 342,225.00 | 5,400.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 35 | 403,380.00 | 268,920.00 | 268,920.00 | - | 268,920.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| 3156 | โฉนด | 898 | 2047 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 230.00 | 230,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 230,000.00 | - | 230,000.00 | - | - |
| 3157 | โฉนด | 38 | 38 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 140.00 | 1,890.00 | 978 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 8 | 35,856.00 | 412,344.00 | 414,234.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 18.00 | 33.33 | 8,300.00 | - | 8 | - | - | - | 138,064.1922 | - | 138,064.1922 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 36.00 | 66.67 | 8,300.00 | - | 8 | - | - | - | 276,169.8078 | 276,169.8078 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 1 | 84.50 | 2,184.50 | 140.00 | 305,830.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 305,830.00 | - | 305,830.00 | - | - |
| 3158 | โฉนด | 459 | 1568 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 9.00 | 109.00 | 300.00 | 32,700.00 | 979 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 489,000.00 | - | 489,000.00 | - | - |
| 3159 | โฉนด | 510 | 2438 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 98.00 | 98.00 | 100.00 | 9,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,800.00 | - | 9,800.00 | - | - |
| 3160 | โฉนด | 548 | 1254 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 50.00 | 750.00 | 100.00 | 75,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,000.00 | - | 75,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3161 | โฉนด | 640 | 2045 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 79.00 | 79.00 | 300.00 | 23,700.00 | 980 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 251,850.00 | - | - | 251,850.00 | 0.02 |
| 3162 | โฉนด | 489 | 1418 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 33 | 3 | 29.00 | 13,529.00 | 150.00 | 2,029,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,029,350.00 | - | 2,029,350.00 | - | - |
| 3163 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 39.00 | 1,139.00 | 100.00 | 113,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 113,900.00 | - | - | 113,900.00 | 0.01 |
| 3164 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 66.00 | 5,666.00 | 200.00 | 1,133,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,133,200.00 | - | - | 1,133,200.00 | 0.01 |
| 3165 | โฉนด | 540 | 1246 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 83.00 | 4,083.00 | 130.00 | 530,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 530,790.00 | - | 530,790.00 | - | - |
| 3166 | โฉนด | 1330 | 4329 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 44.00 | 744.00 | 180.00 | 133,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 133,920.00 | - | 133,920.00 | - | - |
| 3167 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 42.00 | 2,742.00 | 80.00 | 219,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,360.00 | - | - | 219,360.00 | 0.01 |
| 3168 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 37.00 | 3,437.00 | 100.00 | 343,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 343,700.00 | - | - | 343,700.00 | 0.01 |
| 3169 | โฉนด | 370 | 1651 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 200.00 | 13,800.00 | 981 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 25 | 775,710.00 | 136,890.00 | 150,690.00 | - | 150,690.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3170 | โฉนด | 1045 | 2799 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 260.00 | 2,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,340.00 | - | - | 2,340.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 42.00 | 42.00 | 260.00 | 10,920.00 | 982 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 336.00 | - | 8,300.00 | 2,788,800.00 | 15 | 557,760.00 | 2,231,040.00 | 2,241,960.00 | - | 2,241,960.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 260.00 | 4,680.00 | 983 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 15 | 119,520.00 | 478,080.00 | 482,760.00 | - | - | 482,760.00 | 0.02 |
| | | | | | 5 | 2 | 1 | 64.00 | 964.00 | 260.00 | 250,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 250,640.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | ตึก | 3 | 54.00 | - | 8,300.00 | - | 16 | - | - | 250,640.00 | 349,596.00 | - | 600,236.00 | 0.30 |
| 3171 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 1 | 78.00 | 578.00 | 80.00 | 46,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,240.00 | - | - | 46,240.00 | 0.01 |
| 3172 | โฉนด | 1177 | 4435 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 300.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,000.00 | - | - | 15,000.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 216.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | 15,000.00 | 273,780.00 | - | 288,780.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 273,780.00 | 273,780.00 | - | - |
| 3173 | โฉนด | 478 | 5744 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 27.00 | 927.00 | 180.00 | 166,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,860.00 | - | 166,860.00 | - | - |
| 3174 | โฉนด | 863 | 2162 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 85.00 | 85.00 | 100.00 | 8,500.00 | 986 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,650.00 | 934,200.00 | 35 | 868,806.00 | 65,394.00 | 73,894.00 | - | 73,894.00 | - | - |
| 3175 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 22.00 | 1,322.00 | 100.00 | 132,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,200.00 | - | - | 132,200.00 | 0.01 |
| 3176 | โฉนด | 1049 | 2836 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 77.00 | 2,677.00 | 110.00 | 294,470.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 294,470.00 | - | 294,470.00 | - | - |
| 3177 | โฉนด | 148 | 495 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 1 | 85.00 | 8,585.00 | 80.00 | 686,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 686,800.00 | - | 686,800.00 | - | - |
| 3178 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 81.00 | 1,681.00 | 100.00 | 168,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,100.00 | - | - | 168,100.00 | 0.01 |
| 3179 | โฉนด | 840 | 1908 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 71.00 | 71.00 | 100.00 | 7,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,100.00 | - | 7,100.00 | - | - |
| 3180 | โฉนด | 828 | 2458 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 1.50 | 101.50 | 200.00 | 20,300.00 | 987 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 15 | 149,400.00 | 597,600.00 | 617,900.00 | - | 617,900.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 8 | 35,856.00 | 412,344.00 | 412,344.00 | - | 412,344.00 | - | - |
| 3181 | โฉนด | 557 | 1263 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 91.00 | 3,491.00 | 100.00 | 349,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 349,100.00 | - | 349,100.00 | - | - |
| 3182 | โฉนด | 2237 | 6195 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 13.00 | 413.00 | 100.00 | 41,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,300.00 | - | 41,300.00 | - | - |
| 3183 | โฉนด | 2063 | 5653 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 68.80 | 268.80 | 200.00 | 53,760.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 8,450.00 | 1,622,400.00 | 45 | 1,379,040.00 | 243,360.00 | 297,120.00 | - | 243,360.00 | 53,760.00 | - |
| 3184 | โฉนด | 2012 | 5728 | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 22.00 | 122.00 | 250.00 | 30,500.00 | 989 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 372,725.00 | - | 372,725.00 | - | - |
| 3185 | โฉนด | 1340 | 4339 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 2 | 53.00 | 8,653.00 | 200.00 | 1,730,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,730,600.00 | - | 1,730,600.00 | - | - |
| 3186 | น.ส.3ก | | 925 | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 1 | 30.00 | 8,530.00 | 100.00 | 853,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 853,000.00 | - | - | 853,000.00 | 0.01 |
| 3187 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 80.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3188 | ที่ราชพัสดุ | | 14103 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 57.00 | 57.00 | 200.00 | 11,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,400.00 | - | - | 11,400.00 | 0.02 |
| 3189 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 27.00 | 3,627.00 | 200.00 | 725,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 725,400.00 | - | - | 725,400.00 | 0.01 |
| 3190 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 0.00 | 2,700.00 | 200.00 | 540,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,000.00 | - | - | 540,000.00 | 0.01 |
| 3191 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 0.00 | 4,200.00 | 200.00 | 840,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 840,000.00 | - | - | 840,000.00 | 0.01 |
| 3192 | ส.ป.ก.4-01 | | 1 | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 73.00 | 773.00 | 80.00 | 61,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 61,840.00 | - | - | 61,840.00 | 0.01 |
| 3193 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 3194 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 3195 | ที่ราชพัสดุ | | 14193 | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 200.00 | 21,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,400.00 | - | - | 21,400.00 | 0.02 |
| 3196 | ที่ราชพัสดุ | | 14245 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 9.00 | 109.00 | 200.00 | 21,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,800.00 | - | - | 21,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3197 | ที่ราชพัสดุ | | 14244 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 33.00 | 633.00 | 200.00 | 126,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,600.00 | - | - | 126,600.00 | 0.01 |
| 3198 | ที่ราชพัสดุ | | 14379 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 96.00 | 96.00 | 200.00 | 19,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,200.00 | - | - | 19,200.00 | 0.02 |
| 3199 | ที่ราชพัสดุ | | 14370 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 98.00 | 98.00 | 200.00 | 19,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,600.00 | - | - | 19,600.00 | 0.01 |
| 3200 | ที่ราชพัสดุ | | 14404 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 9.00 | 109.00 | 200.00 | 21,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,800.00 | - | - | 21,800.00 | 0.02 |
| 3201 | ที่ราชพัสดุ | | 14405 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.01 |
| 3202 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 3 | 16.00 | 8,316.00 | 80.00 | 665,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 665,280.00 | - | - | 665,280.00 | 0.01 |
| 3203 | โฉนด | 334 | 1045 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 53 | 1 | 57.00 | 21,357.00 | 190.00 | 4,057,830.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,057,830.00 | - | 4,057,830.00 | - | - |
| 3204 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 43.00 | 143.00 | 100.00 | 14,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,300.00 | - | - | 14,300.00 | 0.01 |
| 3205 | โฉนด | | 4839 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 35 | 0 | 0.00 | 14,000.00 | 150.00 | 2,100,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,100,000.00 | - | 2,100,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3206 | โฉนด | 1167 | 4881 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 1 | 3.00 | 4,903.00 | 130.00 | 637,390.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 637,390.00 | - | 637,390.00 | - | - |
| 3207 | โฉนด | 739 | 1937 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 57.00 | 157.00 | 200.00 | 31,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,400.00 | - | 31,400.00 | - | - |
| 3208 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 94.00 | 1,594.00 | 200.00 | 318,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 318,800.00 | - | - | 318,800.00 | 0.01 |
| 3209 | น.ส.3ก | | 1199 | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 10.00 | 110.00 | 200.00 | 22,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,000.00 | - | - | 22,000.00 | 0.02 |
| 3210 | ที่ราชพัสดุ | | 14269 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 59.00 | 59.00 | 200.00 | 11,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,800.00 | - | - | 11,800.00 | 0.01 |
| 3211 | ที่ราชพัสดุ | | 14270 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 71.00 | 71.00 | 200.00 | 14,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,200.00 | - | - | 14,200.00 | 0.02 |
| 3212 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 100.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 3213 | โฉนด | 2293 | 6258 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 65.00 | 1,265.00 | 100.00 | 126,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,500.00 | - | 126,500.00 | - | - |
| 3214 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 2 | 78.00 | 5,078.00 | 80.00 | 406,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 406,240.00 | - | - | 406,240.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3215 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 3216 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 3217 | ที่ราชพัสดุ | | 14437 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 21.00 | 21.00 | 100.00 | 2,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,100.00 | - | - | 2,100.00 | 0.01 |
| 3218 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 990 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 19 | 1,703,520.00 | 730,080.00 | 737,280.00 | - | 730,080.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 3219 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 100.00 | 5,625.00 | 991 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 225.00 | - | 8,300.00 | 1,867,500.00 | 10 | 186,750.00 | 1,680,750.00 | 1,686,375.00 | - | 1,680,750.00 | 5,625.00 | 0.02 |
| 3220 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 992 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 405,405.00 | - | - | 405,405.00 | 0.02 |
| 3221 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 993 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 36.00 | - | 2,550.00 | 91,800.00 | 15 | 18,360.00 | 73,440.00 | 74,340.00 | - | 73,440.00 | 900.00 | 0.02 |
| 3222 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 994 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 539,865.00 | - | 537,840.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 3223 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 995 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 28 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3224 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 996 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 15 | 179,280.00 | 717,120.00 | 719,820.00 | - | 717,120.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3225 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 63.00 | 63.00 | 100.00 | 6,300.00 | 997 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 252.00 | - | 8,300.00 | 2,091,600.00 | 25 | 836,640.00 | 1,254,960.00 | 1,261,260.00 | - | 1,254,960.00 | 6,300.00 | 0.02 |
| 3226 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 998 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 10 | 29,880.00 | 268,920.00 | 269,820.00 | - | 268,920.00 | 900.00 | 0.02 |
| 3227 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 999 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,650.00 | 934,200.00 | 27 | 868,806.00 | 65,394.00 | 68,094.00 | - | 65,394.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3228 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1000 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 3229 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 1001 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 23 | 215,136.00 | 382,464.00 | 384,264.00 | - | 382,464.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 3230 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |
| 3231 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 200.00 | 8,100.00 | 1002 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 25 | 537,840.00 | 806,760.00 | 814,860.00 | - | 806,760.00 | 8,100.00 | 0.02 |
| 3232 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 1003 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 541,890.00 | - | 537,840.00 | 4,050.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3233 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 1004 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 10 | 59,760.00 | 537,840.00 | 541,440.00 | - | 537,840.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 3234 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 1005 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 35 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 186,120.00 | - | 182,520.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 3235 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 1006 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 8 | 95,616.00 | 1,099,584.00 | 1,106,784.00 | - | 1,099,584.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 3236 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 1007 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 15 | 239,040.00 | 956,160.00 | 963,360.00 | - | 956,160.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 3237 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 200.00 | 11,250.00 | 1008 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 28 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 581,625.00 | - | 570,375.00 | 11,250.00 | 0.02 |
| 3238 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 200.00 | 18,000.00 | 1009 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 720.00 | - | 8,450.00 | 6,084,000.00 | 20 | 4,563,000.00 | 1,521,000.00 | 1,539,000.00 | - | 1,521,000.00 | 18,000.00 | 0.02 |
| 3239 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1010 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 20 | 1,368,900.00 | 456,300.00 | 461,700.00 | - | 456,300.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 3240 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 1011 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 271,620.00 | - | - | 271,620.00 | 0.02 |
| 3241 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1012 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 15 | 912,600.00 | 912,600.00 | 918,000.00 | - | 912,600.00 | 5,400.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3242 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 1013 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3243 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 1014 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 342,225.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 3244 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 1 | 0 | 54.00 | 454.00 | 100.00 | 45,400.00 | 1015 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 38 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 387,625.00 | - | 342,225.00 | 45,400.00 | 0.02 |
| 3245 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 1016 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 20 | 448,200.00 | 1,045,800.00 | 1,054,800.00 | - | 1,045,800.00 | 9,000.00 | 0.02 |
| 3246 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1017 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 22 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 3247 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 1018 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 20 | 651,604.50 | 49,045.50 | 53,095.50 | - | 49,045.50 | 4,050.00 | 0.02 |
| 3248 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 1019 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 15 | 89,640.00 | 358,560.00 | 361,260.00 | - | 358,560.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3249 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 200.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.01 |
| 3250 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3251 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 80.00 | 384,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 384,000.00 | - | - | 384,000.00 | 0.01 |
| 3252 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3253 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3254 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 80.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | - | 96,000.00 | 0.01 |
| 3255 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 3256 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 3257 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 200.00 | 16,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,200.00 | - | - | 16,200.00 | 0.02 |
| 3258 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 200.00 | 2,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,400.00 | - | - | 2,400.00 | 0.30 |
| 3259 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3260 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 200.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 3261 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 5.00 | 3,905.00 | 80.00 | 312,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 312,400.00 | - | - | 312,400.00 | 0.01 |
| 3262 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 45.00 | 445.00 | 100.00 | 44,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,500.00 | - | - | 44,500.00 | 0.01 |
| 3263 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 3264 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 0.00 | 3,100.00 | 100.00 | 310,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 310,000.00 | - | - | 310,000.00 | 0.01 |
| 3265 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 100.00 | 440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,000.00 | - | - | 440,000.00 | 0.01 |
| 3266 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 200.00 | 1,280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,280,000.00 | - | - | 1,280,000.00 | 0.01 |
| 3267 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 0 | 0.00 | 6,800.00 | 100.00 | 680,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 680,000.00 | - | - | 680,000.00 | 0.01 |
| 3268 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3269 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 3270 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 3271 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 3272 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 100.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| 3273 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 27 | 0 | 23.00 | 10,823.00 | 100.00 | 1,082,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,082,300.00 | - | - | 1,082,300.00 | 0.01 |
| 3274 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 3275 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 32 | 0 | 0.00 | 12,800.00 | 100.00 | 1,280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,280,000.00 | - | - | 1,280,000.00 | 0.01 |
| 3276 | ที่ราชพัสดุ | | 14620 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 93.00 | 93.00 | 200.00 | 18,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,600.00 | - | - | 18,600.00 | 0.01 |
| 3277 | ที่ราชพัสดุ | | 14599 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 21.00 | 121.00 | 200.00 | 24,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,200.00 | - | - | 24,200.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3278 | ที่ราชพัสดุ | | 14057 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 52.00 | 52.00 | 200.00 | 10,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,400.00 | - | - | 10,400.00 | 0.01 |
| 3279 | ส.ป.ก.4-01 | | 1510 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 1 | 8.00 | 6,108.00 | 200.00 | 1,221,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,221,600.00 | - | - | 1,221,600.00 | 0.01 |
| 3280 | ที่ราชพัสดุ | | 14622 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 98.00 | 98.00 | 200.00 | 19,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,600.00 | - | - | 19,600.00 | 0.01 |
| 3281 | ที่ราชพัสดุ | | 14090 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 71.00 | 71.00 | 200.00 | 14,200.00 | 1020 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 287,980.00 | - | 273,780.00 | 14,200.00 | 0.02 |
| 3282 | ที่ราชพัสดุ | | 14079 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 41.00 | 41.00 | 200.00 | 8,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,200.00 | - | - | 8,200.00 | 0.01 |
| 3283 | ที่ราชพัสดุ | | 14152 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 96.00 | 96.00 | 200.00 | 19,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,200.00 | - | - | 19,200.00 | 0.02 |
| 3284 | ที่ราชพัสดุ | | 14457 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 44.00 | 144.00 | 200.00 | 28,800.00 | 1021 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 41 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 234,135.00 | - | 205,335.00 | 28,800.00 | 0.02 |
| 3285 | ที่ราชพัสดุ | | 14263 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 200.00 | 21,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,400.00 | - | - | 21,400.00 | 0.02 |
| 3286 | ที่ราชพัสดุ | | 14345 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 43.00 | 143.00 | 200.00 | 28,600.00 | 1022 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 34 | 779,868.00 | 564,732.00 | 593,332.00 | - | 564,732.00 | 28,600.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3287 | น.ส.3ก | | 1351 | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 76.00 | 1,876.00 | 200.00 | 375,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 375,200.00 | - | - | 375,200.00 | 0.01 |
| 3288 | โฉนด | | 1351 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 1 | 83.00 | 4,583.00 | 260.00 | 1,191,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,191,580.00 | - | 1,191,580.00 | - | - |
| 3289 | ที่ราชพัสดุ | | 14455 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 78.00 | 78.00 | 200.00 | 15,600.00 | 1023 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 28 | 775,710.00 | 136,890.00 | 152,490.00 | - | 136,890.00 | 15,600.00 | 0.02 |
| 3290 | ที่ราชพัสดุ | | 14123 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 69.00 | 169.00 | 200.00 | 33,800.00 | 1024 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 581,360.00 | - | 547,560.00 | 33,800.00 | 0.02 |
| 3291 | ที่ราชพัสดุ | | 14138 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 200.00 | 21,400.00 | 1025 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 300.00 | - | 8,450.00 | 2,535,000.00 | 25 | 2,154,750.00 | 380,250.00 | 401,650.00 | - | 380,250.00 | 21,400.00 | 0.02 |
| 3292 | ที่ราชพัสดุ | | 14564 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 49.00 | 149.00 | 200.00 | 29,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,800.00 | - | - | 29,800.00 | 0.02 |
| 3293 | ที่ราชพัสดุ | | 14335 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 79.00 | 79.00 | 200.00 | 15,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,800.00 | - | - | 15,800.00 | 0.02 |
| 3294 | ที่ราชพัสดุ | | 14388 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 22.00 | 122.00 | 200.00 | 24,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,400.00 | - | - | 24,400.00 | 0.01 |
| 3295 | ที่ราชพัสดุ | | 14424 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 5.00 | 105.00 | 200.00 | 21,000.00 | 1026 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 25 | 597,600.00 | 896,400.00 | 917,400.00 | - | 896,400.00 | 21,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3296 | ที่ราชพัสดุ | | 14067 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 60.00 | 160.00 | 200.00 | 32,000.00 | 1027 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 305,780.00 | - | 273,780.00 | 32,000.00 | 0.02 |
| 3297 | ที่ราชพัสดุ | | 14246 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 200.00 | 18,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,400.00 | - | - | 18,400.00 | 0.02 |
| 3298 | ที่ราชพัสดุ | | 14528 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 47.00 | 47.00 | 200.00 | 9,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,400.00 | - | - | 9,400.00 | 0.01 |
| 3299 | ที่ราชพัสดุ | | 14334 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 89.00 | 289.00 | 200.00 | 57,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,800.00 | - | - | 57,800.00 | 0.01 |
| 3300 | ที่ราชพัสดุ | | 14069 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 49.00 | 49.00 | 200.00 | 9,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,800.00 | - | - | 9,800.00 | 0.01 |
| 3301 | ที่ราชพัสดุ | | 14005 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 78.00 | 78.00 | 200.00 | 15,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,600.00 | - | - | 15,600.00 | 0.02 |
| 3302 | ที่ราชพัสดุ | | 14034 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 91.00 | 91.00 | 200.00 | 18,200.00 | 1028 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 25 | 119,520.00 | 179,280.00 | 197,480.00 | - | 179,280.00 | 18,200.00 | 0.02 |
| 3303 | โฉนด | 1832 | 4744 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 81.00 | 2,481.00 | 200.00 | 496,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 496,200.00 | - | 496,200.00 | - | - |
| 3304 | ที่ราชพัสดุ | | 14565 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 61.00 | 61.00 | 200.00 | 12,200.00 | 1029 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 45 | 775,710.00 | 136,890.00 | 149,090.00 | - | 136,890.00 | 12,200.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3305 | ที่ราชพัสดุ | | 14490 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 31.00 | 31.00 | 200.00 | 6,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,200.00 | - | - | 6,200.00 | 0.01 |
| 3306 | ที่ราชพัสดุ | | 14049 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 23.00 | 123.00 | 200.00 | 24,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,600.00 | - | - | 24,600.00 | 0.01 |
| 3307 | ส.ป.ก.4-01 | | 1571 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 5.00 | 1,805.00 | 100.00 | 180,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,500.00 | - | - | 180,500.00 | 0.01 |
| 3308 | ที่ราชพัสดุ | | 14288 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 4.00 | 104.00 | 200.00 | 20,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,800.00 | - | - | 20,800.00 | 0.02 |
| 3309 | ที่ราชพัสดุ | | 14075 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 76.00 | 76.00 | 200.00 | 15,200.00 | 1030 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 30 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 380,240.00 | - | 365,040.00 | 15,200.00 | 0.02 |
| 3310 | ที่ราชพัสดุ | | 14109 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 51.00 | 51.00 | 200.00 | 10,200.00 | 1031 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 20 | 912,600.00 | 304,200.00 | 314,400.00 | - | 304,200.00 | 10,200.00 | 0.02 |
| 3311 | ที่ราชพัสดุ | | 14569 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 95.00 | 95.00 | 200.00 | 19,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,000.00 | - | - | 19,000.00 | 0.01 |
| 3312 | ที่ราชพัสดุ | | 14461 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 56.00 | 56.00 | 200.00 | 11,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,200.00 | - | - | 11,200.00 | 0.01 |
| 3313 | โฉนด | 42 | 42 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 3 | 58.00 | 4,758.00 | 130.00 | 618,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 618,540.00 | - | 618,540.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3314 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 2 | 16.00 | 4,616.00 | 80.00 | 369,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 369,280.00 | - | - | 369,280.00 | 0.01 |
| 3315 | โฉนด | 678 | 1691 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 82.00 | 82.00 | 200.00 | 16,400.00 | 1032 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 35 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 586,775.00 | - | 586,775.00 | - | - |
| 3316 | โฉนด | 761 | 2396 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 15.00 | 115.00 | 200.00 | 23,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 296,780.00 | - | 273,780.00 | 23,000.00 | - |
| 3317 | โฉนด | 181 | 528 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 60.00 | 5,660.00 | 130.00 | 735,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 735,800.00 | - | 735,800.00 | - | - |
| 3318 | โฉนด | 817 | 2456 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 61.00 | 161.00 | 200.00 | 32,200.00 | 1034 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 40 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 305,980.00 | - | 305,980.00 | - | - |
| 3319 | โฉนด | 572 | 1278 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 35 | 2 | 77.00 | 14,277.00 | 130.00 | 1,856,010.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,856,010.00 | - | 1,856,010.00 | - | - |
| 3320 | โฉนด | 166 | 513 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 1 | 70.00 | 4,570.00 | 100.00 | 457,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 457,000.00 | - | 457,000.00 | - | - |
| 3321 | โฉนด | 257 | 604 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 40.00 | 7,240.00 | 180.00 | 1,303,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,303,200.00 | - | 1,303,200.00 | - | - |
| 3322 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 1035 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 15 | 1,216,800.00 | 1,216,800.00 | 1,219,680.00 | - | 1,216,800.00 | 2,880.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3323 | โฉนด | 447 | 1560 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 200.00 | 15,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,000.00 | - | 15,000.00 | - | - |
| 3324 | โฉนด | 794 | 1670 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 89.00 | 189.00 | 200.00 | 37,800.00 | 1036 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 35 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 608,175.00 | - | 608,175.00 | - | - |
| 3325 | โฉนด | 323 | 1034 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 1 | 40.00 | 4,940.00 | 100.00 | 494,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 494,000.00 | - | 494,000.00 | - | - |
| 3326 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 18.00 | 2,518.00 | 80.00 | 201,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 201,440.00 | - | - | 201,440.00 | 0.01 |
| 3327 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 84.00 | 2,284.00 | 80.00 | 182,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,720.00 | - | - | 182,720.00 | 0.01 |
| 3328 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 26.00 | 4,326.00 | 100.00 | 432,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 432,600.00 | - | - | 432,600.00 | 0.01 |
| 3329 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 1037 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 35 | 717,120.00 | 478,080.00 | 481,680.00 | - | 478,080.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 3330 | โฉนด | 83 | 83 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 40.00 | 2,440.00 | 150.00 | 366,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 366,000.00 | - | 366,000.00 | - | - |
| 3331 | โฉนด | 1833 | 4788 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 74.00 | 1,574.00 | 130.00 | 204,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,620.00 | - | 204,620.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3332 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 95.00 | 2,995.00 | 100.00 | 299,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 299,500.00 | - | - | 299,500.00 | 0.01 |
| 3333 | โฉนด | 653 | 2056 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 88.00 | 88.00 | 200.00 | 17,600.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 336.00 | - | 8,450.00 | 2,839,200.00 | 35 | 2,413,320.00 | 425,880.00 | 443,480.00 | - | 425,880.00 | 17,600.00 | - |
| 3334 | โฉนด | 2242 | 6081 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 19.00 | 1,519.00 | 300.00 | 455,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 455,700.00 | - | 455,700.00 | - | - |
| 3335 | โฉนด | 195 | 542 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 53.00 | 3,653.00 | 130.00 | 474,890.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 474,890.00 | - | 474,890.00 | - | - |
| 3336 | โฉนด | 826 | 1903 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 15.00 | 115.00 | 200.00 | 23,000.00 | 1039 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 570,560.00 | - | 570,560.00 | - | - |
| 3337 | โฉนด | 1935 | 5344 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 95.00 | 395.00 | 180.00 | 71,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71,100.00 | - | 71,100.00 | - | - |
| 3338 | โฉนด | 932 | 2487 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 67.00 | 67.00 | 200.00 | 13,400.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 25 | 119,520.00 | 179,280.00 | 192,680.00 | - | 179,280.00 | 13,400.00 | - |
| 3339 | โฉนด | 902 | 2255 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 16.00 | 1,216.00 | 230.00 | 279,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 279,680.00 | - | 279,680.00 | - | - |
| 3340 | โฉนด | 11 | 11 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 12.00 | 412.00 | 200.00 | 82,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,400.00 | - | 82,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3341 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 43 | 0 | 4.00 | 17,204.00 | 200.00 | 3,440,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,440,800.00 | - | - | 3,440,800.00 | 0.01 |
| 3342 | โฉนด | 1113 | 3015 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 8.00 | 3,308.00 | 180.00 | 595,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 595,440.00 | - | 595,440.00 | - | - |
| 3343 | โฉนด | 486 | 1415 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 31 | 2 | 10.00 | 12,610.00 | 130.00 | 1,639,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,639,300.00 | - | 1,639,300.00 | - | - |
| 3344 | โฉนด | 763 | 1712 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 2 | 42.00 | 242.00 | 200.00 | 48,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,400.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,022.76 | - | - | 43,022.76 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 24.00 | 11.11 | 8,450.00 | - | 31 | - | - | 5,377.24 | 30,416.96 | - | 35,794.20 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1+2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | 88.89 | 8,450.00 | - | 31 | - | - | - | 243,363.042 | 243,363.042 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 200.00 | 3,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,200.00 | - | 3,200.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 200.00 | 3,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,200.00 | - | - | 3,200.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600.00 | - | - | 3,600.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 200.00 | 2,400.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 64.00 | - | 2,550.00 | 163,200.00 | 6 | 9,792.00 | 153,408.00 | 155,808.00 | - | 153,408.00 | 2,400.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 64.00 | - | 8,650.00 | 553,600.00 | 35 | 514,848.00 | 38,752.00 | 38,752.00 | - | 38,752.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 25 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 182,520.00 | - | 182,520.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,300.00 | 398,400.00 | 25 | 159,360.00 | 239,040.00 | 239,040.00 | - | 239,040.00 | - | - |
| 3345 | โฉนด | 1257 | 4256 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 59.00 | 3,159.00 | 200.00 | 631,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 631,800.00 | - | 631,800.00 | - | - |
| 3346 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 47.00 | 3,947.00 | 100.00 | 394,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 394,700.00 | - | - | 394,700.00 | 0.01 |
| 3347 | โฉนด | 762 | 1711 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 29.00 | 129.00 | 300.00 | 38,700.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 17 | 1,095,120.00 | 730,080.00 | 768,780.00 | - | - | 768,780.00 | 0.02 |
| 3348 | โฉนด | 1727 | 5064 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 86.00 | 286.00 | 100.00 | 28,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,600.00 | - | 28,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3349 | โฉนด | 508 | 2437 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 200.00 | 18,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,400.00 | - | - | 18,400.00 | 0.02 |
| 3350 | โฉนด | 1082 | 2929 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 180.00 | 1,296,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,296,000.00 | - | 1,296,000.00 | - | - |
| 3351 | โฉนด | 1696 | 5100 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 40.00 | 2,540.00 | 130.00 | 330,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330,200.00 | - | 330,200.00 | - | - |
| 3352 | โฉนด | 2000 | 5456 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 200.00 | 13,800.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 287,580.00 | - | 273,780.00 | 13,800.00 | - |
| 3353 | โฉนด | 720 | 2209 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 31.50 | 31.50 | 200.00 | 6,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,300.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,949.91 | - | - | 4,949.91 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 54.00 | 21.42 | 8,450.00 | - | 30 | - | - | 1,350.09 | 68,417.62 | - | 69,767.71 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 198.00 | 78.58 | 8,450.00 | - | 30 | - | - | - | 250,992.378 | 250,992.378 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 200.00 | 6,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,000.00 | - | - | 6,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 49.50 | 349.50 | 200.00 | 69,900.00 | 1046 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 9 | 949,104.00 | 2,701,296.00 | 2,771,196.00 | - | 2,771,196.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 240.00 | - | 8,450.00 | 2,028,000.00 | 35 | 1,723,800.00 | 304,200.00 | 309,600.00 | - | 304,200.00 | 5,400.00 | - |
| 3354 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 82.00 | 2,782.00 | 100.00 | 278,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 278,200.00 | - | - | 278,200.00 | 0.01 |
| 3355 | โฉนด | 742 | 1635 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 300.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 300.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | - | 8,100.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 300.00 | 6,075.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,075.00 | - | - | 6,075.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 21.00 | 21.00 | 300.00 | 6,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,300.00 | - | - | 6,300.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 300.00 | 6,075.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,075.00 | - | - | 6,075.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 300.00 | 6,075.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,075.00 | - | - | 6,075.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 300.00 | 4,800.00 | 1048 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 64.00 | - | 8,650.00 | 553,600.00 | 35 | 514,848.00 | 38,752.00 | 43,552.00 | - | 43,552.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 300.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | - | 8,100.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 25.25 | 625.25 | 300.00 | 187,575.00 | | ชั้นที่ 1 -2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 324,465.00 | - | 324,465.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 27 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 33 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 205,335.00 | - | 205,335.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 168.00 | - | 8,450.00 | 1,419,600.00 | 42 | 1,206,660.00 | 212,940.00 | 212,940.00 | - | 212,940.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 35 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 182,520.00 | - | 182,520.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 30 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 205,335.00 | - | 205,335.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 205,335.00 | - | 205,335.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 31 | 775,710.00 | 136,890.00 | 136,890.00 | - | 136,890.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| 3356 | โฉนด | 952 | 2562 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 17.00 | 117.00 | 200.00 | 23,400.00 | 1050 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 34 | 649,890.00 | 470,610.00 | 494,010.00 | - | 494,010.00 | - | - |
| 3357 | โฉนด | 1794 | 4674 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 32.00 | 2,132.00 | 180.00 | 383,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 383,760.00 | - | 383,760.00 | - | - |
| 3358 | โฉนด | 1776 | 4646 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 53.00 | 953.00 | 100.00 | 95,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,300.00 | - | 95,300.00 | - | - |
| 3359 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 80.00 | 1,280.00 | 1051 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 64.00 | - | 8,300.00 | 531,200.00 | 10 | 53,120.00 | 478,080.00 | 479,360.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 3.00 | 4.68 | 8,300.00 | - | 10 | - | - | - | 22,434.048 | - | 22,434.048 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 26.00 | 326.00 | 100.00 | 32,600.00 | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 61.00 | 95.32 | 8,300.00 | - | 10 | - | - | - | 456,925.952 | 455,705.856 | 1,220.096 | 0.02 |
| 3360 | โฉนด | 815 | 2455 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 26.00 | 326.00 | 100.00 | 32,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,600.00 | - | 32,600.00 | - | - |
| 3361 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1052 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 405,540.00 | - | 403,380.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 3362 | โฉนด | 949 | 2559 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 55.00 | 155.00 | 200.00 | 31,000.00 | 1053 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 189.00 | - | 8,300.00 | 1,568,700.00 | 20 | 470,610.00 | 1,098,090.00 | 1,129,090.00 | - | 1,129,090.00 | - | - |
| 3363 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 3364 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 100.00 | 15,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,000.00 | - | - | 15,000.00 | 0.02 |
| 3365 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 3366 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 100.00 | 440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,000.00 | - | - | 440,000.00 | 0.01 |
| 3367 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3368 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 3369 | โฉนด | 1499 | 4636 | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 13.00 | 2,313.00 | 200.00 | 462,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 462,600.00 | - | 462,600.00 | - | - |
| 3370 | โฉนด | 2370 | 6424 | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | 800,000.00 | - | - |
| 3371 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 3372 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 0 | 0.00 | 10,000.00 | 100.00 | 1,000,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,000,000.00 | - | - | 1,000,000.00 | 0.01 |
| 3373 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 2 | 1 | 0 | 93.75 | 493.75 | 100.00 | 49,375.00 | 1054 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 1,560.00 | - | - | 0.00 | 35 | 0.00 | 0.00 | 49,375.00 | - | - | 49,375.00 | 0.02 |
| 3374 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 100.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 3375 | โฉนด | 124 | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 8.00 | 3,208.00 | 180.00 | 577,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 577,440.00 | - | 577,440.00 | - | - |
| 3376 | โฉนด | 2132 | 5815 | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 9.00 | 1,109.00 | 200.00 | 221,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 221,800.00 | - | 221,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3377 | โฉนด | 2133 | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 31.00 | 831.00 | 200.00 | 166,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,200.00 | - | 166,200.00 | - | - |
| 3378 | ส.ป.ก.4-01 | | 2811 | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 93.00 | 693.00 | 200.00 | 138,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,600.00 | - | - | 138,600.00 | 0.01 |
| 3379 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 1055 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3380 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 200.00 | 4,500.00 | 1056 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 55 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 232,650.00 | - | 228,150.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 3381 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 1057 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3382 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 1058 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 8,600.00 | 309,600.00 | 35 | 287,928.00 | 21,672.00 | 22,572.00 | - | 21,672.00 | 900.00 | 0.02 |
| 3383 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 1059 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 10 | 44,820.00 | 403,380.00 | 406,080.00 | - | 403,380.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3384 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 200.00 | 4,500.00 | 1060 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 90.00 | - | 8,650.00 | 778,500.00 | 40 | 724,005.00 | 54,495.00 | 58,995.00 | - | 54,495.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 3385 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 1061 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 209,385.00 | - | 205,335.00 | 4,050.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3386 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,800.00 | - | - | 1,800.00 | 0.01 |
| 3387 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 1062 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 139,590.00 | - | 136,890.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3388 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 1063 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 15 | 149,400.00 | 597,600.00 | 600,300.00 | - | 597,600.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3389 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | 1064 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 558,360.00 | - | 547,560.00 | 10,800.00 | 0.02 |
| 3390 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1065 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,650.00 | 934,200.00 | 30 | 868,806.00 | 65,394.00 | 70,794.00 | - | 65,394.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 3391 | ที่ราชพัสดุ | | 144113 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 57.00 | 157.00 | 200.00 | 31,400.00 | 1066 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,650.00 | 934,200.00 | 35 | 868,806.00 | 65,394.00 | 96,794.00 | - | 65,394.00 | 31,400.00 | 0.02 |
| 3392 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 1067 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 25 | 478,080.00 | 717,120.00 | 720,720.00 | - | 717,120.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 3393 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 1068 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 25 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 342,225.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 3394 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 1069 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 11 | 161,352.00 | 1,183,248.00 | 1,187,298.00 | - | 1,183,248.00 | 4,050.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3395 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 1070 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 35 | 403,380.00 | 268,920.00 | 272,970.00 | - | 268,920.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 3396 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 100.00 | 2,250.00 | 1071 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 230,400.00 | - | 228,150.00 | 2,250.00 | 0.02 |
| 3397 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 200.00 | 8,100.00 | 1072 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 25 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 418,770.00 | - | 410,670.00 | 8,100.00 | 0.02 |
| 3398 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 1073 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 407,430.00 | - | 403,380.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 3399 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 42.00 | 42.00 | 100.00 | 4,200.00 | 1074 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 336.00 | - | 8,450.00 | 2,839,200.00 | 35 | 2,413,320.00 | 425,880.00 | 430,080.00 | - | 425,880.00 | 4,200.00 | 0.02 |
| 3400 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | 1075 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 558,360.00 | - | 547,560.00 | 10,800.00 | 0.02 |
| 3401 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 1076 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 345,600.00 | - | 342,225.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 3402 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 1077 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 25 | 239,040.00 | 358,560.00 | 360,000.00 | - | 358,560.00 | 1,440.00 | 0.02 |
| 3403 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 1078 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 25 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 465,300.00 | - | 456,300.00 | 9,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3404 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 1079 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 35 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 184,320.00 | - | 182,520.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 3405 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 200.00 | 4,500.00 | 1080 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 35 | 448,200.00 | 298,800.00 | 303,300.00 | - | 298,800.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 3406 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 1081 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 414,720.00 | - | 410,670.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 3407 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 1082 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 81.00 | - | 2,550.00 | 206,550.00 | 20 | 61,965.00 | 144,585.00 | 148,635.00 | - | 144,585.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 3408 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 80.00 | 3,600.00 | 1083 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 35 | 896,400.00 | 597,600.00 | 601,200.00 | - | 597,600.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 3409 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 1084 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 30 | 448,200.00 | 448,200.00 | 450,900.00 | - | 448,200.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3410 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 1085 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 35 | 268,920.00 | 179,280.00 | 181,980.00 | - | 179,280.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3411 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 58 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 342,225.00 | 6,750.00 | - |
| 3412 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1087 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 45 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3413 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1088 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 32 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 3414 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 1089 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 15 | 89,640.00 | 358,560.00 | 361,260.00 | - | 358,560.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3415 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | 1090 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 40 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 558,360.00 | - | 547,560.00 | 10,800.00 | 0.02 |
| 3416 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1091 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 40 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 3417 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 1092 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 9 | 40,338.00 | 407,862.00 | 410,562.00 | - | 407,862.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3418 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 1093 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 20 | 1,711,125.00 | 570,375.00 | 573,750.00 | - | 570,375.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 3419 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 2.25 | 2.25 | 100.00 | 225.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225.00 | - | - | 225.00 | 0.30 |
| 3420 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1094 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 15 | 912,600.00 | 912,600.00 | 918,000.00 | - | 912,600.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 3421 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 200.00 | 4,800.00 | 1095 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,300.00 | 796,800.00 | 17 | 191,232.00 | 605,568.00 | 610,368.00 | - | 605,568.00 | 4,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3422 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 1096 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 10 | 67,230.00 | 605,070.00 | 609,120.00 | - | 605,070.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 3423 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 1097 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 8 | 53,784.00 | 618,516.00 | 622,566.00 | - | - | 622,566.00 | 0.02 |
| 3424 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 1098 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 35 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 184,320.00 | - | 182,520.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 3425 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 1099 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 19 | 851,760.00 | 365,040.00 | 368,640.00 | - | 365,040.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 3426 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 1100 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 29 | 537,840.00 | 582,660.00 | 589,410.00 | - | 582,660.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 3427 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 1 | 0.00 | 6,500.00 | 200.00 | 1,300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,300,000.00 | - | - | 1,300,000.00 | 0.01 |
| 3428 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 90.00 | 4,490.00 | 100.00 | 449,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 449,000.00 | - | - | 449,000.00 | 0.01 |
| 3429 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 3430 | น.ส.3 | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3431 | น.ส.3 | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3432 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 200.00 | 1,120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,120,000.00 | - | - | 1,120,000.00 | 0.01 |
| 3433 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 100.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 3434 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3435 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3436 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 80.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |
| 3437 | ที่ราชพัสดุ | | 14220 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 71.00 | 71.00 | 200.00 | 14,200.00 | 1101 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 287,980.00 | - | 273,780.00 | 14,200.00 | 0.02 |
| 3438 | ที่ราชพัสดุ | | 14092 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 200.00 | 10,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,000.00 | - | - | 10,000.00 | 0.01 |
| 3439 | ที่ราชพัสดุ | | 14571 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 39.00 | 139.00 | 200.00 | 27,800.00 | 1102 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 233,135.00 | - | 205,335.00 | 27,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3440 | ที่ราชพัสดุ | | 14585 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 32.00 | 132.00 | 200.00 | 26,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,400.00 | - | - | 26,400.00 | 0.02 |
| 3441 | ที่ราชพัสดุ | | 14356 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 49.00 | 49.00 | 200.00 | 9,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,800.00 | - | - | 9,800.00 | 0.01 |
| 3442 | โฉนด | 2285 | 6190 | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 3 | 0.00 | 7,100.00 | 160.00 | 1,136,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,136,000.00 | - | 1,136,000.00 | - | - |
| 3443 | ที่ราชพัสดุ | | 14594 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,000.00 | - | - | 20,000.00 | 0.02 |
| 3444 | ส.ป.ก.4-01 | | 2021 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 88.00 | 2,088.00 | 200.00 | 417,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 417,600.00 | - | - | 417,600.00 | 0.01 |
| 3445 | ที่ราชพัสดุ | | 14520 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 34.00 | 134.00 | 200.00 | 26,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,800.00 | - | - | 26,800.00 | 0.01 |
| 3446 | ที่ราชพัสดุ | | 14098 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 11.00 | 411.00 | 200.00 | 82,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,200.00 | - | - | 82,200.00 | 0.01 |
| 3447 | ที่ราชพัสดุ | | 14606 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 9.00 | 109.00 | 200.00 | 21,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,800.00 | - | - | 21,800.00 | 0.01 |
| 3448 | ที่ราชพัสดุ | | 14431 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 74.00 | 74.00 | 200.00 | 14,800.00 | 1103 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 504.00 | - | 8,450.00 | 4,258,800.00 | 45 | 3,619,980.00 | 638,820.00 | 653,620.00 | - | 638,820.00 | 14,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3449 | ที่ราชพัสดุ | | 14373 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 87.00 | 187.00 | 200.00 | 37,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,400.00 | - | - | 37,400.00 | 0.02 |
| 3450 | ที่ราชพัสดุ | | 14298 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 200.00 | 13,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,800.00 | - | - | 13,800.00 | 0.01 |
| 3451 | ส.ป.ก.4-01 | | 1599 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 26 | 0 | 3.00 | 10,403.00 | 80.00 | 832,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 832,240.00 | - | - | 832,240.00 | 0.01 |
| 3452 | ที่ราชพัสดุ | | 14141 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 26.00 | 26.00 | 200.00 | 5,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,200.00 | - | - | 5,200.00 | 0.01 |
| 3453 | ที่ราชพัสดุ | | 14257 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.00 | 56.00 | 200.00 | 11,200.00 | 1104 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 30 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 239,350.00 | - | 228,150.00 | 11,200.00 | 0.02 |
| 3454 | ที่ราชพัสดุ | | 14221 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 96.00 | 96.00 | 100.00 | 9,600.00 | 1105 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 30 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 351,825.00 | - | 342,225.00 | 9,600.00 | 0.02 |
| 3455 | โฉนด | 194 | 541 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 9.00 | 1,709.00 | 100.00 | 170,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 170,900.00 | - | 170,900.00 | - | - |
| 3456 | โฉนด | 90 | 90 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 2 | 0.00 | 5,000.00 | 200.00 | 1,000,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,000,000.00 | - | 1,000,000.00 | - | - |
| 3457 | ที่ราชพัสดุ | | 14095 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 61.00 | 261.00 | 200.00 | 52,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,200.00 | - | - | 52,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3458 | ที่ราชพัสดุ | | 14007 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 53.00 | 353.00 | 200.00 | 70,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,600.00 | - | - | 70,600.00 | 0.01 |
| 3459 | ที่ราชพัสดุ | | 14443 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 67.00 | 67.00 | 200.00 | 13,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,400.00 | - | - | 13,400.00 | 0.02 |
| 3460 | ที่ราชพัสดุ | | 14071 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 200.00 | 9,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,600.00 | - | - | 9,600.00 | 0.01 |
| 3461 | โฉนด | 2328 | 4644 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 38.00 | 338.00 | 200.00 | 67,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,600.00 | - | 67,600.00 | - | - |
| 3462 | ที่ราชพัสดุ | | 14132 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 89.00 | 89.00 | 200.00 | 17,800.00 | 1106 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 30 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 428,470.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 54.00 | 16.66 | 8,450.00 | - | 30 | - | - | - | 71,383.102 | - | 71,383.102 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | 33.34 | 8,450.00 | - | 30 | - | - | - | 142,851.898 | 136,917.378 | 5,934.52 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 30 | - | - | - | 214,235.00 | 205,335.00 | 8,900.00 | 0.02 |
| 3463 | ที่ราชพัสดุ | | 14332 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 64.00 | 64.00 | 200.00 | 12,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,800.00 | - | - | 12,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3464 | ที่ราชพัสดุ | | 14064 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 200.00 | 21,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,400.00 | - | - | 21,400.00 | 0.02 |
| 3465 | ที่ราชพัสดุ | | 14036 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 42.00 | 142.00 | 200.00 | 28,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,400.00 | - | - | 28,400.00 | 0.02 |
| 3466 | ที่ราชพัสดุ | | 14546 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 77.00 | 77.00 | 200.00 | 15,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,400.00 | - | - | 15,400.00 | 0.01 |
| 3467 | ที่ราชพัสดุ | | 14240 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 93.00 | 93.00 | 200.00 | 18,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,600.00 | - | - | 18,600.00 | 0.02 |
| 3468 | ที่ราชพัสดุ | | 14167 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.00 | 33.00 | 200.00 | 6,600.00 | 1107 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 25 | 537,840.00 | 806,760.00 | 813,360.00 | - | 806,760.00 | 6,600.00 | 0.02 |
| 3469 | ที่ราชพัสดุ | | 14213 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 9.00 | 109.00 | 200.00 | 21,800.00 | 1108 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 20 | 1,368,900.00 | 456,300.00 | 478,100.00 | - | 456,300.00 | 21,800.00 | 0.02 |
| 3470 | ที่ราชพัสดุ | | 14450 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 26.00 | 26.00 | 200.00 | 5,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,200.00 | - | - | 5,200.00 | 0.01 |
| 3471 | ที่ราชพัสดุ | | 14293 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 80.00 | 80.00 | 200.00 | 16,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,000.00 | - | - | 16,000.00 | 0.01 |
| 3472 | ที่ราชพัสดุ | | 14586 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 200.00 | 18,000.00 | 1109 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,300.00 | 796,800.00 | 35 | 478,080.00 | 318,720.00 | 336,720.00 | - | 318,720.00 | 18,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3473 | ที่ราชพัสดุ | | 14207 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 53.00 | 53.00 | 200.00 | 10,600.00 | 1110 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 25 | 358,560.00 | 537,840.00 | 548,440.00 | - | 537,840.00 | 10,600.00 | 0.02 |
| 3474 | โฉนด | 1432 | 4463 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 2 | 98.00 | 6,298.00 | 200.00 | 1,259,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,259,600.00 | - | 1,259,600.00 | - | - |
| 3475 | ที่ราชพัสดุ | | 14236 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 36.00 | 136.00 | 200.00 | 27,200.00 | 1111 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 200.00 | - | 8,450.00 | 1,690,000.00 | 25 | 1,436,500.00 | 253,500.00 | 280,700.00 | - | 253,500.00 | 27,200.00 | 0.02 |
| 3476 | ที่ราชพัสดุ | | 14557 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 65.00 | 265.00 | 200.00 | 53,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 53,000.00 | - | - | 53,000.00 | 0.01 |
| 3477 | ที่ราชพัสดุ | | 14165 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 12.00 | 212.00 | 200.00 | 42,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,400.00 | - | - | 42,400.00 | 0.02 |
| 3478 | ที่ราชพัสดุ | | 14516 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 53.00 | 53.00 | 200.00 | 10,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,600.00 | - | - | 10,600.00 | 0.01 |
| 3479 | ที่ราชพัสดุ | | 14623 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 200.00 | 9,600.00 | 1112 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 20 | 89,640.00 | 209,160.00 | 218,760.00 | - | 209,160.00 | 9,600.00 | 0.02 |
| 3480 | ที่ราชพัสดุ | | 14243 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 16.00 | 116.00 | 200.00 | 23,200.00 | 1113 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 140.00 | - | 8,300.00 | 1,162,000.00 | 11 | 139,440.00 | 1,022,560.00 | 1,045,760.00 | - | 1,022,560.00 | 23,200.00 | 0.02 |
| 3481 | ที่ราชพัสดุ | | 14554 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 41.00 | 41.00 | 200.00 | 8,200.00 | 1114 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 281,980.00 | - | 273,780.00 | 8,200.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3482 | ที่ราชพัสดุ | | 14208 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 42.00 | 142.00 | 200.00 | 28,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,400.00 | - | - | 28,400.00 | 0.02 |
| 3483 | ที่ราชพัสดุ | | 14223 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 21.00 | 121.00 | 200.00 | 24,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,200.00 | - | - | 24,200.00 | 0.02 |
| 3484 | ที่ราชพัสดุ | | 14278 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 200.00 | 14,000.00 | 1115 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 25 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 196,520.00 | - | 182,520.00 | 14,000.00 | 0.02 |
| 3485 | ที่ราชพัสดุ | | 14316 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 2.00 | 102.00 | 200.00 | 20,400.00 | 1116 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 18 | 291,330.00 | 829,170.00 | 849,570.00 | - | 829,170.00 | 20,400.00 | 0.02 |
| 3486 | ที่ราชพัสดุ | | 14226 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 18.00 | 118.00 | 200.00 | 23,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,600.00 | - | - | 23,600.00 | 0.01 |
| 3487 | ที่ราชพัสดุ | | 14551 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 64.00 | 64.00 | 200.00 | 12,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,800.00 | - | - | 12,800.00 | 0.01 |
| 3488 | ที่ราชพัสดุ | | 14312 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 58.00 | 58.00 | 200.00 | 11,600.00 | 1117 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 150.00 | - | 8,300.00 | 1,245,000.00 | 25 | 498,000.00 | 747,000.00 | 758,600.00 | - | 747,000.00 | 11,600.00 | 0.02 |
| 3489 | โฉนด | 1851 | 4805 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 180.00 | 198,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 198,000.00 | - | 198,000.00 | - | - |
| 3490 | โฉนด | 466 | 1575 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 9.25 | 209.25 | 200.00 | 41,850.00 | 1118 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 35 | 806,760.00 | 537,840.00 | 579,690.00 | - | 579,690.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 456,300.00 | - | 456,300.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 35 | 896,400.00 | 597,600.00 | 597,600.00 | - | 597,600.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 35 | 672,300.00 | 448,200.00 | 448,200.00 | - | 448,200.00 | - | - |
| 3491 | โฉนด | 654 | 1680 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 3.75 | 303.75 | 200.00 | 60,750.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 419,310.00 | - | 419,310.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 4 | 1 | 0.00 | 1,700.00 | 100.00 | 170,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 205,335.00 | - | 205,335.00 | - | - |
| 3492 | โฉนด | 543 | 1249 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 0.00 | 1,700.00 | 100.00 | 170,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 170,000.00 | - | 170,000.00 | - | - |
| 3493 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 35.00 | 5,635.00 | 80.00 | 450,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 450,800.00 | - | - | 450,800.00 | 0.01 |
| 3494 | โฉนด | 1068 | 2862 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 43.00 | 2,943.00 | 150.00 | 441,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 441,450.00 | - | 441,450.00 | - | - |
| 3495 | โฉนด | 1820 | 4824 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 26.00 | 1,126.00 | 200.00 | 225,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,200.00 | - | 225,200.00 | - | - |
| 3496 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 63.00 | 963.00 | 80.00 | 77,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 77,040.00 | - | - | 77,040.00 | 0.01 |
| 3497 | โฉนด | 582 | 1288 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 1 | 67.00 | 7,767.00 | 100.00 | 776,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 776,700.00 | - | 776,700.00 | - | - |
| 3498 | โฉนด | 286 | 633 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 57.00 | 2,957.00 | 80.00 | 236,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 236,560.00 | - | 236,560.00 | - | - |
| 3499 | โฉนด | 1808 | 4698 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 42.00 | 42.00 | 200.00 | 8,400.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 40 | 941,220.00 | 403,380.00 | 411,780.00 | - | 403,380.00 | 8,400.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3500 | โฉนด | 858 | 1738 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 45.00 | 145.00 | 100.00 | 14,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,500.00 | - | 14,500.00 | - | - |
| 3501 | โฉนด | 1717 | 5079 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 84.00 | 3,084.00 | 300.00 | 925,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 925,200.00 | - | 925,200.00 | - | - |
| 3502 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 1121 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3503 | โฉนด | 1331 | 4330 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 38.00 | 738.00 | 180.00 | 132,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,840.00 | - | 132,840.00 | - | - |
| 3504 | โฉนด | 622 | 2215 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 76.00 | 176.00 | 200.00 | 35,200.00 | 1122 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 308,980.00 | - | 308,980.00 | - | - |
| 3505 | โฉนด | 276 | 623 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 51.00 | 251.00 | 200.00 | 50,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,200.00 | - | 50,200.00 | - | - |
| 3506 | โฉนด | 839 | 1644 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 72.00 | 72.00 | 100.00 | 7,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,200.00 | - | 7,200.00 | - | - |
| 3507 | โฉนด | 326 | 1037 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 40.00 | 2,340.00 | 130.00 | 304,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 304,200.00 | - | 304,200.00 | - | - |
| 3508 | โฉนด | 478 | 1407 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 1 | 71.00 | 8,971.00 | 100.00 | 897,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 897,100.00 | - | 897,100.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3509 | โฉนด | 1109 | 3002 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 84.00 | 2,584.00 | 160.00 | 413,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 413,440.00 | - | 413,440.00 | - | - |
| 3510 | โฉนด | 569 | 1275 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,500.00 | - | - | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 8.00 | 608.00 | 100.00 | 60,800.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 517,100.00 | - | 517,100.00 | - | - |
| 3511 | โฉนด | 915 | 2467 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 7.00 | 1,407.00 | 180.00 | 253,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 253,260.00 | - | 253,260.00 | - | - |
| 3512 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 3 | 76.00 | 4,776.00 | 80.00 | 382,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 382,080.00 | - | - | 382,080.00 | 0.01 |
| 3513 | โฉนด | 1018 | 2667 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 16.00 | 2,716.00 | 130.00 | 353,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 353,080.00 | - | 353,080.00 | - | - |
| 3514 | โฉนด | 1151 | 3852 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 5.00 | 105.00 | 200.00 | 21,000.00 | 1124 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 294,780.00 | - | 294,780.00 | - | - |
| 3515 | โฉนด | 928 | 2329 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 40.00 | 140.00 | 200.00 | 28,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,000.00 | - | 28,000.00 | - | - |
| 3516 | โฉนด | 177 | 524 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 80.00 | 4,280.00 | 130.00 | 556,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 556,400.00 | - | 556,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3517 | โฉนด | 672 | 2449 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 72.00 | 172.00 | 200.00 | 34,400.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 25 | 597,600.00 | 896,400.00 | 930,800.00 | - | 896,400.00 | 34,400.00 | - |
| 3518 | โฉนด | 1106 | 2989 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 23.00 | 123.00 | 200.00 | 24,600.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 18.00 | - | 2,550.00 | 45,900.00 | 10 | 4,590.00 | 41,310.00 | 65,910.00 | - | 41,310.00 | 24,600.00 | - |
| 3519 | โฉนด | 339 | 1050 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | 240,000.00 | - | - |
| 3520 | โฉนด | 1690 | 5039 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 31.00 | 2,131.00 | 100.00 | 213,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 213,100.00 | - | 213,100.00 | - | - |
| 3521 | โฉนด | 173 | 520 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 87.00 | 1,387.00 | 100.00 | 138,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,700.00 | - | 138,700.00 | - | - |
| 3522 | โฉนด | 330 | 9043 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 23 | 1 | 40.00 | 9,340.00 | 150.00 | 1,401,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,401,000.00 | - | 1,401,000.00 | - | - |
| 3523 | โฉนด | 2086 | 5712 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 14.00 | 1,914.00 | 100.00 | 191,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 191,400.00 | - | 191,400.00 | - | - |
| 3524 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 90.00 | 1,590.00 | 100.00 | 159,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,000.00 | - | - | 159,000.00 | 0.01 |
| 3525 | โฉนด | 517 | 2129 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 99.00 | 99.00 | 300.00 | 29,700.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 45 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 303,480.00 | - | 273,780.00 | 29,700.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3526 | โฉนด | 842 | 1645 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 74.00 | 74.00 | 100.00 | 7,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,400.00 | - | 7,400.00 | - | - |
| 3527 | โฉนด | 506 | 2436 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 57.00 | 157.00 | 200.00 | 31,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 38 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 305,180.00 | - | 273,780.00 | 31,400.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 31 | 775,710.00 | 136,890.00 | 136,890.00 | - | 136,890.00 | - | - |
| 3528 | โฉนด | 1933 | 5342 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 180.00 | 4,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,860.00 | - | - | 4,860.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 95.00 | 395.00 | 180.00 | 71,100.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 20 | 268,920.00 | 627,480.00 | 698,580.00 | - | 698,580.00 | - | - |
| 3529 | โฉนด | 502 | 2213 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 300.00 | 27,000.00 | 1130 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 139.00 | 92.67 | 8,300.00 | 1,153,700.00 | 35 | 692,220.00 | 461,480.00 | 488,480.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 25.00 | 17.98 | 8,300.00 | - | 35 | - | - | - | 87,828.704 | - | 87,828.704 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 114.00 | 82.02 | 8,300.00 | - | 35 | - | - | - | 400,651.296 | 400,651.296 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3530 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 56.00 | 1,456.00 | 100.00 | 145,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,600.00 | - | - | 145,600.00 | 0.01 |
| 3531 | โฉนด | 684 | 1615 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 10.00 | 110.00 | 100.00 | 11,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,000.00 | - | 11,000.00 | - | - |
| 3532 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 1131 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 20 | 1,825,200.00 | 608,400.00 | 611,280.00 | - | 608,400.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 3533 | โฉนด | 1817 | 4702 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 300.00 | 90,000.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 13 | 119,520.00 | 627,480.00 | 717,480.00 | - | 627,480.00 | 90,000.00 | - |
| 3534 | โฉนด | 430 | 2425 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 74.00 | 174.00 | 100.00 | 17,400.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 420,780.00 | - | 403,380.00 | 17,400.00 | - |
| 3535 | น.ส.3 | | 678 | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 22.00 | 122.00 | 80.00 | 9,760.00 | 1134 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 374,800.00 | - | 365,040.00 | 9,760.00 | 0.02 |
| 3536 | โฉนด | 1765 | 5171 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 66.00 | 66.00 | 300.00 | 19,800.00 | 1135 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 378,360.00 | - | 378,360.00 | - | - |
| 3537 | โฉนด | 544 | 1250 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 1 | 47.00 | 5,747.00 | 130.00 | 747,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 747,110.00 | - | 747,110.00 | - | - |
| 3538 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3539 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3540 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 3541 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 0 | 0.00 | 8,800.00 | 80.00 | 704,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 704,000.00 | - | - | 704,000.00 | 0.01 |
| 3542 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 3543 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 3544 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 3545 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 0.00 | 3,800.00 | 200.00 | 760,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 760,000.00 | - | - | 760,000.00 | 0.01 |
| 3546 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 2 | 0.00 | 7,800.00 | 200.00 | 1,560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,560,000.00 | - | - | 1,560,000.00 | 0.01 |
| 3547 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 200.00 | 1,280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,280,000.00 | - | - | 1,280,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3548 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 200.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 3549 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 3550 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 200.00 | 1,120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,120,000.00 | - | - | 1,120,000.00 | 0.01 |
| 3551 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 3552 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 200.00 | 880,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 880,000.00 | - | - | 880,000.00 | 0.01 |
| 3553 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3554 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 200.00 | 1,120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,120,000.00 | - | - | 1,120,000.00 | 0.01 |
| 3555 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3556 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3557 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3558 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 3559 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 100.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3560 | | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 3561 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3562 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 3563 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 3564 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 3565 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3566 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3567 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3568 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 0 | 0.00 | 8,800.00 | 200.00 | 1,760,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,760,000.00 | - | - | 1,760,000.00 | 0.01 |
| 3569 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 200.00 | 880,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 880,000.00 | - | - | 880,000.00 | 0.01 |
| 3570 | น.ส.3ก | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 200.00 | 1,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,600,000.00 | - | - | 1,600,000.00 | 0.01 |
| 3571 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 3572 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 200.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 3573 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 0.00 | 4,200.00 | 100.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | - | 420,000.00 | 0.01 |
| 3574 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 200.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3575 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 3576 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 80.00 | 384,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 384,000.00 | - | - | 384,000.00 | 0.01 |
| 3577 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 80.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 3578 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 3579 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 3580 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 3581 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3582 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 3583 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3584 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 3585 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 3586 | น.ส.3ก | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 2 | 16.00 | 6,616.00 | 200.00 | 1,323,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,323,200.00 | - | - | 1,323,200.00 | 0.01 |
| 3587 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 3588 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3589 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 100.00 | 100,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,000.00 | - | - | 100,000.00 | 0.01 |
| 3590 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 0.00 | 2,600.00 | 200.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 3591 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 3592 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,025.00 | - | - | 2,025.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3593 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 3594 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3595 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 3596 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 3597 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 3598 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 200.00 | 1,120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,120,000.00 | - | - | 1,120,000.00 | 0.01 |
| 3599 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3600 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 3601 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3602 | น.ส.3ก | | 1070 | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 1 | 26.00 | 8,926.00 | 80.00 | 714,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 714,080.00 | - | - | 714,080.00 | 0.01 |
| 3603 | ที่ราชพัสดุ | | 14222 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 15.00 | 115.00 | 200.00 | 23,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,000.00 | - | - | 23,000.00 | 0.01 |
| 3604 | ที่ราชพัสดุ | | 14306 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 84.00 | 84.00 | 200.00 | 16,800.00 | 1136 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 20 | 448,200.00 | 1,045,800.00 | 1,062,600.00 | - | 1,045,800.00 | 16,800.00 | 0.02 |
| 3605 | ที่ราชพัสดุ | | 15497 | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 2 | 12.00 | 5,012.00 | 100.00 | 501,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 501,200.00 | - | - | 501,200.00 | 0.01 |
| 3606 | ที่ราชพัสดุ | | 14436 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 48.00 | 448.00 | 200.00 | 89,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,600.00 | - | - | 89,600.00 | 0.01 |
| 3607 | ที่ราชพัสดุ | | 14604 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 8.00 | 108.00 | 200.00 | 21,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,600.00 | - | - | 21,600.00 | 0.01 |
| 3608 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 1 | 55.00 | 4,155.00 | 100.00 | 415,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 415,500.00 | - | - | 415,500.00 | 0.01 |
| 3609 | โฉนด | 342 | 1053 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 20.00 | 1,720.00 | 100.00 | 172,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 172,000.00 | - | 172,000.00 | - | - |
| 3610 | โฉนด | 140 | 487 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 99.00 | 999.00 | 230.00 | 229,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 229,770.00 | - | 229,770.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3611 | โฉนด | 757 | 2146 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 3.00 | 103.00 | 200.00 | 20,600.00 | 1137 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 385,640.00 | - | 385,640.00 | - | - |
| 3612 | โฉนด | 1978 | 5378 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 22.00 | 122.00 | 200.00 | 24,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,400.00 | - | 24,400.00 | - | - |
| 3613 | โฉนด | 631 | 2054 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 8 | 0 | 47.00 | 3,247.00 | 260.00 | 844,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 844,220.00 | - | - | 844,220.00 | 0.02 |
| 3614 | โฉนด | 494 | 2434 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 64.00 | 64.00 | 200.00 | 12,800.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 2,550.00 | 206,550.00 | 45 | 192,091.50 | 14,458.50 | 27,258.50 | - | - | 27,258.50 | 0.02 |
| 3615 | โฉนด | 1753 | 5196 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 96.00 | 1,696.00 | 100.00 | 169,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 169,600.00 | - | 169,600.00 | - | - |
| 3616 | โฉนด | 191 | 538 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 2.00 | 4,302.00 | 130.00 | 559,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 559,260.00 | - | 559,260.00 | - | - |
| 3617 | โฉนด | 282 | 629 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 3 | 91.00 | 5,991.00 | 95.00 | 569,145.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 569,145.00 | - | 569,145.00 | - | - |
| 3618 | โฉนด | 516 | 1724 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 84.00 | 84.00 | 300.00 | 25,200.00 | 1139 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 7 | 20,916.00 | 277,884.00 | 303,084.00 | - | 303,084.00 | - | - |
| 3619 | โฉนด | 1798 | 4678 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 13.00 | 613.00 | 230.00 | 140,990.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,990.00 | - | 140,990.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3620 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 80.00 | 2,380.00 | 100.00 | 238,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 238,000.00 | - | - | 238,000.00 | 0.01 |
| 3621 | โฉนด | 1850 | 4804 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 300.00 | 330,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330,000.00 | - | 330,000.00 | - | - |
| 3622 | โฉนด | 1074 | 2868 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 2 | 47.00 | 5,047.00 | 130.00 | 656,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 656,110.00 | - | 656,110.00 | - | - |
| 3623 | โฉนด | 1060 | 2915 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 3 | 58.00 | 4,758.00 | 130.00 | 618,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 618,540.00 | - | 618,540.00 | - | - |
| 3624 | โฉนด | 1130 | 3068 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 9 | 0 | 97.00 | 3,697.00 | 180.00 | 665,460.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 665,460.00 | - | - | 665,460.00 | 0.02 |
| 3625 | โฉนด | 2078 | 5731 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 83.00 | 1,783.00 | 100.00 | 178,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,300.00 | - | 178,300.00 | - | - |
| 3626 | โฉนด | 555 | 1261 | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 44.00 | 1,344.00 | 130.00 | 174,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,720.00 | - | 174,720.00 | - | - |
| 3627 | โฉนด | 1231 | 4230 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 21.00 | 4,021.00 | 140.00 | 562,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 562,940.00 | - | 562,940.00 | - | - |
| 3628 | โฉนด | 340 | 1051 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 24 | 3 | 13.00 | 9,913.00 | 130.00 | 1,288,690.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,288,690.00 | - | 1,288,690.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3629 | โฉนด | 109 | 109 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 1 | 90.00 | 8,990.00 | 130.00 | 1,168,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,168,700.00 | - | 1,168,700.00 | - | - |
| 3630 | โฉนด | 402 | 2207 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 16.00 | 116.00 | 200.00 | 23,200.00 | 1140 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 296,980.00 | - | 296,980.00 | - | - |
| 3631 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 40.00 | 3,440.00 | 100.00 | 344,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 344,000.00 | - | - | 344,000.00 | 0.01 |
| 3632 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 67.50 | 67.50 | 100.00 | 6,750.00 | 1141 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 540.00 | - | 8,450.00 | 4,563,000.00 | 35 | 3,878,550.00 | 684,450.00 | 691,200.00 | - | 684,450.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 3633 | โฉนด | 679 | 2057 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 1 | 25.00 | 125.00 | 200.00 | 25,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,000.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,917.50 | - | - | 22,917.50 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 36.00 | 8.33 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | 2,082.50 | 45,611.75 | - | 47,694.25 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | 41.67 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 228,168.252 | 228,168.252 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 273,780.00 | 273,780.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3634 | โฉนด | 68 | 68 | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 44.00 | 3,044.00 | 80.00 | 243,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 243,520.00 | - | 243,520.00 | - | - |
| 3635 | โฉนด | 824 | 1640 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 15.00 | 15.00 | 200.00 | 3,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,000.00 | - | - | 3,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 1143 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,650.00 | 1,245,600.00 | 40 | 1,158,408.00 | 87,192.00 | 94,392.00 | - | 94,392.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 24.00 | 424.00 | 200.00 | 84,800.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | 8,450.00 | 1,014,000.00 | 25 | 861,900.00 | 152,100.00 | 236,900.00 | - | 236,900.00 | - | - |
| 3636 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 97.00 | 3,997.00 | 80.00 | 319,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 319,760.00 | - | - | 319,760.00 | 0.01 |
| 3637 | โฉนด | 1335 | 4334 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 33.00 | 1,533.00 | 180.00 | 275,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 275,940.00 | - | 275,940.00 | - | - |
| 3638 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 10.00 | 810.00 | 100.00 | 81,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,000.00 | - | - | 81,000.00 | 0.01 |
| 3639 | โฉนด | 513 | 2128 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 89.00 | 89.00 | 300.00 | 26,700.00 | 1145 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 391,740.00 | - | 391,740.00 | - | - |
| 3640 | โฉนด | 2060 | 5670 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 67.70 | 1,167.70 | 100.00 | 116,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,770.00 | - | 116,770.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3641 | โฉนด | 274 | 621 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 130.00 | 1,170.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,170.00 | - | - | 1,170.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 130.00 | 3,510.00 | 1146 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 277,290.00 | - | 277,290.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 130.00 | 1,170.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,170.00 | - | - | 1,170.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 130.00 | 1,170.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,170.00 | - | - | 1,170.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 19 | 0 | 12.00 | 7,612.00 | 130.00 | 989,560.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 25 | 119,520.00 | 179,280.00 | 1,168,840.00 | - | 1,168,840.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 25 | 119,520.00 | 179,280.00 | 179,280.00 | - | 179,280.00 | - | - |
| 3642 | โฉนด | 759 | 2211 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 94.00 | 194.00 | 200.00 | 38,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,800.00 | - | 38,800.00 | - | - |
| 3643 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 23 | 2 | 98.00 | 9,498.00 | 80.00 | 759,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 759,840.00 | - | - | 759,840.00 | 0.01 |
| 3644 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 0 | 38.00 | 6,838.00 | 100.00 | 683,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 683,800.00 | - | - | 683,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3645 | โฉนด | 1342 | 4341 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 90.00 | 1,490.00 | 100.00 | 149,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 149,000.00 | - | 149,000.00 | - | - |
| 3646 | โฉนด | 1317 | 4316 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 37.00 | 137.00 | 100.00 | 13,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,700.00 | - | 13,700.00 | - | - |
| 3647 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 1148 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 35 | 403,380.00 | 268,920.00 | 270,540.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 9.00 | 11.11 | 8,300.00 | - | 35 | - | - | - | 30,056.994 | - | 30,056.994 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 72.00 | 88.89 | 8,300.00 | - | 35 | - | - | - | 240,483.006 | 239,042.988 | 1,440.018 | 0.02 |
| 3648 | โฉนด | 811 | 1899 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,200.00 | - | - | 7,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 34.00 | 134.00 | 200.00 | 26,800.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 391,840.00 | - | 365,040.00 | 26,800.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 15 | 89,640.00 | 358,560.00 | 358,560.00 | - | 358,560.00 | - | - |
| 3649 | โฉนด | 667 | 1686 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 86.00 | 86.00 | 200.00 | 17,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 359,425.00 | - | 342,225.00 | 17,200.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3650 | โฉนด | 1377 | 4376 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 1 | 46.00 | 5,346.00 | 200.00 | 1,069,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,069,200.00 | - | 1,069,200.00 | - | - |
| 3651 | โฉนด | 591 | 1297 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 25.00 | 3,525.00 | 200.00 | 705,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 705,000.00 | - | 705,000.00 | - | - |
| 3652 | โฉนด | 178 | 525 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 80.00 | 2,280.00 | 130.00 | 296,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 296,400.00 | - | 296,400.00 | - | - |
| 3653 | โฉนด | 389 | 2418 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 62.00 | 62.00 | 200.00 | 12,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 217,735.00 | - | 205,335.00 | 12,400.00 | - |
| 3654 | โฉนด | 1334 | 4333 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 3 | 37.00 | 6,337.00 | 180.00 | 1,140,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,140,660.00 | - | 1,140,660.00 | - | - |
| 3655 | โฉนด | 707 | 2385 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 10.00 | 110.00 | 300.00 | 33,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 486.00 | - | 8,450.00 | 4,106,700.00 | 31 | 3,490,695.00 | 616,005.00 | 649,005.00 | - | 649,005.00 | - | - |
| 3656 | โฉนด | 921 | 2483 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 55.00 | 2,655.00 | 130.00 | 345,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 345,150.00 | - | 345,150.00 | - | - |
| 3657 | โฉนด | 1464 | 4582 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 83.00 | 2,383.00 | 200.00 | 476,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 476,600.00 | - | 476,600.00 | - | - |
| 3658 | โฉนด | 1077 | 2871 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 3.00 | 3,503.00 | 200.00 | 700,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 700,600.00 | - | 700,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3659 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 83.00 | 4,483.00 | 100.00 | 448,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 448,300.00 | - | - | 448,300.00 | 0.01 |
| 3660 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1153 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 40 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 3661 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 19.00 | 3,619.00 | 100.00 | 361,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 361,900.00 | - | - | 361,900.00 | 0.01 |
| 3662 | โฉนด | 404 | 1924 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 59.00 | 59.00 | 300.00 | 17,700.00 | 1154 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 223,035.00 | - | 223,035.00 | - | - |
| 3663 | โฉนด | 146 | 493 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 40.00 | 940.00 | 100.00 | 94,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,000.00 | - | 94,000.00 | - | - |
| 3664 | โฉนด | 74 | 74 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 56.00 | 3,456.00 | 130.00 | 449,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 449,280.00 | - | 449,280.00 | - | - |
| 3665 | โฉนด | 1239 | 4238 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | 560,000.00 | - | - |
| 3666 | โฉนด | 764 | 1713 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 82.00 | 182.00 | 200.00 | 36,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 22 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 310,180.00 | - | 310,180.00 | - | - |
| 3667 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 72.00 | 772.00 | 100.00 | 77,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 77,200.00 | - | - | 77,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3668 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 11.00 | 611.00 | 100.00 | 61,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 61,100.00 | - | - | 61,100.00 | 0.01 |
| 3669 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 27 | 3 | 35.00 | 11,135.00 | 100.00 | 1,113,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,113,500.00 | - | - | 1,113,500.00 | 0.01 |
| 3670 | โฉนด | 717 | 2387 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 1.00 | 201.00 | 300.00 | 60,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,300.00 | - | 60,300.00 | - | - |
| 3671 | โฉนด | 162 | 509 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 67.00 | 6,067.00 | 200.00 | 1,213,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,213,400.00 | - | 1,213,400.00 | - | - |
| 3672 | โฉนด | 668 | 1687 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 47.00 | 47.00 | 200.00 | 9,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,400.00 | - | - | 9,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 35 | 717,120.00 | 478,080.00 | 485,280.00 | - | 478,080.00 | 7,200.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 20 | 179,280.00 | 418,320.00 | 418,320.00 | - | 418,320.00 | - | - |
| 3673 | โฉนด | 1913 | 5301 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 84.00 | 1,484.00 | 150.00 | 222,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 222,600.00 | - | 222,600.00 | - | - |
| 3674 | โฉนด | 1988 | 5448 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 55.00 | 55.00 | 130.00 | 7,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,150.00 | - | 7,150.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3675 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 67.00 | 3,467.00 | 100.00 | 346,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 346,700.00 | - | - | 346,700.00 | 0.01 |
| 3676 | โฉนด | 1263 | 4262 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 83.00 | 883.00 | 180.00 | 158,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 158,940.00 | - | 158,940.00 | - | - |
| 3677 | โฉนด | 396 | 1662 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 46.00 | 46.00 | 100.00 | 4,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,600.00 | - | 4,600.00 | - | - |
| 3678 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 34.00 | 1,934.00 | 100.00 | 193,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 193,400.00 | - | - | 193,400.00 | 0.01 |
| 3679 | โฉนด | 703 | 2384 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 88.00 | 188.00 | 300.00 | 56,400.00 | 1157 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 22 | 101,592.00 | 197,208.00 | 253,608.00 | - | 253,608.00 | - | - |
| 3680 | โฉนด | 145 | 492 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 0 | 18.00 | 6,818.00 | 80.00 | 545,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 545,440.00 | - | 545,440.00 | - | - |
| 3681 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 1158 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 25 | 119,520.00 | 179,280.00 | 180,180.00 | - | 179,280.00 | 900.00 | 0.02 |
| 3682 | โฉนด | 1048 | 2835 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 62.00 | 2,762.00 | 110.00 | 303,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 303,820.00 | - | 303,820.00 | - | - |
| 3683 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 59.00 | 2,459.00 | 100.00 | 245,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 245,900.00 | - | - | 245,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3684 | โฉนด | 656 | 1682 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 30.00 | 130.00 | 100.00 | 13,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,000.00 | - | 13,000.00 | - | - |
| 3685 | โฉนด | 612 | 1693 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 59.00 | 59.00 | 200.00 | 11,800.00 | 1159 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 55 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 376,840.00 | - | 376,840.00 | - | - |
| 3686 | โฉนด | 1114 | 3016 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 21.00 | 1,721.00 | 160.00 | 275,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 275,360.00 | - | 275,360.00 | - | - |
| 3687 | โฉนด | 453 | 1565 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 82.00 | 182.00 | 200.00 | 36,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,400.00 | - | 36,400.00 | - | - |
| 3688 | โฉนด | 1705 | 5069 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 78.00 | 1,478.00 | 300.00 | 443,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 443,400.00 | - | 443,400.00 | - | - |
| 3689 | โฉนด | 1834 | 4789 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 62.00 | 1,462.00 | 130.00 | 190,060.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,060.00 | - | 190,060.00 | - | - |
| 3690 | โฉนด | 698 | 2453 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600.00 | - | - | 3,600.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 91.75 | 291.75 | 200.00 | 58,350.00 | 1160 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 25 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 286,500.00 | - | 286,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 20 | 912,600.00 | 304,200.00 | 304,200.00 | - | 304,200.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 31 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 205,335.00 | - | 205,335.00 | - | - |
| 3691 | โฉนด | 847 | 1648 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600.00 | - | - | 3,600.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600.00 | - | - | 3,600.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 48.00 | 148.00 | 200.00 | 29,600.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 166,490.00 | - | 136,890.00 | 29,600.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 35 | 358,560.00 | 239,040.00 | 239,040.00 | - | 239,040.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 20 | 89,640.00 | 209,160.00 | 209,160.00 | - | 209,160.00 | - | - |
| 3692 | โฉนด | 1012 | 2646 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 94.00 | 94.00 | 150.00 | 14,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,100.00 | - | - | 14,100.00 | - | - |
| 3693 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 06 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 2.00 | 3,902.00 | 100.00 | 390,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 390,200.00 | - | - | 390,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3694 | โฉนด | 835 | 1643 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 94.25 | 294.25 | 200.00 | 58,850.00 | 1162 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 50 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 515,150.00 | - | 515,150.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 342,225.00 | - | 342,225.00 | - | - |
| 3695 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 1 | 28.00 | 4,528.00 | 100.00 | 452,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 452,800.00 | - | - | 452,800.00 | 0.01 |
| 3696 | โฉนด | 496 | 1922 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 99.25 | 99.25 | 200.00 | 19,850.00 | 1163 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 35 | 448,200.00 | 298,800.00 | 318,650.00 | - | 318,650.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 35 | 672,300.00 | 448,200.00 | 448,200.00 | - | 448,200.00 | - | - |
| 3697 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 46.00 | 1,546.00 | 100.00 | 154,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,600.00 | - | - | 154,600.00 | 0.01 |
| 3698 | โฉนด | 351 | 1062 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 53.00 | 1,053.00 | 180.00 | 189,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,540.00 | - | 189,540.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3699 | โฉนด | 553 | 1259 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 3 | 26.00 | 8,726.00 | 190.00 | 1,657,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,657,940.00 | - | 1,657,940.00 | - | - |
| 3700 | โฉนด | 561 | 1267 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 43.00 | 3,143.00 | 130.00 | 408,590.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 408,590.00 | - | 408,590.00 | - | - |
| 3701 | โฉนด | 1305 | 4304 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 1 | 67.00 | 4,167.00 | 100.00 | 416,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 416,700.00 | - | 416,700.00 | - | - |
| 3702 | โฉนด | 730 | 2197 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 57.00 | 57.00 | 200.00 | 11,400.00 | 1164 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 48.00 | - | 2,550.00 | 122,400.00 | 9 | 11,016.00 | 111,384.00 | 122,784.00 | - | 122,784.00 | - | - |
| 3703 | โฉนด | 464 | 1573 | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 300.00 | 15,000.00 | 1165 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 380,040.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 18.00 | 6.25 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 23,752.50 | - | 23,752.50 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | 93.75 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 356,287.50 | 356,287.50 | - | - |
| 3704 | โฉนด | 495 | 1667 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.00 | 56.00 | 200.00 | 11,200.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 8,650.00 | 467,100.00 | 45 | 434,403.00 | 32,697.00 | 43,897.00 | - | 32,697.00 | 11,200.00 | - |
| 3705 | โฉนด | 492 | 2433 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 300.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,350.00 | - | - | 1,350.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 76.00 | 276.00 | 300.00 | 82,800.00 | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 18.00 | 25.00 | 8,300.00 | - | 25 | - | - | 82,800.00 | 89,640.00 | - | 172,440.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 54.00 | 75.00 | 8,300.00 | - | 25 | - | - | - | 268,920.00 | 268,920.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 358,560.00 | - | 358,560.00 | - | - |
| 3706 | โฉนด | 1984 | 6010 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 93.00 | 7,293.00 | 150.00 | 1,093,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,093,950.00 | - | 1,093,950.00 | - | - |
| 3707 | โฉนด | 1319 | 4318 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 68.00 | 2,868.00 | 100.00 | 286,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 286,800.00 | - | 286,800.00 | - | - |
| 3708 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 38.00 | 3,538.00 | 100.00 | 353,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 353,800.00 | - | - | 353,800.00 | 0.01 |
| 3709 | โฉนด | 515 | 2439 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 46.00 | 146.00 | 100.00 | 14,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,600.00 | - | 14,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3710 | โฉนด | 930 | 2492 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 47 | 2 | 16.00 | 19,016.00 | 130.00 | 2,472,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,472,080.00 | - | 2,472,080.00 | - | - |
| 3711 | โฉนด | 813 | 2218 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 30.00 | 230.00 | 200.00 | 46,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,000.00 | - | 46,000.00 | - | - |
| 3712 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1168 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 3713 | โฉนด | 941 | 2505 | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 1 | 76.00 | 8,576.00 | 130.00 | 1,114,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,114,880.00 | - | 1,114,880.00 | - | - |
| 3714 | โฉนด | 1035 | 2810 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 63.00 | 1,063.00 | 150.00 | 159,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,450.00 | - | 159,450.00 | - | - |
| 3715 | โฉนด | 333 | 1044 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 1 | 71.00 | 8,971.00 | 130.00 | 1,166,230.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,166,230.00 | - | 1,166,230.00 | - | - |
| 3716 | โฉนด | 661 | 1917 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 6.00 | 106.00 | 300.00 | 31,800.00 | 1169 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 90.00 | - | 8,650.00 | 778,500.00 | 35 | 724,005.00 | 54,495.00 | 86,295.00 | - | 86,295.00 | - | - |
| 3717 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 06 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 52.00 | 3,352.00 | 80.00 | 268,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 268,160.00 | - | - | 268,160.00 | 0.01 |
| 3718 | โฉนด | 781 | 2154 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 1 | 1 | 93.00 | 593.00 | 200.00 | 118,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 118,600.00 | - | 118,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3719 | โฉนด | 1445 | 5007 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 38.00 | 138.00 | 200.00 | 27,600.00 | 1170 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 301,380.00 | - | 301,380.00 | - | - |
| 3720 | โฉนด | 779 | 1718 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 53.00 | 153.00 | 200.00 | 30,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,600.00 | - | 30,600.00 | - | - |
| 3721 | โฉนด | 16 | 16 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 60.00 | 3,460.00 | 200.00 | 692,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 692,000.00 | - | 692,000.00 | - | - |
| 3722 | โฉนด | 593 | 1299 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 2 | 0.00 | 9,000.00 | 100.00 | 900,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 900,000.00 | - | 900,000.00 | - | - |
| 3723 | โฉนด | 2011 | 5560 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 130.00 | 780,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 780,000.00 | - | 780,000.00 | - | - |
| 3724 | โฉนด | 1328 | 4327 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 68.00 | 968.00 | 180.00 | 174,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,240.00 | - | 174,240.00 | - | - |
| 3725 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 42 | 2 | 7.00 | 17,007.00 | 200.00 | 3,401,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,401,400.00 | - | - | 3,401,400.00 | 0.01 |
| 3726 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 37.00 | 1,837.00 | 80.00 | 146,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 146,960.00 | - | - | 146,960.00 | 0.01 |
| 3727 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 2 | 99.00 | 4,699.00 | 200.00 | 939,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 939,800.00 | - | - | 939,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3728 | โฉนด | 450 | 1562 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 17.00 | 217.00 | 200.00 | 43,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,400.00 | - | 43,400.00 | - | - |
| 3729 | โฉนด | 708 | 1626 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 27.00 | 127.00 | 300.00 | 38,100.00 | 1171 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 380,325.00 | - | 380,325.00 | - | - |
| 3730 | โฉนด | 1889 | 5258 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 140.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | 224,000.00 | - | - |
| 3731 | โฉนด | 916 | 2478 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 180.00 | 7,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,290.00 | - | - | 7,290.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 180.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 8 | 0 | 23.00 | 3,223.00 | 180.00 | 580,140.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 17 | 322,704.00 | 1,021,896.00 | 1,602,036.00 | - | 1,602,036.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 20 | 1,140,750.00 | 380,250.00 | 380,250.00 | - | 380,250.00 | - | - |
| 3732 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 01 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 1 | 52.00 | 7,352.00 | 100.00 | 735,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 735,200.00 | - | - | 735,200.00 | 0.01 |
| 3733 | โฉนด | 1160 | 3909 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 83.00 | 183.00 | 200.00 | 36,600.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 584,160.00 | - | 547,560.00 | 36,600.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3734 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 37.00 | 337.00 | 100.00 | 33,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,700.00 | - | - | 33,700.00 | 0.01 |
| 3735 | โฉนด | 501 | 1720 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 66.00 | 166.00 | 300.00 | 49,800.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 392,025.00 | - | 342,225.00 | 49,800.00 | - |
| 3736 | โฉนด | 769 | 1715 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 31.00 | 131.00 | 100.00 | 13,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,100.00 | - | 13,100.00 | - | - |
| 3737 | โฉนด | 1005 | 2621 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 26.00 | 3,426.00 | 100.00 | 342,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 342,600.00 | - | 342,600.00 | - | - |
| 3738 | โฉนด | 1149 | 3491 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 84.00 | 284.00 | 200.00 | 56,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,800.00 | - | 56,800.00 | - | - |
| 3739 | โฉนด | 848 | 1649 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 200.00 | 16,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 426,870.00 | - | 410,670.00 | 16,200.00 | - |
| 3740 | โฉนด | 1911 | 5299 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 84.00 | 1,484.00 | 150.00 | 222,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 222,600.00 | - | 222,600.00 | - | - |
| 3741 | โฉนด | 388 | 2417 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 53.00 | 53.00 | 200.00 | 10,600.00 | 1176 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 35 | 268,920.00 | 179,280.00 | 189,880.00 | - | 189,880.00 | - | - |
| 3742 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 06 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 61.00 | 3,961.00 | 100.00 | 396,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 396,100.00 | - | - | 396,100.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3743 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 32.00 | 2,132.00 | 100.00 | 213,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 213,200.00 | - | - | 213,200.00 | 0.01 |
| 3744 | โฉนด | 497 | 1921 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 50.00 | 250.00 | 200.00 | 50,000.00 | 1177 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 864.00 | - | 8,450.00 | 7,300,800.00 | 35 | 6,205,680.00 | 1,095,120.00 | 1,145,120.00 | - | 1,145,120.00 | - | - |
| 3745 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 66.00 | 3,266.00 | 100.00 | 326,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 326,600.00 | - | - | 326,600.00 | 0.01 |
| 3746 | โฉนด | 1128 | 3049 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 3 | 76.00 | 6,376.00 | 180.00 | 1,147,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,147,680.00 | - | 1,147,680.00 | - | - |
| 3747 | โฉนด | 647 | 1919 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 82.00 | 282.00 | 300.00 | 84,600.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 449,640.00 | - | 365,040.00 | 84,600.00 | - |
| 3748 | โฉนด | 93 | 93 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 1 | 70.00 | 5,370.00 | 110.00 | 590,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 590,700.00 | - | 590,700.00 | - | - |
| 3749 | โฉนด | 37 | 37 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 70.00 | 3,470.00 | 180.00 | 624,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 624,600.00 | - | 624,600.00 | - | - |
| 3750 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 06 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 72.00 | 872.00 | 80.00 | 69,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,760.00 | - | - | 69,760.00 | 0.01 |
| 3751 | ที่ราชพัสดุ | | 14205 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 200.00 | 9,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,600.00 | - | - | 9,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3752 | ที่ราชพัสดุ | | 15419 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 3 | 64.00 | 7,564.00 | 200.00 | 1,512,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,512,800.00 | - | - | 1,512,800.00 | 0.01 |
| 3753 | น.ส.3ก | | 1426 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 39.00 | 1,639.00 | 200.00 | 327,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 327,800.00 | - | - | 327,800.00 | 0.01 |
| 3754 | ที่ราชพัสดุ | | 14474 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 22.00 | 122.00 | 200.00 | 24,400.00 | 1179 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 65 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 389,440.00 | - | 365,040.00 | 24,400.00 | 0.02 |
| 3755 | ที่ราชพัสดุ | | 14025 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 38.00 | 138.00 | 200.00 | 27,600.00 | 1180 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 45 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 232,935.00 | - | 205,335.00 | 27,600.00 | 0.02 |
| 3756 | โฉนด | 1482 | 4619 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 6.00 | 1,706.00 | 100.00 | 170,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 170,600.00 | - | 170,600.00 | - | - |
| 3757 | ที่ราชพัสดุ | | 14353 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 22.00 | 222.00 | 200.00 | 44,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,400.00 | - | - | 44,400.00 | 0.01 |
| 3758 | ที่ราชพัสดุ | | 14454 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 200.00 | 13,800.00 | 1181 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,300.00 | 996,000.00 | 30 | 498,000.00 | 498,000.00 | 511,800.00 | - | 498,000.00 | 13,800.00 | 0.02 |
| 3759 | ที่ราชพัสดุ | | 14534 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 59.00 | 59.00 | 200.00 | 11,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,800.00 | - | - | 11,800.00 | 0.02 |
| 3760 | ที่ราชพัสดุ | | 14465 | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 29.00 | 129.00 | 200.00 | 25,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,800.00 | - | - | 25,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3761 | โฉนด | | 6241 | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 72.00 | 372.00 | 200.00 | 74,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,400.00 | - | 74,400.00 | - | - |
| 3762 | ที่ราชพัสดุ | | 14258 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 44.00 | 44.00 | 200.00 | 8,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,800.00 | - | - | 8,800.00 | 0.01 |
| 3763 | ที่ราชพัสดุ | | 14129 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 97.00 | 97.00 | 200.00 | 19,400.00 | 1182 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 9 | 100,845.00 | 1,019,655.00 | 1,039,055.00 | - | 1,019,655.00 | 19,400.00 | 0.02 |
| 3764 | ที่ราชพัสดุ | | 14539 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 29.00 | 329.00 | 200.00 | 65,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,800.00 | - | - | 65,800.00 | 0.01 |
| 3765 | ที่ราชพัสดุ | | 14082 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 1 | 39.00 | 139.00 | 200.00 | 27,800.00 | 1183 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 10 | 547,560.00 | 1,277,640.00 | 1,305,440.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 9.00 | 4.16 | 8,450.00 | - | 10 | - | - | - | 54,306.304 | - | 54,306.304 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 99.00 | 45.84 | 8,450.00 | - | 10 | - | - | - | 598,413.696 | 585,670.176 | 12,743.52 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 10 | - | - | - | 652,720.00 | 638,820.00 | 13,900.00 | 0.02 |
| 3766 | ที่ราชพัสดุ | | 14286 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 63.00 | 63.00 | 200.00 | 12,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,600.00 | - | - | 12,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3767 | ที่ราชพัสดุ | | 14003 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 24.00 | 424.00 | 200.00 | 84,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,800.00 | - | - | 84,800.00 | 0.01 |
| 3768 | ที่ราชพัสดุ | | 14617 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | 1184 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 35 | 403,380.00 | 268,920.00 | 288,920.00 | - | 268,920.00 | 20,000.00 | 0.02 |
| 3769 | น.ส.3ก | | 1420 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 53.00 | 1,853.00 | 100.00 | 185,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 185,300.00 | - | - | 185,300.00 | 0.01 |
| 3770 | ที่ราชพัสดุ | | 14275 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 31.00 | 31.00 | 200.00 | 6,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,200.00 | - | - | 6,200.00 | 0.01 |
| 3771 | ที่ราชพัสดุ | | 14023 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 4.00 | 104.00 | 200.00 | 20,800.00 | 1185 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 13 | 511,056.00 | 705,744.00 | 726,544.00 | - | 705,744.00 | 20,800.00 | 0.02 |
| 3772 | โฉนด | 54 | 54 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 3 | 73.00 | 4,773.00 | 130.00 | 620,490.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 620,490.00 | - | 620,490.00 | - | - |
| 3773 | โฉนด | 1706 | 5070 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 24.00 | 724.00 | 300.00 | 217,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 217,200.00 | - | 217,200.00 | - | - |
| 3774 | โฉนด | 142 | 489 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 3 | 20.00 | 7,920.00 | 150.00 | 1,188,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,188,000.00 | - | 1,188,000.00 | - | - |
| 3775 | โฉนด | 49 | 49 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 9 | 2 | 66.50 | 3,866.50 | 200.00 | 773,300.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 10 | 44,820.00 | 403,380.00 | 1,176,680.00 | - | 1,176,680.00 | - | - |
| 3776 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 53.00 | 4,253.00 | 100.00 | 425,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 425,300.00 | - | - | 425,300.00 | 0.01 |
| 3777 | โฉนด | 1768 | 5166 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 42.00 | 1,842.00 | 150.00 | 276,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 276,300.00 | - | 276,300.00 | - | - |
| 3778 | โฉนด | 1719 | 5081 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 8.00 | 3,408.00 | 100.00 | 340,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,800.00 | - | 340,800.00 | - | - |
| 3779 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 22.00 | 2,122.00 | 100.00 | 212,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 212,200.00 | - | - | 212,200.00 | 0.01 |
| 3780 | โฉนด | 258 | 605 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 37 | 0 | 80.00 | 14,880.00 | 150.00 | 2,232,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,232,000.00 | - | 2,232,000.00 | - | - |
| 3781 | โฉนด | 1782 | 4652 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 96.00 | 1,396.00 | 100.00 | 139,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,600.00 | - | 139,600.00 | - | - |
| 3782 | โฉนด | 172 | 519 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 20.00 | 3,420.00 | 130.00 | 444,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 444,600.00 | - | 444,600.00 | - | - |
| 3783 | โฉนด | 615 | 2441 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 10.00 | 110.00 | 300.00 | 33,000.00 | 1187 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 45 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 489,300.00 | - | 489,300.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3784 | โฉนด | 1804 | 4827 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 93.00 | 1,593.00 | 130.00 | 207,090.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 207,090.00 | - | 207,090.00 | - | - |
| 3785 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 1188 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 3786 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 80.00 | 3,240.00 | 1189 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 15 | 268,920.00 | 1,075,680.00 | 1,078,920.00 | - | 1,075,680.00 | 3,240.00 | 0.02 |
| 3787 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 1 | 52.00 | 6,152.00 | 100.00 | 615,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 615,200.00 | - | - | 615,200.00 | 0.01 |
| 3788 | โฉนด | 1875 | 4820 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 91.00 | 1,591.00 | 200.00 | 318,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 318,200.00 | - | 318,200.00 | - | - |
| 3789 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 84.00 | 2,784.00 | 100.00 | 278,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 278,400.00 | - | - | 278,400.00 | 0.01 |
| 3790 | โฉนด | 1013 | 2647 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 46.00 | 46.00 | 200.00 | 9,200.00 | 1190 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 465,500.00 | - | 465,500.00 | - | - |
| 3791 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 28.00 | 2,028.00 | 100.00 | 202,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 202,800.00 | - | - | 202,800.00 | 0.01 |
| 3792 | โฉนด | 1852 | 4806 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 180.00 | 198,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 198,000.00 | - | 198,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3793 | โฉนด | 947 | 2557 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 44.00 | 144.00 | 200.00 | 28,800.00 | 1191 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 35 | 448,200.00 | 298,800.00 | 327,600.00 | - | 327,600.00 | - | - |
| 3794 | โฉนด | 1043 | 2832 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 300.00 | 10,125.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,125.00 | - | - | 10,125.00 | 0.02 |
| | | | | | 5 | 1 | 2 | 78.25 | 678.25 | 300.00 | 203,475.00 | 1192 | - | ตึก | - | 270.00 | 43.83 | - | 0.00 | 5 | 0.00 | 0.00 | 203,475.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | ตึก | 3 | 270.00 | 100.00 | - | - | 5 | - | - | - | 203,475.00 | - | 203,475.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 342,225.00 | - | 342,225.00 | - | - |
| 3795 | โฉนด | 66 | 66 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 30.00 | 3,530.00 | 130.00 | 458,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 458,900.00 | - | 458,900.00 | - | - |
| 3796 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 90.00 | 3,990.00 | 100.00 | 399,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 399,000.00 | - | - | 399,000.00 | 0.01 |
| 3797 | โฉนด | 1908 | 5296 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 84.00 | 1,484.00 | 150.00 | 222,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 222,600.00 | - | 222,600.00 | - | - |
| 3798 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 1193 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 45 | 651,604.50 | 49,045.50 | 50,665.50 | - | - | 50,665.50 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3799 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 3 | 7.00 | 5,507.00 | 100.00 | 550,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 550,700.00 | - | - | 550,700.00 | 0.01 |
| 3800 | โฉนด | 505 | 2435 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 18.00 | 218.00 | 300.00 | 65,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 45 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 612,960.00 | - | 547,560.00 | 65,400.00 | - |
| 3801 | โฉนด | 254 | 601 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 27.00 | 4,027.00 | 130.00 | 523,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 523,510.00 | - | 523,510.00 | - | - |
| 3802 | โฉนด | 368 | 2410 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 47.50 | 147.50 | 200.00 | 29,500.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 303,280.00 | - | 273,780.00 | 29,500.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 8,650.00 | 467,100.00 | 55 | 434,403.00 | 32,697.00 | 32,697.00 | - | 32,697.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 8,650.00 | 467,100.00 | 35 | 434,403.00 | 32,697.00 | 32,697.00 | - | 32,697.00 | - | - |
| 3803 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 35.00 | 635.00 | 100.00 | 63,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,500.00 | - | - | 63,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3804 | โฉนด | 1214 | 4213 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 3 | 70.00 | 4,770.00 | 150.00 | 715,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 715,500.00 | - | 715,500.00 | - | - |
| 3805 | โฉนด | 1694 | 5052 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 85.00 | 85.00 | 300.00 | 25,500.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 253,650.00 | - | 228,150.00 | 25,500.00 | - |
| 3806 | โฉนด | 21 | 21 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 150.00 | 4,050.00 | 1197 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 20 | 268,920.00 | 627,480.00 | 631,530.00 | - | 631,530.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 47.25 | 47.25 | 150.00 | 7,087.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,087.50 | - | - | 7,087.50 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 13 | 0 | 45.75 | 5,245.75 | 150.00 | 786,862.50 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 378.00 | - | 8,450.00 | 3,194,100.00 | 35 | 2,714,985.00 | 479,115.00 | 1,265,977.50 | - | 1,265,977.50 | - | - |
| 3807 | โฉนด | 1896 | 5249 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 75.00 | 175.00 | 300.00 | 52,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,500.00 | - | 52,500.00 | - | - |
| 3808 | โฉนด | 687 | 2131 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600.00 | - | - | 3,600.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 200.00 | 1,800.00 | 1199 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 8,650.00 | 311,400.00 | 25 | 289,602.00 | 21,798.00 | 23,598.00 | - | - | 23,598.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 68.00 | 168.00 | 200.00 | 33,600.00 | 1200 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,650.00 | 934,200.00 | 35 | 868,806.00 | 65,394.00 | 98,994.00 | - | 98,994.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 25 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 182,520.00 | - | 182,520.00 | - | - |
| 3809 | โฉนด | 161 | 508 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 1 | 30.00 | 4,930.00 | 130.00 | 640,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,900.00 | - | 640,900.00 | - | - |
| 3810 | โฉนด | 723 | 1938 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 87.00 | 87.00 | 200.00 | 17,400.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 20 | 201,690.00 | 470,610.00 | 488,010.00 | - | 488,010.00 | - | - |
| 3811 | โฉนด | 1057 | 2831 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 3812 | โฉนด | 861 | 2058 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 6.00 | 106.00 | 100.00 | 10,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,600.00 | - | 10,600.00 | - | - |
| 3813 | โฉนด | 400 | 2050 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 200.00 | 24,000.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 224.00 | - | 8,300.00 | 1,859,200.00 | 35 | 1,115,520.00 | 743,680.00 | 767,680.00 | - | 743,680.00 | 24,000.00 | - |
| 3814 | โฉนด | 1355 | 4354 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 1203 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 40 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 348,975.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 66.25 | 66.25 | 200.00 | 13,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,250.00 | - | 13,250.00 | - | - |
| 3815 | โฉนด | 284 | 631 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 89.00 | 3,489.00 | 80.00 | 279,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 279,120.00 | - | 279,120.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3816 | โฉนด | 951 | 2561 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 31.00 | 331.00 | 200.00 | 66,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 294,350.00 | - | 228,150.00 | 66,200.00 | - |
| 3817 | โฉนด | 580 | 1286 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 83.00 | 3,883.00 | 130.00 | 504,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 504,790.00 | - | 504,790.00 | - | - |
| 3818 | โฉนด | 871 | 1741 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 19.00 | 119.00 | 200.00 | 23,800.00 | 1205 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 504.00 | - | 8,450.00 | 4,258,800.00 | 30 | 3,619,980.00 | 638,820.00 | 662,620.00 | - | 662,620.00 | - | - |
| 3819 | โฉนด | 728 | 1946 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 91.00 | 91.00 | 100.00 | 9,100.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 32 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 214,435.00 | - | 214,435.00 | - | - |
| 3820 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 59.00 | 2,659.00 | 100.00 | 265,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 265,900.00 | - | - | 265,900.00 | 0.01 |
| 3821 | โฉนด | 696 | 1621 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600.00 | - | - | 3,600.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 50.25 | 250.25 | 200.00 | 50,050.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 506,350.00 | - | 456,300.00 | 50,050.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 35 | 672,300.00 | 448,200.00 | 448,200.00 | - | 448,200.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 35 | 358,560.00 | 239,040.00 | 239,040.00 | - | 239,040.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 504.00 | - | 8,450.00 | 4,258,800.00 | 35 | 3,619,980.00 | 638,820.00 | 638,820.00 | - | 638,820.00 | - | - |
| 3822 | โฉนด | 790 | 2404 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 1208 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 15 | 224,100.00 | 896,400.00 | 903,150.00 | - | - | 903,150.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 72.25 | 72.25 | 200.00 | 14,450.00 | 1209 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 25 | 298,800.00 | 448,200.00 | 462,650.00 | - | 462,650.00 | - | - |
| 3823 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 57.00 | 4,257.00 | 100.00 | 425,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 425,700.00 | - | - | 425,700.00 | 0.01 |
| 3824 | ที่ราชพัสดุ | | 14440 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 100.00 | 10,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,700.00 | - | - | 10,700.00 | 0.01 |
| 3825 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 100.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 3826 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 1 | 32.00 | 532.00 | 200.00 | 106,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,400.00 | - | - | 106,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3827 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 3828 | น.ส.3ก | | 933 | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 3 | 30.00 | 5,530.00 | 100.00 | 553,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 553,000.00 | - | - | 553,000.00 | 0.01 |
| | | | | | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 100.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 3829 | น.ส.3ก | | 1353 | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 2 | 69.00 | 4,669.00 | 100.00 | 466,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 466,900.00 | - | - | 466,900.00 | 0.01 |
| 3830 | น.ส.3ก | | 1354 | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 71.00 | 2,871.00 | 100.00 | 287,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 287,100.00 | - | - | 287,100.00 | 0.01 |
| 3831 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 3832 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 100.00 | 140,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,000.00 | - | - | 140,000.00 | 0.01 |
| 3833 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 3834 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3835 | น.ส.3 | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 100.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3836 | น.ส.3ก | | 1381 | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 1.00 | 101.00 | 200.00 | 20,200.00 | 1210 | - | - | 2 | 0.00 | - | - | 0.00 | 33 | 0.00 | 0.00 | 20,200.00 | - | - | 20,200.00 | 0.02 |
| 3837 | น.ส.3ก | | 913 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 20.00 | 620.00 | 100.00 | 62,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,000.00 | - | - | 62,000.00 | 0.01 |
| 3838 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3839 | โฉนด | 1374 | 4373 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 3 | 7.00 | 5,907.00 | 180.00 | 1,063,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,063,260.00 | - | 1,063,260.00 | - | - |
| 3840 | โฉนด | 1373 | 4372 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 66.00 | 66.00 | 180.00 | 11,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,880.00 | - | 11,880.00 | - | - |
| 3841 | โฉนด | 2230 | 6157 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 6.00 | 1,206.00 | 180.00 | 217,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 217,080.00 | - | 217,080.00 | - | - |
| 3842 | ที่ราชพัสดุ | | 15509 | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 93.00 | 1,593.00 | 100.00 | 159,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,300.00 | - | - | 159,300.00 | 0.01 |
| 3843 | ที่ราชพัสดุ | | 15642 | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 0 | 11.00 | 6,811.00 | 100.00 | 681,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 681,100.00 | - | - | 681,100.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3844 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 80.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | - | 96,000.00 | 0.01 |
| 3845 | ที่ราชพัสดุ | | 15517 | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 1 | 41.00 | 5,341.00 | 80.00 | 427,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 427,280.00 | - | - | 427,280.00 | 0.01 |
| 3846 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 100.00 | 440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,000.00 | - | - | 440,000.00 | 0.01 |
| 3847 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 65.00 | 2,565.00 | 80.00 | 205,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 205,200.00 | - | - | 205,200.00 | 0.01 |
| 3848 | | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 37.00 | 237.00 | 180.00 | 42,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,660.00 | - | - | 42,660.00 | 0.02 |
| 3849 | ที่ราชพัสดุ | | 15460 | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 15.00 | 4,315.00 | 100.00 | 431,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 431,500.00 | - | - | 431,500.00 | 0.01 |
| 3850 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 3851 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 0 | 8.00 | 8,408.00 | 80.00 | 672,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 672,640.00 | - | - | 672,640.00 | 0.01 |
| 3852 | ส.ป.ก.4-01 | | 2796 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 2 | 72.00 | 6,672.00 | 100.00 | 667,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 667,200.00 | - | - | 667,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3853 | โฉนด | 2366 | 6407 | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 35.00 | 635.00 | 200.00 | 127,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,000.00 | - | 127,000.00 | - | - |
| 3854 | โฉนด | 2365 | 6406 | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 80.00 | 180.00 | 200.00 | 36,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,000.00 | - | 36,000.00 | - | - |
| 3855 | โฉนด | 2364 | 6405 | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 86.00 | 986.00 | 200.00 | 197,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 197,200.00 | - | 197,200.00 | - | - |
| 3856 | โฉนด | 2363 | 6404 | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 1.00 | 3,301.00 | 200.00 | 660,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 660,200.00 | - | 660,200.00 | - | - |
| 3857 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 3858 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 3859 | โฉนด | 595 | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 87.00 | 4,287.00 | 200.00 | 857,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 857,400.00 | - | 857,400.00 | - | - |
| 3860 | โฉนด | | 5332 | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 74.00 | 3,874.00 | 180.00 | 697,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 697,320.00 | - | 697,320.00 | - | - |
| 3861 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 100.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3862 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 0 | 0.00 | 8,800.00 | 100.00 | 880,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 880,000.00 | - | - | 880,000.00 | 0.01 |
| 3863 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 3864 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 3865 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 3866 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 3867 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 200.00 | 2,400.00 | 1211 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 48.00 | - | 2,550.00 | 122,400.00 | 29 | 58,752.00 | 63,648.00 | 66,048.00 | - | 63,648.00 | 2,400.00 | 0.02 |
| 3868 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | 1212 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 45 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 558,360.00 | - | 547,560.00 | 10,800.00 | 0.02 |
| 3869 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 200.00 | 4,500.00 | 1213 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 90.00 | - | 8,650.00 | 778,500.00 | 45 | 724,005.00 | 54,495.00 | 58,995.00 | - | - | 58,995.00 | 0.02 |
| 3870 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 200.00 | 4,500.00 | 1214 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 232,650.00 | - | 228,150.00 | 4,500.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3871 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 1215 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 271,620.00 | - | 268,920.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 3872 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 1216 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 6 | 35,856.00 | 561,744.00 | 565,344.00 | - | 561,744.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 3873 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 1217 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 209,385.00 | - | 205,335.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 3874 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 1218 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 30 | 597,600.00 | 597,600.00 | 604,800.00 | - | 597,600.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 3875 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1219 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 3876 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 1220 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 209,385.00 | - | 205,335.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 3877 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1221 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 3878 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 200.00 | 1,800.00 | 1222 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 25 | 119,520.00 | 179,280.00 | 181,080.00 | - | 179,280.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 3879 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 200.00 | 1,800.00 | 1223 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 8,650.00 | 311,400.00 | 25 | 289,602.00 | 21,798.00 | 23,598.00 | - | - | 23,598.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3880 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1224 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 15 | 179,280.00 | 717,120.00 | 719,280.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 36.00 | 33.33 | 8,300.00 | - | 15 | - | - | - | 239,736.024 | - | 239,736.024 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 72.00 | 66.67 | 8,300.00 | - | 15 | - | - | - | 479,543.976 | 478,103.904 | 1,440.072 | 0.02 |
| 3881 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1225 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 18 | 1,186,380.00 | 638,820.00 | 640,980.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 108.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 18 | - | - | - | 320,490.00 | - | 320,490.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 18 | - | - | - | 320,490.00 | 319,410.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 3882 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,500.00 | - | - | 4,500.00 | 0.02 |
| 3883 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 80.00 | 3,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600.00 | - | - | 3,600.00 | 0.02 |
| 3884 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 200.00 | 1,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,000.00 | - | - | 1,040,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3885 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 3886 | น.ส.3ก | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 30 | 0 | 27.00 | 12,027.00 | 200.00 | 2,405,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,405,400.00 | - | - | 2,405,400.00 | 0.01 |
| 3887 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 3888 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 80.00 | 16,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,000.00 | - | - | 16,000.00 | 0.02 |
| 3889 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 0.00 | 2,700.00 | 100.00 | 270,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 270,000.00 | - | - | 270,000.00 | 0.01 |
| 3890 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 100.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.01 |
| 3891 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3892 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 3893 | โฉนด | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 88.00 | 88.00 | 200.00 | 17,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,600.00 | - | 17,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3894 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 100.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 3895 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 3896 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 3897 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 3898 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 3899 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 3900 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 3901 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3902 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3903 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 3904 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 3905 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3906 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 200.00 | 1,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,000.00 | - | - | 1,040,000.00 | 0.01 |
| 3907 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 3908 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 0.00 | 3,900.00 | 200.00 | 780,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 780,000.00 | - | - | 780,000.00 | 0.01 |
| 3909 | | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 3910 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3911 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3912 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 200.00 | 1,120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,120,000.00 | - | - | 1,120,000.00 | 0.01 |
| 3913 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 0.00 | 2,600.00 | 200.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 3914 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 0.00 | 2,600.00 | 200.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 3915 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 3916 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 900.00 | - | - | 900.00 | 0.02 |
| 3917 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 3918 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 200.00 | 1,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,600,000.00 | - | - | 1,600,000.00 | 0.01 |
| 3919 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 0 | 0.00 | 10,000.00 | 200.00 | 2,000,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,000,000.00 | - | - | 2,000,000.00 | 0.01 |
| 3920 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3921 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 3922 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 1 | 89.00 | 4,589.00 | 200.00 | 917,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 917,800.00 | - | - | 917,800.00 | 0.01 |
| 3923 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 3924 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3925 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 3926 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 100.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3927 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3928 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 3929 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3930 | น.ส.3 | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 0 | 0.00 | 8,800.00 | 200.00 | 1,760,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,760,000.00 | - | - | 1,760,000.00 | 0.01 |
| 3931 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 200.00 | 1,120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,120,000.00 | - | - | 1,120,000.00 | 0.01 |
| 3932 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 3933 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 3934 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 3935 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 3936 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 3937 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 3938 | ที่ราชพัสดุ | | 14337 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 79.00 | 79.00 | 200.00 | 15,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,800.00 | - | - | 15,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3939 | ที่ราชพัสดุ | | 14441 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 1226 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 65 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 372,240.00 | - | 365,040.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 3940 | ที่ราชพัสดุ | | 14369 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 34.00 | 134.00 | 200.00 | 26,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,800.00 | - | - | 26,800.00 | 0.01 |
| 3941 | ที่ราชพัสดุ | | 14419 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.00 | 33.00 | 200.00 | 6,600.00 | 1227 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 11 | 107,568.00 | 788,832.00 | 795,432.00 | - | 788,832.00 | 6,600.00 | 0.02 |
| 3942 | โฉนด | 551 | 1257 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 3 | 80.00 | 6,780.00 | 140.00 | 949,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 949,200.00 | - | 949,200.00 | - | - |
| 3943 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 80.00 | 1,980.00 | 100.00 | 198,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 198,000.00 | - | - | 198,000.00 | 0.01 |
| 3944 | โฉนด | 1343 | 4342 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 2 | 14.00 | 10,214.00 | 100.00 | 1,021,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,021,400.00 | - | 1,021,400.00 | - | - |
| 3945 | โฉนด | 1366 | 4365 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 86.90 | 186.90 | 300.00 | 56,070.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 45 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 603,630.00 | - | 547,560.00 | 56,070.00 | - |
| 3946 | โฉนด | 154 | 501 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 60.00 | 2,260.00 | 180.00 | 406,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 406,800.00 | - | 406,800.00 | - | - |
| 3947 | โฉนด | 714 | 1940 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 200.00 | 18,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,000.00 | - | 18,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 200.00 | 1,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 15 | 608,400.00 | 608,400.00 | 609,600.00 | - | 609,600.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 24.00 | - | 2,550.00 | 61,200.00 | 20 | 18,360.00 | 42,840.00 | 42,840.00 | - | 42,840.00 | - | - |
| 3948 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 24.00 | 1,624.00 | 100.00 | 162,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 162,400.00 | - | - | 162,400.00 | 0.01 |
| 3949 | โฉนด | 809 | 2407 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 47.00 | 147.00 | 200.00 | 29,400.00 | 1230 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 40 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 394,440.00 | - | 394,440.00 | - | - |
| 3950 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 100.00 | 5,400.00 | 1231 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 552,960.00 | - | 547,560.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 3951 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 80.00 | 480.00 | 1232 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 24.00 | - | 8,300.00 | 199,200.00 | 6 | 11,952.00 | 187,248.00 | 187,728.00 | - | - | 187,728.00 | 0.02 |
| 3952 | โฉนด | 479 | 1408 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 8.00 | 1,608.00 | 100.00 | 160,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,800.00 | - | 160,800.00 | - | - |
| 3953 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 1233 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 14 | 629,694.00 | 739,206.00 | 743,256.00 | - | 739,206.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 3954 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 78.00 | 2,178.00 | 100.00 | 217,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 217,800.00 | - | - | 217,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3955 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 23.00 | 2,723.00 | 100.00 | 272,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 272,300.00 | - | - | 272,300.00 | 0.01 |
| 3956 | โฉนด | 1906 | 5270 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 96.00 | 96.00 | 200.00 | 19,200.00 | 1234 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 20 | 358,560.00 | 836,640.00 | 855,840.00 | - | 855,840.00 | - | - |
| 3957 | โฉนด | 9 | 9 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 180.00 | 8,100.00 | 1235 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 25 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 464,400.00 | - | 464,400.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 9 | 0 | 15.00 | 3,615.00 | 180.00 | 650,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 650,700.00 | - | 650,700.00 | - | - |
| 3958 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 40 | 1 | 59.00 | 16,159.00 | 200.00 | 3,231,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,231,800.00 | - | - | 3,231,800.00 | 0.01 |
| 3959 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 1236 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 368,640.00 | - | 365,040.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 3960 | โฉนด | 1825 | 4816 | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 22.00 | 2,122.00 | 100.00 | 212,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 212,200.00 | - | 212,200.00 | - | - |
| 3961 | โฉนด | 1069 | 2863 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 3 | 44.00 | 5,544.00 | 150.00 | 831,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 831,600.00 | - | 831,600.00 | - | - |
| 3962 | โฉนด | 709 | 1627 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 74.75 | 174.75 | 200.00 | 34,950.00 | 1237 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,650.00 | 934,200.00 | 13 | 513,810.00 | 420,390.00 | 455,340.00 | - | 455,340.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 6 | 40,338.00 | 631,962.00 | 631,962.00 | - | 631,962.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 33 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| 3963 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 62.00 | 2,562.00 | 80.00 | 204,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,960.00 | - | - | 204,960.00 | 0.01 |
| 3964 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 32.00 | 32.00 | 200.00 | 6,400.00 | 1238 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,300.00 | 664,000.00 | 6 | 39,840.00 | 624,160.00 | 630,560.00 | - | 624,160.00 | 6,400.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 1239 | - | ตึก | 2 | 154.00 | - | - | 0.00 | 4 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | - | 0.00 | 0.00 | - |
| 3965 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 24.00 | 2,524.00 | 100.00 | 252,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 252,400.00 | - | - | 252,400.00 | 0.01 |
| 3966 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1240 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3967 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 100.00 | 2,400.00 | 1241 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 8,450.00 | 1,622,400.00 | 35 | 1,379,040.00 | 243,360.00 | 245,760.00 | - | 243,360.00 | 2,400.00 | 0.02 |
| 3968 | โฉนด | 1112 | 3014 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 2 | 85.00 | 5,085.00 | 180.00 | 915,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 915,300.00 | - | 915,300.00 | - | - |
| 3969 | โฉนด | 1697 | 5101 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 3.00 | 703.00 | 130.00 | 91,390.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,390.00 | - | 91,390.00 | - | - |
| 3970 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 1242 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 35 | 358,560.00 | 239,040.00 | 242,640.00 | - | 239,040.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 3971 | โฉนด | 1357 | 4356 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 200.00 | 4,500.00 | 1243 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 90.00 | - | 8,650.00 | 778,500.00 | 40 | 724,005.00 | 54,495.00 | 58,995.00 | - | 58,995.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 53.50 | 153.50 | 200.00 | 30,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,700.00 | - | 30,700.00 | - | - |
| 3972 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 3 | 56.00 | 6,356.00 | 100.00 | 635,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 635,600.00 | - | - | 635,600.00 | 0.01 |
| 3973 | โฉนด | 149 | 496 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 40.00 | 1,540.00 | 200.00 | 308,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 308,000.00 | - | 308,000.00 | - | - |
| 3974 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 1244 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 30 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3975 | โฉนด | 1777 | 4647 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 15.00 | 915.00 | 100.00 | 91,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,500.00 | - | 91,500.00 | - | - |
| 3976 | โฉนด | 194 | 541 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 83.00 | 3,983.00 | 100.00 | 398,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 398,300.00 | - | 398,300.00 | - | - |
| 3977 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 3.00 | 903.00 | 100.00 | 90,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,300.00 | - | - | 90,300.00 | 0.01 |
| 3978 | โฉนด | 263 | 610 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 1 | 40.00 | 8,940.00 | 110.00 | 983,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 983,400.00 | - | 983,400.00 | - | - |
| 3979 | โฉนด | 1687 | 5034 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 25.00 | 1,625.00 | 130.00 | 211,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,250.00 | - | 211,250.00 | - | - |
| 3980 | โฉนด | 409 | 1534 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 17.00 | 117.00 | 300.00 | 35,100.00 | 1245 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 308,880.00 | - | 308,880.00 | - | - |
| 3981 | โฉนด | 1756 | 5160 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 78.00 | 1,278.00 | 100.00 | 127,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,800.00 | - | 127,800.00 | - | - |
| 3982 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 55.00 | 855.00 | 100.00 | 85,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,500.00 | - | - | 85,500.00 | 0.01 |
| 3983 | โฉนด | 1145 | 3079 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 82.00 | 82.00 | 200.00 | 16,400.00 | 1246 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 19 | 334,656.00 | 860,544.00 | 876,944.00 | - | 876,944.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3984 | โฉนด | 503 | 2202 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 62.00 | 162.00 | 200.00 | 32,400.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,650.00 | 1,401,300.00 | 35 | 1,303,209.00 | 98,091.00 | 130,491.00 | - | 98,091.00 | 32,400.00 | - |
| 3985 | โฉนด | 40 | 40 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 2 | 2.00 | 6,602.00 | 180.00 | 1,188,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,188,360.00 | - | 1,188,360.00 | - | - |
| 3986 | โฉนด | 1403 | 4410 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 39.00 | 139.00 | 200.00 | 27,800.00 | 1248 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 25 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 484,100.00 | - | 484,100.00 | - | - |
| 3987 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1249 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 3988 | โฉนด | 652 | 1679 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 28.00 | 128.00 | 200.00 | 25,600.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 367,825.00 | - | 342,225.00 | 25,600.00 | - |
| 3989 | โฉนด | 168 | 515 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 44.00 | 3,744.00 | 130.00 | 486,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 486,720.00 | - | 486,720.00 | - | - |
| 3990 | โฉนด | 2263 | 6138 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 90.00 | 1,090.00 | 100.00 | 109,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,000.00 | - | 109,000.00 | - | - |
| 3991 | โฉนด | 1907 | 5271 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 41.00 | 141.00 | 200.00 | 28,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,200.00 | - | 28,200.00 | - | - |
| 3992 | โฉนด | 1729 | 5066 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 3.00 | 2,103.00 | 100.00 | 210,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,300.00 | - | 210,300.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3993 | ส.ป.ก.4-01 | | 2795 | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 62.00 | 2,862.00 | 200.00 | 572,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 572,400.00 | - | - | 572,400.00 | 0.01 |
| 3994 | โฉนด | 2191 | 6096 | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 49.00 | 1,249.00 | 100.00 | 124,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,900.00 | - | 124,900.00 | - | - |
| 3995 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 2 | 1 | 0 | 30.00 | 430.00 | 200.00 | 86,000.00 | 1251 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | - | - | 0.00 | 13 | 0.00 | 0.00 | 86,000.00 | - | - | 86,000.00 | 0.02 |
| 3996 | น.ส.3ก | | 1091 | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 26 | 3 | 20.00 | 10,720.00 | 200.00 | 2,144,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,144,000.00 | - | - | 2,144,000.00 | 0.01 |
| 3997 | โฉนด | 2046 | 5617 | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 45.00 | 245.00 | 100.00 | 24,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,500.00 | - | 24,500.00 | - | - |
| 3998 | โฉนด | 1023 | 2683 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 2 | 78.00 | 5,078.00 | 260.00 | 1,320,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,320,280.00 | - | 1,320,280.00 | - | - |
| 3999 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 80.00 | 288,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 288,000.00 | - | - | 288,000.00 | 0.01 |
| 4000 | น.ส.3ก | | 1131 | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 1 | 47.00 | 8,947.00 | 100.00 | 894,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 894,700.00 | - | - | 894,700.00 | 0.01 |
| 4001 | น.ส.3ก | 42 | 1142 | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 32 | 3 | 16.00 | 13,116.00 | 100.00 | 1,311,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,311,600.00 | - | - | 1,311,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4002 | โฉนด | 885 | 1949 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 80.00 | 2,280.00 | 130.00 | 296,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 296,400.00 | - | 296,400.00 | - | - |
| 4003 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 80.00 | 4,000.00 | 1252 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | - | - | 0.00 | 33 | 0.00 | 0.00 | 4,000.00 | - | - | 4,000.00 | 0.02 |
| 4004 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 100.00 | 20,000.00 | 1253 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ตึก | - | 28.00 | - | 8,600.00 | 240,800.00 | 2 | 4,816.00 | 235,984.00 | 255,984.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | ตึก | 2 | 28.00 | - | 8,600.00 | - | 2 | - | - | - | 255,984.00 | 235,984.00 | 20,000.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 1254 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 2 | 5,976.00 | 292,824.00 | 312,824.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | - | 2 | - | - | - | 312,824.00 | 292,824.00 | 20,000.00 | 0.02 |
| 4005 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 4006 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 80.00 | 144,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,000.00 | - | - | 144,000.00 | 0.01 |
| 4007 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 16.00 | 1,216.00 | 100.00 | 121,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,600.00 | - | - | 121,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4008 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 100.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 4009 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 67.00 | 167.00 | 100.00 | 16,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,700.00 | - | - | 16,700.00 | 0.01 |
| 4010 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 55.00 | 3,855.00 | 200.00 | 771,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 771,000.00 | - | - | 771,000.00 | 0.01 |
| 4011 | ที่ราชพัสดุ | | 15505 | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 100.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 4012 | ที่ราชพัสดุ | | 15506 | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 73.00 | 1,173.00 | 80.00 | 93,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,840.00 | - | - | 93,840.00 | 0.01 |
| 4013 | ที่ราชพัสดุ | | 15538 | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 35.00 | 235.00 | 80.00 | 18,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,800.00 | - | - | 18,800.00 | 0.01 |
| 4014 | ที่ราชพัสดุ | | 15576 | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 2.00 | 1,802.00 | 100.00 | 180,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,200.00 | - | - | 180,200.00 | 0.01 |
| 4015 | ที่ราชพัสดุ | | 15574 | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 78.00 | 78.00 | 100.00 | 7,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,800.00 | - | - | 7,800.00 | 0.01 |
| 4016 | ที่ราชพัสดุ | | 15504 | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 100.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4017 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 64.00 | 964.00 | 100.00 | 96,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,400.00 | - | - | 96,400.00 | 0.01 |
| 4018 | ที่ราชพัสดุ | | 15555 | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 10.00 | 110.00 | 100.00 | 11,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,000.00 | - | - | 11,000.00 | 0.01 |
| 4019 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 100.00 | 20,000.00 | 1255 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 117.00 | 81.25 | 8,300.00 | 971,100.00 | 18 | 252,486.00 | 718,614.00 | 738,614.00 | - | - | 738,614.00 | 0.02 |
| 4020 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 250.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 4021 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 4022 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 24 | 0 | 0.00 | 9,600.00 | 100.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 4023 | | 2329 | 6350 | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 90.00 | 1,890.00 | 180.00 | 340,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,200.00 | - | - | 340,200.00 | 0.01 |
| 4024 | โฉนด | 560 | 1266 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 58.00 | 1,458.00 | 130.00 | 189,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,540.00 | - | 189,540.00 | - | - |
| 4025 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4026 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 80.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | - | 96,000.00 | 0.01 |
| 4027 | น.ส.3ก | | 1206 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 0 | 0.00 | 6,800.00 | 200.00 | 1,360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,360,000.00 | - | - | 1,360,000.00 | 0.01 |
| 4028 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 4029 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 4030 | ส.ป.ก.4-01 | | 2019 | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 53.00 | 853.00 | 100.00 | 85,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,300.00 | - | - | 85,300.00 | 0.01 |
| 4031 | ที่ราชพัสดุ | | 14423 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 71.00 | 171.00 | 100.00 | 17,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,100.00 | - | - | 17,100.00 | 0.01 |
| 4032 | ที่ราชพัสดุ | | 14428 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 38.00 | 238.00 | 100.00 | 23,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,800.00 | - | - | 23,800.00 | 0.01 |
| 4033 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 37.00 | 137.00 | 100.00 | 13,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,700.00 | - | - | 13,700.00 | 0.01 |
| 4034 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 3 | 49.00 | 4,749.00 | 100.00 | 474,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 474,900.00 | - | - | 474,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4035 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 4036 | โฉนด | 2127 | 5810 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 180.00 | 216,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,000.00 | - | 216,000.00 | - | - |
| 4037 | โฉนด | 1276 | 4275 | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 78.00 | 3,678.00 | 200.00 | 735,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 735,600.00 | - | 735,600.00 | - | - |
| 4038 | โฉนด | 887 | 1951 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 2.00 | 4,302.00 | 200.00 | 860,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 860,400.00 | - | 860,400.00 | - | - |
| 4039 | ส.ป.ก.4-01 | | 133 | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 12.00 | 1,512.00 | 200.00 | 302,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 302,400.00 | - | - | 302,400.00 | 0.01 |
| 4040 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 4041 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 4042 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 4043 | โฉนด | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | 400,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4044 | โฉนด | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 0.00 | 2,700.00 | 200.00 | 540,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,000.00 | - | 540,000.00 | - | - |
| 4045 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 4046 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 4047 | ส.ป.ก.4-01 | | 2797 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 94.00 | 3,894.00 | 200.00 | 778,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 778,800.00 | - | - | 778,800.00 | 0.01 |
| 4048 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 0 | 0.00 | 7,600.00 | 100.00 | 760,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 760,000.00 | - | - | 760,000.00 | 0.01 |
| 4049 | ที่ราชพัสดุ | | 14162 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 200.00 | 14,000.00 | 1256 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 470,300.00 | - | 456,300.00 | 14,000.00 | 0.02 |
| 4050 | น.ส.3ก | | 1051 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 3 | 14.00 | 6,714.00 | 200.00 | 1,342,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,342,800.00 | - | - | 1,342,800.00 | 0.01 |
| 4051 | ที่ราชพัสดุ | | 14131 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 200.00 | 30,000.00 | 1257 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 303,780.00 | - | 273,780.00 | 30,000.00 | 0.02 |
| 4052 | ที่ราชพัสดุ | | 14484 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 30.00 | 130.00 | 200.00 | 26,000.00 | 1258 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 8,650.00 | 311,400.00 | 35 | 289,602.00 | 21,798.00 | 47,798.00 | - | 21,798.00 | 26,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4053 | โฉนด | 2306 | 6234 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | 480,000.00 | - | - |
| 4054 | ส.ป.ก.4-01 | | 1567 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 12.00 | 3,312.00 | 200.00 | 662,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 662,400.00 | - | - | 662,400.00 | 0.01 |
| 4055 | ที่ราชพัสดุ | | 15400 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 78.00 | 2,778.00 | 80.00 | 222,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 222,240.00 | - | - | 222,240.00 | 0.01 |
| 4056 | ที่ราชพัสดุ | | 14297 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 14.00 | 114.00 | 200.00 | 22,800.00 | 1259 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 15 | 912,600.00 | 912,600.00 | 935,400.00 | - | 912,600.00 | 22,800.00 | 0.02 |
| 4057 | ที่ราชพัสดุ | | 14576 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 40.00 | 240.00 | 200.00 | 48,000.00 | 1260 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 45 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 321,780.00 | - | 273,780.00 | 48,000.00 | 0.02 |
| 4058 | ส.ป.ก.4-01 | | 1966 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 36 | 1 | 46.00 | 14,546.00 | 80.00 | 1,163,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,163,680.00 | - | - | 1,163,680.00 | 0.01 |
| 4059 | ที่ราชพัสดุ | | 14179 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 29.00 | 129.00 | 200.00 | 25,800.00 | 1261 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 25 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 390,840.00 | - | 365,040.00 | 25,800.00 | 0.02 |
| 4060 | โฉนด | 1014 | 2651 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 86.60 | 4,086.60 | 130.00 | 531,258.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 531,258.00 | - | 531,258.00 | - | - |
| 4061 | ที่ราชพัสดุ | | 14618 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 200.00 | 14,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,000.00 | - | - | 14,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4062 | ที่ราชพัสดุ | | 14589 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.00 | 56.00 | 200.00 | 11,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,200.00 | - | - | 11,200.00 | 0.02 |
| 4063 | ส.ป.ก.4-01 | | 1572 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 2 | 49.00 | 6,649.00 | 100.00 | 664,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 664,900.00 | - | - | 664,900.00 | 0.01 |
| 4064 | ที่ราชพัสดุ | | 14432 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 91.00 | 91.00 | 200.00 | 18,200.00 | 1262 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 25 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 428,870.00 | - | 410,670.00 | 18,200.00 | 0.02 |
| 4065 | โฉนด | 1369 | 4368 | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 1 | 70.00 | 8,970.00 | 200.00 | 1,794,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,794,000.00 | - | 1,794,000.00 | - | - |
| 4066 | ที่ราชพัสดุ | | 14191 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 200.00 | 30,000.00 | 1263 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 303,780.00 | - | 273,780.00 | 30,000.00 | 0.02 |
| 4067 | ที่ราชพัสดุ | | 14420 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 200.00 | 14,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,000.00 | - | - | 14,000.00 | 0.02 |
| 4068 | ที่ราชพัสดุ | | 14309 | หมู่ ต.สำราญ | 2 | 0 | 0 | 71.00 | 71.00 | 200.00 | 14,200.00 | 1264 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 126.00 | - | 8,300.00 | 1,045,800.00 | 15 | 209,160.00 | 836,640.00 | 850,840.00 | - | 836,640.00 | 14,200.00 | 0.02 |
| 4069 | ที่ราชพัสดุ | | 14015 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 28.00 | 128.00 | 200.00 | 25,600.00 | 1265 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 10 | 112,050.00 | 1,008,450.00 | 1,034,050.00 | - | 1,008,450.00 | 25,600.00 | 0.02 |
| 4070 | ที่ราชพัสดุ | | 14296 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 58.00 | 58.00 | 200.00 | 11,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,600.00 | - | - | 11,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4071 | โฉนด | 853 | 2460 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 65.00 | 365.00 | 200.00 | 73,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,000.00 | - | 73,000.00 | - | - |
| 4072 | ที่ราชพัสดุ | | 14574 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 77.00 | 177.00 | 200.00 | 35,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,400.00 | - | - | 35,400.00 | 0.02 |
| 4073 | โฉนด | 2017 | 5662 | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | 240,000.00 | - | - |
| 4074 | ที่ราชพัสดุ | | 14409 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 16.00 | 216.00 | 200.00 | 43,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,200.00 | - | - | 43,200.00 | 0.01 |
| 4075 | ที่ราชพัสดุ | | 14496 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 200.00 | 24,000.00 | 1266 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 55 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 389,040.00 | - | 365,040.00 | 24,000.00 | 0.02 |
| 4076 | ที่ราชพัสดุ | | 14478 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 62.00 | 62.00 | 200.00 | 12,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,400.00 | - | - | 12,400.00 | 0.01 |
| 4077 | ที่ราชพัสดุ | | 14445 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 1267 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 282,780.00 | - | 273,780.00 | 9,000.00 | 0.02 |
| 4078 | ที่ราชพัสดุ | | 14004 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 45.00 | 145.00 | 200.00 | 29,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,000.00 | - | - | 29,000.00 | 0.02 |
| 4079 | ที่ราชพัสดุ | | 14579 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,200.00 | - | - | 7,200.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4080 | โฉนด | 1286 | 4285 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 10.00 | 4,410.00 | 200.00 | 882,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 882,000.00 | - | 882,000.00 | - | - |
| 4081 | ที่ราชพัสดุ | | 14235 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 93.00 | 93.00 | 200.00 | 18,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,600.00 | - | - | 18,600.00 | 0.02 |
| 4082 | ที่ราชพัสดุ | | 14145 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 94.00 | 94.00 | 200.00 | 18,800.00 | 1268 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 292,580.00 | - | 273,780.00 | 18,800.00 | 0.02 |
| 4083 | ที่ราชพัสดุ | | 14202 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 2.00 | 102.00 | 200.00 | 20,400.00 | 1269 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 20 | 1,825,200.00 | 608,400.00 | 628,800.00 | - | 608,400.00 | 20,400.00 | 0.02 |
| 4084 | ที่ราชพัสดุ | | 14124 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 1 | 29.00 | 129.00 | 200.00 | 25,800.00 | 1270 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 20 | 2,053,350.00 | 684,450.00 | 710,250.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 4.00 | 1.23 | 8,450.00 | - | 20 | - | - | - | 8,736.075 | - | 8,736.075 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 158.00 | 48.77 | 8,450.00 | - | 20 | - | - | - | 346,388.925 | 333,806.265 | 12,582.66 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 20 | - | - | - | 355,125.00 | 342,225.00 | 12,900.00 | 0.02 |
| 4085 | น.ส.3 | | 104 | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 3 | 60.00 | 7,560.00 | 200.00 | 1,512,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,512,000.00 | - | - | 1,512,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4086 | โฉนด | 600 | 1350 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 3 | 50.00 | 5,950.00 | 230.00 | 1,368,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,368,500.00 | - | 1,368,500.00 | - | - |
| 4087 | ที่ราชพัสดุ | | 14497 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 62.00 | 162.00 | 200.00 | 32,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,400.00 | - | - | 32,400.00 | 0.01 |
| 4088 | ที่ราชพัสดุ | | 14466 | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 63.00 | 63.00 | 200.00 | 12,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,600.00 | - | - | 12,600.00 | 0.01 |
| 4089 | ที่ราชพัสดุ | | 14562 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 35.00 | 135.00 | 200.00 | 27,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,000.00 | - | - | 27,000.00 | 0.02 |
| 4090 | ที่ราชพัสดุ | | 14561 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 87.00 | 87.00 | 200.00 | 17,400.00 | 1271 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 45 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 222,735.00 | - | 205,335.00 | 17,400.00 | 0.02 |
| 4091 | ที่ราชพัสดุ | | 14052 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 52.00 | 52.00 | 200.00 | 10,400.00 | 1272 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 384.00 | - | 8,450.00 | 3,244,800.00 | 11 | 1,103,232.00 | 2,141,568.00 | 2,151,968.00 | - | 2,141,568.00 | 10,400.00 | 0.02 |
| 4092 | ที่ราชพัสดุ | | 14600 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 84.00 | 84.00 | 200.00 | 16,800.00 | 1273 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 25 | 358,560.00 | 537,840.00 | 554,640.00 | - | 537,840.00 | 16,800.00 | 0.02 |
| 4093 | ที่ราชพัสดุ | | 14077 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 200.00 | 12,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,000.00 | - | - | 12,000.00 | 0.01 |
| 4094 | ส.ป.ก.4-01 | | 355 | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 100.00 | 440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,000.00 | - | - | 440,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4095 | ที่ราชพัสดุ | | 14429 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 89.00 | 89.00 | 200.00 | 17,800.00 | 1274 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 565,360.00 | - | 547,560.00 | 17,800.00 | 0.02 |
| 4096 | ที่ราชพัสดุ | | 14470 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 28.00 | 228.00 | 200.00 | 45,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,600.00 | - | - | 45,600.00 | 0.01 |
| 4097 | โฉนด | 1234 | 4233 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 21.00 | 2,421.00 | 200.00 | 484,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 484,200.00 | - | 484,200.00 | - | - |
| 4098 | ที่ราชพัสดุ | | 14251 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 200.00 | 16,200.00 | 1275 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 15 | 119,520.00 | 478,080.00 | 494,280.00 | - | 478,080.00 | 16,200.00 | 0.02 |
| 4099 | ที่ราชพัสดุ | | 14307 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 59.00 | 59.00 | 200.00 | 11,800.00 | 1276 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 285,580.00 | - | 273,780.00 | 11,800.00 | 0.02 |
| 4100 | ที่ราชพัสดุ | | 14190 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 95.00 | 95.00 | 200.00 | 19,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,000.00 | - | - | 19,000.00 | 0.01 |
| 4101 | ที่ราชพัสดุ | | 14135 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 97.00 | 97.00 | 200.00 | 19,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,400.00 | - | - | 19,400.00 | 0.02 |
| 4102 | โฉนด | 514 | 1723 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 5.00 | 105.00 | 300.00 | 31,500.00 | 1277 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 35 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 214,020.00 | - | 214,020.00 | - | - |
| 4103 | โฉนด | 1148 | 3490 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 93.00 | 193.00 | 200.00 | 38,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,600.00 | - | 38,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4104 | โฉนด | 141 | 488 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 27.00 | 1,427.00 | 200.00 | 285,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 285,400.00 | - | 285,400.00 | - | - |
| 4105 | โฉนด | 391 | 2044 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 59.00 | 159.00 | 200.00 | 31,800.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 84.00 | - | 8,300.00 | 697,200.00 | 35 | 418,320.00 | 278,880.00 | 310,680.00 | - | 278,880.00 | 31,800.00 | - |
| 4106 | โฉนด | 1807 | 4709 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 92.00 | 892.00 | 180.00 | 160,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,560.00 | - | 160,560.00 | - | - |
| 4107 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 50.00 | 2,550.00 | 100.00 | 255,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 255,000.00 | - | - | 255,000.00 | 0.01 |
| 4108 | โฉนด | 665 | 2257 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 24.00 | 224.00 | 300.00 | 67,200.00 | 1279 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 378.00 | - | 8,450.00 | 3,194,100.00 | 35 | 2,714,985.00 | 479,115.00 | 546,315.00 | - | 546,315.00 | - | - |
| 4109 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 26.00 | 2,726.00 | 100.00 | 272,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 272,600.00 | - | - | 272,600.00 | 0.01 |
| 4110 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 06 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 74.00 | 6,074.00 | 100.00 | 607,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 607,400.00 | - | - | 607,400.00 | 0.01 |
| 4111 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 48.00 | 4,248.00 | 100.00 | 424,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 424,800.00 | - | - | 424,800.00 | 0.01 |
| 4112 | โฉนด | 608 | 2217 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 300.00 | 16,200.00 | 1280 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 563,760.00 | - | 563,760.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 37.50 | 37.50 | 300.00 | 11,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,250.00 | - | - | 11,250.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 43.50 | 243.50 | 300.00 | 73,050.00 | 1281 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 33 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 346,830.00 | - | - | 346,830.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 300.00 | - | 8,450.00 | 2,535,000.00 | 35 | 2,154,750.00 | 380,250.00 | 380,250.00 | - | 380,250.00 | - | - |
| 4113 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 1282 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4114 | โฉนด | 823 | 1639 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 67.00 | 267.00 | 200.00 | 53,400.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 6 | 40,338.00 | 631,962.00 | 685,362.00 | - | 631,962.00 | 53,400.00 | - |
| 4115 | โฉนด | 753 | 2144 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 300.00 | 6,075.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,075.00 | - | - | 6,075.00 | 0.02 |
| | | | | | 5 | 0 | 1 | 62.00 | 162.00 | 300.00 | 48,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,600.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,597.90 | - | - | 42,597.90 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | ตึก | 2 | 142.00 | 87.66 | 8,450.00 | - | 3 | - | - | 6,002.10 | 1,163,978.41 | 1,163,978.41 | 6,002.10 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 20.00 | 12.34 | 8,450.00 | - | 3 | - | - | - | 163,854.5922 | - | 163,854.5922 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 205,335.00 | - | 205,335.00 | - | - |
| 4116 | โฉนด | 1094 | 2986 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 0.00 | 1,900.00 | 100.00 | 190,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,000.00 | - | 190,000.00 | - | - |
| 4117 | โฉนด | 411 | 1536 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 200.00 | 1,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,800.00 | - | - | 1,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600.00 | - | - | 3,600.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 70.00 | 270.00 | 200.00 | 54,000.00 | 1285 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 327,780.00 | - | 327,780.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 25 | 358,560.00 | 537,840.00 | 537,840.00 | - | 537,840.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 15 | 59,760.00 | 239,040.00 | 239,040.00 | - | 239,040.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 91.00 | 91.00 | 300.00 | 27,300.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 25 | 239,040.00 | 358,560.00 | 358,560.00 | - | 358,560.00 | - | - |
| 4118 | โฉนด | 469 | 1578 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 91.00 | 91.00 | 300.00 | 27,300.00 | 1286 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 54.00 | - | 2,550.00 | 137,700.00 | 20 | 41,310.00 | 96,390.00 | 123,690.00 | - | 123,690.00 | - | - |
| 4119 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 1287 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 10 | 684,450.00 | 1,597,050.00 | 1,599,750.00 | - | 1,597,050.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4120 | โฉนด | 786 | 2401 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 1288 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 556,560.00 | - | 556,560.00 | - | - |
| 4121 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 11.00 | 811.00 | 100.00 | 81,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,100.00 | - | - | 81,100.00 | 0.01 |
| 4122 | โฉนด | 1324 | 4323 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 2 | 94.00 | 5,494.00 | 150.00 | 824,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 824,100.00 | - | 824,100.00 | - | - |
| 4123 | โฉนด | 72 | 72 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 82.00 | 3,582.00 | 130.00 | 465,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 465,660.00 | - | 465,660.00 | - | - |
| 4124 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 51.00 | 1,151.00 | 80.00 | 92,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 92,080.00 | - | - | 92,080.00 | 0.01 |
| 4125 | โฉนด | 432 | 1550 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 18.00 | 118.00 | 200.00 | 23,600.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 25 | 537,840.00 | 806,760.00 | 830,360.00 | - | 806,760.00 | 23,600.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4126 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 06 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 1 | 29.00 | 529.00 | 100.00 | 52,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,900.00 | - | - | 52,900.00 | 0.01 |
| 4127 | โฉนด | 420 | 1544 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 77.25 | 277.25 | 200.00 | 55,450.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 39 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 260,785.00 | - | 260,785.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 136,890.00 | - | 136,890.00 | - | - |
| 4128 | โฉนด | 445 | 1558 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 9.00 | 209.00 | 200.00 | 41,800.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 310,720.00 | - | 268,920.00 | 41,800.00 | - |
| 4129 | โฉนด | 1026 | 2688 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 2 | 52.00 | 252.00 | 300.00 | 75,600.00 | 1292 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 216.00 | - | 8,300.00 | 1,792,800.00 | 35 | 1,075,680.00 | 717,120.00 | 792,720.00 | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 81.00 | 37.50 | 8,300.00 | - | 35 | - | - | - | 297,270.00 | - | 297,270.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 135.00 | 62.50 | 8,300.00 | - | 35 | - | - | - | 495,450.00 | 495,450.00 | - | - |
| 4130 | โฉนด | 923 | 2485 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 53.00 | 2,653.00 | 130.00 | 344,890.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 344,890.00 | - | 344,890.00 | - | - |
| 4131 | โฉนด | 1197 | 4196 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 3 | 5.00 | 7,505.00 | 200.00 | 1,501,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,501,000.00 | - | 1,501,000.00 | - | - |
| 4132 | โฉนด | 1009 | 2633 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 61.00 | 1,861.00 | 130.00 | 241,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 241,930.00 | - | 241,930.00 | - | - |
| 4133 | โฉนด | 605 | 1733 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 86.00 | 86.00 | 100.00 | 8,600.00 | 1293 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 373,640.00 | - | 373,640.00 | - | - |
| 4134 | โฉนด | 376 | 1926 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 30.00 | 230.00 | 200.00 | 46,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,000.00 | - | 46,000.00 | - | - |
| 4135 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 1294 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 209,385.00 | - | 205,335.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 4136 | โฉนด | 1876 | 4799 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 18.00 | 118.00 | 300.00 | 35,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 309,180.00 | - | 309,180.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4137 | โฉนด | 1091 | 2939 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 3.00 | 2,803.00 | 150.00 | 420,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,450.00 | - | 420,450.00 | - | - |
| 4138 | โฉนด | 1004 | 2620 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 54.00 | 2,054.00 | 100.00 | 205,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 205,400.00 | - | 205,400.00 | - | - |
| 4139 | โฉนด | 151 | 498 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 41.00 | 2,441.00 | 100.00 | 244,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 244,100.00 | - | 244,100.00 | - | - |
| 4140 | โฉนด | 765 | 2397 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 14.75 | 114.75 | 200.00 | 22,950.00 | 1296 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 296,730.00 | - | 296,730.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 35 | 651,604.50 | 49,045.50 | 53,095.50 | - | 49,045.50 | 4,050.00 | - |
| 4141 | โฉนด | 45 | 45 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 29 | 2 | 10.00 | 11,810.00 | 140.00 | 1,653,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,653,400.00 | - | 1,653,400.00 | - | - |
| 4142 | โฉนด | 343 | 1054 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 53.00 | 2,053.00 | 200.00 | 410,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 410,600.00 | - | 410,600.00 | - | - |
| 4143 | โฉนด | 627 | 2139 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 300.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 49.00 | 149.00 | 300.00 | 44,700.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 6 | 17,928.00 | 280,872.00 | 325,572.00 | - | 280,872.00 | 44,700.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 30 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 228,150.00 | - | 228,150.00 | - | - |
| 4144 | โฉนด | 1428 | 4459 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 0 | 9.00 | 8,809.00 | 130.00 | 1,145,170.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,145,170.00 | - | 1,145,170.00 | - | - |
| 4145 | โฉนด | 262 | 609 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 2 | 33.00 | 6,233.00 | 180.00 | 1,121,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,121,940.00 | - | 1,121,940.00 | - | - |
| 4146 | โฉนด | 1205 | 4204 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 37 | 0 | 81.00 | 14,881.00 | 100.00 | 1,488,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,488,100.00 | - | 1,488,100.00 | - | - |
| 4147 | โฉนด | 13 | 13 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 93.00 | 4,493.00 | 130.00 | 584,090.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 584,090.00 | - | 584,090.00 | - | - |
| 4148 | โฉนด | 1020 | 2665 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 1 | 53.00 | 4,953.00 | 150.00 | 742,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 742,950.00 | - | 742,950.00 | - | - |
| 4149 | โฉนด | 1056 | 2830 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 4150 | โฉนด | 442 | 2430 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 293,780.00 | - | 273,780.00 | 20,000.00 | - |
| 4151 | โฉนด | 1688 | 5035 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 5.00 | 1,605.00 | 130.00 | 208,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,650.00 | - | 208,650.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4152 | โฉนด | 1493 | 4630 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 0 | 40.00 | 7,640.00 | 130.00 | 993,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 993,200.00 | - | 993,200.00 | - | - |
| 4153 | โฉนด | 2181 | 5992 | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 2 | 4 | 3 | 35.00 | 1,935.00 | 200.00 | 387,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 387,000.00 | - | 387,000.00 | - | - |
| 4154 | น.ส.3ก | | 882 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 18.00 | 118.00 | 200.00 | 23,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,600.00 | - | - | 23,600.00 | 0.02 |
| 4155 | น.ส.3ก | | 1321 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 10.00 | 4,210.00 | 100.00 | 421,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 421,000.00 | - | - | 421,000.00 | 0.01 |
| 4156 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 23.00 | 123.00 | 200.00 | 24,600.00 | 1300 | - | ตึก | 2 | 54.00 | - | - | 0.00 | 25 | 0.00 | 0.00 | 24,600.00 | - | - | 24,600.00 | 0.02 |
| 4157 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 80.00 | 32,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,000.00 | - | - | 32,000.00 | 0.01 |
| 4158 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 1301 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 25 | 775,710.00 | 136,890.00 | 139,590.00 | - | 136,890.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4159 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 1302 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 209,385.00 | - | 205,335.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 4160 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1303 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4161 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1304 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 4162 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 1305 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 25 | 775,710.00 | 136,890.00 | 139,590.00 | - | 136,890.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4163 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 1306 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 372,240.00 | - | 365,040.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 4164 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 1307 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 342,225.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 4165 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 1308 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 25 | 775,710.00 | 136,890.00 | 139,590.00 | - | 136,890.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4166 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 1309 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 271,620.00 | - | 268,920.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4167 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1310 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 15 | 179,280.00 | 717,120.00 | 719,280.00 | - | 717,120.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 4168 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1311 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 25 | 358,560.00 | 537,840.00 | 540,000.00 | - | 537,840.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 4169 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 1312 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 45 | 775,710.00 | 136,890.00 | 137,970.00 | - | 136,890.00 | 1,080.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4170 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 73.50 | 73.50 | 80.00 | 5,880.00 | 1313 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 588.00 | - | 8,450.00 | 4,968,600.00 | 14 | 2,285,556.00 | 2,683,044.00 | 2,688,924.00 | - | 2,683,044.00 | 5,880.00 | 0.02 |
| 4171 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 1314 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 270,000.00 | - | 268,920.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 4172 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 1315 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 30 | 224,100.00 | 224,100.00 | 225,180.00 | - | 224,100.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 4173 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 80.00 | 1,920.00 | 1316 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 8,450.00 | 1,622,400.00 | 25 | 1,379,040.00 | 243,360.00 | 245,280.00 | - | 243,360.00 | 1,920.00 | 0.02 |
| 4174 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 1317 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 20 | 1,026,675.00 | 342,225.00 | 346,275.00 | - | 342,225.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 4175 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 1318 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 209,385.00 | - | 205,335.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 4176 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 1319 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 372,240.00 | - | 365,040.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 4177 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 1320 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 405,000.00 | - | 403,380.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 4178 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 300.00 | 6,075.00 | 1321 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 211,410.00 | - | 205,335.00 | 6,075.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4179 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1322 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 4180 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 1323 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 405,000.00 | - | 403,380.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 4181 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 80.00 | 720.00 | 1324 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 10 | 29,880.00 | 268,920.00 | 269,640.00 | - | 268,920.00 | 720.00 | 0.02 |
| 4182 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 1325 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 45 | 651,604.50 | 49,045.50 | 50,665.50 | - | 49,045.50 | 1,620.00 | 0.02 |
| 4183 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 1326 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 25 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 183,960.00 | - | 182,520.00 | 1,440.00 | 0.02 |
| 4184 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| 4185 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1327 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 4186 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1328 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 4187 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,620.00 | - | - | 1,620.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4188 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 1329 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 405,000.00 | - | 403,380.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 4189 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 1330 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 4190 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 1331 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 4191 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 1332 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 4192 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 1333 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 45 | 775,710.00 | 136,890.00 | 137,970.00 | - | 136,890.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 4193 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 1334 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 4194 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 3 | 20.00 | 7,520.00 | 80.00 | 601,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 601,600.00 | - | - | 601,600.00 | 0.01 |
| 4195 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 4196 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4197 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 80.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |
| 4198 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 100.00 | 100,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,000.00 | - | - | 100,000.00 | 0.01 |
| 4199 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 4200 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 80.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | - | 96,000.00 | 0.01 |
| 4201 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 4202 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 4203 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 4204 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 4205 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4206 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 80.00 | 8,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,000.00 | - | - | 8,000.00 | 0.02 |
| 4207 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 25.00 | 325.00 | 200.00 | 65,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,000.00 | - | - | 65,000.00 | 0.02 |
| 4208 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 69.00 | 3,769.00 | 80.00 | 301,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 301,520.00 | - | - | 301,520.00 | 0.01 |
| 4209 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 100.00 | 2,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,000.00 | - | - | 2,000.00 | 0.02 |
| 4210 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 0 | 0.00 | 10,000.00 | 200.00 | 2,000,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,000,000.00 | - | - | 2,000,000.00 | 0.01 |
| 4211 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 200.00 | 14,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,000.00 | - | - | 14,000.00 | 0.02 |
| 4212 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 4213 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 4214 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4215 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 4216 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,000.00 | - | - | 20,000.00 | 0.01 |
| 4217 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 4218 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 4219 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 4220 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 4221 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 0.00 | 2,600.00 | 200.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 4222 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 100.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 4223 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4224 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 4225 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 4226 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 4227 | ที่ราชพัสดุ | | 14287 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 19.00 | 119.00 | 200.00 | 23,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,800.00 | - | - | 23,800.00 | 0.01 |
| 4228 | ที่ราชพัสดุ | | 14290 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 13.00 | 113.00 | 200.00 | 22,600.00 | 1335 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 30 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 205,120.00 | - | 182,520.00 | 22,600.00 | 0.02 |
| 4229 | ที่ราชพัสดุ | | 14212 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 74.00 | 74.00 | 200.00 | 14,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,800.00 | - | - | 14,800.00 | 0.01 |
| 4230 | ที่ราชพัสดุ | | 14276 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 200.00 | 14,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,000.00 | - | - | 14,000.00 | 0.01 |
| 4231 | ที่ราชพัสดุ | | 14615 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 53.00 | 53.00 | 200.00 | 10,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,600.00 | - | - | 10,600.00 | 0.01 |
| 4232 | ที่ราชพัสดุ | | 14467 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 91.00 | 91.00 | 200.00 | 18,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,200.00 | - | - | 18,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4233 | ที่ราชพัสดุ | | 14608 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 200.00 | 14,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,000.00 | - | - | 14,000.00 | 0.02 |
| 4234 | ที่ราชพัสดุ | | 14442 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 86.00 | 86.00 | 200.00 | 17,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,200.00 | - | - | 17,200.00 | 0.01 |
| 4235 | ที่ราชพัสดุ | | 14324 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 2.00 | 102.00 | 200.00 | 20,400.00 | 1336 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 20 | 1,026,675.00 | 342,225.00 | 362,625.00 | - | 342,225.00 | 20,400.00 | 0.02 |
| 4236 | โฉนด | 1003 | 2619 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 59.00 | 2,859.00 | 100.00 | 285,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 285,900.00 | - | 285,900.00 | - | - |
| 4237 | ที่ราชพัสดุ | | 14229 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 83.00 | 83.00 | 200.00 | 16,600.00 | 1337 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 10 | 89,640.00 | 806,760.00 | 823,360.00 | - | 806,760.00 | 16,600.00 | 0.02 |
| 4238 | ที่ราชพัสดุ | | 14038 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 42.00 | 42.00 | 200.00 | 8,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,400.00 | - | - | 8,400.00 | 0.01 |
| 4239 | ที่ราชพัสดุ | | 15687 | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 4240 | ที่ราชพัสดุ | | 14019 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 92.00 | 192.00 | 200.00 | 38,400.00 | 1338 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 46 | 775,710.00 | 136,890.00 | 175,290.00 | - | 136,890.00 | 38,400.00 | 0.02 |
| 4241 | ที่ราชพัสดุ | | 14382 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 26.00 | 126.00 | 200.00 | 25,200.00 | 1339 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 481,500.00 | - | 456,300.00 | 25,200.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4242 | ที่ราชพัสดุ | | 14048 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 1.00 | 101.00 | 200.00 | 20,200.00 | 1340 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 25 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 430,870.00 | - | 410,670.00 | 20,200.00 | 0.02 |
| 4243 | ที่ราชพัสดุ | | 14018 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 69.00 | 269.00 | 200.00 | 53,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 53,800.00 | - | - | 53,800.00 | 0.02 |
| 4244 | ที่ราชพัสดุ | | 14475 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 14.00 | 114.00 | 200.00 | 22,800.00 | 1341 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 45 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 228,135.00 | - | 205,335.00 | 22,800.00 | 0.02 |
| 4245 | ที่ราชพัสดุ | | 14260 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 80.00 | 80.00 | 200.00 | 16,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,000.00 | - | - | 16,000.00 | 0.01 |
| 4246 | ส.ป.ก.4-01 | | 1610 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 63.00 | 3,663.00 | 200.00 | 732,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 732,600.00 | - | - | 732,600.00 | 0.01 |
| 4247 | ที่ราชพัสดุ | | 14164 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 47.00 | 147.00 | 200.00 | 29,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,400.00 | - | - | 29,400.00 | 0.02 |
| 4248 | ที่ราชพัสดุ | | 14216 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 26.00 | 126.00 | 200.00 | 25,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,200.00 | - | - | 25,200.00 | 0.02 |
| 4249 | ที่ราชพัสดุ | | 14448 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 8.00 | 108.00 | 200.00 | 21,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,600.00 | - | - | 21,600.00 | 0.01 |
| 4250 | ที่ราชพัสดุ | | 14433 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 49.00 | 149.00 | 200.00 | 29,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,800.00 | - | - | 29,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4251 | ที่ราชพัสดุ | | 14310 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 65.00 | 65.00 | 200.00 | 13,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,000.00 | - | - | 13,000.00 | 0.01 |
| 4252 | ที่ราชพัสดุ | | 14072 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 95.00 | 95.00 | 200.00 | 19,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,000.00 | - | - | 19,000.00 | 0.02 |
| 4253 | โฉนด | 2302 | 6238 | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 33.00 | 133.00 | 200.00 | 26,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,600.00 | - | 26,600.00 | - | - |
| 4254 | ที่ราชพัสดุ | | 14626 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 59.00 | 59.00 | 200.00 | 11,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,800.00 | - | - | 11,800.00 | 0.02 |
| 4255 | ส.ป.ก.4-01 | | 1693 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 31 | 3 | 61.00 | 12,761.00 | 100.00 | 1,276,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,276,100.00 | - | - | 1,276,100.00 | 0.01 |
| 4256 | ที่ราชพัสดุ | | 14073 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 200.00 | 4,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,000.00 | - | - | 4,000.00 | 0.02 |
| 4257 | ที่ราชพัสดุ | | 14041 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 43.00 | 343.00 | 200.00 | 68,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 68,600.00 | - | - | 68,600.00 | 0.01 |
| 4258 | ส.ป.ก.4-01 | | 2155 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 2 | 5.00 | 5,805.00 | 200.00 | 1,161,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,161,000.00 | - | - | 1,161,000.00 | 0.01 |
| 4259 | ที่ราชพัสดุ | | 14116 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 46.00 | 46.00 | 200.00 | 9,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,200.00 | - | - | 9,200.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4260 | ที่ราชพัสดุ | | 15383 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 80.00 | 88,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,000.00 | - | - | 88,000.00 | 0.01 |
| 4261 | ที่ราชพัสดุ | | 14329 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 29.00 | 129.00 | 200.00 | 25,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,800.00 | - | - | 25,800.00 | 0.02 |
| 4262 | ที่ราชพัสดุ | | 14249 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 1 | 37.00 | 537.00 | 200.00 | 107,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 107,400.00 | - | - | 107,400.00 | 0.01 |
| 4263 | ที่ราชพัสดุ | | 14262 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 43.00 | 43.00 | 200.00 | 8,600.00 | 1342 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 25 | 119,520.00 | 179,280.00 | 187,880.00 | - | 179,280.00 | 8,600.00 | 0.02 |
| 4264 | ที่ราชพัสดุ | | 14372 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 49.00 | 149.00 | 200.00 | 29,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,800.00 | - | - | 29,800.00 | 0.01 |
| 4265 | ที่ราชพัสดุ | | 14527 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,000.00 | - | - | 20,000.00 | 0.02 |
| 4266 | ที่ราชพัสดุ | | 14106 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 200.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.02 |
| 4267 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 2 | 44.00 | 5,844.00 | 80.00 | 467,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 467,520.00 | - | - | 467,520.00 | 0.01 |
| 4268 | โฉนด | 350 | 1061 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 32.00 | 3,432.00 | 130.00 | 446,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 446,160.00 | - | 446,160.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4269 | โฉนด | 1814 | 4705 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 63.00 | 163.00 | 200.00 | 32,600.00 | 1343 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 20 | 1,711,125.00 | 570,375.00 | 602,975.00 | - | 602,975.00 | - | - |
| 4270 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 0 | 81.00 | 10,081.00 | 100.00 | 1,008,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,008,100.00 | - | - | 1,008,100.00 | 0.01 |
| 4271 | โฉนด | 170 | 517 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 65.00 | 2,765.00 | 130.00 | 359,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 359,450.00 | - | 359,450.00 | - | - |
| 4272 | โฉนด | 405 | 2421 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 300.00 | 14,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 288,180.00 | - | 273,780.00 | 14,400.00 | - |
| 4273 | โฉนด | 1958 | 5369 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 23.00 | 1,123.00 | 200.00 | 224,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,600.00 | - | 224,600.00 | - | - |
| 4274 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 3 | 41.00 | 5,141.00 | 100.00 | 514,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 514,100.00 | - | - | 514,100.00 | 0.01 |
| 4275 | โฉนด | 844 | 1910 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 51.00 | 51.00 | 200.00 | 10,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 50 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 352,425.00 | - | 342,225.00 | 10,200.00 | - |
| 4276 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 71.00 | 371.00 | 80.00 | 29,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,680.00 | - | - | 29,680.00 | 0.01 |
| 4277 | โฉนด | 2047 | 5618 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 260.00 | 8,775.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,775.00 | - | - | 8,775.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 38.25 | 338.25 | 260.00 | 87,945.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 430,170.00 | - | 430,170.00 | - | - |
| 4278 | โฉนด | 526 | 1232 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 6.00 | 2,806.00 | 130.00 | 364,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 364,780.00 | - | 364,780.00 | - | - |
| 4279 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1347 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 4280 | โฉนด | 688 | 1617 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 18.25 | 118.25 | 200.00 | 23,650.00 | 1348 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 479,950.00 | - | 479,950.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 342,225.00 | - | 342,225.00 | - | - |
| 4281 | โฉนด | 1724 | 5061 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 79.75 | 279.75 | 300.00 | 83,925.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,925.00 | - | 83,925.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 300.00 | 6,075.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 3 | 81.00 | - | 7,400.00 | 599,400.00 | 16 | 131,868.00 | 467,532.00 | 473,607.00 | - | - | 473,607.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 1350 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 15 | 912,600.00 | 912,600.00 | 912,600.00 | - | 912,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4282 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 0 | 39.00 | 10,039.00 | 80.00 | 803,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 803,120.00 | - | - | 803,120.00 | 0.01 |
| 4283 | โฉนด | 341 | 1052 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 16.00 | 1,816.00 | 100.00 | 181,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 181,600.00 | - | 181,600.00 | - | - |
| 4284 | โฉนด | 1947 | 5338 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 45.00 | 3,845.00 | 130.00 | 499,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 499,850.00 | - | 499,850.00 | - | - |
| 4285 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 1351 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4286 | โฉนด | | 478 | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 99.00 | 3,199.00 | 130.00 | 415,870.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 415,870.00 | - | 415,870.00 | - | - |
| 4287 | โฉนด | 1475 | 4593 | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 3 | 26.00 | 5,526.00 | 200.00 | 1,105,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,105,200.00 | - | 1,105,200.00 | - | - |
| 4288 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 2 | 0.00 | 5,800.00 | 100.00 | 580,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 580,000.00 | - | - | 580,000.00 | 0.01 |
| 4289 | ส.ป.ก.4-01 | | 934 (ใครไสยวรรณ) | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 100.00 | 20,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,000.00 | - | - | 20,000.00 | 0.02 |
| 4290 | ส.ป.ก.4-01 | | 934 (นายใคร | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 20.00 | 1,420.00 | 200.00 | 284,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 284,000.00 | - | - | 284,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4291 | ส.ป.ก.4-01 | | 934(ไครไสยวรรณ) | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 100.00 | 20,000.00 | 1352 | - | ตึก | 2 | 108.00 | - | - | 0.00 | 3 | 0.00 | 0.00 | 20,000.00 | - | - | 20,000.00 | 0.02 |
| 4292 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 100.00 | 10,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,000.00 | - | - | 10,000.00 | 0.02 |
| 4293 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 3 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 100.00 | 60,000.00 | 1353 | - | ตึก | 3 | 18.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 1354 | - | ตึก | 3 | 60.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | - | - | 0.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 1355 | - | ไม้ | 3 | 35.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | - | - | 0.00 | - |
| 4294 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 100.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | - | 30,000.00 | 0.02 |
| 4295 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 12.50 | 12.50 | 100.00 | 1,250.00 | 1356 | - | ตึก | 3 | 50.00 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 1,250.00 | - | - | 1,250.00 | 0.30 |
| 4296 | โฉนด | 490 | 1419 | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 2 | 2 | 2 | 16.00 | 1,016.00 | 200.00 | 203,200.00 | 1357 | - | ตึก | 2 | 24.00 | - | - | 0.00 | 4 | 0.00 | 0.00 | 203,200.00 | - | 203,200.00 | - | - |
| 4297 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 100.00 | 1,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,000.00 | - | - | 1,000.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4298 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 12.50 | 12.50 | 100.00 | 1,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,250.00 | - | - | 1,250.00 | 0.30 |
| 4299 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 3.00 | 3.00 | 100.00 | 300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300.00 | - | - | 300.00 | 0.30 |
| 4300 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 100.00 | 1,000.00 | 1358 | - | ตึก | 3 | 40.00 | - | - | 0.00 | 7 | 0.00 | 0.00 | 1,000.00 | - | - | 1,000.00 | 0.30 |
| 4301 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 35.00 | 35.00 | 100.00 | 3,500.00 | 1359 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 140.00 | - | 8,300.00 | 1,162,000.00 | 3 | 34,860.00 | 1,127,140.00 | 1,130,640.00 | - | 1,127,140.00 | 3,500.00 | 0.02 |
| 4302 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 41.00 | 41.00 | 100.00 | 4,100.00 | 1360 | - | ตึก | 2 | 152.25 | - | - | 0.00 | 3 | 0.00 | 0.00 | 4,100.00 | - | - | 4,100.00 | 0.02 |
| 4303 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 100.00 | 1,200.00 | 1361 | - | ไม้ | 3 | 48.00 | - | - | 0.00 | 42 | 0.00 | 0.00 | 1,200.00 | - | - | 1,200.00 | 0.30 |
| 4304 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 17.00 | 17.00 | 100.00 | 1,700.00 | 1362 | - | ตึก | 3 | 68.00 | - | - | 0.00 | 12 | 0.00 | 0.00 | 1,700.00 | - | - | 1,700.00 | 0.30 |
| 4305 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 200.00 | 4,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,000.00 | - | - | 4,000.00 | 0.30 |
| 4306 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 20.00 | 620.00 | 200.00 | 124,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,000.00 | - | - | 124,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4307 | โฉนด | 131 | 478(แบ่ง) | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 19.00 | 2,019.00 | 100.00 | 201,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 201,900.00 | - | 201,900.00 | - | - |
| 4308 | โฉนด | 131 | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 89.00 | 2,189.00 | 100.00 | 218,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 218,900.00 | - | 218,900.00 | - | - |
| 4309 | น.ส.3 | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 250.00 | 5,625.00 | 1363 | - | ตึก | - | 90.00 | - | - | 0.00 | 5 | 0.00 | 0.00 | 5,625.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 90.00 | - | - | - | 5 | - | - | - | 5,625.00 | - | 5,625.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 1364 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 16.00 | - | 8,300.00 | 132,800.00 | 4 | 5,312.00 | 127,488.00 | 133,113.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | ตึก | 3 | 16.00 | - | 8,300.00 | - | 4 | - | - | - | 133,113.00 | - | 133,113.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 28 | 1 | 27.50 | 11,327.50 | 250.00 | 2,831,875.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,831,875.00 | - | - | 2,831,875.00 | 0.01 |
| 4310 | โฉนด | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 1 | 80.00 | 180.00 | 250.00 | 45,000.00 | 1365 | - | ตึก | 3 | 36.00 | - | - | 0.00 | 12 | 0.00 | 0.00 | 45,000.00 | - | - | 45,000.00 | 0.30 |
| 4311 | โฉนด | 2033 | 5603 | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 15.00 | 15.00 | 300.00 | 4,500.00 | 1366 | สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ | ตึก | 3 | 60.00 | - | 5,350.00 | 321,000.00 | 12 | 44,940.00 | 276,060.00 | 280,560.00 | - | - | 280,560.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 26.00 | 126.00 | 300.00 | 37,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,800.00 | - | 37,800.00 | - | - |
| 4312 | โฉนด | 2029 | 5599 | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 6.00 | 106.00 | 200.00 | 21,200.00 | 1367 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 3 | 20,169.00 | 652,131.00 | 673,331.00 | - | 673,331.00 | - | - |
| 4313 | โฉนด | 2032 | 5602 | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 1 | 45.00 | 145.00 | 300.00 | 43,500.00 | 1368 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 54.00 | - | 5,650.00 | 305,100.00 | 4 | 12,204.00 | 292,896.00 | 336,396.00 | - | - | 336,396.00 | 0.30 |
| 4314 | โฉนด | 2246 | 6085 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 15.00 | 2,215.00 | 160.00 | 354,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 354,400.00 | - | 354,400.00 | - | - |
| | | | | | 5 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 160.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 23.09 | - | 8,300.00 | - | 3 | - | - | 128,000.00 | 185,897.59 | - | 313,897.59 | 0.30 |
| 4315 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 58.00 | 3,158.00 | 200.00 | 631,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 631,600.00 | - | - | 631,600.00 | 0.01 |
| 4316 | ท.ค. | | | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 250.00 | 450,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 450,000.00 | - | - | 450,000.00 | 0.01 |
| 4317 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4318 | ท.ค. | | | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 200.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 4319 | โฉนด | 2260 | 6079 | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 68.00 | 1,468.00 | 200.00 | 293,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 293,600.00 | - | 293,600.00 | - | - |
| 4320 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 200.00 | 1,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,000.00 | - | - | 1,040,000.00 | 0.01 |
| 4321 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 4322 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 4323 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 80.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 4324 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 80.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 4325 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 4326 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4327 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 80.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |
| 4328 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 0 | 0.00 | 7,600.00 | 200.00 | 1,520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,520,000.00 | - | - | 1,520,000.00 | 0.01 |
| 4329 | ท.ค. | | | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 200.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 4330 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 0 | 0.00 | 8,400.00 | 80.00 | 672,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 672,000.00 | - | - | 672,000.00 | 0.01 |
| 4331 | ท.ค. | | | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 80.00 | 16,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,000.00 | - | - | 16,000.00 | 0.01 |
| 4332 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 4333 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 0.00 | 3,400.00 | 200.00 | 680,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 680,000.00 | - | - | 680,000.00 | 0.01 |
| 4334 | ท.ค. | | | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 1 | 29 | 0 | 0.00 | 11,600.00 | 200.00 | 2,320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,320,000.00 | - | - | 2,320,000.00 | 0.01 |
| 4335 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4336 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 4337 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 200.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.01 |
| 4338 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 100.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 4339 | ท.ค. | | | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 200.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.01 |
| 4340 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 4341 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 80.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | - | 96,000.00 | 0.01 |
| 4342 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 200.00 | 440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,000.00 | - | - | 440,000.00 | 0.01 |
| 4343 | ท.ค. | | | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 200.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 4344 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4345 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 100.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 4346 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 80.00 | 64,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,000.00 | - | - | 64,000.00 | 0.01 |
| 4347 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 0.00 | 1,900.00 | 200.00 | 380,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 380,000.00 | - | - | 380,000.00 | 0.01 |
| 4348 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 3 | 0.00 | 6,700.00 | 80.00 | 536,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 536,000.00 | - | - | 536,000.00 | 0.01 |
| 4349 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 80.00 | 8,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,000.00 | - | - | 8,000.00 | 0.01 |
| 4350 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 89.00 | 2,489.00 | 200.00 | 497,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 497,800.00 | - | - | 497,800.00 | 0.01 |
| 4351 | ส.ป.ก.4-01 | | 1995 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 22.00 | 1,622.00 | 80.00 | 129,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,760.00 | - | - | 129,760.00 | 0.01 |
| 4352 | ที่ราชพัสดุ | | 14537 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 5.00 | 105.00 | 200.00 | 21,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,000.00 | - | - | 21,000.00 | 0.01 |
| 4353 | ที่ราชพัสดุ | | 14559 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 63.00 | 163.00 | 200.00 | 32,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,600.00 | - | - | 32,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4354 | ที่ราชพัสดุ | | 14053 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 28.00 | 128.00 | 200.00 | 25,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,600.00 | - | - | 25,600.00 | 0.01 |
| 4355 | ที่ราชพัสดุ | | 14390 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 94.00 | 94.00 | 200.00 | 18,800.00 | 1370 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 35 | 717,120.00 | 478,080.00 | 496,880.00 | - | 478,080.00 | 18,800.00 | 0.02 |
| 4356 | โฉนด | 2254 | 6100 | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 89.00 | 2,089.00 | 150.00 | 313,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 313,350.00 | - | 313,350.00 | - | - |
| 4357 | ที่ราชพัสดุ | | 14239 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 97.00 | 97.00 | 200.00 | 19,400.00 | 1371 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 512.00 | - | 8,450.00 | 4,326,400.00 | 35 | 3,677,440.00 | 648,960.00 | 668,360.00 | - | 648,960.00 | 19,400.00 | 0.02 |
| 4358 | โฉนด | 1270 | 4269 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 48.00 | 6,448.00 | 80.00 | 515,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 515,840.00 | - | 515,840.00 | - | - |
| 4359 | ที่ราชพัสดุ | | 14161 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 64.00 | 64.00 | 200.00 | 12,800.00 | 1372 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 35 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 583,175.00 | - | 570,375.00 | 12,800.00 | 0.02 |
| 4360 | ที่ราชพัสดุ | | 14512 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 6.00 | 106.00 | 200.00 | 21,200.00 | 1373 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 65 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 386,240.00 | - | 365,040.00 | 21,200.00 | 0.02 |
| 4361 | ที่ราชพัสดุ | | 14294 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 76.00 | 76.00 | 200.00 | 15,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,200.00 | - | - | 15,200.00 | 0.01 |
| 4362 | ที่ราชพัสดุ | | 14489 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 53.00 | 53.00 | 200.00 | 10,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,600.00 | - | - | 10,600.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4363 | น.ส.3ก | | 230 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 21.00 | 121.00 | 200.00 | 24,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,200.00 | - | - | 24,200.00 | 0.02 |
| 4364 | ที่ราชพัสดุ | | 14354 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 30.00 | 230.00 | 200.00 | 46,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,000.00 | - | - | 46,000.00 | 0.01 |
| 4365 | โฉนด | 2121 | 5777 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 44.00 | 3,744.00 | 130.00 | 486,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 486,720.00 | - | 486,720.00 | - | - |
| 4366 | โฉนด | 1283 | 4282 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 21.00 | 2,921.00 | 200.00 | 584,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 584,200.00 | - | 584,200.00 | - | - |
| 4367 | โฉนด | 44 | 44 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 24 | 3 | 80.00 | 9,980.00 | 190.00 | 1,896,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,896,200.00 | - | 1,896,200.00 | - | - |
| 4368 | โฉนด | 778 | 2153 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600.00 | - | - | 3,600.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 1374 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 271,620.00 | - | 280,620.00 | - | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | - | 13,500.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 68.50 | 268.50 | 200.00 | 53,700.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 35 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 236,220.00 | - | 236,220.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 20 | 268,920.00 | 627,480.00 | 627,480.00 | - | 627,480.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 547,560.00 | - | 547,560.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| 4369 | โฉนด | 174 | 521 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 84.00 | 2,584.00 | 160.00 | 413,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 413,440.00 | - | 413,440.00 | - | - |
| 4370 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 10.00 | 3,510.00 | 100.00 | 351,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 351,000.00 | - | - | 351,000.00 | 0.01 |
| 4371 | โฉนด | 1126 | 3069 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 8 | 3 | 47.00 | 3,547.00 | 180.00 | 638,460.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 638,460.00 | - | - | 638,460.00 | 0.02 |
| 4372 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 84.00 | 84.00 | 80.00 | 6,720.00 | 1376 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 672.00 | - | 8,450.00 | 5,678,400.00 | 40 | 4,826,640.00 | 851,760.00 | 858,480.00 | - | 851,760.00 | 6,720.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4373 | โฉนด | 102 | 102 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 3 | 5.00 | 7,905.00 | 130.00 | 1,027,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,027,650.00 | - | 1,027,650.00 | - | - |
| 4374 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 56.00 | 3,756.00 | 80.00 | 300,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,480.00 | - | - | 300,480.00 | 0.01 |
| 4375 | โฉนด | 616 | 2136 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 68.00 | 68.00 | 300.00 | 20,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,400.00 | - | 20,400.00 | - | - |
| 4376 | โฉนด | 732 | 2390 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 16.50 | 116.50 | 200.00 | 23,300.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 19 | 638,820.00 | 273,780.00 | 297,080.00 | - | 273,780.00 | 23,300.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 -2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| 4377 | โฉนด | 1932 | 5341 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 260.00 | 19,500.00 | 1378 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 600.00 | - | 8,450.00 | 5,070,000.00 | 35 | 4,309,500.00 | 760,500.00 | 780,000.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 108.00 | 18.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 140,400.00 | - | 140,400.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | 32.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 249,600.00 | 249,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 300.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 390,000.00 | 390,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 14.00 | 614.00 | 260.00 | 159,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,640.00 | - | 159,640.00 | - | - |
| 4378 | โฉนด | 752 | 2143 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 200.00 | 6,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,000.00 | - | - | 6,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 63.00 | 163.00 | 200.00 | 32,600.00 | 1379 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 20 | 134,460.00 | 313,740.00 | 346,340.00 | - | 346,340.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 240.00 | - | 8,450.00 | 2,028,000.00 | 25 | 1,723,800.00 | 304,200.00 | 304,200.00 | - | 304,200.00 | - | - |
| 4379 | โฉนด | 1722 | 5084 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 14.00 | 3,214.00 | 100.00 | 321,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 321,400.00 | - | 321,400.00 | - | - |
| 4380 | โฉนด | 329 | 1040 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 2 | 5.00 | 6,205.00 | 130.00 | 806,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 806,650.00 | - | 806,650.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4381 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 1 | 53.00 | 8,153.00 | 80.00 | 652,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 652,240.00 | - | - | 652,240.00 | 0.01 |
| 4382 | โฉนด | 1102 | 2967 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 96.00 | 96.00 | 200.00 | 19,200.00 | 1380 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 292,980.00 | - | 292,980.00 | - | - |
| 4383 | โฉนด | 960 | 2570 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 66.00 | 166.00 | 200.00 | 33,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 45 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 580,760.00 | - | 547,560.00 | 33,200.00 | - |
| 4384 | โฉนด | 324 | 1035 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 1 | 6.00 | 5,306.00 | 260.00 | 1,379,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,379,560.00 | - | 1,379,560.00 | - | - |
| 4385 | โฉนด | 1467 | 4585 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 91.00 | 3,691.00 | 160.00 | 590,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 590,560.00 | - | 590,560.00 | - | - |
| 4386 | โฉนด | 281 | 628 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 15.00 | 6,015.00 | 200.00 | 1,203,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,203,000.00 | - | 1,203,000.00 | - | - |
| 4387 | โฉนด | 643 | 2270 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 55.00 | 55.00 | 200.00 | 11,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,000.00 | - | 11,000.00 | - | - |
| 4388 | โฉนด | 85 | 85 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 180.00 | 432,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 432,000.00 | - | 432,000.00 | - | - |
| 4389 | โฉนด | 1215 | 4214 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 81.00 | 2,281.00 | 100.00 | 228,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 228,100.00 | - | 228,100.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4390 | โฉนด | 1093 | 2985 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 41.00 | 2,141.00 | 100.00 | 214,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 214,100.00 | - | 214,100.00 | - | - |
| 4391 | โฉนด | 415 | 1539 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 1 | 92.00 | 192.00 | 300.00 | 57,600.00 | 1382 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 331,380.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 54.00 | 25.00 | 8,450.00 | - | 25 | - | - | - | 82,845.00 | - | 82,845.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | 25.00 | 8,450.00 | - | 25 | - | - | - | 82,845.00 | 82,845.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 25 | - | - | - | 165,690.00 | 165,690.00 | - | - |
| 4392 | โฉนด | 1027 | 2690 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 77.00 | 77.00 | 300.00 | 23,100.00 | 1383 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 365,325.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 36.00 | 13.33 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 48,697.8225 | - | 48,697.8225 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 99.00 | 36.67 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 133,964.6775 | 133,964.6775 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 135.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 182,662.50 | 182,662.50 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4393 | โฉนด | 931 | 2488 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 67.00 | 67.00 | 200.00 | 13,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,400.00 | - | 13,400.00 | - | - |
| 4394 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 80.00 | 3,600.00 | 1384 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 45 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 459,900.00 | - | 456,300.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 4395 | โฉนด | 1143 | 3060 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 73.00 | 73.00 | 300.00 | 21,900.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 25 | 775,710.00 | 136,890.00 | 158,790.00 | - | 158,790.00 | - | - |
| 4396 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 1386 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 135.00 | - | 8,650.00 | 1,167,750.00 | 35 | 1,086,007.50 | 81,742.50 | 85,117.50 | - | 81,742.50 | 3,375.00 | 0.02 |
| 4397 | โฉนด | 32 | 32 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 35.00 | 2,635.00 | 260.00 | 685,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 685,100.00 | - | 685,100.00 | - | - |
| 4398 | โฉนด | 925 | 2472 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 190.00 | 2,565.00 | 1387 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 8,650.00 | 467,100.00 | 20 | 434,403.00 | 32,697.00 | 35,262.00 | - | 35,262.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 7 | 1 | 79.50 | 2,979.50 | 190.00 | 566,105.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 566,105.00 | - | 566,105.00 | - | - |
| 4399 | โฉนด | 261 | 608 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 3 | 0.00 | 5,900.00 | 180.00 | 1,062,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,062,000.00 | - | 1,062,000.00 | - | - |
| 4400 | โฉนด | 1973 | 1503 | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 23 | 1 | 65.00 | 9,365.00 | 130.00 | 1,217,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,217,450.00 | - | 1,217,450.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4401 | โฉนด | 1923 | 5310 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 66.00 | 3,666.00 | 130.00 | 476,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 476,580.00 | - | 476,580.00 | - | - |
| 4402 | โฉนด | 190 | 537 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 1 | 30.00 | 6,930.00 | 130.00 | 900,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 900,900.00 | - | 900,900.00 | - | - |
| 4403 | โฉนด | 1738 | 5158 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 74.00 | 174.00 | 300.00 | 52,200.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 2,550.00 | 137,700.00 | 12 | 19,278.00 | 118,422.00 | 170,622.00 | - | 118,422.00 | 52,200.00 | - |
| 4404 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1389 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,650.00 | 934,200.00 | 25 | 868,806.00 | 65,394.00 | 70,794.00 | - | 65,394.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 4405 | โฉนด | 920 | 2482 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 92.00 | 3,492.00 | 130.00 | 453,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 453,960.00 | - | 453,960.00 | - | - |
| 4406 | โฉนด | 446 | 1559 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 64.00 | 164.00 | 200.00 | 32,800.00 | 1390 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,650.00 | 934,200.00 | 35 | 868,806.00 | 65,394.00 | 98,194.00 | - | 98,194.00 | - | - |
| 4407 | โฉนด | 176 | 523 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 23 | 0 | 50.00 | 9,250.00 | 130.00 | 1,202,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,202,500.00 | - | 1,202,500.00 | - | - |
| 4408 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 73.00 | 2,373.00 | 100.00 | 237,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 237,300.00 | - | - | 237,300.00 | 0.01 |
| 4409 | โฉนด | 186 | 533 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 20.00 | 3,520.00 | 130.00 | 457,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 457,600.00 | - | 457,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4410 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 84.00 | 1,884.00 | 100.00 | 188,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 188,400.00 | - | - | 188,400.00 | 0.01 |
| 4411 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 40.00 | 1,540.00 | 100.00 | 154,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,000.00 | - | - | 154,000.00 | 0.01 |
| 4412 | โฉนด | 48 | 48 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 67.00 | 3,367.00 | 140.00 | 471,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 471,380.00 | - | 471,380.00 | - | - |
| 4413 | โฉนด | 2079 | 5732 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 82.00 | 1,782.00 | 100.00 | 178,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,200.00 | - | 178,200.00 | - | - |
| 4414 | โฉนด | 755 | 2395 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 200.00 | 4,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,000.00 | - | - | 4,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 23.00 | 223.00 | 200.00 | 44,600.00 | 1391 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 409,640.00 | - | 409,640.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 160.00 | - | 8,450.00 | 1,352,000.00 | 30 | 1,149,200.00 | 202,800.00 | 202,800.00 | - | 202,800.00 | - | - |
| 4415 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 30.00 | 1,430.00 | 80.00 | 114,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,400.00 | - | - | 114,400.00 | 0.01 |
| 4416 | โฉนด | 1835 | 5260 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 150.00 | 5,062.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,062.50 | - | - | 5,062.50 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 15 | 2 | 77.25 | 6,277.25 | 150.00 | 941,587.50 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 20 | 1,711,125.00 | 570,375.00 | 1,511,962.50 | - | 1,511,962.50 | - | - |
| 4417 | โฉนด | 2091 | 5717 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 300.00 | 27,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,600.00 | - | 27,600.00 | - | - |
| 4418 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1393 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 4419 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 95.00 | 495.00 | 80.00 | 39,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,600.00 | - | - | 39,600.00 | 0.01 |
| 4420 | โฉนด | 685 | 2451 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 31.50 | 31.50 | 200.00 | 6,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,300.00 | - | - | 6,300.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | - | 10,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 200.00 | 4,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,500.00 | - | - | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 94.00 | 294.00 | 200.00 | 58,800.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 252.00 | - | 8,450.00 | 2,129,400.00 | 35 | 1,809,990.00 | 319,410.00 | 378,210.00 | - | 378,210.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 547,560.00 | - | 547,560.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 228,150.00 | - | 228,150.00 | - | - |
| 4421 | โฉนด | 1837 | 5278 | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 3 | 6.25 | 306.25 | 150.00 | 45,937.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,937.50 | - | - | 45,937.50 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 150.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | 6,750.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 0 | 97.75 | 2,097.75 | 150.00 | 314,662.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 314,662.50 | - | 314,662.50 | - | - |
| 4422 | โฉนด | 1097 | 2949 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 82.00 | 82.00 | 200.00 | 16,400.00 | 1395 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 20 | 1,711,125.00 | 570,375.00 | 586,775.00 | - | 586,775.00 | - | - |
| 4423 | โฉนด | 1356 | 4355 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 1396 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 40 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 348,975.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 60.25 | 60.25 | 200.00 | 12,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,050.00 | - | 12,050.00 | - | - |
| 4424 | โฉนด | 454 | 1566 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 85.00 | 185.00 | 200.00 | 37,000.00 | 1397 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 310,780.00 | - | 310,780.00 | - | - |
| 4425 | โฉนด | 1063 | 2857 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 3 | 41.00 | 7,541.00 | 130.00 | 980,330.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 980,330.00 | - | 980,330.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4426 | โฉนด | 1090 | 2936 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 52.00 | 2,452.00 | 180.00 | 441,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 441,360.00 | - | 441,360.00 | - | - |
| 4427 | โฉนด | 1389 | 4396 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 94.00 | 1,494.00 | 180.00 | 268,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 268,920.00 | - | 268,920.00 | - | - |
| 4428 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 95.00 | 2,095.00 | 80.00 | 167,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 167,600.00 | - | - | 167,600.00 | 0.01 |
| 4429 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 78.00 | 1,978.00 | 100.00 | 197,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 197,800.00 | - | - | 197,800.00 | 0.01 |
| 4430 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 1398 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 25 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 183,960.00 | - | 182,520.00 | 1,440.00 | 0.02 |
| 4431 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 92.00 | 1,492.00 | 100.00 | 149,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 149,200.00 | - | - | 149,200.00 | 0.01 |
| 4432 | โฉนด | 52 | 52 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 54.00 | 1,754.00 | 130.00 | 228,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 228,020.00 | - | 228,020.00 | - | - |
| 4433 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 78.00 | 4,378.00 | 100.00 | 437,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 437,800.00 | - | - | 437,800.00 | 0.01 |
| 4434 | โฉนด | 1800 | 4676 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 180.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | 360,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4435 | โฉนด | 562 | 1268 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 64.00 | 264.00 | 300.00 | 79,200.00 | 1399 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 489,870.00 | - | 489,870.00 | - | - |
| 4436 | โฉนด | 46 | 46 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 40.00 | 3,240.00 | 140.00 | 453,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 453,600.00 | - | 453,600.00 | - | - |
| 4437 | โฉนด | 477 | 1406 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 0 | 87.00 | 8,887.00 | 130.00 | 1,155,310.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,155,310.00 | - | 1,155,310.00 | - | - |
| 4438 | โฉนด | 1819 | 4823 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 71.00 | 1,271.00 | 200.00 | 254,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 254,200.00 | - | 254,200.00 | - | - |
| 4439 | โฉนด | 369 | 2411 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 31.00 | 131.00 | 100.00 | 13,100.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 40 | 775,710.00 | 136,890.00 | 149,990.00 | - | 136,890.00 | 13,100.00 | - |
| 4440 | โฉนด | 991 | 2596 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 27 | 3 | 11.00 | 11,111.00 | 160.00 | 1,777,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,777,760.00 | - | 1,777,760.00 | - | - |
| 4441 | โฉนด | 1960 | 5371 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 260.00 | 7,020.00 | 1401 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 12 | 693,576.00 | 1,131,624.00 | 1,138,644.00 | - | 1,138,644.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 2 | 59.00 | 1,059.00 | 260.00 | 275,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 275,340.00 | - | 275,340.00 | - | - |
| 4442 | โฉนด | 919 | 2481 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 64.00 | 4,864.00 | 130.00 | 632,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 632,320.00 | - | 632,320.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4443 | โฉนด | 770 | 2150 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 77.00 | 277.00 | 200.00 | 55,400.00 | 1402 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 20 | 1,026,675.00 | 342,225.00 | 397,625.00 | - | 397,625.00 | - | - |
| 4444 | โฉนด | 651 | 2382 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 100.00 | 8,100.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 35 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 578,475.00 | - | 570,375.00 | 8,100.00 | - |
| 4445 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,160.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | - | 23 | - | - | 2,160.00 | 573,696.00 | 573,696.00 | 2,160.00 | - |
| 4446 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 1405 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4447 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 80.00 | 3,600.00 | 1406 | โรงเลี้ยงสัตว์ | ไม้ | 3 | 81.00 | - | 2,000.00 | 162,000.00 | 15 | 105,300.00 | 56,700.00 | 60,300.00 | - | - | 60,300.00 | 0.30 |
| 4448 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 1407 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 15 | 89,640.00 | 358,560.00 | 359,640.00 | - | - | 359,640.00 | 0.02 |
| 4449 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 1408 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 35 | 717,120.00 | 478,080.00 | 480,960.00 | - | 478,080.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 4450 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 80.00 | 720.00 | 1409 | โรงงาน | ตึก | 3 | 36.00 | - | 5,900.00 | 212,400.00 | 25 | 84,960.00 | 127,440.00 | 128,160.00 | - | - | 128,160.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4451 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1410 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 92.00 | 42.59 | 8,450.00 | - | 25 | - | - | - | 117,522.846 | 116,602.902 | 919.944 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 16.00 | 7.41 | 8,450.00 | - | 25 | - | - | - | 20,447.154 | 20,287.098 | 160.056 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 25 | - | - | - | 137,970.00 | 136,890.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 4452 | โฉนด | 564 | 1270 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 17.00 | 1,217.00 | 100.00 | 121,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,700.00 | - | 121,700.00 | - | - |
| 4453 | โฉนด | 1803 | 4742 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 18.00 | 7,218.00 | 150.00 | 1,082,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,082,700.00 | - | 1,082,700.00 | - | - |
| 4454 | โฉนด | 1693 | 5106 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 51.00 | 51.00 | 200.00 | 10,200.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 279,120.00 | - | 268,920.00 | 10,200.00 | - |
| 4455 | โฉนด | 788 | 2402 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 50.00 | 250.00 | 200.00 | 50,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 29 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 620,375.00 | - | 570,375.00 | 50,000.00 | - |
| 4456 | โฉนด | 1950 | 5633 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 17.00 | 117.00 | 200.00 | 23,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 297,180.00 | - | 273,780.00 | 23,400.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4457 | โฉนด | 538 | 1244 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 9.00 | 7,209.00 | 130.00 | 937,170.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 937,170.00 | - | 937,170.00 | - | - |
| 4458 | โฉนด | 816 | 1675 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 99.00 | 199.00 | 200.00 | 39,800.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 630.00 | - | 8,450.00 | 5,323,500.00 | 20 | 3,992,625.00 | 1,330,875.00 | 1,370,675.00 | - | 1,330,875.00 | 39,800.00 | - |
| 4459 | โฉนด | 784 | 1887 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 62.00 | 162.00 | 200.00 | 32,400.00 | 1415 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 35 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 602,775.00 | - | 602,775.00 | - | - |
| 4460 | โฉนด | 674 | 1913 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 300.00 | 6,075.00 | 1416 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 409,455.00 | - | - | 409,455.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 5.75 | 205.75 | 300.00 | 61,725.00 | 1417 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 518,025.00 | - | 518,025.00 | - | - |
| 4461 | โฉนด | 338 | 1049 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 21 | 0 | 90.00 | 8,490.00 | 130.00 | 1,103,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,103,700.00 | - | 1,103,700.00 | - | - |
| 4462 | โฉนด | 1337 | 4336 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 17.00 | 1,217.00 | 200.00 | 243,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 243,400.00 | - | 243,400.00 | - | - |
| 4463 | โฉนด | 499 | 2155 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 88.00 | 88.00 | 300.00 | 26,400.00 | 1418 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 437,070.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 36.00 | 11.11 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 48,558.477 | - | 48,558.477 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 126.00 | 38.89 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 169,976.523 | 169,976.523 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 218,535.00 | 218,535.00 | - | - |
| 4464 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 96.00 | 5,296.00 | 80.00 | 423,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 423,680.00 | - | - | 423,680.00 | 0.01 |
| 4465 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1419 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 4466 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 1420 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 207,360.00 | - | 205,335.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 4467 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 100.00 | 2,250.00 | 1421 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 35 | 448,200.00 | 298,800.00 | 301,050.00 | - | 298,800.00 | 2,250.00 | 0.02 |
| 4468 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 100.00 | 5,400.00 | 1422 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 552,960.00 | - | 547,560.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 4469 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 1423 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 35 | 403,380.00 | 268,920.00 | 270,945.00 | - | 268,920.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 4470 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 80.00 | 4,500.00 | 1424 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 35 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 574,875.00 | - | 570,375.00 | 4,500.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4471 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 1425 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 28 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 207,360.00 | - | 205,335.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 4472 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 1426 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 35 | 403,380.00 | 268,920.00 | 270,945.00 | - | 268,920.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 4473 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 1427 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 35 | 672,300.00 | 448,200.00 | 454,950.00 | - | 448,200.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 4474 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 1428 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 30 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 207,360.00 | - | 205,335.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 4475 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 1429 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 135.00 | - | 8,650.00 | 1,167,750.00 | 35 | 1,086,007.50 | 81,742.50 | 85,117.50 | - | 81,742.50 | 3,375.00 | 0.02 |
| 4476 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1430 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 4477 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 1431 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 8,650.00 | 467,100.00 | 15 | 303,615.00 | 163,485.00 | 164,835.00 | - | - | 164,835.00 | 0.02 |
| 4478 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 47.25 | 47.25 | 200.00 | 9,450.00 | 1432 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 600.00 | - | 8,450.00 | 5,070,000.00 | 35 | 4,309,500.00 | 760,500.00 | 769,950.00 | - | 760,500.00 | 9,450.00 | 0.02 |
| 4479 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | 1433 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 25 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 460,800.00 | - | 456,300.00 | 4,500.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4480 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 1434 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,650.00 | 934,200.00 | 35 | 868,806.00 | 65,394.00 | 68,094.00 | - | 65,394.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4481 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 100.00 | 5,400.00 | 1435 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 216.00 | - | 8,300.00 | 1,792,800.00 | 35 | 1,075,680.00 | 717,120.00 | 722,520.00 | - | 717,120.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 4482 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 1436 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 35 | 672,300.00 | 448,200.00 | 451,575.00 | - | 448,200.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 4483 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 47.25 | 47.25 | 100.00 | 4,725.00 | 1437 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 378.00 | - | 8,450.00 | 3,194,100.00 | 25 | 2,714,985.00 | 479,115.00 | 483,840.00 | - | 479,115.00 | 4,725.00 | 0.02 |
| 4484 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 100.00 | 9,000.00 | 1438 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 720.00 | - | 8,450.00 | 6,084,000.00 | 5 | 608,400.00 | 5,475,600.00 | 5,484,600.00 | - | 5,475,600.00 | 9,000.00 | 0.02 |
| 4485 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 100.00 | 2,400.00 | 1439 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 126.00 | 65.62 | 8,450.00 | 1,064,700.00 | 8 | 234,234.00 | 830,466.00 | 832,866.00 | - | 830,466.00 | 2,400.00 | 0.02 |
| 4486 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 1440 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 33 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4487 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 1441 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 345,600.00 | - | 342,225.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 4488 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 1442 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 35 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 184,320.00 | - | 182,520.00 | 1,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4489 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 100.00 | 4,500.00 | 1443 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 25 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 460,800.00 | - | 456,300.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| 4490 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 1444 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 138,240.00 | - | 136,890.00 | 1,350.00 | 0.02 |
| 4491 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 1445 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 29 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 414,720.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 9.00 | 2.77 | 8,450.00 | - | 29 | - | - | - | 11,487.744 | - | 11,487.744 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 153.00 | 47.23 | 8,450.00 | - | 29 | - | - | - | 195,872.256 | 193,959.441 | 1,912.815 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 29 | - | - | - | 207,360.00 | 205,335.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 4492 | ที่ราชพัสดุ | | 14119 | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 17.00 | 117.00 | 200.00 | 23,400.00 | 1446 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 570,960.00 | - | 547,560.00 | 23,400.00 | 0.02 |
| 4493 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 80.00 | 4,320.00 | 1447 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 22 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 551,880.00 | - | 547,560.00 | 4,320.00 | 0.02 |
| 4494 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 31.50 | 31.50 | 100.00 | 3,150.00 | 1448 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 126.00 | - | 8,300.00 | 1,045,800.00 | 20 | 313,740.00 | 732,060.00 | 735,210.00 | - | 732,060.00 | 3,150.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4495 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 67.50 | 67.50 | 100.00 | 6,750.00 | 1449 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 540.00 | - | 8,450.00 | 4,563,000.00 | 25 | 3,878,550.00 | 684,450.00 | 691,200.00 | - | 684,450.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 4496 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 1450 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 25 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 4497 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,025.00 | - | - | 2,025.00 | 0.02 |
| 4498 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 100.00 | 600.00 | 1451 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 24.00 | - | 8,300.00 | 199,200.00 | 8 | 15,936.00 | 183,264.00 | 183,864.00 | - | 183,264.00 | 600.00 | 0.02 |
| 4499 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 1452 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 25 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4500 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 21.00 | 21.00 | 100.00 | 2,100.00 | 1453 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 168.00 | - | 8,450.00 | 1,419,600.00 | 30 | 1,206,660.00 | 212,940.00 | 215,040.00 | - | 212,940.00 | 2,100.00 | 0.02 |
| 4501 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 1454 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 40 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 414,720.00 | - | 410,670.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 4502 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 1455 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 28 | 412,344.00 | 484,056.00 | 486,756.00 | - | 484,056.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4503 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 1456 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 405,405.00 | - | 403,380.00 | 2,025.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4504 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 1457 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 9 | 40,338.00 | 407,862.00 | 409,212.00 | - | 407,862.00 | 1,350.00 | 0.02 |
| 4505 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 100.00 | 2,400.00 | 1458 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,300.00 | 796,800.00 | 8 | 63,744.00 | 733,056.00 | 735,456.00 | - | 733,056.00 | 2,400.00 | 0.02 |
| 4506 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 1459 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 40 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 345,600.00 | - | 342,225.00 | 3,375.00 | 0.02 |
| 4507 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 1460 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4508 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 1461 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 31 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4509 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 1462 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 15 | 119,520.00 | 478,080.00 | 479,880.00 | - | 478,080.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 4510 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 100.00 | 1,800.00 | 1463 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 20 | 179,280.00 | 418,320.00 | 420,120.00 | - | 418,320.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 4511 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 100.00 | 3,000.00 | 1464 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 240.00 | - | 8,450.00 | 2,028,000.00 | 20 | 1,521,000.00 | 507,000.00 | 510,000.00 | - | 507,000.00 | 3,000.00 | 0.02 |
| 4512 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.00 | 56.00 | 100.00 | 5,600.00 | 1465 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 448.00 | - | 8,450.00 | 3,785,600.00 | 15 | 1,892,800.00 | 1,892,800.00 | 1,898,400.00 | - | 1,892,800.00 | 5,600.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4513 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 100.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 4514 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 4515 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 4516 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 4517 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 4518 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 1466 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 8,650.00 | 622,800.00 | 25 | 579,204.00 | 43,596.00 | 45,036.00 | - | 43,596.00 | 1,440.00 | 0.02 |
| 4519 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 1467 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4520 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 80.00 | 3,600.00 | 1468 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 35 | 896,400.00 | 597,600.00 | 601,200.00 | - | 597,600.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 4521 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 42.00 | 42.00 | 100.00 | 4,200.00 | 1469 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 336.00 | - | 8,450.00 | 2,839,200.00 | 35 | 2,413,320.00 | 425,880.00 | 430,080.00 | - | 425,880.00 | 4,200.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4522 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 1470 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 35 | 672,300.00 | 448,200.00 | 450,900.00 | - | 448,200.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4523 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 200.00 | 15,000.00 | 1471 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 600.00 | - | 8,450.00 | 5,070,000.00 | 35 | 4,309,500.00 | 760,500.00 | 775,500.00 | - | 760,500.00 | 15,000.00 | 0.02 |
| 4524 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 1472 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 4525 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 1473 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 4526 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 1474 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 40 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 4527 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 1475 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 35 | 717,120.00 | 478,080.00 | 480,960.00 | - | 478,080.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 4528 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 1476 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 209,385.00 | - | 205,335.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 4529 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 1477 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 4530 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 1478 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 25 | 448,200.00 | 672,300.00 | 675,000.00 | - | 672,300.00 | 2,700.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4531 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 1479 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 35 | 672,300.00 | 448,200.00 | 450,900.00 | - | 448,200.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4532 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 80.00 | 4,320.00 | 1480 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 551,880.00 | - | 547,560.00 | 4,320.00 | 0.02 |
| 4533 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 1481 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 20 | 336,150.00 | 784,350.00 | 787,050.00 | - | 784,350.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4534 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 1482 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 45 | 340,632.00 | 107,568.00 | 108,648.00 | - | 107,568.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 4535 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 2 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 80.00 | 48,000.00 | 1483 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 15 | 119,520.00 | 478,080.00 | 526,080.00 | - | 478,080.00 | 48,000.00 | 0.02 |
| 4536 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 80.00 | 720.00 | 1484 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 8,650.00 | 311,400.00 | 34 | 289,602.00 | 21,798.00 | 22,518.00 | - | 21,798.00 | 720.00 | 0.02 |
| 4537 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 80.00 | 1,800.00 | 1485 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 29 | 358,560.00 | 388,440.00 | 390,240.00 | - | 388,440.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 4538 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 1486 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 8 | 210,195.00 | 490,455.00 | 492,075.00 | - | 490,455.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 4539 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 1487 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 25 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4540 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1488 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 20 | 1,368,900.00 | 456,300.00 | 458,460.00 | - | 456,300.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 4541 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 80.00 | 720.00 | 1489 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 8,650.00 | 311,400.00 | 25 | 289,602.00 | 21,798.00 | 22,518.00 | - | 21,798.00 | 720.00 | 0.02 |
| 4542 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1490 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 363,960.00 | - | 358,560.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 4543 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 1491 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 342,225.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| 4544 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 1492 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 271,620.00 | - | - | 271,620.00 | 0.02 |
| 4545 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1493 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 4546 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 1494 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 7 | 31,374.00 | 416,826.00 | 419,526.00 | - | 416,826.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4547 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 1495 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 45 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 414,720.00 | - | 410,670.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 4548 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 1496 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 137,970.00 | - | 136,890.00 | 1,080.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4549 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 31.50 | 31.50 | 200.00 | 6,300.00 | 1497 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 252.00 | - | 8,450.00 | 2,129,400.00 | 25 | 1,809,990.00 | 319,410.00 | 325,710.00 | - | 319,410.00 | 6,300.00 | 0.02 |
| 4550 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1498 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 25 | 358,560.00 | 537,840.00 | 543,240.00 | - | 537,840.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 4551 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 1499 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |
| 4552 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 1500 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 137,970.00 | - | 136,890.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 4553 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 1501 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 25 | 775,710.00 | 136,890.00 | 137,970.00 | - | 136,890.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 4554 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 1502 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 45 | 340,632.00 | 107,568.00 | 108,648.00 | - | 107,568.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 4555 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 100.00 | 3,600.00 | 1503 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 45 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 368,640.00 | - | 365,040.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 4556 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1504 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 45 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 4557 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 1505 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 20 | 1,711,125.00 | 570,375.00 | 573,075.00 | - | 570,375.00 | 2,700.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4558 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 67.50 | 67.50 | 200.00 | 13,500.00 | 1506 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 540.00 | - | 8,450.00 | 4,563,000.00 | 35 | 3,878,550.00 | 684,450.00 | 697,950.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 72.00 | 13.33 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 93,036.735 | - | 93,036.735 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 468.00 | 86.67 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 604,913.2650000001 | 593,212.8150000001 | 11,700.4500000001 | 0.02 |
| 4559 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 80.00 | 1,800.00 | 1507 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 25 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 229,950.00 | - | 228,150.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 4560 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 1508 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 4561 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 80.00 | 1,440.00 | 1509 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 35 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 183,960.00 | - | 182,520.00 | 1,440.00 | 0.02 |
| 4562 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1510 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 15 | 179,280.00 | 717,120.00 | 719,280.00 | - | 717,120.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 4563 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 1511 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 4564 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 1512 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4565 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 1513 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 344,925.00 | - | 342,225.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4566 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 1514 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 137,970.00 | - | 136,890.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 4567 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 80.00 | 1,080.00 | 1515 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 25 | 775,710.00 | 136,890.00 | 137,970.00 | - | 136,890.00 | 1,080.00 | 0.02 |
| 4568 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 1516 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 20 | 1,026,675.00 | 342,225.00 | 344,250.00 | - | 342,225.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 4569 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1517 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 31 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 4570 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1518 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 20 | 1,368,900.00 | 456,300.00 | 458,460.00 | - | 456,300.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 4571 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1519 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 20 | 1,368,900.00 | 456,300.00 | 458,460.00 | - | 456,300.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 4572 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1520 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 15.00 | 6.94 | 8,450.00 | - | 25 | - | - | - | 19,375.092 | - | 19,375.092 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 201.00 | 93.06 | 8,450.00 | - | 25 | - | - | - | 259,804.908 | 254,779.668 | 5,025.24 | 0.02 |
| 4573 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1521 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 41 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 4574 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | 1522 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 281,880.00 | - | 273,780.00 | 8,100.00 | 0.02 |
| 4575 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 100.00 | 2,025.00 | 1523 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 207,360.00 | - | 205,335.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| 4576 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 300.00 | 16,875.00 | 1524 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 35 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 587,250.00 | - | 570,375.00 | 16,875.00 | 0.02 |
| 4577 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 4578 | โฉนด | 724 | 2141 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | 5,400.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 36.00 | 136.00 | 200.00 | 27,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 300,980.00 | - | 273,780.00 | 27,200.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 27 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 205,335.00 | - | 205,335.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4579 | โฉนด | 693 | 2133 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 200.00 | 11,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,250.00 | - | - | 11,250.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 200.00 | 4,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,800.00 | - | - | 4,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 43.75 | 243.75 | 200.00 | 48,750.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 35 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 619,125.00 | - | 619,125.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 8,450.00 | 1,622,400.00 | 35 | 1,379,040.00 | 243,360.00 | 243,360.00 | - | - | 243,360.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 342,225.00 | - | 342,225.00 | - | - |
| 4580 | โฉนด | 637 | 1702 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 6.00 | 106.00 | 200.00 | 21,200.00 | 1527 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 568,760.00 | - | 568,760.00 | - | - |
| 4581 | โฉนด | 401 | 1663 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 49.00 | 49.00 | 200.00 | 9,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,800.00 | - | 9,800.00 | - | - |
| 4582 | โฉนด | 336 | 1047 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 2 | 56.00 | 6,256.00 | 130.00 | 813,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 813,280.00 | - | 813,280.00 | - | - |
| 4583 | โฉนด | 529 | 1235 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 2 | 26.00 | 1,026.00 | 150.00 | 153,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,900.00 | - | 153,900.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4584 | โฉนด | 924 | 2486 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 54.00 | 2,654.00 | 200.00 | 530,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 530,800.00 | - | 530,800.00 | - | - |
| 4585 | โฉนด | 1677 | 4872 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | 1528 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 35 | 717,120.00 | 478,080.00 | 488,880.00 | - | 488,880.00 | - | - |
| 4586 | โฉนด | 805 | 1672 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 21.00 | 121.00 | 200.00 | 24,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,200.00 | - | 24,200.00 | - | - |
| 4587 | โฉนด | 596 | 1302 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 13.00 | 4,813.00 | 130.00 | 625,690.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 625,690.00 | - | 625,690.00 | - | - |
| 4588 | โฉนด | 549 | 1255 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 60.00 | 1,460.00 | 100.00 | 146,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 146,000.00 | - | 146,000.00 | - | - |
| 4589 | โฉนด | 660 | 1684 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 5.00 | 105.00 | 300.00 | 31,500.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 35 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 259,650.00 | - | 228,150.00 | 31,500.00 | - |
| 4590 | โฉนด | 1150 | 3851 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 6.00 | 106.00 | 200.00 | 21,200.00 | 1530 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 294,980.00 | - | 294,980.00 | - | - |
| 4591 | โฉนด | 792 | 2405 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 200.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,559.73 | - | - | 7,559.73 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 9.00 | 6.66 | 8,300.00 | - | 16 | - | - | 540.27 | 58,207.73 | - | 58,748.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 126.00 | 93.34 | 8,300.00 | - | 16 | - | - | - | 815,782.2660000001 | 815,782.2660000001 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 67.50 | 67.50 | 200.00 | 13,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,500.00 | - | - | 13,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 47.25 | 47.25 | 200.00 | 9,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,450.00 | - | - | 9,450.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,200.00 | - | - | 7,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 40.50 | 540.50 | 200.00 | 108,100.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 540.00 | - | 8,450.00 | 4,563,000.00 | 40 | 3,878,550.00 | 684,450.00 | 792,550.00 | - | 792,550.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 456,300.00 | - | 456,300.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 378.00 | - | 8,450.00 | 3,194,100.00 | 35 | 2,714,985.00 | 479,115.00 | 479,115.00 | - | 479,115.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 45 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 365,040.00 | - | 365,040.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 268,920.00 | - | - | 268,920.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 358,560.00 | - | 358,560.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 17 | 268,920.00 | 851,580.00 | 851,580.00 | - | 851,580.00 | - | - |
| 4592 | โฉนด | 713 | 2293 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 66.00 | 366.00 | 200.00 | 73,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,200.00 | - | 73,200.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 25 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 370,440.00 | - | 365,040.00 | 5,400.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 31 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| 4593 | โฉนด | 1050 | 2824 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 200.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | 80,000.00 | - | - |
| 4594 | โฉนด | 507 | 2126 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 95.75 | 195.75 | 200.00 | 39,150.00 | 1534 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 392.00 | - | 8,450.00 | 3,312,400.00 | 35 | 2,815,540.00 | 496,860.00 | 536,010.00 | - | 536,010.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 541,890.00 | - | 537,840.00 | 4,050.00 | - |
| 4595 | โฉนด | 583 | 1289 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 3 | 0.00 | 6,700.00 | 100.00 | 670,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 670,000.00 | - | 670,000.00 | - | - |
| 4596 | โฉนด | 955 | 2508 | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 34.00 | 134.00 | 200.00 | 26,800.00 | 1536 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 430,180.00 | - | - | 430,180.00 | 0.02 |
| 4597 | โฉนด | 365 | 1076 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 10.00 | 2,910.00 | 100.00 | 291,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 291,000.00 | - | 291,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4598 | โฉนด | 493 | 2432 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.00 | 40.00 | 300.00 | 12,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 354,225.00 | - | 342,225.00 | 12,000.00 | - |
| 4599 | โฉนด | 610 | 1735 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 1538 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 465,300.00 | - | 465,300.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 85.00 | 85.00 | 200.00 | 17,000.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 375,560.00 | - | 358,560.00 | 17,000.00 | - |
| 4600 | โฉนด | 1686 | 5033 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 2.00 | 1,602.00 | 130.00 | 208,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,260.00 | - | 208,260.00 | - | - |
| 4601 | โฉนด | 19 | 19 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 1 | 13.00 | 4,913.00 | 150.00 | 736,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 736,950.00 | - | 736,950.00 | - | - |
| 4602 | โฉนด | 1132 | 3066 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 58.00 | 3,258.00 | 110.00 | 358,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 358,380.00 | - | 358,380.00 | - | - |
| 4603 | โฉนด | 795 | 1890 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 99.00 | 99.00 | 200.00 | 19,800.00 | 1540 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 362,025.00 | - | 362,025.00 | - | - |
| 4604 | โฉนด | 1755 | 5198 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 53.00 | 2,553.00 | 100.00 | 255,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 255,300.00 | - | 255,300.00 | - | - |
| 4605 | โฉนด | 663 | 1915 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 56.00 | 256.00 | 300.00 | 76,800.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 533,100.00 | - | 456,300.00 | 76,800.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4606 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 1 | 99.00 | 4,999.00 | 80.00 | 399,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 399,920.00 | - | - | 399,920.00 | 0.01 |
| 4607 | โฉนด | 940 | 2502 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 93.00 | 93.00 | 200.00 | 18,600.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 292,380.00 | - | 273,780.00 | 18,600.00 | - |
| 4608 | โฉนด | 1810 | 4700 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 30.00 | 130.00 | 200.00 | 26,000.00 | 1543 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 45 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 436,670.00 | - | 436,670.00 | - | - |
| 4609 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 76.00 | 4,376.00 | 200.00 | 875,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 875,200.00 | - | - | 875,200.00 | 0.01 |
| 4610 | โฉนด | 1456 | 4557 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 29 | 2 | 67.00 | 11,867.00 | 100.00 | 1,186,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,186,700.00 | - | 1,186,700.00 | - | - |
| 4611 | โฉนด | 946 | 2556 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 19.00 | 119.00 | 200.00 | 23,800.00 | 1544 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 35 | 672,300.00 | 448,200.00 | 472,000.00 | - | 472,000.00 | - | - |
| 4612 | โฉนด | 830 | 1641 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 49.00 | 149.00 | 300.00 | 44,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,700.00 | - | 44,700.00 | - | - |
| 4613 | โฉนด | 1261 | 4260 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 62.00 | 2,962.00 | 180.00 | 533,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 533,160.00 | - | 533,160.00 | - | - |
| 4614 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 76.00 | 2,276.00 | 100.00 | 227,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 227,600.00 | - | - | 227,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4615 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 3 | 93.00 | 5,193.00 | 200.00 | 1,038,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,038,600.00 | - | - | 1,038,600.00 | 0.01 |
| 4616 | โฉนด | 1034 | 2809 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 74.00 | 2,474.00 | 200.00 | 494,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 494,800.00 | - | 494,800.00 | - | - |
| 4617 | โฉนด | 256 | 603 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 87.00 | 6,487.00 | 130.00 | 843,310.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 843,310.00 | - | 843,310.00 | - | - |
| 4618 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 60.00 | 960.00 | 100.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | - | 96,000.00 | 0.01 |
| 4619 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 66.00 | 3,566.00 | 100.00 | 356,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 356,600.00 | - | - | 356,600.00 | 0.01 |
| 4620 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 200.00 | 1,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200.00 | - | - | 1,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 7 | 2 | 73.00 | 3,073.00 | 200.00 | 614,600.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 24.00 | - | 8,650.00 | 207,600.00 | 7 | 51,900.00 | 155,700.00 | 770,300.00 | - | 155,700.00 | 614,600.00 | - |
| 4621 | โฉนด | 609 | 2440 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 44.00 | 144.00 | 300.00 | 43,200.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 590,760.00 | - | 547,560.00 | 43,200.00 | - |
| 4622 | โฉนด | 1877 | 4800 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 65.00 | 65.00 | 200.00 | 13,000.00 | 1547 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 80.00 | - | 2,550.00 | 204,000.00 | 6 | 12,240.00 | 191,760.00 | 204,760.00 | - | 204,760.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4623 | โฉนด | 1110 | 3000 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 90.00 | 190.00 | 200.00 | 38,000.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 448,670.00 | - | 448,670.00 | - | - |
| 4624 | โฉนด | 2251 | 6068 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 18.00 | 2,418.00 | 100.00 | 241,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 241,800.00 | - | 241,800.00 | - | - |
| 4625 | โฉนด | 195 | (542) | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 1 | 66.00 | 8,166.00 | 200.00 | 1,633,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,633,200.00 | - | 1,633,200.00 | - | - |
| 4626 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 0.00 | 1,900.00 | 80.00 | 152,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,000.00 | - | - | 152,000.00 | 0.01 |
| 4627 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 80.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 4628 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 80.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 4629 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 22.00 | 222.00 | 100.00 | 22,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,200.00 | - | - | 22,200.00 | 0.01 |
| 4630 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 77.00 | 3,777.00 | 100.00 | 377,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 377,700.00 | - | - | 377,700.00 | 0.01 |
| 4631 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 22.00 | 2,222.00 | 80.00 | 177,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 177,760.00 | - | - | 177,760.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4632 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 72.00 | 72.00 | 100.00 | 7,200.00 | 1549 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | 50.00 | - | 0.00 | 29 | 0.00 | 0.00 | 7,200.00 | - | - | 7,200.00 | 0.02 |
| 4633 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 100.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 4634 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 80.00 | 448,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 448,000.00 | - | - | 448,000.00 | 0.01 |
| 4635 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 0.00 | 3,800.00 | 80.00 | 304,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 304,000.00 | - | - | 304,000.00 | 0.01 |
| 4636 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 80.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |
| 4637 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 4638 | น.ส.3ก | | 920 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 80.00 | 2,680.00 | 100.00 | 268,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 268,000.00 | - | - | 268,000.00 | 0.01 |
| 4639 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 4640 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 0.00 | 4,300.00 | 80.00 | 344,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 344,000.00 | - | - | 344,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4641 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 4642 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 4643 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 4644 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 0.00 | 3,400.00 | 100.00 | 340,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,000.00 | - | - | 340,000.00 | 0.01 |
| 4645 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 2 | 0.00 | 7,400.00 | 100.00 | 740,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 740,000.00 | - | - | 740,000.00 | 0.01 |
| 4646 | ส.ป.ก.4-01 | | 2856 | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 99.00 | 2,299.00 | 200.00 | 459,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 459,800.00 | - | - | 459,800.00 | 0.01 |
| 4647 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 4648 | โฉนด | 330 | 9041 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 23 | 3 | 40.00 | 9,540.00 | 200.00 | 1,908,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,908,000.00 | - | 1,908,000.00 | - | - |
| 4649 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 250.00 | 1,500,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,500,000.00 | - | - | 1,500,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4650 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 4651 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 200.00 | 18,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,400.00 | - | - | 18,400.00 | 0.01 |
| 4652 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 1 | 0.00 | 4,100.00 | 100.00 | 410,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 410,000.00 | - | - | 410,000.00 | 0.01 |
| 4653 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 100.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 4654 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 0.00 | 4,300.00 | 100.00 | 430,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 430,000.00 | - | - | 430,000.00 | 0.01 |
| 4655 | โฉนด | 523 | 1729 | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 200.00 | 13,800.00 | 1550 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 41 | 775,710.00 | 136,890.00 | 150,690.00 | - | 150,690.00 | - | - |
| 4656 | โฉนด | 87 | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 3 | 10.00 | 8,310.00 | 200.00 | 1,662,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,662,000.00 | - | 1,662,000.00 | - | - |
| 4657 | โฉนด | 1201 | 4200 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 3 | 59.00 | 6,359.00 | 200.00 | 1,271,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,271,800.00 | - | 1,271,800.00 | - | - |
| 4658 | โฉนด | 2378 | 6441 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 36.00 | 2,136.00 | 200.00 | 427,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 427,200.00 | - | 427,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4659 | น.ส.3ก | | 1288 | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 2 | 90.00 | 7,890.00 | 200.00 | 1,578,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,578,000.00 | - | - | 1,578,000.00 | 0.01 |
| 4660 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 5.00 | 1,805.00 | 100.00 | 180,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,500.00 | - | - | 180,500.00 | 0.01 |
| 4661 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 200.00 | 3,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,200.00 | - | - | 3,200.00 | 0.30 |
| 4662 | โฉนด | 1962 | 5373 | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 72.00 | 972.00 | 180.00 | 174,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,960.00 | - | 174,960.00 | - | - |
| 4663 | โฉนด | 1962 | 5374IV4262 | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 3.00 | 1,403.00 | 200.00 | 280,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,600.00 | - | 280,600.00 | - | - |
| 4664 | โฉนด | 2066 | 5639 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 47.00 | 1,947.00 | 200.00 | 389,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 389,400.00 | - | 389,400.00 | - | - |
| 4665 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 78.00 | 2,578.00 | 200.00 | 515,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 515,600.00 | - | - | 515,600.00 | 0.01 |
| 4666 | โฉนด | 1158 | 3907 | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 73.00 | 73.00 | 200.00 | 14,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,600.00 | - | 14,600.00 | - | - |
| 4667 | โฉนด | 133 | 890 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 32 | 1 | 20.00 | 12,920.00 | 200.00 | 2,584,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,584,000.00 | - | 2,584,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4668 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 1 | 10.00 | 110.00 | 200.00 | 22,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,000.00 | - | - | 22,000.00 | 0.30 |
| 4669 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.30 |
| 4670 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 2.00 | 2.00 | 200.00 | 400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400.00 | - | - | 400.00 | 0.30 |
| 4671 | ท.ค. | | | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 3.00 | 3.00 | 200.00 | 600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600.00 | - | - | 600.00 | 0.30 |
| 4672 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 33.00 | 133.00 | 200.00 | 26,600.00 | 1551 | - | ตึก | 2 | 0.00 | - | - | 0.00 | 3 | 0.00 | 0.00 | 26,600.00 | - | - | 26,600.00 | 0.02 |
| 4673 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 21.00 | 21.00 | 100.00 | 2,100.00 | 1552 | - | ตึก | 3 | 9.60 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 2,100.00 | - | - | 2,100.00 | 0.30 |
| 4674 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 100.00 | 1,200.00 | 1553 | โรงงาน | ไม้ | 3 | 48.00 | - | 5,900.00 | 283,200.00 | 42 | 263,376.00 | 19,824.00 | 21,024.00 | - | - | 21,024.00 | 0.30 |
| 4675 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 2 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 200.00 | 120,000.00 | 1554 | - | ตึก | 2 | 616.00 | - | - | 0.00 | 4 | 0.00 | 0.00 | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.02 |
| 4676 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 57.00 | 157.00 | 100.00 | 15,700.00 | 1555 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 15,700.00 | - | - | 15,700.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4677 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 9.70 | 9.70 | 200.00 | 1,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,940.00 | - | - | 1,940.00 | 0.30 |
| 4678 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 300.00 | 4,050.00 | 1556 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 140,940.00 | - | 136,890.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 4679 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 1557 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4680 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1558 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,650.00 | 934,200.00 | 35 | 868,806.00 | 65,394.00 | 67,554.00 | - | 65,394.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 4681 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1559 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 4682 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 1560 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 25 | 775,710.00 | 136,890.00 | 139,590.00 | - | 136,890.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4683 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1561 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 279,180.00 | - | 273,780.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 4684 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 80.00 | 1,620.00 | 1562 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 35 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 206,955.00 | - | 205,335.00 | 1,620.00 | 0.02 |
| 4685 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 300.00 | 3,600.00 | 1563 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 48.00 | - | 2,550.00 | 122,400.00 | 15 | 24,480.00 | 97,920.00 | 101,520.00 | - | 97,920.00 | 3,600.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4686 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 80.00 | 720.00 | 1564 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 8,450.00 | 608,400.00 | 55 | 517,140.00 | 91,260.00 | 91,980.00 | - | 91,260.00 | 720.00 | 0.02 |
| 4687 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 80.00 | 2,160.00 | 1565 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 275,940.00 | - | 273,780.00 | 2,160.00 | 0.02 |
| 4688 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 1566 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 35 | 651,604.50 | 49,045.50 | 53,095.50 | - | 49,045.50 | 4,050.00 | 0.02 |
| 4689 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 4690 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 4691 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 200.00 | 220,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,000.00 | - | - | 220,000.00 | 0.01 |
| 4692 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 4693 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 0.00 | 2,300.00 | 100.00 | 230,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 230,000.00 | - | - | 230,000.00 | 0.01 |
| 4694 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 200.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4695 | ท.ค. | | | หมู่ 20 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 100.00 | 140,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,000.00 | - | - | 140,000.00 | 0.01 |
| 4696 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.02 |
| 4697 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 4698 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 0.00 | 3,000.00 | 200.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 4699 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 200.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 4700 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 100.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 4701 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 100.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 4702 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 4703 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4704 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 4705 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 80.00 | 288,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 288,000.00 | - | - | 288,000.00 | 0.01 |
| 4706 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 4707 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 4708 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 78.00 | 2,578.00 | 80.00 | 206,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 206,240.00 | - | - | 206,240.00 | 0.01 |
| 4709 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 17.00 | 3,017.00 | 80.00 | 241,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 241,360.00 | - | - | 241,360.00 | 0.01 |
| 4710 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 58.00 | 1,258.00 | 80.00 | 100,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,640.00 | - | - | 100,640.00 | 0.01 |
| 4711 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 80.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 4712 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 80.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4713 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 4714 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 4715 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 4716 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 4717 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 17.00 | 3,617.00 | 200.00 | 723,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 723,400.00 | - | - | 723,400.00 | 0.01 |
| 4718 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 77.00 | 4,877.00 | 200.00 | 975,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 975,400.00 | - | - | 975,400.00 | 0.01 |
| 4719 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 78.00 | 978.00 | 200.00 | 195,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,600.00 | - | - | 195,600.00 | 0.01 |
| 4720 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 200.00 | 880,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 880,000.00 | - | - | 880,000.00 | 0.01 |
| 4721 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4722 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 4723 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 200.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 4724 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 0.00 | 1,300.00 | 200.00 | 260,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 260,000.00 | - | - | 260,000.00 | 0.01 |
| 4725 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 200.00 | 1,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,600,000.00 | - | - | 1,600,000.00 | 0.01 |
| 4726 | โฉนด | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 80.00 | 88,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,000.00 | - | 88,000.00 | - | - |
| 4727 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 94.00 | 3,794.00 | 100.00 | 379,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 379,400.00 | - | - | 379,400.00 | 0.01 |
| 4728 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 1 | 55.00 | 4,155.00 | 100.00 | 415,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 415,500.00 | - | - | 415,500.00 | 0.01 |
| 4729 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 18.00 | 2,618.00 | 80.00 | 209,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 209,440.00 | - | - | 209,440.00 | 0.01 |
| 4730 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 4.00 | 3,404.00 | 80.00 | 272,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 272,320.00 | - | - | 272,320.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4731 | ที่ราชพัสดุ | | 14105 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 200.00 | 15,000.00 | 1567 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 380,040.00 | - | 365,040.00 | 15,000.00 | 0.02 |
| 4732 | โฉนด | 161 | 508 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 1 | 30.00 | 4,930.00 | 130.00 | 640,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,900.00 | - | 640,900.00 | - | - |
| 4733 | ที่ราชพัสดุ | | 14301 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 97.00 | 97.00 | 200.00 | 19,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,400.00 | - | - | 19,400.00 | 0.01 |
| 4734 | ที่ราชพัสดุ | | 14481 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 34.00 | 134.00 | 200.00 | 26,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,800.00 | - | - | 26,800.00 | 0.01 |
| 4735 | ที่ราชพัสดุ | | 14521 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 21.00 | 121.00 | 200.00 | 24,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,200.00 | - | - | 24,200.00 | 0.01 |
| 4736 | ที่ราชพัสดุ | | 14253 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 75.00 | 175.00 | 200.00 | 35,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,000.00 | - | - | 35,000.00 | 0.02 |
| 4737 | โฉนด | 2175 | 5908 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 98.00 | 3,598.00 | 180.00 | 647,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 647,640.00 | - | 647,640.00 | - | - |
| 4738 | ที่ราชพัสดุ | | 14588 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 68.00 | 68.00 | 200.00 | 13,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,600.00 | - | - | 13,600.00 | 0.02 |
| 4739 | ที่ราชพัสดุ | | 14063 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 1 | 89.00 | 589.00 | 200.00 | 117,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 117,800.00 | - | - | 117,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4740 | ที่ราชพัสดุ | | 14237 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 97.00 | 97.00 | 200.00 | 19,400.00 | 1568 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 25 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 475,700.00 | - | 456,300.00 | 19,400.00 | 0.02 |
| 4741 | ส.ป.ก.4-01 | | 1993 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 2.00 | 3,902.00 | 80.00 | 312,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 312,160.00 | - | - | 312,160.00 | 0.01 |
| 4742 | ส.ป.ก.4-01 | | 2007 | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 66.00 | 2,466.00 | 80.00 | 197,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 197,280.00 | - | - | 197,280.00 | 0.01 |
| 4743 | ส.ป.ก.4-01 | | 1569 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 6.00 | 3,406.00 | 200.00 | 681,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 681,200.00 | - | - | 681,200.00 | 0.01 |
| 4744 | โฉนด | 88 | 88 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 26 | 2 | 10.00 | 10,610.00 | 200.00 | 2,122,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,122,000.00 | - | 2,122,000.00 | - | - |
| 4745 | ที่ราชพัสดุ | | 14140 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 33.00 | 133.00 | 200.00 | 26,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,600.00 | - | - | 26,600.00 | 0.02 |
| 4746 | ที่ราชพัสดุ | | 14238 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 200.00 | 18,400.00 | 1569 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 224.00 | - | 8,300.00 | 1,859,200.00 | 15 | 371,840.00 | 1,487,360.00 | 1,505,760.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 12.00 | 5.35 | 8,300.00 | - | 15 | - | - | - | 80,558.16 | - | 80,558.16 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 212.00 | 94.65 | 8,300.00 | - | 15 | - | - | - | 1,425,201.84 | 1,407,786.24 | 17,415.6000000001 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4747 | ที่ราชพัสดุ | | 14196 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600.00 | - | - | 3,600.00 | 0.01 |
| 4748 | น.ส.3ก | | 574 | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 1 | 0.00 | 6,500.00 | 200.00 | 1,300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,300,000.00 | - | - | 1,300,000.00 | 0.01 |
| 4749 | ที่ราชพัสดุ | | 14304 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 64.00 | 164.00 | 200.00 | 32,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,800.00 | - | - | 32,800.00 | 0.01 |
| 4750 | โฉนด | 17 | 17 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 74.00 | 3,474.00 | 260.00 | 903,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 903,240.00 | - | 903,240.00 | - | - |
| 4751 | โฉนด | 1926 | 5313 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 10.00 | 3,710.00 | 130.00 | 482,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 482,300.00 | - | 482,300.00 | - | - |
| 4752 | โฉนด | 267 | 614 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 300.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 35.00 | 135.00 | 300.00 | 40,500.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 240.00 | - | 8,450.00 | 2,028,000.00 | 15 | 1,014,000.00 | 1,014,000.00 | 1,054,500.00 | - | 1,054,500.00 | - | - |
| 4753 | โฉนด | 1936 | 5345 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 89.00 | 389.00 | 180.00 | 70,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,020.00 | - | 70,020.00 | - | - |
| 4754 | โฉนด | 1154 | 4849 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 51.00 | 151.00 | 200.00 | 30,200.00 | 1571 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 15 | 1,521,000.00 | 1,521,000.00 | 1,551,200.00 | - | 1,551,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4755 | โฉนด | 1723 | 5085 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 74.00 | 974.00 | 100.00 | 97,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,400.00 | - | 97,400.00 | - | - |
| 4756 | โฉนด | 1105 | 2988 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 92.00 | 3,792.00 | 130.00 | 492,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 492,960.00 | - | 492,960.00 | - | - |
| 4757 | โฉนด | 1701 | 5058 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 38.00 | 2,338.00 | 130.00 | 303,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 303,940.00 | - | 303,940.00 | - | - |
| 4758 | โฉนด | 465 | 1574 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 99.00 | 99.00 | 200.00 | 19,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,800.00 | - | 19,800.00 | - | - |
| 4759 | โฉนด | 1711 | 5075 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 24.00 | 124.00 | 300.00 | 37,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,200.00 | - | 37,200.00 | - | - |
| 4760 | โฉนด | 1044 | 2833 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 47.25 | 47.25 | 300.00 | 14,175.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,175.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,149.3925 | - | - | 12,149.3925 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 27.00 | 14.28 | 8,300.00 | - | 30 | - | - | 2,025.61 | 112,005.18 | - | 114,030.79 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 162.00 | 85.72 | 8,300.00 | - | 30 | - | - | - | 672,344.82 | 672,344.82 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 52.75 | 252.75 | 300.00 | 75,825.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,300.00 | 597,600.00 | 20 | 179,280.00 | 418,320.00 | 494,145.00 | - | - | 494,145.00 | 0.02 |
| 4761 | โฉนด | 107 | 107 | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 30.00 | 3,330.00 | 180.00 | 599,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 599,400.00 | - | 599,400.00 | - | - |
| 4762 | โฉนด | 904 | 2282 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 72.00 | 172.00 | 300.00 | 51,600.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 20 | 358,560.00 | 836,640.00 | 888,240.00 | - | 836,640.00 | 51,600.00 | - |
| 4763 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 2 | 74.00 | 10,274.00 | 200.00 | 2,054,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,054,800.00 | - | - | 2,054,800.00 | 0.01 |
| 4764 | โฉนด | 662 | 1916 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 300.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 45.00 | 245.00 | 300.00 | 73,500.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 8,650.00 | 622,800.00 | 30 | 579,204.00 | 43,596.00 | 117,096.00 | - | 43,596.00 | 73,500.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 365,040.00 | - | 365,040.00 | - | - |
| 4765 | โฉนด | 1184 | 4890 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 36.00 | 1,736.00 | 150.00 | 260,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 260,400.00 | - | 260,400.00 | - | - |
| 4766 | โฉนด | 1378 | 4377 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 42.00 | 6,042.00 | 150.00 | 906,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 906,300.00 | - | 906,300.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4767 | โฉนด | 1806 | 4710 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 54.00 | 954.00 | 180.00 | 171,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 171,720.00 | - | 171,720.00 | - | - |
| 4768 | โฉนด | 726 | 1880 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | 9,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 92.00 | 192.00 | 200.00 | 38,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 30 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 494,700.00 | - | 456,300.00 | 38,400.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 21 | 1,460,160.00 | 365,040.00 | 365,040.00 | - | 365,040.00 | - | - |
| 4769 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 1 | 85.00 | 6,585.00 | 100.00 | 658,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 658,500.00 | - | - | 658,500.00 | 0.01 |
| 4770 | โฉนด | 933 | 2493 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 93.00 | 1,993.00 | 100.00 | 199,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 199,300.00 | - | 199,300.00 | - | - |
| 4771 | โฉนด | 1811 | 4701 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 95.00 | 95.00 | 200.00 | 19,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,000.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,467.30 | - | - | 16,467.30 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 36.00 | 13.33 | 8,450.00 | - | 45 | - | - | 2,532.70 | 45,618.59 | - | 48,151.29 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 99.00 | 36.67 | 8,450.00 | - | 45 | - | - | - | 125,493.9075 | 125,493.9075 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 135.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 45 | - | - | - | 171,112.50 | 171,112.50 | - | - |
| 4772 | โฉนด | 1731 | 5068 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 130.00 | 2,632.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,632.50 | - | - | 2,632.50 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 7 | 1 | 97.75 | 2,997.75 | 130.00 | 389,707.50 | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 17 | 553,513.50 | 147,136.50 | 536,844.00 | - | 536,844.00 | - | - |
| 4773 | โฉนด | 437 | 2428 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 32.00 | 132.00 | 200.00 | 26,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 39 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 300,180.00 | - | 273,780.00 | 26,400.00 | - |
| 4774 | โฉนด | 1939 | 5348 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 47.00 | 347.00 | 180.00 | 62,460.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,460.00 | - | 62,460.00 | - | - |
| 4775 | โฉนด | 167 | 514 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 50.00 | 3,950.00 | 100.00 | 395,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 395,000.00 | - | 395,000.00 | - | - |
| 4776 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 1 | 58.00 | 4,958.00 | 100.00 | 495,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 495,800.00 | - | - | 495,800.00 | 0.01 |
| 4777 | โฉนด | 559 | 1265 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 93.00 | 1,793.00 | 130.00 | 233,090.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 233,090.00 | - | 233,090.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4778 | โฉนด | 76 | 76 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 84.00 | 3,584.00 | 130.00 | 465,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 465,920.00 | - | 465,920.00 | - | - |
| 4779 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1580 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 25 | 358,560.00 | 537,840.00 | 543,240.00 | - | 537,840.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 4780 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 1581 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 27 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4781 | โฉนด | 872 | 1742 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 33.00 | 133.00 | 200.00 | 26,600.00 | 1582 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,300.00 | 1,344,600.00 | 15 | 268,920.00 | 1,075,680.00 | 1,102,280.00 | - | 1,102,280.00 | - | - |
| 4782 | โฉนด | 277 | 624 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 67.00 | 167.00 | 300.00 | 50,100.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 45 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 392,325.00 | - | 342,225.00 | 50,100.00 | - |
| 4783 | | | | หมู่ ต. | 2 | | | | 0.00 | | | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 8,650.00 | 467,100.00 | 25 | 434,403.00 | 32,697.00 | 32,697.00 | - | 32,697.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 136,890.00 | - | 136,890.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 15 | 134,460.00 | 537,840.00 | 537,840.00 | - | 537,840.00 | - | - |
| 4784 | โฉนด | 360 | 1071 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 1 | 60.00 | 4,960.00 | 180.00 | 892,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 892,800.00 | - | 892,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4785 | โฉนด | 392 | 2052 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 71.00 | 71.00 | 200.00 | 14,200.00 | 1584 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 25 | 179,280.00 | 268,920.00 | 283,120.00 | - | 283,120.00 | - | - |
| 4786 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 01 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 94.00 | 1,894.00 | 100.00 | 189,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,400.00 | - | - | 189,400.00 | 0.01 |
| 4787 | โฉนด | 358 | 1069 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 80.00 | 2,680.00 | 100.00 | 268,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 268,000.00 | - | 268,000.00 | - | - |
| 4788 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 93.00 | 293.00 | 100.00 | 29,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,300.00 | - | - | 29,300.00 | 0.01 |
| 4789 | โฉนด | 799 | 2406 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 79.50 | 379.50 | 200.00 | 75,900.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 8,650.00 | 467,100.00 | 35 | 434,403.00 | 32,697.00 | 108,597.00 | - | 32,697.00 | 75,900.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 456,300.00 | - | 456,300.00 | - | - |
| 4790 | โฉนด | 776 | 2151 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | - | 10,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | - | 10,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 47.25 | 47.25 | 200.00 | 9,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,450.00 | - | - | 9,450.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,200.00 | - | - | 7,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 53.75 | 453.75 | 200.00 | 90,750.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 455,790.00 | - | 455,790.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 45 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 547,560.00 | - | 547,560.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 456,300.00 | - | 456,300.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 378.00 | - | 8,450.00 | 3,194,100.00 | 35 | 2,714,985.00 | 479,115.00 | 479,115.00 | - | 479,115.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 358,560.00 | - | 358,560.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 79.00 | 1,179.00 | 130.00 | 153,270.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 25 | 478,080.00 | 717,120.00 | 717,120.00 | - | 717,120.00 | - | - |
| 4791 | โฉนด | 59 | 59 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 79.00 | 1,179.00 | 130.00 | 153,270.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,270.00 | - | 153,270.00 | - | - |
| 4792 | โฉนด | 807 | 1897 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 48.00 | 148.00 | 200.00 | 29,600.00 | 1587 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 440,270.00 | - | 440,270.00 | - | - |
| 4793 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 51.00 | 2,851.00 | 100.00 | 285,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 285,100.00 | - | - | 285,100.00 | 0.01 |
| 4794 | โฉนด | 272 | 619 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | 1588 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 40 | 627,480.00 | 268,920.00 | 277,020.00 | - | - | 277,020.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 300.00 | 6,075.00 | 1589 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 35 | 651,604.50 | 49,045.50 | 55,120.50 | - | 55,120.50 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 2 | 43.75 | 1,043.75 | 300.00 | 313,125.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 313,125.00 | - | 313,125.00 | - | - |
| 4795 | โฉนด | 1997 | 5432 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 69.00 | 169.00 | 300.00 | 50,700.00 | 1590 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 6 | 44,820.00 | 702,180.00 | 752,880.00 | - | 752,880.00 | - | - |
| 4796 | โฉนด | 699 | 1622 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 12.50 | 212.50 | 200.00 | 42,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,500.00 | - | 42,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 200.00 | 4,500.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 25 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 232,650.00 | - | 228,150.00 | 4,500.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,450.00 | 1,521,000.00 | 25 | 1,292,850.00 | 228,150.00 | 228,150.00 | - | 228,150.00 | - | - |
| 4797 | โฉนด | 2048 | 1502 | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 47.00 | 8,047.00 | 130.00 | 1,046,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,046,110.00 | - | 1,046,110.00 | - | - |
| 4798 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 98.00 | 4,098.00 | 200.00 | 819,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 819,600.00 | - | - | 819,600.00 | 0.01 |
| 4799 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 200.00 | 1,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,000.00 | - | - | 1,040,000.00 | 0.01 |
| 4800 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 80.00 | 112,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,000.00 | - | - | 112,000.00 | 0.01 |
| 4801 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 10.00 | 410.00 | 200.00 | 82,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,000.00 | - | - | 82,000.00 | 0.01 |
| 4802 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 4803 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 2 | 0.00 | 5,400.00 | 200.00 | 1,080,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,080,000.00 | - | - | 1,080,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4804 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 40.00 | 740.00 | 200.00 | 148,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 148,000.00 | - | - | 148,000.00 | 0.01 |
| 4805 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 4806 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 4807 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 80.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | - | 96,000.00 | 0.01 |
| 4808 | โฉนด | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 2 | 17.00 | 5,017.00 | 100.00 | 501,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 501,700.00 | - | 501,700.00 | - | - |
| 4809 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 4810 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 200.00 | 1,120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,120,000.00 | - | - | 1,120,000.00 | 0.01 |
| 4811 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 200.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 4812 | ท.ค. | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4813 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 4814 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 4815 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 4816 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 4817 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 4818 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 97.00 | 3,297.00 | 200.00 | 659,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 659,400.00 | - | - | 659,400.00 | 0.01 |
| 4819 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 100.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 4820 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 200.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 4821 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4822 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 80.00 | 32,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,000.00 | - | - | 32,000.00 | 0.01 |
| 4823 | ท.ค. | | | หมู่ 25 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 4824 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 2 | 0.00 | 5,400.00 | 200.00 | 1,080,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,080,000.00 | - | - | 1,080,000.00 | 0.01 |
| 4825 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 100.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 4826 | น.ส.3ก | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 76.00 | 1,776.00 | 100.00 | 177,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 177,600.00 | - | - | 177,600.00 | 0.01 |
| 4827 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 1 | 0.00 | 7,300.00 | 100.00 | 730,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 730,000.00 | - | - | 730,000.00 | 0.01 |
| 4828 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 0.00 | 2,700.00 | 200.00 | 540,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,000.00 | - | - | 540,000.00 | 0.01 |
| 4829 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 80.00 | 288,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 288,000.00 | - | - | 288,000.00 | 0.01 |
| 4830 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 80.00 | 576,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 576,000.00 | - | - | 576,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4831 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 65.00 | 1,965.00 | 80.00 | 157,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 157,200.00 | - | - | 157,200.00 | 0.01 |
| 4832 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 4833 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 80.00 | 352,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 352,000.00 | - | - | 352,000.00 | 0.01 |
| 4834 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 2 | 61.00 | 6,261.00 | 100.00 | 626,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 626,100.00 | - | - | 626,100.00 | 0.01 |
| 4835 | น.ส.3ก | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 4836 | โฉนด | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 90.00 | 190.00 | 200.00 | 38,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,000.00 | - | 38,000.00 | - | - |
| 4837 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 4838 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 0.00 | 3,500.00 | 100.00 | 350,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 350,000.00 | - | - | 350,000.00 | 0.01 |
| 4839 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4840 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 51.00 | 1,251.00 | 100.00 | 125,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 125,100.00 | - | - | 125,100.00 | 0.01 |
| 4841 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 32 | 1 | 76.00 | 12,976.00 | 80.00 | 1,038,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,038,080.00 | - | - | 1,038,080.00 | 0.01 |
| 4842 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 30.00 | 3,830.00 | 80.00 | 306,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 306,400.00 | - | - | 306,400.00 | 0.01 |
| 4843 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 0.00 | 3,900.00 | 80.00 | 312,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 312,000.00 | - | - | 312,000.00 | 0.01 |
| 4844 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 57.00 | 2,057.00 | 100.00 | 205,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 205,700.00 | - | - | 205,700.00 | 0.01 |
| 4845 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 15.00 | 3,015.00 | 100.00 | 301,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 301,500.00 | - | - | 301,500.00 | 0.01 |
| 4846 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 2 | 37.00 | 5,437.00 | 80.00 | 434,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 434,960.00 | - | - | 434,960.00 | 0.01 |
| 4847 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 3 | 77.00 | 5,177.00 | 80.00 | 414,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 414,160.00 | - | - | 414,160.00 | 0.01 |
| 4848 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 48.00 | 5,248.00 | 100.00 | 524,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 524,800.00 | - | - | 524,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4849 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 53.00 | 1,953.00 | 100.00 | 195,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,300.00 | - | - | 195,300.00 | 0.01 |
| 4850 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 77.00 | 1,777.00 | 100.00 | 177,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 177,700.00 | - | - | 177,700.00 | 0.01 |
| 4851 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 4852 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 4853 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 15.00 | 5,615.00 | 80.00 | 449,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 449,200.00 | - | - | 449,200.00 | 0.01 |
| 4854 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 4855 | น.ส.3ก | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 45.00 | 7,245.00 | 80.00 | 579,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 579,600.00 | - | - | 579,600.00 | 0.01 |
| 4856 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 0 | 0.00 | 10,000.00 | 80.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 4857 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 98.00 | 798.00 | 100.00 | 79,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,800.00 | - | - | 79,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4858 | โฉนด | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 28.00 | 4,328.00 | 200.00 | 865,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 865,600.00 | - | 865,600.00 | - | - |
| 4859 | โฉนด | 2341 | 6309 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 3 | 28.90 | 4,328.90 | 130.00 | 562,757.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 562,757.00 | - | 562,757.00 | - | - |
| 4860 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 98.00 | 798.00 | 100.00 | 79,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,800.00 | - | - | 79,800.00 | 0.01 |
| 4861 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 81.00 | 3,981.00 | 100.00 | 398,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 398,100.00 | - | - | 398,100.00 | 0.01 |
| 4862 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 4863 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 4864 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 0.00 | 2,600.00 | 100.00 | 260,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 260,000.00 | - | - | 260,000.00 | 0.01 |
| 4865 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 1 | 61.00 | 7,361.00 | 80.00 | 588,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 588,880.00 | - | - | 588,880.00 | 0.01 |
| 4866 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 93.00 | 3,093.00 | 80.00 | 247,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 247,440.00 | - | - | 247,440.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4867 | โฉนด | 1216 | 4215 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 7.00 | 2,207.00 | 300.00 | 662,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 662,100.00 | - | 662,100.00 | - | - |
| 4868 | โฉนด | 185 | 532 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 20.00 | 3,620.00 | 130.00 | 470,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 470,600.00 | - | 470,600.00 | - | - |
| 4869 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 1592 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 35 | 1,034,280.00 | 182,520.00 | 186,120.00 | - | 182,520.00 | 3,600.00 | 0.02 |
| 4870 | โฉนด | 259 | 606 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 180.00 | 6,075.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,075.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,265.2025 | - | - | 5,265.2025 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 18.00 | 13.33 | 8,300.00 | - | 35 | - | - | 809.80 | 59,745.06 | - | 60,554.86 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 117.00 | 86.67 | 8,300.00 | - | 35 | - | - | - | 388,454.94 | 388,454.94 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 2 | 51.25 | 2,251.25 | 180.00 | 405,225.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 405,225.00 | - | 405,225.00 | - | - |
| 4871 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 00 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 26.00 | 2,126.00 | 100.00 | 212,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 212,600.00 | - | - | 212,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4872 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 2 | 46.00 | 2,246.00 | 200.00 | 449,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 449,200.00 | - | - | 449,200.00 | 0.01 |
| 4873 | โฉนด | 164 | 511 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 32 | 0 | 60.00 | 12,860.00 | 180.00 | 2,314,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,314,800.00 | - | 2,314,800.00 | - | - |
| 4874 | โฉนด | 1985 | 5445 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 2 | 56.00 | 5,056.00 | 130.00 | 657,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 657,280.00 | - | 657,280.00 | - | - |
| 4875 | โฉนด | 691 | 1619 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 99.00 | 299.00 | 200.00 | 59,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 59,800.00 | - | - | 59,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 467,100.00 | - | 456,300.00 | 10,800.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 17 | 2,190,240.00 | 1,460,160.00 | 1,460,160.00 | - | 1,460,160.00 | - | - |
| 4876 | โฉนด | 1891 | 5261 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 61.00 | 761.00 | 200.00 | 152,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,200.00 | - | 152,200.00 | - | - |
| 4877 | โฉนด | 345 | 1056 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 87.00 | 1,787.00 | 130.00 | 232,310.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 232,310.00 | - | 232,310.00 | - | - |
| 4878 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 0 | 50.00 | 450.00 | 80.00 | 36,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,000.00 | - | - | 36,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4879 | โฉนด | 959 | 2569 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 100.00 | 3,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,000.00 | - | 3,000.00 | - | - |
| 4880 | โฉนด | 108 | 108 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 150.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | 720,000.00 | - | - |
| 4881 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 09 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 84.00 | 6,484.00 | 80.00 | 518,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 518,720.00 | - | - | 518,720.00 | 0.01 |
| 4882 | โฉนด | 938 | 2580 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 43.00 | 2,543.00 | 95.00 | 241,585.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 241,585.00 | - | 241,585.00 | - | - |
| 4883 | โฉนด | 1478 | 4596 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 98.00 | 1,898.00 | 150.00 | 284,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 284,700.00 | - | 284,700.00 | - | - |
| 4884 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 74.00 | 774.00 | 100.00 | 77,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 77,400.00 | - | - | 77,400.00 | 0.01 |
| 4885 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 04 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 19.00 | 2,819.00 | 100.00 | 281,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 281,900.00 | - | - | 281,900.00 | 0.01 |
| 4886 | โฉนด | 169 | 516 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 32 | 3 | 20.00 | 13,120.00 | 190.00 | 2,492,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,492,800.00 | - | 2,492,800.00 | - | - |
| 4887 | โฉนด | 650 | 1678 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 85.00 | 185.00 | 200.00 | 37,000.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 35 | 537,840.00 | 358,560.00 | 395,560.00 | - | 358,560.00 | 37,000.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 25 | 448,200.00 | 672,300.00 | 672,300.00 | - | 672,300.00 | - | - |
| 4888 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 07 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 55.00 | 4,855.00 | 100.00 | 485,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 485,500.00 | - | - | 485,500.00 | 0.01 |
| 4889 | โฉนด | 787 | 1888 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 89.00 | 289.00 | 200.00 | 57,800.00 | 1596 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 540.00 | - | 8,450.00 | 4,563,000.00 | 45 | 3,878,550.00 | 684,450.00 | 742,250.00 | - | 742,250.00 | - | - |
| 4890 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 1 | 19.00 | 2,519.00 | 100.00 | 251,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 251,900.00 | - | - | 251,900.00 | 0.01 |
| 4891 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 43 | 2 | 92.00 | 17,492.00 | 200.00 | 3,498,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,498,400.00 | - | - | 3,498,400.00 | 0.01 |
| 4892 | โฉนด | 79 | 79 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 31 | 3 | 36.00 | 12,736.00 | 130.00 | 1,655,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,655,680.00 | - | 1,655,680.00 | - | - |
| 4893 | โฉนด | 1088 | 2937 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 61.00 | 61.00 | 200.00 | 12,200.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 30 | 560,250.00 | 560,250.00 | 572,450.00 | - | 560,250.00 | 12,200.00 | - |
| 4894 | โฉนด | 1221 | 4220 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 12.00 | 3,712.00 | 130.00 | 482,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 482,560.00 | - | 482,560.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4895 | โฉนด | 434 | 2426 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 8.00 | 108.00 | 200.00 | 21,600.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 295,380.00 | - | 273,780.00 | 21,600.00 | - |
| 4896 | โฉนด | 1341 | 4340 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 30.00 | 1,730.00 | 100.00 | 173,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 173,000.00 | - | 173,000.00 | - | - |
| 4897 | โฉนด | 106 | 106 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 130.00 | 2,632.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,632.50 | - | - | 2,632.50 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 130.00 | 3,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,510.00 | - | - | 3,510.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 130.00 | 3,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,510.00 | - | - | 3,510.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 130.00 | 2,632.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,632.50 | - | - | 2,632.50 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 130.00 | 3,510.00 | 1599 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 30 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 277,290.00 | - | 277,290.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 30 | 2 | 78.50 | 12,278.50 | 130.00 | 1,596,205.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 25 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 1,801,540.00 | - | 1,801,540.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,300.00 | 896,400.00 | 17 | 215,136.00 | 681,264.00 | 681,264.00 | - | 681,264.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 15 | 684,450.00 | 684,450.00 | 684,450.00 | - | 684,450.00 | - | - |
| 4898 | โฉนด | 1818 | 4822 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 97.00 | 1,397.00 | 200.00 | 279,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 279,400.00 | - | 279,400.00 | - | - |
| 4899 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 3 | 75.00 | 3,975.00 | 100.00 | 397,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 397,500.00 | - | - | 397,500.00 | 0.01 |
| 4900 | โฉนด | 994 | 2609 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 36.00 | 2,336.00 | 130.00 | 303,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 303,680.00 | - | 303,680.00 | - | - |
| 4901 | โฉนด | 1795 | 4675 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 56.00 | 1,956.00 | 150.00 | 293,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 293,400.00 | - | 293,400.00 | - | - |
| 4902 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 17.00 | 1,717.00 | 80.00 | 137,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 137,360.00 | - | - | 137,360.00 | 0.01 |
| 4903 | โฉนด | 12 | 12 | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | 8,100.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 3 | 28.00 | 1,928.00 | 300.00 | 578,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 578,400.00 | - | 578,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 5 | 1 | 1 | 0.00 | 500.00 | 300.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 192.00 | 80.00 | 8,300.00 | - | 3 | - | - | 30,000.00 | 1,545,792.00 | 1,545,792.00 | 30,000.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 3 | 48.00 | 20.00 | 8,300.00 | - | 3 | - | - | - | 386,448.00 | - | 386,448.00 | 0.30 |
| 4904 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 01 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 69.00 | 1,269.00 | 100.00 | 126,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,900.00 | - | - | 126,900.00 | 0.01 |
| 4905 | โฉนด | 1117 | 3028 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 2 | 88.00 | 6,288.00 | 130.00 | 817,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 817,440.00 | - | 817,440.00 | - | - |
| 4906 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 93.00 | 2,893.00 | 100.00 | 289,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 289,300.00 | - | - | 289,300.00 | 0.01 |
| 4907 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 26 | 0 | 3.00 | 10,403.00 | 200.00 | 2,080,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,080,600.00 | - | - | 2,080,600.00 | 0.01 |
| 4908 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 1602 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 25 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4909 | โฉนด | 715 | 1941 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 26.00 | 126.00 | 300.00 | 37,800.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 30 | 3,232,125.00 | 570,375.00 | 608,175.00 | - | 608,175.00 | - | - |
| 4910 | โฉนด | 390 | 1660 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 77.00 | 77.00 | 200.00 | 15,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,400.00 | - | 15,400.00 | - | - |
| 4911 | โฉนด | 586 | 1292 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 2 | 60.00 | 8,260.00 | 130.00 | 1,073,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,073,800.00 | - | 1,073,800.00 | - | - |
| 4912 | โฉนด | 8 | 8 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 30.00 | 3,230.00 | 130.00 | 419,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 419,900.00 | - | 419,900.00 | - | - |
| 4913 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 1604 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 8,650.00 | 467,100.00 | 20 | 434,403.00 | 32,697.00 | 34,047.00 | - | 32,697.00 | 1,350.00 | 0.02 |
| 4914 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 63.00 | 63.00 | 100.00 | 6,300.00 | 1605 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 504.00 | - | 8,450.00 | 4,258,800.00 | 25 | 3,619,980.00 | 638,820.00 | 645,120.00 | - | 638,820.00 | 6,300.00 | 0.02 |
| 4915 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 1606 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 7 | 20,916.00 | 277,884.00 | 278,784.00 | - | 277,884.00 | 900.00 | 0.02 |
| 4916 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 100.00 | 5,400.00 | 1607 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 552,960.00 | - | 547,560.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 4917 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 1608 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 8,650.00 | 311,400.00 | 25 | 289,602.00 | 21,798.00 | 22,698.00 | - | 21,798.00 | 900.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4918 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 47.25 | 47.25 | 100.00 | 4,725.00 | 1609 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 189.00 | - | 8,300.00 | 1,568,700.00 | 12 | 219,618.00 | 1,349,082.00 | 1,353,807.00 | - | 1,349,082.00 | 4,725.00 | 0.02 |
| 4919 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 100.00 | 1,600.00 | 1610 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 64.00 | - | 8,300.00 | 531,200.00 | 15 | 106,240.00 | 424,960.00 | 426,560.00 | - | 424,960.00 | 1,600.00 | 0.02 |
| 4920 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 1611 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 9 | 40,338.00 | 407,862.00 | 409,212.00 | - | 407,862.00 | 1,350.00 | 0.02 |
| 4921 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 100.00 | 600.00 | 1612 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 24.00 | - | 8,650.00 | 207,600.00 | 6 | 41,520.00 | 166,080.00 | 166,680.00 | - | 166,080.00 | 600.00 | 0.02 |
| 4922 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 100.00 | 900.00 | 1613 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 10 | 29,880.00 | 268,920.00 | 269,820.00 | - | 268,920.00 | 900.00 | 0.02 |
| 4923 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 1614 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 15 | 89,640.00 | 358,560.00 | 359,910.00 | - | 358,560.00 | 1,350.00 | 0.02 |
| 4924 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 100.00 | 1,350.00 | 1615 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 138,240.00 | - | 136,890.00 | 1,350.00 | 0.02 |
| 4925 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 100.00 | 2,700.00 | 1616 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 25 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 276,480.00 | - | 273,780.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4926 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 80.00 | 2,880.00 | 1617 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 25 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 367,920.00 | - | 365,040.00 | 2,880.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4927 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 100.00 | 5,400.00 | 1618 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 216.00 | - | 8,300.00 | 1,792,800.00 | 35 | 1,075,680.00 | 717,120.00 | 722,520.00 | - | 717,120.00 | 5,400.00 | 0.02 |
| 4928 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 0.00 | 2,300.00 | 100.00 | 230,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 230,000.00 | - | - | 230,000.00 | 0.01 |
| 4929 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 0 | 0.00 | 10,000.00 | 100.00 | 1,000,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,000,000.00 | - | - | 1,000,000.00 | 0.01 |
| 4930 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 4931 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |
| 4932 | ท.ค. | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 0 | 0.00 | 10,000.00 | 200.00 | 2,000,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,000,000.00 | - | - | 2,000,000.00 | 0.01 |
| 4933 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 100.00 | 440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,000.00 | - | - | 440,000.00 | 0.01 |
| 4934 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 3 | 0.00 | 3,100.00 | 200.00 | 620,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 620,000.00 | - | - | 620,000.00 | 0.01 |
| 4935 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 19 | 0 | 0.00 | 7,600.00 | 100.00 | 760,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 760,000.00 | - | - | 760,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4936 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 100.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 4937 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 80.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | - | 96,000.00 | 0.01 |
| 4938 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 0.00 | 3,800.00 | 100.00 | 380,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 380,000.00 | - | - | 380,000.00 | 0.01 |
| 4939 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 53.00 | 653.00 | 100.00 | 65,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,300.00 | - | - | 65,300.00 | 0.01 |
| 4940 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 200.00 | 220,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,000.00 | - | - | 220,000.00 | 0.01 |
| 4941 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 4942 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 4943 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 7.00 | 1,507.00 | 200.00 | 301,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 301,400.00 | - | - | 301,400.00 | 0.01 |
| 4944 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 3 | 0.00 | 6,700.00 | 200.00 | 1,340,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,340,000.00 | - | - | 1,340,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4945 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 4946 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 80.00 | 112,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,000.00 | - | - | 112,000.00 | 0.01 |
| 4947 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 4948 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 200.00 | 640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,000.00 | - | - | 640,000.00 | 0.01 |
| 4949 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 200.00 | 1,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,600,000.00 | - | - | 1,600,000.00 | 0.01 |
| 4950 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 0 | 0.00 | 8,800.00 | 80.00 | 704,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 704,000.00 | - | - | 704,000.00 | 0.01 |
| 4951 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 80.00 | 384,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 384,000.00 | - | - | 384,000.00 | 0.01 |
| 4952 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 4953 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 80.00 | 224,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,000.00 | - | - | 224,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4954 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 200.00 | 1,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,600,000.00 | - | - | 1,600,000.00 | 0.01 |
| 4955 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 4956 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 100.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 4957 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 200.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | - | 560,000.00 | 0.01 |
| 4958 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 4959 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 4960 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 4961 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 25 | 0 | 0.00 | 10,000.00 | 200.00 | 2,000,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,000,000.00 | - | - | 2,000,000.00 | 0.01 |
| 4962 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 33.00 | 933.00 | 200.00 | 186,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 186,600.00 | - | - | 186,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4963 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 200.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.01 |
| 4964 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 4965 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 4966 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 100.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 4967 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 80.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |
| 4968 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 80.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |
| 4969 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 4970 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 4971 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 80.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4972 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 200.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 4973 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 33 | 0 | 0.00 | 13,200.00 | 200.00 | 2,640,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,640,000.00 | - | - | 2,640,000.00 | 0.01 |
| 4974 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 4975 | ท.ค. | | | หมู่ 15 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 200.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 4976 | โฉนด | 1157 | 3906 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 78.00 | 78.00 | 200.00 | 15,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,600.00 | - | 15,600.00 | - | - |
| 4977 | โฉนด | 1477 | 4595 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 260.00 | 11,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,700.00 | - | - | 11,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 260.00 | 11,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,700.00 | - | - | 11,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 260.00 | 14,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,040.00 | - | - | 14,040.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 260.00 | 8,775.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,775.00 | - | - | 8,775.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 260.00 | 5,265.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,265.00 | - | - | 5,265.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 260.00 | 5,265.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,265.00 | - | - | 5,265.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 260.00 | 5,265.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,265.00 | - | - | 5,265.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 9 | 2 | 96.50 | 3,896.50 | 260.00 | 1,013,090.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 1,469,390.00 | - | 1,469,390.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 456,300.00 | - | 456,300.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 8,450.00 | 3,650,400.00 | 35 | 3,102,840.00 | 547,560.00 | 547,560.00 | - | 547,560.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 35 | 672,300.00 | 448,200.00 | 448,200.00 | - | 448,200.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 403,380.00 | - | 403,380.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 403,380.00 | - | 403,380.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 21 | 1,095,120.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| 4978 | โฉนด | 681 | 1613 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 260.00 | 8,775.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,775.00 | - | - | 8,775.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 260.00 | 10,530.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,530.00 | - | - | 10,530.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 260.00 | 10,530.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,530.00 | - | - | 10,530.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 260.00 | 8,775.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,775.00 | - | - | 8,775.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 97.50 | 397.50 | 260.00 | 103,350.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 445,575.00 | - | 445,575.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 410,670.00 | - | 410,670.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 410,670.00 | - | 410,670.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 342,225.00 | - | 342,225.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4979 | โฉนด | 1754 | 5197 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 38.00 | 3,438.00 | 100.00 | 343,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 343,800.00 | - | 343,800.00 | - | - |
| 4980 | โฉนด | 812 | 1898 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 57.00 | 157.00 | 200.00 | 31,400.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 234.00 | - | 8,450.00 | 1,977,300.00 | 30 | 1,680,705.00 | 296,595.00 | 327,995.00 | - | 296,595.00 | 31,400.00 | - |
| 4981 | โฉนด | 33 | 33 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 17 | 3 | 75.00 | 7,175.00 | 160.00 | 1,148,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,148,000.00 | - | 1,148,000.00 | - | - |
| 4982 | โฉนด | 789 | 2403 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | - | 10,800.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 27.00 | 327.00 | 200.00 | 65,400.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ไม้ | 2 | 180.00 | - | 8,650.00 | 1,557,000.00 | 35 | 1,448,010.00 | 108,990.00 | 174,390.00 | - | 108,990.00 | 65,400.00 | - |
| 4983 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 76.00 | 976.00 | 100.00 | 97,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,600.00 | - | - | 97,600.00 | 0.01 |
| 4984 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 80.00 | 2,700.00 | 1623 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 35 | 672,300.00 | 448,200.00 | 450,900.00 | - | 448,200.00 | 2,700.00 | 0.02 |
| 4985 | โฉนด | 413 | 1538 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 200.00 | 1,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,800.00 | - | - | 1,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 34.00 | 134.00 | 200.00 | 26,800.00 | 1624 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 300,580.00 | - | 300,580.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 15 | 59,760.00 | 239,040.00 | 239,040.00 | - | - | 239,040.00 | 0.02 |
| 4986 | โฉนด | 999 | 2671 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 61.00 | 1,661.00 | 160.00 | 265,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 265,760.00 | - | 265,760.00 | - | - |
| 4987 | โฉนด | 950 | 2560 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 31.00 | 131.00 | 200.00 | 26,200.00 | 1625 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 540.00 | - | 8,450.00 | 4,563,000.00 | 45 | 3,878,550.00 | 684,450.00 | 710,650.00 | - | 710,650.00 | - | - |
| 4988 | โฉนด | 633 | 1701 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | 1626 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 25 | 268,920.00 | 403,380.00 | 407,430.00 | - | 407,430.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 85.75 | 185.75 | 200.00 | 37,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,150.00 | - | 37,150.00 | - | - |
| 4989 | โฉนด | 822 | 2457 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 200.00 | 6,750.00 | 1627 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 35 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 348,975.00 | - | 348,975.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 200.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 31.00 | 231.00 | 200.00 | 46,200.00 | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 14 | 121,014.00 | 551,286.00 | 597,486.00 | - | 551,286.00 | 46,200.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 11 | 134,460.00 | 986,040.00 | 986,040.00 | - | 986,040.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4990 | โฉนด | 1718 | 5080 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 1 | 67.00 | 4,167.00 | 100.00 | 416,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 416,700.00 | - | 416,700.00 | - | - |
| 4991 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 06 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 97.00 | 3,097.00 | 100.00 | 309,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 309,700.00 | - | - | 309,700.00 | 0.01 |
| 4992 | โฉนด | 1099 | 3055 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 1 | 87.00 | 6,187.00 | 130.00 | 804,310.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 804,310.00 | - | 804,310.00 | - | - |
| 4993 | โฉนด | 625 | 1698 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 300.00 | 18,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,000.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,597.80 | - | - | 16,597.80 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 36.00 | 7.79 | 8,450.00 | - | 23 | - | - | 1,402.20 | 45,617.07 | - | 47,019.27 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 186.00 | 40.27 | 8,450.00 | - | 23 | - | - | - | 235,815.079499 9999 | 235,815.0794 999999 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 240.00 | 51.94 | 8,450.00 | - | 23 | - | - | - | 304,152.849 | 304,152.849 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 300.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | - | 8,100.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 19.50 | 419.50 | 300.00 | 125,850.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 35 | 775,710.00 | 136,890.00 | 262,740.00 | - | 262,740.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 40 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 273,780.00 | - | 273,780.00 | - | - |
| 4994 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 45.00 | 3,845.00 | 80.00 | 307,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307,600.00 | - | - | 307,600.00 | 0.01 |
| 4995 | โฉนด | 1259 | 4258 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 12.00 | 2,412.00 | 130.00 | 313,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 313,560.00 | - | 313,560.00 | - | - |
| 4996 | โฉนด | 862 | 2161 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 91.00 | 91.00 | 100.00 | 9,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,100.00 | - | 9,100.00 | - | - |
| 4997 | โฉนด | 607 | 1734 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 59.00 | 159.00 | 200.00 | 31,800.00 | 1631 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 540.00 | - | 8,450.00 | 4,563,000.00 | 45 | 3,878,550.00 | 684,450.00 | 716,250.00 | - | 716,250.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 1632 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,650.00 | 934,200.00 | 55 | 868,806.00 | 65,394.00 | 70,794.00 | - | - | 70,794.00 | 0.02 |
| 4998 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 22 | 1 | 42.00 | 8,942.00 | 100.00 | 894,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 894,200.00 | - | - | 894,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4999 | โฉนด | 422 | 1545 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 18.00 | 118.00 | 200.00 | 23,600.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 35 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 297,380.00 | - | 273,780.00 | 23,600.00 | - |
| 5000 | โฉนด | 1169 | 5016 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 0 | 47.00 | 7,247.00 | 130.00 | 942,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 942,110.00 | - | 942,110.00 | - | - |
| 5001 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 80.00 | 1,800.00 | 1634 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,300.00 | 747,000.00 | 35 | 448,200.00 | 298,800.00 | 300,600.00 | - | 298,800.00 | 1,800.00 | 0.02 |
| 5002 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 3 | 36.00 | 5,536.00 | 100.00 | 553,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 553,600.00 | - | - | 553,600.00 | 0.01 |
| 5003 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 42.00 | 3,642.00 | 80.00 | 291,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 291,360.00 | - | - | 291,360.00 | 0.01 |
| 5004 | โฉนด | 584 | 1290 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 1 | 27.00 | 5,727.00 | 100.00 | 572,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 572,700.00 | - | 572,700.00 | - | - |
| 5005 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 100.00 | 4,050.00 | 1635 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 35 | 2,327,130.00 | 410,670.00 | 414,720.00 | - | 410,670.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| 5006 | โฉนด | 956 | 2589 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 0 | 54.00 | 6,454.00 | 200.00 | 1,290,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,290,800.00 | - | 1,290,800.00 | - | - |
| 5007 | โฉนด | 1222 | 4221 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 0 | 18.00 | 8,018.00 | 130.00 | 1,042,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,042,340.00 | - | 1,042,340.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5008 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 100.00 | 1,600.00 | 1636 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 88.00 | - | 8,300.00 | 730,400.00 | 32 | 394,416.00 | 335,984.00 | 337,584.00 | - | - | 337,584.00 | 0.30 |
| 5009 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 8.75 | 8.75 | 200.00 | 1,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,750.00 | - | - | 1,750.00 | 0.30 |
| 5010 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | 1637 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 5 | 22,410.00 | 425,790.00 | 428,490.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 9.00 | 16.66 | 8,300.00 | - | 5 | - | - | - | 71,386.434 | - | 71,386.434 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 45.00 | 83.34 | 8,300.00 | - | 5 | - | - | - | 357,103.566 | 354,853.386 | 2,250.18 | 0.02 |
| 5011 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 100.00 | 1,000.00 | 1638 | - | ตึก | 3 | 80.00 | - | - | 0.00 | 9 | 0.00 | 0.00 | 1,000.00 | - | - | 1,000.00 | 0.30 |
| 5012 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 250.00 | 5,000.00 | 1639 | - | ตึก | 3 | 80.00 | - | - | 0.00 | 6 | 0.00 | 0.00 | 5,000.00 | - | - | 5,000.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 1640 | - | ตึก | 3 | 80.00 | - | - | 0.00 | 6 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | - | - | 0.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 1641 | - | ตึก | 3 | 80.00 | - | - | 0.00 | 6 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | - | - | 0.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5013 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 200.00 | 24,000.00 | 1642 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | - | 450.00 | - | 8,450.00 | 3,802,500.00 | 14 | 1,749,150.00 | 2,053,350.00 | 2,077,350.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 30.00 | 6.66 | 8,450.00 | - | 14 | - | - | - | 138,351.51 | - | 138,351.51 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 -2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 420.00 | 93.34 | 8,450.00 | - | 14 | - | - | - | 1,938,998.49 | 1,916,596.8900000001 | 22,401.5999999999 | 0.02 |
| 5014 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 100.00 | 5,000.00 | 1643 | - | - | 2 | 36.00 | - | - | 0.00 | 3 | 0.00 | 0.00 | 5,000.00 | - | - | 5,000.00 | 0.02 |
| 5015 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 4.00 | 4.00 | 100.00 | 400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400.00 | - | - | 400.00 | 0.30 |
| 5016 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 2.00 | 2.00 | 100.00 | 200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200.00 | - | - | 200.00 | 0.30 |
| 5017 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 200.00 | 10,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,000.00 | - | - | 10,000.00 | 0.02 |
| 5018 | โฉนด | 1791 | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 2 | 43.00 | 643.00 | 100.00 | 64,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,300.00 | - | 64,300.00 | - | - |
| 5019 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5020 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 5021 | โฉนด | 2386 | 6480 | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 18.00 | 918.00 | 130.00 | 119,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,340.00 | - | 119,340.00 | - | - |
| 5022 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 5.00 | 5.00 | 100.00 | 500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 500.00 | - | - | 500.00 | 0.01 |
| 5023 | โฉนด | 2113 | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 80.00 | 1,780.00 | 100.00 | 178,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,000.00 | - | 178,000.00 | - | - |
| 5024 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 80.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 5025 | ส.ป.ก.4-01 | 16 | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 1 | 4.00 | 5,704.00 | 80.00 | 456,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 456,320.00 | - | - | 456,320.00 | 0.01 |
| 5026 | โฉนด | 1486 | 4623 | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 20 | 3 | 68.00 | 8,368.00 | 130.00 | 1,087,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,087,840.00 | - | 1,087,840.00 | - | - |
| 5027 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 100.00 | 110,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,000.00 | - | - | 110,000.00 | 0.01 |
| 5028 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 100.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5029 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 100.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 5030 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 100.00 | 10,000.00 | 1644 | - | ตึก | 3 | 49.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 10,000.00 | - | - | 10,000.00 | 0.30 |
| 5031 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 19.50 | 19.50 | 100.00 | 1,950.00 | 1645 | - | ตึก | 3 | 78.00 | - | - | 0.00 | 8 | 0.00 | 0.00 | 1,950.00 | - | - | 1,950.00 | 0.30 |
| 5032 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 3 | 87.00 | 1,987.00 | 80.00 | 158,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 158,960.00 | - | - | 158,960.00 | 0.01 |
| 5033 | โฉนด | | | หมู่ 11 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 3 | 37.00 | 1,137.00 | 150.00 | 170,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 170,550.00 | - | 170,550.00 | - | - |
| 5034 | น.ส.3ก | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 3 | 0.00 | 7,500.00 | 100.00 | 750,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 750,000.00 | - | - | 750,000.00 | 0.01 |
| 5035 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 37 | 0 | 0.00 | 14,800.00 | 100.00 | 1,480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,480,000.00 | - | - | 1,480,000.00 | 0.01 |
| 5036 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 80.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 5037 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 8.00 | 3,808.00 | 80.00 | 304,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 304,640.00 | - | - | 304,640.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5038 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 12.00 | 2,112.00 | 100.00 | 211,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,200.00 | - | - | 211,200.00 | 0.01 |
| 5039 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 23 | 2 | 6.00 | 9,406.00 | 100.00 | 940,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 940,600.00 | - | - | 940,600.00 | 0.01 |
| 5040 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 39 | 0 | 24.00 | 15,624.00 | 100.00 | 1,562,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,562,400.00 | - | - | 1,562,400.00 | 0.01 |
| 5041 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 20.00 | 2,420.00 | 100.00 | 242,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 242,000.00 | - | - | 242,000.00 | 0.01 |
| 5042 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 80.00 | 256,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,000.00 | - | - | 256,000.00 | 0.01 |
| 5043 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 1 | 14.00 | 1,314.00 | 80.00 | 105,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,120.00 | - | - | 105,120.00 | 0.01 |
| 5044 | โฉนด | 183 | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 18 | 2 | 90.00 | 7,490.00 | 150.00 | 1,123,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,123,500.00 | - | 1,123,500.00 | - | - |
| 5045 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 5046 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 28.00 | 2,128.00 | 80.00 | 170,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 170,240.00 | - | - | 170,240.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5047 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 2 | 47.00 | 4,247.00 | 80.00 | 339,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 339,760.00 | - | - | 339,760.00 | 0.01 |
| 5048 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 80.00 | 352,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 352,000.00 | - | - | 352,000.00 | 0.01 |
| 5049 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 5050 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 5051 | น.ส.3ก | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 53.00 | 3,753.00 | 200.00 | 750,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 750,600.00 | - | - | 750,600.00 | 0.01 |
| 5052 | ที่ราชพัสดุ | | 14061 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 23.00 | 123.00 | 200.00 | 24,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,600.00 | - | - | 24,600.00 | 0.01 |
| 5053 | ที่ราชพัสดุ | | 14022 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 98.00 | 98.00 | 200.00 | 19,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,600.00 | - | - | 19,600.00 | 0.01 |
| 5054 | ที่ราชพัสดุ | | 14368 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 52.00 | 152.00 | 200.00 | 30,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,400.00 | - | - | 30,400.00 | 0.01 |
| 5055 | ที่ราชพัสดุ | | 15659 | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 23 | 1 | 73.00 | 9,373.00 | 200.00 | 1,874,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,874,600.00 | - | - | 1,874,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5056 | ที่ราชพัสดุ | | 14330 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 57.00 | 157.00 | 200.00 | 31,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,400.00 | - | - | 31,400.00 | 0.01 |
| 5057 | ที่ราชพัสดุ | | 14318 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 35.00 | 35.00 | 200.00 | 7,000.00 | 1646 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 8,450.00 | 2,737,800.00 | 20 | 2,053,350.00 | 684,450.00 | 691,450.00 | - | 684,450.00 | 7,000.00 | 0.02 |
| 5058 | ที่ราชพัสดุ | | 14412 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 67.00 | 67.00 | 200.00 | 13,400.00 | 1647 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 81.00 | - | 8,650.00 | 700,650.00 | 25 | 651,604.50 | 49,045.50 | 62,445.50 | - | 49,045.50 | 13,400.00 | 0.02 |
| 5059 | ที่ราชพัสดุ | | 15854 | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 1 | 3 | 81.00 | 781.00 | 100.00 | 78,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,100.00 | - | - | 78,100.00 | 0.01 |
| 5060 | ที่ราชพัสดุ | | 14535 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 200.00 | 10,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,000.00 | - | - | 10,000.00 | 0.01 |
| 5061 | ที่ราชพัสดุ | | 14548 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 35.00 | 135.00 | 200.00 | 27,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,000.00 | - | - | 27,000.00 | 0.01 |
| 5062 | ที่ราชพัสดุ | | 14088 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 200.00 | 18,000.00 | 1648 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,300.00 | 672,300.00 | 20 | 201,690.00 | 470,610.00 | 488,610.00 | - | 470,610.00 | 18,000.00 | 0.02 |
| 5063 | ที่ราชพัสดุ | | 14035 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 96.00 | 96.00 | 200.00 | 19,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,200.00 | - | - | 19,200.00 | 0.01 |
| 5064 | ที่ราชพัสดุ | | 14059 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 60.00 | 260.00 | 200.00 | 52,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,000.00 | - | - | 52,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5065 | ที่ราชพัสดุ | | 14070 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 200.00 | 24,000.00 | 1649 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 8,450.00 | 3,042,000.00 | 35 | 2,585,700.00 | 456,300.00 | 480,300.00 | - | 456,300.00 | 24,000.00 | 0.02 |
| 5066 | ที่ราชพัสดุ | | 14352 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 12.00 | 212.00 | 200.00 | 42,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,400.00 | - | - | 42,400.00 | 0.02 |
| 5067 | ที่ราชพัสดุ | | 14083 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 41.00 | 141.00 | 200.00 | 28,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,200.00 | - | - | 28,200.00 | 0.01 |
| 5068 | ที่ราชพัสดุ | | 14114 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 86.00 | 86.00 | 200.00 | 17,200.00 | 1650 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 8,450.00 | 1,825,200.00 | 28 | 1,551,420.00 | 273,780.00 | 290,980.00 | - | 273,780.00 | 17,200.00 | 0.02 |
| 5069 | ที่ราชพัสดุ | | 14593 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 200.00 | 12,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,000.00 | - | - | 12,000.00 | 0.02 |
| 5070 | ที่ราชพัสดุ | | 14447 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 14.00 | 114.00 | 200.00 | 22,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,800.00 | - | - | 22,800.00 | 0.01 |
| 5071 | ที่ราชพัสดุ | | 14024 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 4.00 | 104.00 | 200.00 | 20,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,800.00 | - | - | 20,800.00 | 0.01 |
| 5072 | ที่ราชพัสดุ | | 14206 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 63.00 | 63.00 | 200.00 | 12,600.00 | 1651 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,300.00 | 796,800.00 | 55 | 605,568.00 | 191,232.00 | 203,832.00 | - | 191,232.00 | 12,600.00 | 0.02 |
| 5073 | ที่ราชพัสดุ | | 14060 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 22.00 | 122.00 | 200.00 | 24,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,400.00 | - | - | 24,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5074 | ที่ราชพัสดุ | | 14255 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 25.00 | 125.00 | 200.00 | 25,000.00 | 1652 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 15 | 1,140,750.00 | 1,140,750.00 | 1,165,750.00 | - | 1,140,750.00 | 25,000.00 | 0.02 |
| 5075 | ที่ราชพัสดุ | | 14421 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 53.00 | 53.00 | 200.00 | 10,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,600.00 | - | - | 10,600.00 | 0.02 |
| 5076 | ที่ราชพัสดุ | | 14583 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 23.00 | 123.00 | 200.00 | 24,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,600.00 | - | - | 24,600.00 | 0.01 |
| 5077 | ที่ราชพัสดุ | | 14342 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 88.00 | 88.00 | 200.00 | 17,600.00 | 1653 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,300.00 | 298,800.00 | 20 | 89,640.00 | 209,160.00 | 226,760.00 | - | 209,160.00 | 17,600.00 | 0.02 |
| 5078 | ที่ราชพัสดุ | | 14374 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 62.00 | 162.00 | 200.00 | 32,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,400.00 | - | - | 32,400.00 | 0.01 |
| 5079 | ที่ราชพัสดุ | | 14086 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 74.00 | 174.00 | 200.00 | 34,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,800.00 | - | - | 34,800.00 | 0.02 |
| 5080 | ที่ราชพัสดุ | | 15381 | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 46.00 | 1,246.00 | 80.00 | 99,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,680.00 | - | - | 99,680.00 | 0.01 |
| 5081 | ที่ราชพัสดุ | | 14227 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 31.00 | 131.00 | 200.00 | 26,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,200.00 | - | - | 26,200.00 | 0.01 |
| 5082 | ที่ราชพัสดุ | | 14601 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 32.00 | 132.00 | 200.00 | 26,400.00 | 1654 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 50 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 231,735.00 | - | 205,335.00 | 26,400.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5083 | ที่ราชพัสดุ | | 14563 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 2.00 | 102.00 | 200.00 | 20,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,400.00 | - | - | 20,400.00 | 0.01 |
| 5084 | ส.ป.ก.4-01 | | 1463 | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 3 | 29.00 | 5,929.00 | 100.00 | 592,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 592,900.00 | - | - | 592,900.00 | 0.01 |
| 5085 | โฉนด | 2128 | 5811 | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 2 | 78.00 | 3,878.00 | 150.00 | 581,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 581,700.00 | - | 581,700.00 | - | - |
| 5086 | โฉนด | 1277 | 4276 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 8.00 | 2,608.00 | 200.00 | 521,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 521,600.00 | - | 521,600.00 | - | - |
| 5087 | ที่ราชพัสดุ | | 14250 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 200.00 | 4,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,800.00 | - | - | 4,800.00 | 0.01 |
| 5088 | ที่ราชพัสดุ | | 14360 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 63.00 | 63.00 | 200.00 | 12,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,600.00 | - | - | 12,600.00 | 0.02 |
| 5089 | ที่ราชพัสดุ | | 14395 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 67.00 | 67.00 | 200.00 | 13,400.00 | 1655 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,650.00 | 1,245,600.00 | 45 | 1,158,408.00 | 87,192.00 | 100,592.00 | - | 87,192.00 | 13,400.00 | 0.02 |
| 5090 | น.ส.3 | | 505 | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 36 | 0 | 57.00 | 14,457.00 | 200.00 | 2,891,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,891,400.00 | - | - | 2,891,400.00 | 0.01 |
| 5091 | ที่ราชพัสดุ | | 14479 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 0 | 73.00 | 73.00 | 200.00 | 14,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,600.00 | - | - | 14,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5092 | ที่ราชพัสดุ | | 14351 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 3.00 | 203.00 | 200.00 | 40,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,600.00 | - | - | 40,600.00 | 0.01 |
| 5093 | ที่ราชพัสดุ | | 14303 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 2 | 16.00 | 216.00 | 200.00 | 43,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,200.00 | - | - | 43,200.00 | 0.02 |
| 5094 | ที่ราชพัสดุ | | 14137 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 87.00 | 87.00 | 200.00 | 17,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,400.00 | - | - | 17,400.00 | 0.02 |
| 5095 | ที่ราชพัสดุ | | 14333 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 70.00 | 270.00 | 200.00 | 54,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,000.00 | - | - | 54,000.00 | 0.01 |
| 5096 | ที่ราชพัสดุ | | 14459 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 9.00 | 109.00 | 200.00 | 21,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,800.00 | - | - | 21,800.00 | 0.01 |
| 5097 | โฉนด | 473 | 1402 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 31 | 1 | 20.00 | 12,520.00 | 130.00 | 1,627,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,627,600.00 | - | 1,627,600.00 | - | - |
| 5098 | โฉนด | 512 | 1722 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 200.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,200.00 | - | - | 7,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 74.50 | 574.50 | 200.00 | 114,900.00 | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 8,450.00 | 912,600.00 | 25 | 775,710.00 | 136,890.00 | 251,790.00 | - | 251,790.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 5 | 0 | 66.25 | 2,066.25 | 100.00 | 206,625.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 206,625.00 | - | 206,625.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 0 | 66.25 | 2,066.25 | 100.00 | 206,625.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 206,625.00 | - | 206,625.00 | - | - |
| 5104 | โฉนด | 1824 | 4815 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 1 | 94.00 | 6,194.00 | 180.00 | 1,114,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,114,920.00 | - | 1,114,920.00 | - | - |
| 5105 | โฉนด | 2043 | 5623 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 100.00 | 3,375.00 | 1658 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,300.00 | 1,120,500.00 | 12 | 156,870.00 | 963,630.00 | 967,005.00 | - | 967,005.00 | - | - |
| 5102 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 16 | 1 | 39.00 | 6,539.00 | 100.00 | 653,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 653,900.00 | - | - | 653,900.00 | 0.01 |
| 5103 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 3 | 80.00 | 2,780.00 | 100.00 | 278,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 278,000.00 | - | - | 278,000.00 | 0.01 |
| 5099 | โฉนด | 1462 | 4580 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 6.00 | 1,606.00 | 160.00 | 256,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,960.00 | - | 256,960.00 | - | - |
| 5100 | โฉนด | 1986 | 5446 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 68.00 | 1,568.00 | 260.00 | 407,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 407,680.00 | - | 407,680.00 | - | - |
| 5101 | โฉนด | 727 | 2196 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 22.00 | 122.00 | 300.00 | 36,600.00 | 1657 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 8,450.00 | 1,216,800.00 | 15 | 608,400.00 | 608,400.00 | 645,000.00 | - | 645,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 35 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 365,040.00 | - | 365,040.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5106 | โฉนด | 1129 | 3050 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 75.00 | 2,375.00 | 130.00 | 308,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 308,750.00 | - | 308,750.00 | - | - |
| 5107 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 1 | 21.00 | 3,321.00 | 80.00 | 265,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 265,680.00 | - | - | 265,680.00 | 0.01 |
| 5108 | โฉนด | 690 | 1618 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,200.00 | - | - | 7,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 71.00 | 271.00 | 200.00 | 54,200.00 | 1659 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 8,450.00 | 2,281,500.00 | 25 | 1,939,275.00 | 342,225.00 | 396,425.00 | - | 396,425.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 8,450.00 | 2,433,600.00 | 23 | 2,068,560.00 | 365,040.00 | 365,040.00 | - | 365,040.00 | - | - |
| 5109 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 05 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 0.00 | 2,100.00 | 100.00 | 210,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,000.00 | - | - | 210,000.00 | 0.01 |
| 5110 | โฉนด | 1092 | 2940 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 3 | 10.00 | 2,310.00 | 150.00 | 346,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 346,500.00 | - | 346,500.00 | - | - |
| 5111 | โฉนด | 818 | 1900 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 5 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 200.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,900.36 | - | - | 9,900.36 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 36.00 | 8.33 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | 899.64 | 45,611.75 | - | 46,511.39 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | 41.67 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 228,168.252 | 228,168.252 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | 50.00 | 8,450.00 | - | 35 | - | - | - | 273,780.00 | 273,780.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 68.00 | 268.00 | 200.00 | 53,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 53,600.00 | - | 53,600.00 | - | - |
| 5112 | ส.ป.ก.4-01 | | 2798 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 1 | 16.00 | 4,516.00 | 200.00 | 903,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 903,200.00 | - | - | 903,200.00 | 0.01 |
| 5113 | น.ส.3ก | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 14 | 0 | 14.00 | 5,614.00 | 200.00 | 1,122,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,122,800.00 | - | - | 1,122,800.00 | 0.01 |
| 5114 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 100.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 5115 | ส.ป.ก.4-01 | | 1974 (สุวรรณ | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 8.00 | 1,208.00 | 100.00 | 120,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,800.00 | - | - | 120,800.00 | 0.01 |
| 5116 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5117 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 33 | 0 | 0.00 | 13,200.00 | 100.00 | 1,320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,320,000.00 | - | - | 1,320,000.00 | 0.01 |
| 5118 | น.ส.3 | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 200.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 5119 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 5120 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 200.00 | 7,200.00 | 1661 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | 8,450.00 | 1,368,900.00 | 41 | 1,163,565.00 | 205,335.00 | 212,535.00 | - | 205,335.00 | 7,200.00 | 0.02 |
| 5121 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 5122 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 5123 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 5 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 200.00 | 120,000.00 | 1662 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | - | 128.00 | - | 8,300.00 | 1,062,400.00 | 3 | 31,872.00 | 1,030,528.00 | 1,150,528.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 3 | 16.00 | 12.50 | 8,300.00 | - | 3 | - | - | - | 143,816.00 | - | 143,816.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1 | ตึก | 2 | 112.00 | 87.50 | 8,300.00 | - | 3 | - | - | - | 1,006,712.00 | 901,712.00 | 105,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5124 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 5125 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 100.00 | 440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,000.00 | - | - | 440,000.00 | 0.01 |
| 5126 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 100.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| 5127 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 5128 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 5129 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 5130 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 5131 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 100.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 5132 | โฉนด | 2126 | 5809 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 85.00 | 985.00 | 100.00 | 98,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,500.00 | - | 98,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5133 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 5134 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 5135 | โฉนด | 1256 | 4255 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 1 | 39.00 | 4,139.00 | 100.00 | 413,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 413,900.00 | - | 413,900.00 | - | - |
| 5136 | โฉนด | 2511 | 6541 | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 3 | 74.00 | 3,574.00 | 200.00 | 714,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 714,800.00 | - | 714,800.00 | - | - |
| 5137 | โฉนด | 2361 | 6402 | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 2 | 19.00 | 1,419.00 | 100.00 | 141,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 141,900.00 | - | 141,900.00 | - | - |
| 5138 | โฉนด | 2362 | 6403 | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 2 | 57.00 | 2,657.00 | 100.00 | 265,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 265,700.00 | - | 265,700.00 | - | - |
| 5139 | โฉนด | 1292 | 4291 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 2 | 82.00 | 3,082.00 | 150.00 | 462,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 462,300.00 | - | 462,300.00 | - | - |
| 5140 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 5141 | ท.ค. | | | หมู่ 2 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 100.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5142 | น.ส.3ก | | 1341 | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 2 | 40.00 | 3,440.00 | 100.00 | 344,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 344,000.00 | - | - | 344,000.00 | 0.01 |
| 5143 | ท.ค. | | | หมู่ 17 ต.สำราญใต้ | 1 | 11 | 3 | 47.00 | 4,747.00 | 100.00 | 474,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 474,700.00 | - | - | 474,700.00 | 0.01 |
| 5144 | ท.ค. | | | หมู่ 4 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 5145 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 5146 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 100.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 5147 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 100.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | - | 8,100.00 | 0.02 |
| 5148 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 100.00 | 320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,000.00 | - | - | 320,000.00 | 0.01 |
| 5149 | ท.ค. | | | หมู่ 6 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 5150 | ท.ค. | | | หมู่ 16 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 3.00 | 3.00 | 100.00 | 300.00 | 1663 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 24.00 | - | 5,650.00 | 135,600.00 | 2 | 2,712.00 | 132,888.00 | 133,188.00 | - | - | 133,188.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5151 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,000.00 | - | - | 20,000.00 | 0.02 |
| 5152 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,000.00 | - | - | 20,000.00 | 0.02 |
| 5153 | ท.ค. | | | หมู่ 19 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 5154 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 5155 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 1 | 10.00 | 2,110.00 | 100.00 | 211,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,000.00 | - | - | 211,000.00 | 0.01 |
| 5156 | ท.ค. | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 5157 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 1 | 18.00 | 118.00 | 100.00 | 11,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,800.00 | - | - | 11,800.00 | 0.02 |
| 5158 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 2 | 41.00 | 241.00 | 100.00 | 24,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,100.00 | - | - | 24,100.00 | 0.01 |
| 5159 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 3 | 20.00 | 320.00 | 100.00 | 32,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,000.00 | - | - | 32,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5160 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 3 | 12.00 | 312.00 | 100.00 | 31,200.00 | 1664 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้ | 2 | 72.00 | - | 8,650.00 | 622,800.00 | 30 | 579,204.00 | 43,596.00 | 74,796.00 | - | 43,596.00 | 31,200.00 | 0.02 |
| 5161 | ท.ค. | | | หมู่ 9 ต.สำราญใต้ | 1 | 12 | 0 | 89.00 | 4,889.00 | 200.00 | 977,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 977,800.00 | - | - | 977,800.00 | 0.01 |
| 5162 | ท.ค. | | | หมู่ 10 ต.สำราญใต้ | 3 | 0 | 0 | 8.00 | 8.00 | 200.00 | 1,600.00 | 1665 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ตึก | 3 | 31.50 | - | 8,600.00 | 270,900.00 | 2,567 | 205,884.00 | 65,016.00 | 66,616.00 | - | - | 66,616.00 | 0.30 |
| 5163 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 1 | 0.00 | 1,700.00 | 150.00 | 255,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 255,000.00 | - | - | 255,000.00 | 0.01 |
| 5164 | ท.ค. | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 5165 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 5166 | ท.ค. | | | หมู่ 12 ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 100.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 5167 | ส.ป.ก.4-01 | | 1923 | หมู่ 13 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 1 | 90.00 | 4,190.00 | 100.00 | 419,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 419,000.00 | - | - | 419,000.00 | 0.01 |
| 5168 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 1 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 1 | 58.00 | 958.00 | 100.00 | 95,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,800.00 | - | - | 95,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5169 | ท.ค. | | | หมู่ 14 ต.สำราญใต้ | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 100.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | - | 160,000.00 | 0.01 |
| 5170 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 100.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 5171 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 100.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 5172 | ท.ค. | | | หมู่ 18 ต.สำราญใต้ | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 100.00 | 200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,000.00 | - | - | 200,000.00 | 0.01 |
| 5173 | ท.ค. | | | หมู่ 3 ต.สำราญใต้ | 1 | 13 | 3 | 0.00 | 5,500.00 | 100.00 | 550,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 550,000.00 | - | - | 550,000.00 | 0.01 |
| 5174 | โฉนด | 1206 | 4205 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 9 | 1 | 93.00 | 3,793.00 | 100.00 | 379,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 379,300.00 | - | 379,300.00 | - | - |
| 5175 | โฉนด | 2326 | 6271 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 7 | 1 | 60.00 | 2,960.00 | 150.00 | 444,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 444,000.00 | - | 444,000.00 | - | - |
| 5176 | โฉนด | 2412 | 6547 | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 100.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 5177 | โฉนด | 2383 | 6474 | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 2 | 0 | 0 | 89.00 | 89.00 | 100.00 | 8,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,900.00 | - | - | 8,900.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.สำราญใต้ อำเภอสามชัย จังหวัดกาฬสินธุ์



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5178 | ท.ค. | | | หมู่ 7 ต.สำราญใต้ | 1 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 100.00 | 10,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,000.00 | - | - | 10,000.00 | 0.01 |
| 5179 | ท.ค. | | | หมู่ 5 ต.สำราญใต้ | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 100.00 | 80,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.01 |
| 5180 | โฉนด | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | 240,000.00 | - | - |
| 5181 | ท.ค. | | | หมู่ ต.สำราญใต้ | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 100.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท